

9/2016. T.

JEGYZŐKÖNYV

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. július 14-i nyilvános üléséről

Határozatok:

Sorszám:
56/2016.(VII.14.)
57/2016.(VII.14.)
58/2016.(VII.14.)
59/2016.(VII.14.)
60/2016.(VII.14.)
61/2016.(VII.14.)
62/2016.(VII.14.)
63/2016.(VII.14.)
64/2016.(VII.14.)
65/2016.(VII.14.)
66/2016.(VII.14.)

Rendelet

Sorszám (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet (módosítás, vagy hatályon kívül helyezés)	Kódja
6/2016. (VII.15.)	köztisztasági	5/2005. (VI.25.)	G1

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. július 14-i nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal tanácssterme- Lovászi, Kútfej u. 112.

Jelen vannak: Kovács Ferenc alpolgármester, András Csabáné, Cseke Lászlóné, Kondákor Zsolt, Parragi Attila, és Varga László képviselők;
a megválasztott 7 fős testületből 6 fő.

Tanácskozási joggal: dr. Hercz Judit jegyző

Igazoltan távol: Léránt Ferenc polgármester.

Kovács Ferenc alpolgármester a köszöntés és a határozatképesség megállapítása után az ülést 17,00 órakor megnyitja, és előterjeszti a napirendi javaslatot, melyet javasol kiegészíteni a szabadidő park létrehozására benyújtandó pályázatról szóló döntéssel, valamint az interpellációkkal. A képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadta a napirendet.

Napirendek:

1. **A települési köztisztaságról és a helyi környezetvédelemről szóló rendelet módosítása**
Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester
2. **A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosítása**
Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester
3. **A Strand Üzemeltetési szerződésének jóváhagyása**
Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester
4. **Az LKÖKT 113/2015. (XII.22.) sz. hat. módosítása**
Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester
5. **Az LKÖKT 26/2016. (IV.07.) sz. hat. módosítása**
Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester
6. **Döntés az urnasírhelyek bővítéséről**
Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester
7. **Az LKÖKT 86/2015. (X.28.) sz. hat. módosításáról**
Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester
8. **Döntés a Goodwill Consulting Kft-nek adandó ajánlatról**
Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester
9. **Döntés teljesített számlák jóváhagyásáról**
Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester
10. **Döntés Griga Miklós kérelméről**
Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester
11. **Hermán Ágnes kérelme**
Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester
12. **Döntés szabadidő park létrehozására benyújtandó pályázatról**
Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester
13. **Interpellációk**

1. napirend

A települési köztisztaságról és a helyi környezetvédelemről szóló rendelet módosítása
Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester

Kovács Ferenc alpolgármester: Javaslom elfogadni a módosítást.

Hozzászólás nem volt, ezért az alpolgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangú 6 igen szavazattal megalkotta a következő rendeletet:

LKÖKT 6/2016. (VII.15.) ÖR.

a települési köztisztaságról és a helyi környezetvédelemről szóló 17/2005. (XII.10.) önkormányzati rendeletének módosításáról
(A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

2. napirend

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosítása

Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester

Kovács Ferenc alpolgármester: Javaslom elfogadni a 2. napirendi pontot.

dr. Hercz Judit jegyző: A jogszabály szövegét tették a szerződésbe. Javaslom elfogadni.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangú 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

LKÖKT 56/2016. (VII.14.) sz. hat.

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az, egyrészt az Önkormányzati Társulás Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytérség Települési Szilárdhulladék Kezelésének Korszerű Megoldása (rövidített cégneven: ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás, székhelye: 8798 Zalabér, Rákóczi F. u. 2., képviselője: Dékány Endre a Társulási Tanács Elnöke és Lovászi Község Önkormányzata (székhely: 8878 Lovászi, Kútfej utca 112. képviselője: Léránt Ferenc polgármester) mint Megrendelők,

másrészt a ZALAISPA Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Zrt. (rövidített cégneven: ZALAISPA NONPROFIT ZRT., székhely: 8798 Zalabér, 3096/1., képviselője: Bali József vezérigazgató) mint Közszolgáltató, és harmadrészt a Lenti Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit KFT. (rövidített cégneven: Lenti Hulladékgazdálkodási Nonprofit KFT, székhely: 8960 Lenti, Templom tér 9., képviselője: Tótvánné Kovács Ildikó), mint Alvállalkozói közszolgáltató között -

2024. június 30. napjáig terjedő időszakra kötendő „Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződés 1. számú módosítása” című, a Szécsisziget község területére 2014. június 26. napján megkötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést módosító okiratot.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Lovászi községre megkötött, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosításához a „Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződés 1. számú módosítása” című, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést módosító okiratot aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Léránt Ferenc polgármester

3. napirend

A Strand Üzemeltetési szerződésének jóváhagyása

Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester

Kovács Ferenc alpolgármester: Az üzemeltető kéri, hogy a strand gépészeti részeit a következő szezon előtt járjuk át. Ettől függetlenül javaslom a szerződés jóváhagyását.

András Csabáné képviselő: Meg kell velük beszélni, hogy korábban nyissanak a szezon elején.

dr. Hercz Judit jegyző: Ennek a szerződésnek előnye, hogy 5 évig nem kell üzemeltetőt keresni. Hátránya, hogy egy jobb lehetőség esetén nehezebb kilépni. Ebben a szerződésben nincs felmondási opció.

További hozzászólás nem volt, ezért az alpolgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangú 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

LKÖKT 57/2016. (VII.14.) sz. hat.

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Uszodatechnika és Wellness Kft. (8956 Lenti, Tölgyfa u. 5.), képviselőtében: Horváth Zsolt ügyvezetővel 2016. június 14-én kötött Üzemeltetési Szerződést jóváhagyja. A szolgáltatási díjat az Üzemeltetési szerződés szerint a 2016. június 15 – 2016. augusztus 31-ig terjedő időszakra 1.800.000, Ft + 27% ÁFA összegben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Léránt Ferenc polgármester

4. napirend

Az LKÖKT 113/2015. (XII.22.) sz. hat. módosítása

Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester

Kovács Ferenc alpolgármester: Nekünk ez nem kerül semmibe, és végre tudunk majd telefonálni. Szeretnénk, ha szeptember 30-ra lenne torony. Javaslom a módosítás elfogadását. Illetve még egy feladatunk van a területtel kapcsolatban, ki kell vonatni a művelés alól, amelyre 2016-ban térítésmentesen van lehetőségünk. Javaslom a határozatba ezt is belevenni.

Hozzászólás nem érkezett, ezért az alpolgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangú 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

LKÖKT 58/2016. (VII.14.) sz. hat.

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Telenor Magyarország Kft. (adószáma: 11107792-2-44, címe: 2045 Törökbálint, Pannon út 1.) mint bérlő és az önkormányzat (adószáma: 1543205-2-20, címe: 8878 Lovászi, Kútfej u. 112.) mint bérbeadó által kialkudott 750.000,- Ft + ÁFA/év bérleti díjat a Lovászi 948. hrsz-ú ingatlanból mintegy 200 m² területére elfogadja, azzal, hogy az antennatorony telepítéséhez az önkormányzat abban az esetben járul hozzá, ha a beszédhálózat, GSM szolgáltatás, lefedettség jelentősen javul a településen. Ezen kitélt a bérleti szerződésben is meg kell jeleníteni.

Egyúttal kéri a Telenor Magyarország Zrt-t, hogy a kivitelezés előkészítési szakaszában lakossági fórumon tájékoztassa a település polgárait az antennatorony építésének szükségességéről és a környezetet esetlegesen érintő/nem érintő hatásairól.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési szerződés megkötésére, illetve aláírására, valamint, hogy intézkedjen a terület művelésből való kivonása iránt.

A Képviselő-testület jelen határozat meghozatalával egyidejűleg a LKÖKT 26/2016. (IV.07.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Léránt Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos

5. napirend

Az LKÖKT 26/2016. (IV.07.) sz. hat. módosítása

Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester

Cseke Lászlóné képviselő: jelzem, hogy a most megküldött szerződés 8. pontjából a BMT Mérnöki Kft. kivette azt a szövegrészt, hogy: „a fennmaradó összeg a benyújtott pályázat támogatása esetén, a támogatói okirat hatályba lépését követően” kerül kifizetésre.

Kovács Ferenc alpolgármester: A megbízási szerződést így nem lehet elfogadni. A 450.000 Forint +áfát csak abban az esetben lehet kiegyenlíteni az áfás számla ellenében, ha a szerződést az eredetileg megfogalmazott módon újraküldik, az áfával kiegészítve.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangú 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

LKÖKT 59/2016. (VII.14.) sz. hat.

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a LKÖKT 26/2016. (IV.07.) számú határozatának 2. és 3. bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

„Az önkormányzat, mint megbízó a 450.000,- Ft+ÁFA, azaz Négyszázötvenezer forint + ÁFA megbízási díj megfizetését a 2016. évi költségvetése terhére vállalja.

A megbízási díjból fennmaradó 1.866.000,- Ft+ÁFA, azaz Egymilliónyolcszázhatvanhatezer forint + ÁFA a benyújtott pályázat támogatása esetén, a támogatói okirat hatályba lépését követően, a beruházás időarányos teljesítése alapján, a teljesítés arányának megfelelően, havonta, számla ellenében teljesíti az önkormányzat.”

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy intézkedjen arra vonatkozóan, hogy a 2016. április 8-án aláírt és javított Megbízási szerződés 8. pontjába a BMT. Mérnöki Kft. tegye vissza a: „fennmaradó összeg a benyújtott pályázat támogatása esetén, a támogatói okirat hatályba lépését követően a beruházás időarányos teljesítése alapján, a teljesítés arányának megfelelően, a megrendelő által igazoltan kerül számlázásra, havonta.” szöveget.

Az önkormányzat számára kibocsátott áfás számla a kijavított és aláírt Megbízási szerződés Lovászi Községi Önkormányzathoz történő beérkezését követően haladéktalanul megtörténhet.

Felelős: Léránt Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos

6. napirend

Döntés az urnasírhelyek bővítéséről

Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester

András Csabáné képviselő: Miért ragaszkodunk a süllyesztett urnahelyekhez?

Parragi Attila képviselő: Ez így szebb, meg személyesebb is, de el kellene gondolkodni az urnafalon.

dr. Hercz Judit jegyző: Annak idején a tervezővel hetekig tanakodott az akkori testület.

Parragi Attila képviselő: A vízzáró réteggel ki kell az ajánlatot ebben az árban egészíttetni.

Kovács Ferenc alpolgármester: Legalább három ajánlatot kérjünk legközelebb. A megrendelőben szereplő feltételekkel (vízzáró réteg) adjon ajánlatot a jelenlegi ajánlattevő. A következő ülésre a polgármester hozza be az új ajánlatot.

További észrevétel nem hangzott el, ezért az alpolgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangú 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

LKÖKT 60/2016. (VII.14.) sz. hat.

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a Goida Hungária Kft-től (8754 Galambok, József Attila u. 5.) az eredeti árajánlatkérésnek megfelelő tartalmú árajánlatot kérjen, azaz az árajánlat tartalmazza a vízzáró réteg beépítését is.

A képviselő-testület az új árajánlat beérkezését követően a témát ismételten napirendre veszi, és döntését akkor hozza majd meg.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Léránt Ferenc polgármester

7. napirend

Az LKÖKT 86/2015. (X.28.) sz. hat. módosításáról

Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester

Kovács Ferenc alpolgármester: Javaslom a napirendet elfogadni.

Hozzászólás nem hangzott el, ezért az alpolgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangú 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

LKÖKT 61/2016. (VII.14.) sz. hat.

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 86/2015. (X.28.) sz. határozatát a Csokmafa Kft-nek (8956 Páka, Petőfi út 66., adószám: 13391199-2-20), képviseletében Becze Tamás ügyvezetőnek, a 2016. évi Kegyeleti közszolgáltatás díjaira vonatkozó módosítási kérelmének megfelelően az alábbiak szerint, 2016. január 1-i hatállyal elfogadja:

- kegyeleti szolgáltatások díjai összesen: 1465000 Ft

- Áfa (27 %): 395550 Ft

- Mindösszesen: 1860550 Ft

Határidő: azonnal

Felelős: Léránt Ferenc polgármester

8. napirend

Döntés a Goodwill Consulting Kft-nek adandó ajánlatról.

Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester

Kovács Ferenc alpolgármester: Javaslom, hogy járuljunk hozzá, hogy a polgármester úr megkezdje a tárgyalásokat a terület hasznosításáról.

További észrevétel nem hangzott el, ezért az alpolgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangú 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

LKÖKT 62/2016. (VII.14.) sz. hat.

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Lovászi 0174/11. hrsz-ú rét 1575 m², a 0174/12. hrsz-ú rét 1001 m², a 0176. hrsz-ú kivett árok 1891 m² és a 0178/1. hrsz-ú legelő 8915 m² önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosításáról megkezdje a tárgyalásokat a Goodwill Consulting Kft-vel.

Felelős: Léránt Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos

9. napirend

Döntés teljesített számlák jóváhagyásáról

Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester

Kovács Ferenc alpolgármester: Mindkét számla olyan munkák ellenértéke, amiket meg kellett csinálni. Egyik a strandnál, a másik a védőnői szolgálatnál történt. Javaslom, hogy egy határozatban döntsünk engedélyezésükről.

dr. Hercz Judit jegyző: Ha nincs előirányzat, minden alkalommal kell döntés. Ezek ilyen kiadások, jóvá kell hagyni.

További hozzászólás nem érkezett, ezért az előterjesztést az alpolgármester szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangú 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

LKÖKT 63/2016. (VII.14.) sz. hat.

1. Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Markó Gyula villanyszerelő mester egyéni vállalkozó által a lovászi strand elektromos elosztó cseréje és karbantartása ellenértékéért kiállított 182.245,- Ft összegű számla kifizetését engedélyezi.

2. Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lovászi Védőnői szolgálatnál (Lovászi, Ady u. 9.) teljesített csatornabekötés javítását bruttó 128.311,- Ft összegben jóváhagyja,

Határidő: azonnal

Felelős:

10. napirend

Döntés Griga Miklós kérelméről

Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester

Kovács Ferenc alpolgármester: Hozzá kellene járulnunk, hogy a bejáratát, ami önkormányzati területen keresztül érhető csak el, megerősítse.

Varga László képviselő: Egyetértek.

További hozzászólás nem volt, ezért az alpolgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangú 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

LKÖKT 64/2016. (VII.14.) sz. hat.

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Griga Miklós 8878 Lovászi, Lakótelep 70/2. szám alatti lakos kérelmének helyt ad, az önkormányzat tulajdonában lévő 557/19. helyrajzi számú közterületen, a lakás bejárata és az út közti autóbejáró kavicsal történő megerősítéséhez hozzájárul. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: folyamatos

Felelős: Léránt Ferenc polgármester

11. napirend

Hermán Ágnes kérelme

Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester

Varga László képviselő: Ki van takarítva, a kazán helye be van betonozva, a villanszerelő megnézte, nála van a feladat.

Parragi Attila képviselő: Mikor szeretnénk ezt megnyitni? Hívjuk oda az Ágit, mondja el, pontosan mit és hogyan szeretne. Jó a belseje.

Cseke Lászlóné képviselő: Nem mondható, hogy nem történt semmi.

Parragi Attila képviselő: Egyeztetni kell a kérelmezővel.

Varga László képviselő: A villanyra az igényt beadták, most arra kell várni.

Kovács Ferenc alpolgármester: Erre az évre nem terveztünk rá költséget.

További hozzászólás nem volt, ezért az alpolgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangú 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

LKÖKT 65/2016. (VII.14.) sz. hat.

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Kovács Ferenc alpolgármestert, hogy tájékoztassa Hermán Ágnes kérelmezőt, az általa igényelt bunker felújításának helyzetéről.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kovács Ferenc alpolgármester

12. napirend

Döntés szabadidő park létrehozására benyújtandó pályázatról

Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester

Kovács Ferenc alpolgármester: A Zala Zöld Szíve Vidékfejlesztési Egyesület vezetőjével egyeztettem, ők vállalják a pályázat megírását. El kell döntenet, hogy egyet vagy kettőt szeretnénk, mert a település lélekszáma alapján lehetőségünk van kettő igénylésére.

Cseke Lászlóné képviselő: Alsó-Lovásziba kerüljön egy 70 m²-es.

Kovács Ferenc alpolgármester: Lehetne a futópályára is pályázni. de annak magas az önereje. A Lakótelepre egy 150 m²-eset javaslok pályázni. a „Grundra”.

További hozzászólás nem volt, ezért az alpolgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangú 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

LKÖKT 66/2016. (VII.14.) sz. hat.

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által kiírt Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban részt kíván venni.

Ennek keretében a Lovászi 544/5. hrsz-ú területre a „D” típusú (150 m²-es), a 459. hrsz-ú területre „B” típusú (70 m²-es) sportpark létesítésére nyújt be pályázatot.

Határidő: 2016. augusztus 15.

Felelős: Kovács Ferenc alpolgármester

13.napirend

Interpellációk

András Csabáné képviselő: A strand alatti terület gazdáját felszólították már, hogy kaszálja le a területet?

dr. Hercz Judit jegyző: A polgármester fel fogja szólítani.

Kovács Ferenc alpolgármester: Beszélek holnap a tulajdonossal.

A Bükkössel szemközti területet legalább 5 méter szélesen vágják le az önkormányzat dolgozói, aki bejön a faluba, azt látja először. A Petra boltja melletti házhely is takarítatlan.

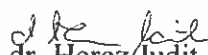
Kondákor Zsolt képviselő: Az Arany János utca 46. és 48. közötti árokban áll a víz. Szóltak a Vízműnek, de azt mondták, hogy nem jönnek ki, mert nincs pénzük.

András Csabáné képviselő: A Kútfej utcai buszmegállókkal mi van?

Kovács Ferenc alpolgármester: Összel a Leaderben úgy néz ki, hogy lesz kiírás. Konzorciumban lehet 10 millió forintot pályázni. Már beszéltem a polgármesterrel.

További napirend nem lévén az alpolgármester az ülést 19,40 órakor berekeszti.

kmft.


dr. Hercz Judit
jegyző




Kovács Ferenc
alpolgármester



LOVÁSZI KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 8878 Lovászi, Kútfej utca 112. ☎ (92) 576-060, 576-020

MEGHÍVÓ

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének nyilvános ülését

2016. július 14-én (csütörtök) 17,00 órára

összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Lovászi Községi Önkormányzati Hivatal Tanácssterme /Lovászi. Kútfej út 112./

N A P I R E N D

- 1. A települési köztisztaságról és a helyi környezetvédelemről szóló rendelet módosítása**
Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester
- 2. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosítása**
Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester
- 3. A Strand Üzemeltetési szerződésének jóváhagyása**
Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester
- 4. Az LKÖKT 113/2015. (XII.22.) sz. hat. módosítása**
Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester
- 5. Az LKÖKT 26/2016. (IV.07.) sz. hat. módosítása**
Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester
- 6. Döntés az urnasírhelyek bővítéséről**
Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester
- 7. Az LKÖKT 86/2015. (X.28.) sz. hat. módosításáról**
Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester
- 8. Döntés a Goodwill Consulting Kft-nek adandó ajánlatról.**
Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester
- 9. Döntés teljesített számlák jóváhagyásáról**
Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester
- 10. Döntés Griga Miklós kérelméről**
Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester
- 11. Hermán Ágnes kérelme**
Előadó: Kovács Ferenc alpolgármester

Lovászi, 2016. július 11.

Tisztelettel:


Kovács Ferenc
alpolgármester



JELENLÉTI ÍV

Lovászi Község Önkormányzati Képviselő-testületének
2016. július 14-i nyilvános üléséről

Léránt Ferenc polgármester

András Csabáné képviselő

Cseke Lászlóné képviselő

Kondákor Zsolt képviselő

Kovács Ferenc képviselő

Parragi Attila képviselő

Varga László képviselő

dr. Hercz Judit jegyző

.....
András Csabáné.....
Cseke Lászlóné.....
Kondákor Zsolt.....
Kovács Ferenc.....
Parragi Attila.....
Varga László.....
dr. Hercz Judit.....

Előterjesztés

Készült: a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. július 14-i ülésére.

Előterjesztő: Kovács Ferenc alpolgármester

Készítette: dr Hercz Judit

Tisztelt Képviselők!

A Parlament és a Kormány döntése alapján 2016. április elsejétől a szemétszállítási díj beszedésének és a kintlévőségek kezelésének módja megváltozik. Külön nonprofit szervezetet hoztak létre erre a célra, módosították a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényt és a végrehajtására kiadott 385/2014.(XII.31.) Korm. rendeletet. A jogszabályváltozások következtében módosítani szükséges az önkormányzatnak a települési köztisztaságról és a helyi környezetvédelemről szóló 17/2005. (XII.10.) rendeletét.

Kérem a rendelettervezet megvitatását és elfogadását.

Lovászi. 2016. július 8.




Kovács Ferenc
alpolgármester

LOVÁSZI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
6/2016. (VII.15.) önkormányzati rendelete
a települési köztisztaságról és a helyi környezetvédelemről
szóló 5/2002. (VI.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Az önkormányzat képviselő-testülete az 5/2002. (VI.25.) a települési köztisztaságról és a helyi környezetvédelemről szóló önkormányzati rendeletét (továbbiakban R.) a következőképpen módosítja:

1.§

A R. 4.§ - az alábbiak szerint módosul:

4.§ (1) Háztartási hulladéknak (szemétnek) - minősül a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 2.§- a (1) bekezdése 21. pontjában meghatározott hulladék.

(2) Lovászi közigazgatási területén a települési szilárd hulladékkezelési közszolgáltatás körében, a közszolgáltató szállítóeszközhöz rendszeresített gyűjtőedényben, a közterületen vagy az ingatlanon összegyűjtött és a közszolgáltató rendelkezésére bocsátott települési szilárd hulladék-elhelyezés céljára történő rendszeres elszállítására kizárólagosan jogosult hulladékkezelő a **Lenti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (továbbiakban: Közszolgáltató)**, a Lovászi Községi Önkormányzat, mint a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás tagja (Megrendelő) és a ZALAISPA nonprofit ZRT, valamint az alvállalkozója, a Lenti Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített neve: **Lenti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.** - Lenti Templom tér 9. – amely kötelező közszolgáltatónak minősül – **(továbbiakban: Közszolgáltató)** - között létrejött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés alapján.

A **Közszolgáltató**, Szécsisziget közigazgatási területén a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatás teljesítésére jogosult, illetőleg kötelezett 2024. június 30 napig.

A Közszolgáltató végzi Lovászi települési szilárd és lakossági hulladékainak gyűjtését és szállítását, és gondoskodik a szilárd, nem veszélyes hulladék – környezetvédelmi hatóság által engedélyezett összetételű és mennyiségű – elhelyezéséről és ártalmatlanításáról.

(3) A települési szilárd hulladék elhelyezésére és ártalmatlanítására kijelölt hely a Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytérégi Települési Szilárd Hulladécai Kezelésének Korszerű Megoldására létrehozott Önkormányzati Társulás - továbbiakban Társulás - tagjainak közös tulajdonában lévő, zalaegerszegi 0182/13 hrsz-ú, valamint a zalabéri 3096/12. hrsz-ú ingatlanon elhelyezkedő hulladékártalmatlanító létesítmény, melyet a Közszolgáltató, az általa összegyűjtött és elszállított települési szilárd hulladék elhelyezése és ártalmatlanítása céljából köteles igénybe venni.

(4) A települési szilárd hulladék-elhelyezésre és ártalmatlanításra kijelölt, zalaegerszegi 0182/13. hrsz-ú, valamint a zalabéri 3096/12. hrsz-ú ingatlanon lévő hulladékártalmatlanító létesítmény üzemeltetésére irányuló kötelező közszolgáltatás kizárólagos teljesítésére jogosult, illetőleg kötelezett a lerakót üzemeltető közszolgáltató, aki (amely) köteles a Lenti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. Közszolgáltató által összegyűjtött és a kijelölt hulladékártalmatlanító helyre beszállított települési szilárd hulladék elhelyezését és ártalmatlanítását elvégezni.

(5) Az ingatlan tulajdonosa vagy használója az ingatlanon keletkező szilárd hulladék elhelyezéséről a helyi közszolgáltatás útján köteles gondoskodni.

(6) A háztartási hulladék összegyűjtése és elszállítása szabványosított gyűjtőtartályban (kuka rendszerű), valamint a szelektív gyűjtésnél a szelektív hulladékgyűjtésre alkalmas edény ürítésével történik.

A háztartási többlethulladék – az a hulladék, aminek az elhelyezésére már a szabványosított gyűjtőtartályban nincs lehetőség – az erre a célra rendszeresített egyedi megjelölésű feliratú zsákban kerül elszállításra.

(7) A szabványosított gyűjtőedény (kuka) beszerzéséről, pótlásáról, rendeltetésszerű használatáról és tisztántartásáról, valamint a zsák beszerzéséről, pótlásáról, rendeltetésszerű használatáról a szolgáltatással érintett ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.

(8) A gyűjtőedény méretét a Közszolgáltató ajánlja föl a természetes személy ingatlanhasználónak, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014.(XII.31.) Korm. rendelet 7.§ és 15.§ - a szabályai szerint.

(9) A településen szelektív hulladékgyűjtésre lehetőség van, szelektív hulladékgyűjtő szigeten, illetve szelektív hulladékgyűjtő zsákokban. A szelektív gyűjtésre alkalmas anyagok, termékek megnevezését a közszolgáltató a rendszeresített közterületi gyűjtőedényeken, illetve zsákon feltünteti.

A szelektív hulladékgyűjtésre alkalmas edényzet tisztántartásáról a közszolgáltató köteles gondoskodni.

(10) A cégfelírtos egyedi megjelölésű zsákoknak a közszolgáltatótól való megvásárlása egyidejűleg jelenti a hulladékmennyiség kezelési költségeinek a megfizetését is.

(11) A kuka rendszerű tárolóedényekből a közszolgáltató köteles a háztartási hulladékot hetente egy alkalommal összegyűjteni és elszállítani.

(12) A háztartási hulladék rendszeres elszállításának napját a közszolgáltató az igény előzetes egyeztetése után határozza meg és köteles azt betartani.

(13) A naponta keletkező háztartási hulladék mennyiségét meghaladó hulladék, az egyéb szilárd hulladék, valamint az ipari tevékenység során keletkező szilárd hulladék szemétkerakó helyre történő szállításáról az ingatlan tulajdonosa, használója saját maga vagy a szolgáltatóval kötött megállapodás szerint köteles gondoskodni.

(14) A közszolgáltatót a hulladékkezelési közszolgáltatás ellátásáért díj illeti meg, amelyet külön jogszabály szerint a Koordináló szerv, az NKHV Zrt. fizet meg a számára.

(15) Magánszemély díjfizetési kötelezettségét a Koordináló szerv, az NKHV Zrt. által kiállított számla alapján teljesíti.

(16) A Koordináló szerv kezeli a közszolgáltatás keretében 2016. április elseje utáni teljesítéshez kapcsolódó kintlévőségeket.

(17) A háztartásokban felhalmozódott nagyobb méretű szilárd hulladék szervezett összegyűjtésére és elszállítására lomtalanítási akció keretében évente egy alkalommal.

április hónapban kerül sor – az önkormányzat által meghirdetett időpontban -, melyet az önkormányzat a Közzolgáltató közreműködésével bonyolít le.

(18) Nem minősül háztartási hulladéknak az állati tetem, ezért szemétygyűjtő edénybe, konténerbe tenni, illetve azok mellé lerakni tilos.

(18) A közzolgáltatás igénybevétele szüneteltethető, ha az ingatlan tulajdonos (használó) 90 napot meghaladóan tartósan távol van és az ingatlanon ez idő alatt háztartási hulladék nem keletkezik, továbbá ha ezt a tényt előzetesen a közzolgáltatónak bejelentette.

(19) Az ingatlan tulajdonos (használó) köteles írásban bejelenteni a közzolgáltatónak, ha
a) a közzolgáltatás igénybevételére kötelezetté válik, az igény keletkezését követő 15 napon belül.

b) a közzolgáltatás igénybevételének szüneteltetését kéri, a szünetelés kezdetét megelőző 15 napon belül a várható időtartam pontos közlésével.

(20) Tulajdonosváltás esetén a volt tulajdonos köteles a változás tényét 30 napon belül bejelenteni a közzolgáltatónak. A bejelentés napjáig a közzolgáltatás díját a volt tulajdonos viseli.

(21) A közzolgáltató a közzolgáltatással összefüggő személyes adat kezelésére a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35.§ g) pontja alapján és a jelen önkormányzati rendeletben meghatározott mértékben és terjedelemben jogosult. Ezek az adatok a következők:

a) a közzolgáltatást igénybe vevő neve, lakcíme, születési helye és ideje, anyja neve.

b) a közzolgáltatás igénybe vételének jogcíme (tulajdonos, bérlő, használó).

A közzolgáltatással összefüggő személyes adat csak a cél megvalósulásához szükséges mértékben és ideig kezelhető. A közzolgáltató nem jogosult az általa kezelt személyes adat nyilvánosságra hozatalára.

Záró rendelkezések

2.§.

E rendelet a kihirdetés követő napon lép hatályba.

Kelt: Lovászi, 2016. július 14.


Léránt Ferenc
polgármester




dr. Hercz Judit
jegyző

Kihirdetve: 2016. július 15.




dr. Hercz Judit
jegyző

INDOKOLÁS

Lovászi Község Önkormányzatának 6/2016. (VII.15.) ÖR rendeletéhez

Részletes indokolás a rendelet:

4.§ (1)

Az (1) bekezdés a háztartási hulladék fogalmánál utal a hulladéktörvény adott értelmező rendelkezésére.

4.§ (2)

Meghatározza a hulladékkezelésben résztvevő szerződő felek körét.

4.§ (3); (4)

A hulladékbefogadás helyét határozza meg.

4.§ (5)

Kimondja, hogy a szemétszállítás közszolgáltatóval kötelező.

4.§ (6); (7); (8)

A gyűjtőedényről, annak méretéről, a szelektív gyűjtőedényről rendelkezik.

4.§ (9); (10); (11); (12)

A szelektív hulladékgyűjtésről, a zsákos hulladék szállításáról és a hulladékszállítás heti rendszerességéről rendelkezik.

4.§ (13)

Az egyéb hulladék szállításának kiegészítő szabályait írja le.

4.§ (14); (15); (16)

A díjfizetésről és a behajtásról rendelkezik.

4.§ (17)

A lomtalanítást szabályozza.

4.§ (18); (19); (20)

Az állati tetemről kimondja, hogy nem háztartási hulladék, a hulladékszállításra való kötelezettséget és a szüneteltetést és a tulajdonosváltozást szabályozza.

4.§ (21)

Az adatkezelés szabályait rögzíti.

Lovászi, 2016. július 8.

Hatásvizsgálat

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6/2016.(VII.15.) önkormányzati rendeletéhez

Társadalmi-gazdasági hatása: Társadalmi hatása minimális. gazdasági hatása is minimális.

Költségvetési hatása: nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: minimális

Egyéb hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: A változó felsőbb szintű jogszabályokhoz igazítás követelménye

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: törvényességi észrevétel.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- **személyi:** a már meglévő ügyintézői háttér
- **szervezeti:** nincs
- **tárgyi:** a meglévő feltételeken kívül többlet nem szükséges

Előterjesztés

Készült: a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. július 14-i ülésére.

Előterjesztő: Léránt Ferenc polgármester

Készítette: Gerencsér Róbert

Tisztelt Képviselő-testület!

2016. január 1-től **jelentős változások** zajlanak a hazai hulladékgazdálkodási közszolgáltatásban.

Egy **egységes hulladékgazdálkodási közszolgáltatási rendszer kialakítása** érdekében az állam létrehozta az **NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaságot** (a továbbiakban: NKHV Zrt.), mely a jövőben biztosítja a hulladékgazdálkodási **közszolgáltatási díj számlázását és a díjak beszedését**.

Az átalakítás következtében nem változik a helyi önkormányzatok döntési jogköre, valamint a közszolgáltatók települési hulladék begyűjtésével és kezelésével kapcsolatos feladata.

A hulladékgazdálkodásról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban Ht.) 33.§ (1) bekezdése szerint: „ A települési önkormányzat az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat ellátását a közszolgáltatóval kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés útján biztosítja.”

Megváltozott a Ht. 92/B § (2) bekezdése, amely szerint **az önkormányzatoknak 2016. június 30-ig módosítani kell a közszolgáltatási szerződéseiket:**

- törölni szükséges a közszolgáltatási díjbeszedés és a kintlévőség-kezelést; rögzíteni javasolt az NKHV Zrt. díjbeszedési feladatát;

- rögzíteni szükséges, hogy a közszolgáltató részére a Koordináló szerv – vagyis az NKHV Zrt. – a közszolgáltatási szerződésben rögzített feladataiért szolgáltatási díjat fizet;

- a Koordináló szerv kezeli a közszolgáltatás keretében keletkező, 2016. április 1. utáni teljesítéshez kapcsolódó kintlévőségeket.

Célszerű átvezetni a közszolgáltatási szerződésen továbbá:

- 2016. július 1. napjától a haszonanyag értékesítéséről a Koordináló szerv gondoskodik – az ebből eredő bevétel Öt illeti meg – úgy, hogy a közszolgáltató valamennyi haszonanyagot köteles a Koordináló szerv által kijelölt szervezetnek átadni;

- a Koordináló szerv a közszolgáltatási szerződés megfelelőségét vizsgálja;

- a Koordináló szerv a közszolgáltatási díjakra vonatkozó számlákat a közszolgáltató adatszolgáltatása alapján állítja ki, a hiányos vagy nem megfelelő adatszolgáltatásból eredő helytállási kötelezettség a közszolgáltatót terheli;

- a Koordináló szerv jogosult a hatóságoktól a közszolgáltatási díjat nem fizető ingatlanhasználók hiányzó adataira tájékoztatást bekérni.

Az Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Tervnek (OHKT) megfelelő **önkormányzati rendelet módosítás** keretében a közszolgáltatási szerződésbe javasolt beépíteni és ellenőrizni, hogy ha **a közszolgáltató megfelelőségi véleménnyel** a Ht. által előírt határidőig (92.§ (3) bekezdése szerint: 2016. október 1.) **nem rendelkezik**, a HT 92.§ (4) bekezdése alapján a települési **önkormányzat köteles** a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést 1 hónapos határidővel **felmondani**. A települési önkormányzat e kötelezettségét a fővárosi és megyei **kormányhivatal** törvényességi felügyeleti eljárás keretében vizsgálja.

A **ZALAI SPA Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Zrt.** (székhely: 8798 Zalabér. 3096/1.) **közszolgáltató** és a **Lenti Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit KFT.** (székhely: 8960 Lenti. Templom tér 9.) **alvállalkozói**

közszolgáltató révén megküldte az önkormányzat részére a „Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződés 1. számú módosítása.. című szerződéstervezetet.

Határozati javaslat:

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fogadja el az egyrésről az **Önkormányzati Társulás Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytérség Települési Szilárdhulladék Kezelésének Korszerű Megoldása** (rövidített cégneven: **ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás**, székhelye: 8798 Zalabér, Rákóczi F. u. 2., képviselője: Dékány Endre a Társulási Tanács Elnöke és **Lovászi Község Önkormányzata** (székhely: 8878 Lovászi, Kútfej utca 112. képviselője: Léránt Ferenc polgármester) mint Megrendelő, másrésről a **ZALAISPA Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Zrt.** (rövidített cégneven: **ZALAISPA NONPROFIT ZRT.**, székhely: 8798 Zalabér, 3096/1., képviselője: Bali József vezérigazgató) mint Közszolgáltató és harmadrésről a **Lenti Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit KFT.** (rövidített cégneven: **Lenti Hulladékgazdálkodási Nonprofit KFT**, székhely: 8960 Lenti, Templom tér 9., képviselője: Tótvánné Kovács Ildikó) mint **Alvállalkozói közszolgáltató** között - 2024. június 30. napjáig terjedő időszakra - kötendő „**Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződés 1. számú módosítása..**” című. a Lovászi község területére 2014. 06. 26. napján megkötött **hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést módosító okiratot.**

Hatalmazzák fel a polgármester, hogy a Lovászi községre megkötött, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosításához a „Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződés 1. számú módosítása..” című, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést módosító okiratot aláírja.

Lovászi, 2016. június 28.




Léránt Ferenc
polgármester

HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről

az **Önkormányzati Társulás Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytérseg Települési Szilárdhulladékai Kezelésének Korszerű Megoldására**

- rövidített név: ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás
- székhely: 8798 Zalabér, Rákóczi F. u. 2.
- nyilvántartási száma: 560508100
- adószáma: 15560500-2-20
- statisztikai számjele: 15560500-3821-328-20
- bankszámlaszáma: 11749008-15560500-00000000
- számlavezető: OTP Bank Nyrt. Zalaegerszeg
- Dékány Endre. Társulási Tanács elnöke

és

Lovászi Község Önkormányzata

- székhely: **8878 Lovászi, Kútfej utca 112.**
- törzsszám: **432052**
- adószám: **15432058-2-20**
- KSH szám: **2028167**
- képviseli: **Léránt Ferenc polgármester**

mint **Önkormányzat. Megrendelő** (a továbbiakban: *Megrendelő*)

másrészről

a **ZALAISPA Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

- rövidített cégnév: ZALAISPA nonprofit Zrt.
- székhely: 8798 Zalabér. 3096/12 hrsz
- cégjegyzékszám: Cg. 20-10-040253
- adószáma: 14346628-2-20
- statisztikai számjele: 14346628-3811-114-20
- KÜJ azonosító: 102 290 525
- KTJ azonosító: 101 865 642
- bankszámlaszám: 11749008-20178983-00000000
- számlavezető: OTP Bank Nyrt. Zalaegerszeg

képviseli: Bali József vezérigazgató, mint **Közzolgáltató** (a továbbiakban: *Közzolgáltató*)

harmadrészről

a **Lenti Hulladékgazdálkodási Közzolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

- rövidített cégnév: Lenti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.
- székhely: 8960 Lenti. Templom tér 9.
- cégjegyzékszám: Cg. 20-09-073973
- adószáma: 24791445-2-20
- statisztikai számjele: 24791445-3821-572-20
- KÜJ azonosító: 103 271 011

- KTJ azonosító: 101 881 376
- KTJ azonosító: 102 073 066
- **Minősítési osztály: B/II.**
- bankszámlaszáma: 11749022 – 20038186 - 00000000
- számlavezető: OTP Bank Nyrt. Lenti Fiók

képviseli: TótiVánné Kovács Ildikó, mint **Alvállalkozó közszolgáltató** (a továbbiakban: *Alvállalkozó közszolgáltató*). (a továbbiakban együtt: Felek).

között alulírt helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

- 1) Felek előzményként rögzítik, hogy közöttük Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződés (a továbbiakban: Szerződés) jött létre határozott időtartamra 2014. július 1. napjától 2024. június 30. napjáig hulladékgazdálkodási közszolgáltatás feladatának ellátására **Lovászi** község területén.
- 2) Felek az 1. pontban megjelölt Szerződést mai nappal az alábbi 3., 4. és 5. pontban foglaltak szerint módosítják közös megegyezéssel.
- 3) A Szerződés III/B. Az Önkormányzat című fejezetének 19. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:
„19. Az Önkormányzat köteles a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához szükséges információt megadni az Alvállalkozó közszolgáltató felkérésére, ennek keretében az Önkormányzat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással összefüggésben kezelt személyes adatokat (természetes személyazonosító adatok, lakcím) térítésmentesen bocsátja az Alvállalkozó közszolgáltató rendelkezésére. Az Alvállalkozó közszolgáltató az így megismert személyes adatokat kizárólag a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással összefüggésben kezelheti és használhatja.”
- 4) A Szerződés V. A közszolgáltatás finanszírozásának elvei és módszerei című fejezete 6. és 7. pontjai helyébe az alábbi rendelkezés lép:
„6. Az 1-5. pontban foglalt rendelkezéseket a 2016. március 31-i teljesítést érintő időszak vonatkozásában továbbra is alkalmazni kell.
7. A közszolgáltatási díj beszedésére a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. (1011 Budapest, Iskola u. 13., továbbiakban: Koordináló Szerv) jogosult, amely az Alvállalkozó közszolgáltatónak a jelen szerződésben rögzített feladataiért a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj megállapításáért felelős miniszter által meghatározott szolgáltatási díjat fizet. A Koordináló szerv kezeli továbbá a közszolgáltatás keretében keletkező kintlévőséget.”
- 5) A Szerződés V. A közszolgáltatás finanszírozásának elvei és módszerei című fejezete az alábbi 8- 16. pontokkal egészül ki:
„8. 2016. július 1. napjától a szolgáltatási díjban a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljes közvetlen költsége megtérítésre, kerül, így a haszonanyag értékesítéséről a Koordináló szerv gondoskodik úgy, hogy az Alvállalkozó közszolgáltató valamennyi haszonanyagot köteles a Koordináló szerv által kijelölt szervezetnek átadni. 2016. július 1. napjától a haszonanyag-értékesítéséből eredő bevétel a Koordináló szervet illeti meg.

9. A Koordináló szerv a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés Ht. 92/B §(2) bekezdés szerinti megfelelőségét vizsgálja.

10. A Koordináló szerv a közszolgáltatási díjakra vonatkozó számlákat a 69/2016. (III.31) Korm. rendelet 20 § (1) bekezdése szerinti adatszolgáltatás alapján állítja ki.

11. Az Alvállalkozó közszolgáltató hiányos vagy késedelmes adatszolgáltatása esetén a Koordináló szerv a nem megfelelő adatszolgáltatással érintett ingatlanhasználó tekintetében a Koordináló szerv által legutóbb kiszámlázott közszolgáltatási díjról állít ki számlát. Az ezzel összefüggésben keletkező díjkorrekció esetén minden helytállási kötelezettség az Alvállalkozó közszolgáltató terheli. Az így keletkező közszolgáltatási díjkülönbözet pozitív mérlegét a Koordináló szerv az Alvállalkozó közszolgáltató fizetendő esedékes szolgáltatási díjba beszámítja.

12. Az Alvállalkozó közszolgáltató hiányos vagy helytelen adatszolgáltatásából eredő, a Koordináló szerv által nem megfelelő adattartalommal kiállított számlákkal kapcsolatos valamennyi következményért a közszolgáltatót terheli felelősség.

13. A Koordináló szerv a 69/2016 (III.31) Korm. rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatásból kiindulva megállapítja azon ingatlanok körét, melyre nincs közszolgáltatási díjfizetés meghatározva az adatszolgáltatásban, ugyanakkor vélelmezhető, hogy az ingatlannal összefüggésben teljesítés történt. A Koordináló szerv e körben jogosult ingyenesen adatot kérni az illetékes hatóságtól a 69/2016 (III.31) Korm. rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatásból hiányzó ingatlanok és szükséges adataik megállapítása érdekében.

14. Az előző bekezdés alapján rögzített ingatlanok adatait a Koordináló szerv megküldi az Alvállalkozó közszolgáltatónak, és felhívja az Alvállalkozó közszolgáltatót, hogy a megküldött ingatlanokon végzett szolgáltatásának megfelelően korrigálja a 69/2016 (III.31) Korm. rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatást legkésőbb az értesítés kézhezvételét követő 8 napon belül.

15. Az előző bekezdés szerinti korrekciót követően - az Alvállalkozó közszolgáltató eltérő adatszolgáltatása hiányában - a Koordináló szerv a közszolgáltatási díjat az ingatlan tulajdonosnak számlázza ki.

16. A Koordináló szerv a kiszámlázott és az ingatlanhasználó által határidőn belül ki nem fizetett közszolgáltatási díj behajtása érdekében intézkedik."

- 6) A Szerződés jelen 1. számú módosítással nem érintett részei változatlan szövegezéssel és tartalommal továbbra is hatályban maradnak.
- 7) Jelen 1. számú módosításban nem szabályozott kérdésekben a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. évi törvény, valamint a felhatalmazása alapján kiadott rendeletek, továbbá egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Jelen 1. számú módosítás az aláírása napján lép hatályba, azzal, hogy az 1. számú szerződés módosítás 4. és 5. pontjában foglalt rendelkezéseket, figyelemmel a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. évi törvény 2016. április 1. napjától hatályos rendelkezéseire, 2016. április 1. napjától kell alkalmazni.

A Felek a jelen szerződés módosítást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal és szándékukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Zalaegerszeg, 2016.

Lovászi, 2016. július 14.

**Lovászi Község
Önkormányzata**
Megbízó
képv.:
Léránt Ferenc
polgármester

**ZALAISPA Hulladékgazdálkodási
Társulás**
Megbízó
képv.:
Dékány Endre
Társulás Elnöke

ZALAISPA nonprofit Zrt.

Közszolgáltató
képv.:
Bali József
vezérigazgató

**Lenti Hulladékgazdálkodási
Nonprofit Kft.**

Alvállalkozó közszolgáltató
képv.:
Tótvánné Kovács Ildikó
ügyvezető

Előterjesztés

Készült: a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. július 14-i ülésére.

Ez előterjesztést készítette: Jánosi Zsuzsanna

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület korábbi ülésén döntött arról, hogy a lovászi Strandfürdő üzemeltetésével megbízza az Uszodatechnika és Wellness Kft-t, valamint hogy a szerződést a polgármester megköti, melyet a soron következő ülésen jóváhagyásra a testület elé viszi.

Kérem, hogy a határozati javaslat szerint az Üzemeltetési szerződést a képviselő-testület hagyja jóvá.

Határozati javaslat:

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Uszodatechnika és Wellness Kft. (8956 Lenti, Tölgyfa u. 5.), képviselőjében: Horváth Zsolt ügyvezetővel 2016. június 14-én kötött Üzemeltetési Szerződést jóváhagyja.

Az szolgáltatási díjat az Üzemeltetési szerződés szerint a 2016. június 15 – 2016. augusztus 31-ig terjedő időszakra 1.800.000, Ft + 27% ÁFA összegben határozza meg.

Lovászi, 2016. július 8.



Léránt Ferenc
polgármester

Üzemeltetési szerződés

A Lovászi strandfürdő működtetéséről

Mely létrejött egyrészről Lovászi Község Önkormányzata (Lovászi, Kútfej u. 112.), képviselőjében: Léránt Ferenc polgármester, mint Megbízó, másrészről az Uszodatechnika és Wellness Kft. (8956 Lenti, Tölgyfa u. 5.), képviselőjében: Horváth Zsolt ügyvezető, mint Megbízott között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Lovászi Községi Önkormányzat üzemeltetésre átadja az Uszodatechnika és Wellness Kft. részére a tulajdonát képező, Lovászi 560 hrsz. alatt lévő strandterületet, a strandfürdőt, valamint a hozzá tartozó szociális blokk épületet.
2. A Megbízott üzemeltetésre átveszi az 1. pontban leírt önkormányzati tulajdonú ingatlant és létesítményeket.
3. Az üzemeltetési szerződés időbeli hatálya:

2016. június 15 – 2021. augusztus 31.

4. A tulajdonos önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az üzemeltetésre átadott rendszer műszaki állapota megfelel a vonatkozó előírásoknak.
5. A Megbízott vállalja, hogy az üzemeltetési szerződés időtartama alatt a létesítmények karbantartási, állagmegóvási feladatait elvégzi.
6. Az Uszodatechnika és Wellness Kft. a működtetéshez szükséges szakmai felkészültséggel rendelkezik. Az üzemeltetést „a közfürdők létesítéséről és működéséről” alkotott 121/1996. (VII.24.) Kormányrendeletben, valamint „a közfürdők létesítésének és üzemeltetésének közegészségügyi feltételeiről” alkotott 37/1996. (X.18) NM rendeletben előírtaknak megfelelően végzi.
Az üzemeltetéshez szükséges személyzetet lehetőség szerint helyi munkaerő alkalmazásával biztosítja.
7. A Megbízó önkormányzat feladata az 1-es pontban nevezett létesítmények közüzemi számláinak kiegyenlítése, valamint a beruházási, felújítási, rekonstrukciós feladatok elvégzése és finanszírozása, zöldterület karbantartása.
8. A Megbízó önkormányzat a strandfürdő üzemeltetéséért szolgáltatási díjat fizet, melynek összege, fizetés módja és ideje jelen szerződés (1. sz.) mellékletében kerül rögzítésre.
9. Szolgáltatási díj mértéke tekintetében jelen szerződés 2016. 06. 15. - 2016. 08. 31-ig hatályos.
10. A strandfürdő belépődíjait – az önkormányzat képviselőjével egyeztetve – az üzemeltető határozza meg.
11. A szerződő felek megállapodnak, hogy a 1.sz. mellékletben foglaltakon túlmenően egymással szemben követelésük nincs.

12. Jelen üzemeltetési szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
13. Alulírott szerződő felek a fenti okiratot elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megfelelőt, helybenhagyva saját kezűleg aláírták.

Lovászi, 2016. június 14.

bérbeadó
Lovászi Községi Önkormányzat
képviselőjében
Léránt Ferenc
polgármester

bérbevevő
Uszodatechnika és Wellness Kft.
képviselőjében
Horváth Zsolt
ügyvezető

1. számú melléklet

1. A Megbízó önkormányzat a strandfürdő üzemeltetésére fizetendő szolgáltatási díjat 2016. évben 1.800.000 Ft + ÁFA, azaz egymillió-nyolcszázezer forint + ÁFA összegben határozza meg.
2. A szolgáltatási díj összege három egyenlő részletben kerül átutalásra a Megbízott számlájára teljesítésigazolás után kibocsájtott számla ellenében.
3. A szolgáltatási díj esedékes részletének számla ellenében történő utalása az alábbi időpontokban esedékes:

2016. július 20.

2016. augusztus 19.

2016. szeptember 30.

Előterjesztés

Készült: a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. július 14-i ülésére.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Lovászi Községi Önkormányzat a 2015. évben több alkalommal foglalkozott a Telenor Magyarország Zrt. ajánlatával, melyben a Telenor Magyarország Zrt. a Magyar Állammal kötött koncessziós szerződés alapján építi a mobiltelefon adótornyot. Ezen közcélú szolgáltatás közérdek (hasonlóképpen, mint a víz/villany/gáz). Az ehhez szükséges 597/3. hrsz-ú ingatlanból mintegy 200 m² területért az önkormányzat a 113/2015. (XII.22.) számú határozatában megjelölt bérleti díj összeget (750.000,- Ft + Áfa) a Zrt. elfogadta.

Az azóta eltelt időszakban a Zrt-vel egyezsége jutottunk, hogy a településnek és a Zrt-nek is kedvezőbb kivitelezési terep lenne, ha a lakóközösségtől távolabb létesítené az antennatornyot.

Jelen esetben az ideálisnak tűnő választás a Lovászi 948. hrsz-ot jelöli meg. Ez a volt Fata-pince területét jelenti.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy a 113/2016. (XII.22.) határozatát a helyrajzi szám tekintetében módosítsa, a szerződés többi részének változatlanul hagyásával.

Határozati javaslat:

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 113/2015. (XII.22) számú határozatát úgy módosítja, hogy az antennatorny felállításának helyeként a Lovászi 597/3 hrsz-ú terület helyett a Lovászi 948. hrsz-ú területet határozza meg, a szerződés többi részének változatlanul hagyásával.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosított bérleti szerződést aláírja.

Felelős: Léránt Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos

Lovászi, 2016. július 8.




Léránt Ferenc
polgármester

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyfelől a

Telenor Magyarország Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 2045 Törökbálint, Pannon út 1.; adószám: 11107792-2-44; cégbírósági bejegyzés szám: Cg. 13-10-040409) mint bérlő, a továbbiakban: **Bérlő** (képviselésében: Hornok László menedzselt szolgáltatások igazgató valamint Kurtos Gergely János beszerzési és logisztikai igazgató)

másfelől a

Lovászi Község Önkormányzata (1/1 tulajdoni hányad) cím: 8878 Lovászi, Kútfej utca 112. adószám: 15432058-2-20, mint bérbeadó, a továbbiakban: **Bérbeadó** (képviselésében: Léránt Ferenc Polgármester)

(együttesen: **Felek**) között, az alulírott helyen és napon a következő feltételek mellett:

TARTALOMJEGYZÉK

Általános rendelkezések	3
1. Előzmények.....	3
2. A szerződés tárgya.....	3
3. Bizalmas információk, korlátozások	3
4. Bérló kötelezettségei	4
5. Bérbeadó kötelezettségei.....	4
6. Bérleti díjjal kapcsolatos megállapodások	5
7. Tulajdonjog és átruházás	6
8. Bejutás a Bérleménybe	6
9. Az Állomás energiaellátása	7
10. Zavaró hatások tilalma	7
11. A Szerződés időtartama	8
12. A Szerződés vagy jogviszony megszűnése	8
13. Az Állomás lebontása	9
14. Bejelentések, értesítések, felszólítások	9
15. Kártérítés.....	11
16. Irányadó jog	11
17. Vegyes rendelkezések.....	11
1. Melléklet: a Bérlemény részletes leírása	

Általános rendelkezések

1. ELŐZMÉNYEK

Bérlő a Magyar Állammal kötött Koncessziós Szerződése alapján mobil távközlési szolgáltatást nyújt Magyarország területén.

A Koncessziós Szerződésben foglalt mennyiségi és minőségi paraméterek teljesítése érdekében **Bérlő** folyamatosan fejleszti hálózatát és az ország területén nyilvános, mobil, cellás rádiótelefon hálózatához szükséges távközlési állomásokat (továbbiakban: **Állomás**) létesít.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Bérbeadó jelen bérleti szerződésben (a továbbiakban mint **Szerződés**) foglalt feltételekkel 2016.07.15-től meghatározott időtartamra bérbe adja, **Bérlő** pedig ezen időtartamra bérbe veszi a Lovászi 948. hrsz. alatt bejegyzett, természetben a Lovászi 948. hrsz. alatt található, **Bérbeadó** kizárólagos tulajdonát képező „szőlő és gazdasági épület; erdő” megnevezésű zártkerti földingatlan 1. sz. mellékletben meghatározott részét (továbbiakban: **Bérlemény**) **Állomás** telepítése és üzemeltetése céljából.

Bérlő jogosult a **Bérleményben** az **Állomás** létesítése, üzemszerű működése és fejlesztése érdekében egy 30,0 m magas antennatornyot telepíteni és üzemeltetni a hozzá tartozó híradástechnikai berendezésekkel, antennákkal, kábelekkel egyetemben. Ezen kívül **Bérlő** jogosult az **Állomás** megközelítéséhez esetlegesen szükséges szervizút megépítéséhez és használatához.

Nem képezi a **Szerződés** tárgyát a **Bérleményben** telepített híradástechnikai berendezések típusa és darabszáma, az antennatartó tornyon telepített berendezések és antennák típusa, darabszáma, az antenna- egyéb kábelek típusa, darabszáma, azokat **Bérlő** a bérelt területen belül műszaki igénye szerint szabadon módosíthatja.

3. BIZALMAS INFORMÁCIÓK, KORLÁTOZÁSOK

Felek kötelesek a jelen szerződéssel kapcsolatos, illetve a szerződés érvényessége alatt tudomásukra jutott, nyilvánosságra még nem hozott, a **Felek** gazdasági tevékenységével kapcsolatos bármilyen információt üzleti titokként bizalmasan kezelni. Az adott fél a fentiekben említett információkat harmadik félnek csak az információ jogosult előzetes írásbeli engedélye alapján adhat át, illetve hozhat nyilvánosságra, kivéve a törvényi előírások szerinti hatósági adatszolgáltatásokat. **Felek** megbízottaik részére a feladataik ellátásához szükséges mértékben jogosultak a **Szerződésben** szereplő információkat átadni, titoktartásra kötelezés mellett.

4. BÉRLŐ KÖTELEZETTSÉGEI

- 4.1. **Bérlő** távközlési berendezések elhelyezése és üzemeltetése céljára használja a **Bérleményt** és egyben vállalja, hogy az általa telepített eszközök a GSM szolgáltatást és mobil hálózati lefedettséget is javítják a településen.
- 4.2. **Bérlő** köteles a saját költségén elvégezni mindazokat a munkákat, amelyek az **Állomás**nak az ismertetett célra történő megépítéséhez és üzemeltetéséhez szükségesek.
- 4.3. **Bérlő** kötelessége, hogy az általa használt **Bérlemény**ben az oda felszerelt berendezéseket, eszközöket karbantartsa és előírászerűen állapotukat ellenőrizze.
- 4.4. **Bérlő** feladata, hogy a **Bérlemény**be belépő minden alkalmazottja, megbízottja a **Bérlemény**, illetve a **Bérbeadó** üzemeltetési rendjét, előírásait, valamennyi tűz-, munka-, balesetvédelmi és más egyéb kötelező előírásait betartsa, illetve betartassa.
- 4.5. **Bérlő** **Bérlemény**ben végzett tevékenységéhez, annak műszaki feltételeinek megteremtéséhez esetleg szükséges hatósági engedélyek beszerzése **Bérlő** feladata.
- 4.6. **Felek** megállapodnak, hogy **Bérlő** tevékenységével kapcsolatos valamennyi költség **Bérlőt** terheli. A bérleti díj nem foglalja magába a **Bérlemény** területén telepített **Állomás** működésével, illetve működtetésével kapcsolatos költségeket.
- 4.7. **Felek** kölcsönösen megállapodnak abban, miszerint **Bérlő** kötelessége a **Bérlemény**ben található, valamint az általa használt eszközök, berendezési tárgyak vagyongbiztosítása.

5. BÉRBEADÓ KÖTELEZETTSÉGEI

- 5.1. **Bérbeadó** szavatolja, hogy a **Bérlemény** tekintetében tulajdon- és rendelkezési joga semmiben sem korlátozott, így különösen arra harmadik személynek nincs elő bérleti-, használati joga, vagy ezekre irányuló követelése.
- 5.2. **Bérbeadó** a **Bérleménnyel** kapcsolatos építési munkák elkezdéséhez jelen szerződés aláírásával hozzájárul. Az engedélyezési hatóságok felé az esetleg szükséges hozzájárulását az aláírással egyidejűleg megadja.
- 5.3. **Bérbeadó** köteles előzetesen **Bérlő** rendelkezésére bocsátani a **Bérleményt** magába foglaló ingatlan üzemeltetési rendjét (házirend), esetleges speciális előírásait, valamennyi tűz-, munka, balesetvédelmi és más egyéb kötelező előírásait. **Bérbeadó** köteles **Bérlő**vel megfelelően együttműködni annak érdekében, hogy **Bérlő** alkalmazottai, megbízottai ezen előírásokat megismerhessék.

- 5.4. **Bérbeadó** köteles a **Bérleményt** magába foglaló ingatlant, ingatlanrészt az **Állomás** fennállása alatt – a **Szerződés** céljára tekintettel – rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartani.

6. BÉRLETI DÍJJAL KAPCSOLATOS MEGÁLLAPODÁSOK

6.1. Bérleti díj adatok

Bérleti díj (2016. január 01. – 2016. december 31. időszakra):	750.000,- Ft/év , azaz Hétszázötvenezer forint/év , mely összeg az ÁFA-t nem tartalmazza
Bérleti díj érvényessége:	2016. december 31.
Díjfizetés esedékessége:	Minden tárgyévi június 30. napja
Teljesítés időpontja:	a mindenkor érvényes ÁFA törvény rendelkezése szerint; a szerződéskötés időpontjában az időszakos elszámolású szolgáltatásnyújtást az ÁFA törvény 58. §-a szabályozza
Bérbeadó bankszámla száma:	11749022-15432058

- 6.2. A bérleti díjat **Bérlő** banki átutalással teljesíti **Bérbeadó** által megküldött számla alapján, a jelen szerződés 6.1. pontjában meghatározott bankszámlaszámra. **Bérbeadó** köteles **Bérlő**t írásban értesíteni, amennyiben bankszámlaszáma megváltozik. **Bérbeadó** köteles úgy megküldeni a számláját, hogy az a díjfizetés esedékessége (*fizetési határidő!*) előtt legalább 15 banki nappal **Bérlő** számára rendelkezésre álljon.
- 6.3. A 6.1. szerinti bérleti díjról szóló számláját **Bérbeadó** jogosult a **Szerződés** megkötését követően megküldeni **Bérlő**nek. **Bérbeadó** köteles feltüntetni számláján a **Szerződés** állomásazonosító számát (**ZA-0177**), ellenkező esetben **Bérlő** jogosult a számlát, mint beazonításra alkalmatlant **Bérbeadó**nak visszaküldeni. Abban az esetben is jogosult **Bérlő** teljesítés nélkül visszaküldeni a számlát, ha **Bérbeadó** legkésőbb a számla megküldéséig nem adja át **Bérlő** számára azokat a dokumentumokat, melyek bizonyítják **Bérbeadó** bérbeadási jogosultságát (*önkormányzati képviselőtestületi jegyzőkönyv az ingatlan bérbeadásának engedélyezéséről, annak feltételeiről* **Felek** rögzítik, hogy ezen pontban írt bérbeadási kötelezettség **Bérbeadó**t minden egyes kiállított számla vonatkozásában terheli. Számlaküldési cím: **Telenor Magyarország Zrt. Pénzügyi osztály, 2045 Törökbálint, Pannon út 1.**
- 6.4. Az első számla kiállításának időpontja
- Bérbeadó** a bérleti díjat az **Állomás** üzembe helyezésének napját követően jogosult a **Bérlő** 6.3. pontban rögzített címére kiszámlázni. Az **Állomás** üzembe helyezését követően kiállítandó (*első!*) számla tartalmazza az **Állomás** üzembe helyezésének napjától az üzembe helyezés évének utolsó napjáig számított bérleti díj időarányos összegét. Az üzembe helyezést követően kiállítandó (*első!*) számlán a **Bérbeadó** a

fizetés esedékességének az üzembe helyezést követő hónap 15. napját jelöli meg. A teljesítés időpontja a hatályos ÁFA törvény szerinti nap, melyet a szerződéskötés időpontjában az ÁFA törvény 58. §-a szabályoz.

- 6.5. **Bérbeadó** a mindenkor tárgyévi bérleti díjat jogosult a tárgyévet megelőző évre (*az év január-december időszakára*) vonatkozó KSH által hivatalosan közzétett fogyasztói árindex változás mértékéig módosítani, első alkalommal **2017. január 01.** hatállyal. A díjmódosítás érvényesítéséhez nem szükséges mindkét fél részéről aláírt szerződésmódosítás, elegendő a **Bérbeadó** által megküldött díjközlő levél. Abban az esetben, ha **Bérlő** a díjközlés kézhezvételétől számított 15 napon belül nem küld **Bérbeadónak** írásban kifogást, úgy a díjközlés elfogadottnak tekinthető és számlázható
- 6.6. **Bérbeadó** jogosult **Bérlő** késedelmes bérleti díj fizetése esetén késedelmi kamat felszámítására. **Bérbeadó** késedelmesen (6.1. szerint meghatározott esedékességet követően) megküldött számlája alapján **Bérlő** csak a kézhezvételtől számított 16. banki naptól köteles késedelmi kamatot fizetni. A késedelmi kamat mértéke megegyezik a mindenkor jegybanki alapkamattal és a késedelembe esés napjától esedékes.
- 6.7. **Bérlő** által fizetett bérleti díj magában foglalja **Bérbeadó** által jelen szerződés alapján nyújtott összes szolgáltatás ellenértékét. **Bérbeadó** jelen szerződésben meghatározott bérleti díjon felül egyéb díjat, illetve költséget nem jogosult a **Bérlő** felé érvényesíteni.

7. TULAJDONJOG ÉS ÁTRUHÁZÁS

- 7.1. **Bérbeadó** kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés tárgyát képező ingatlan elidegenítése, használatba adása esetén, az erre vonatkozó szerződésben kiköti, hogy **Bérlő** a bérleti jogviszonyt, annak lejártáig változatlan feltételekkel folytathatja (*teljes jogutódlás*).
- 7.2. **Bérbeadó** kötelezettséget vállal arra is, hogy a **Szerződés** tárgyát képező ingatlan elidegenítése, használatba adása esetén, az erre vonatkozó szerződésben tájékoztatja a másik szerződő felet az esetleges bérleti díj előre fizetés tényéről, annak mértékéről, illetve a **Szerződés** egyéb jelentős körülményeiről. **Bérbeadó** vállalja, hogy az erről szóló tájékoztatás megtörténtét írásban igazolja **Bérlő** felé a bérbeadói jogosultság változását okozó szerződés megkötését követő 8 napon belül. **Felek** megállapodnak, hogy amennyiben **Bérbeadó** ezen kötelezettségét megszegi és ezzel **Bérlő**nek kárt, illetve többlet költséget okoz (*ide értve a bérleti díj, vagy ennek egy részének új bérbeadó részére történő ismételt megfizetést is*), úgy köteles ezen mulasztásával kapcsolatban **Bérlő**nél felmerült minden kárt, illetve többlet költséget megtéríteni.
- 7.3. **Felek** rögzítik, hogy a **Bérbeadó** személyében bármely okból történő változás (*pl. ingatlan tulajdonjogának változása miatt*) esetén jelen **Szerződés** annak lejártáig változatlan feltételekkel fennmarad.
- 7.4. **Bérlő** jogosult a **Szerződést** a Ptk. Hatodik Könyv, XXXI. Fejezetében szabályozott szerződésátruházás keretében harmadik fél számára átruházni. **Bérbeadó** jelen **Szerződés** aláírásával a **Bérlő** szerződésátruházásához előzetesen, visszavonhatatlanul hozzájárul.

8. BEJUTÁS A BÉRLEMÉNYBE

- 8.1. **Bérbeadó** **Bérlő**nek és megbízottainak, illetve vállalkozóinak **Bérlő** tevékenységéhez (pl. létesítés, karbantartás, hibaelhárítás, fejlesztés) évi 365 (366) napon keresztül napi 24 órás bejutást biztosít a **Bérlemény**be.
- 8.2. **Bérbeadó** tudomásul veszi, hogy mind az **Állomás** létesítése, mind az üzemeltetés során a hét bármely napján jogosultak **Bérlő** által megbízott személyek és vállalkozók a **Bérlemény**ben lévő **Állomással** kapcsolatos feladatok elvégzésére, kötelesek azonban figyelemmel lenni a házirendben foglaltakra. **Bérlő** a tevékenységével kapcsolatban az ingatlan területére belépő személyek magatartásáért úgy felel, mintha saját alkalmazottja volna.
- 8.3. **Bérbeadó** az ingatlan, illetve a **Bérleményt** magába foglaló ingatlanrész rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartásával köteles a **Bérlemény** biztonságos megközelíthetőségét **Bérlő** számára biztosítani.

9. AZ ÁLLOMÁS ENERGIAELLÁTÁSA

- 9.1. **Bérbeadó** hozzájárul, illetve tudomásul veszi, hogy **Bérlő** az **Állomás** villamos energiaellátása céljából a helyi hálózati szolgáltatóval és energiakereskedővel jogosult szerződést kötni és főmérést, illetve külön csatlakozásokat és mérőket kiépíttetni. A szolgáltatás ellenértékét **Bérlő** számla ellenében a hálózati szolgáltatónak és energiakereskedőnek közvetlenül fizeti meg.
- 9.2. Abban az esetben, ha **Bérlő** műszaki vagy gazdasági okokból nem épít ki a **Bérbeadótól** független energiaellátó rendszert és **Bérlő** alfogyasztója lesz **Bérbeadónak**, úgy **Felek** az al mérés feltételeiről külön megállapodásban, mért energiatovábbadási szerződésben állapodnak meg egymással.
- 9.3. **Bérbeadó** köteles biztosítani az **Állomás** villamos hálózathoz való csatlakozását, valamint szükség esetén **Bérlő**vel együttműködni annak létrehozásában.
- 9.4. **Bérbeadó** szavatolja, hogy **Bérlő** jogosult az **Állomás** számára kiépített és a folyamatos működéshez szükséges áramellátás fenntartására az ingatlanon telepített **Állomás** fennállásáig.

10. ZAVARÓ HATÁSOK TILALMA

- 10.1. **Bérbeadó** **Bérlő** előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül az ingatlant további harmadik félnek távközlési hálózat építéséhez vagy üzemeltetéséhez, vagy olyan más tevékenységhez, amely az **Állomás** rendeltetésszerű működését befolyásolhatja, nem adhatja bérbe vagy más módon nem bocsáthatja rendelkezésére. **Bérlő** köteles hozzájárulását megadni, amennyiben a harmadik fél tevékenysége az **Állomás** működését bizonyítottan nem zavarja.
- 10.2. **Bérbeadó** tudomásul veszi, hogy a már üzembe helyezett **Állomás** működését semmilyen későbbi átalakítással nem zavarhatja. Egyben **Felek** megállapodnak abban, hogy **Bérbeadó** érdekkörében felmerülő

bármely olyan mértékű átalakítás, felújítás vagy karbantartás esetén, mely az **Állomás** működésére is kihatással van, a munkálatok megkezdése előtt legalább 90 nappal egyeztetést kezdeményeznek és együttműködnek egymással annak érdekében, hogy az **Állomás** az átalakítás ideje alatt is üzemszerűen működőképes maradjon. Amennyiben a **Bérbeadó** érdekkörében felmerülő átalakítási, felújítási vagy karbantartási munkálatok, vagy az ingatlant, ingatlanrészt ért külső behatás következtében az **Állomás** működése részlegesen vagy teljesen leáll, úgy **Bérbeadó**t a leállás idejét magába foglaló naptári hónap(ok)ra bérleti díj nem illeti meg.

- 10.3. **Felek** rögzítik, hogy rendkívüli hatályú felmondás illeti meg **Bérbeadó**t, abban az esetben, amennyiben az ingatlan televízió, rádió, számítógép, illetve egyéb távközlési rendszereinek működésében a zavarást a **Felek** által közösen kijelölt független szakértő megállapítása szerint bizonyítottan az **Állomás** üzemelése okozza és a zavarást **Bérbeadó** írásbeli felszólítása ellenére sem sikerült **Bérlő**nek a felszólítás kézhezvételétől számított 30 napon belül megszüntetni.

11. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

Felek jelen **Szerződést** határozott időtartamra, 2029. december 31-ig kötik meg. A **Szerződés** lejáratát egy alkalommal 5 év időtartammal változatlan feltételekkel automatikusan meghosszabbodik, kivéve akkor, ha **Bérlő** a mindenkori lejáratot megelőzően legalább 90 nappal írásbeli nyilatkozatot küld **Bérbeadó** számára arról, hogy a bérleti jogviszonyt nem kívánja tovább folytatni, feltéve, ha **Bérlő** a **Szerződésből** eredő valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette. Amennyiben **Bérlő** a **Szerződésből** eredő kötelezettségeit nem szerződésszerűen és/vagy késedelmesen teljesítette, úgy a **Szerződés** nem hosszabbodhat meg.

12. A SZERZŐDÉS VAGY JOGVISZONY MEGSZŰNÉSE

- 12.1. **Felek** megállapodnak, hogy a **Szerződés** - tekintettel a céljára és időtartamára - egyik fél, illetve jogutódjaik által sem szüntethető meg rendes felmondással. Megszűnik a **Szerződés** a **Felek** közös megegyezésével, vagy rendkívüli hatályú felmondással, a törvényben és a **Szerződésben** szabályozott esetekben.
- 12.2. **Felek** külön rendelkezése nélkül megszűnik a **Szerződés** amennyiben a bérlet tárgyát képező ingatlan, ingatlanrész vagy az **Állomás** bármely okból elpusztul, vagy lebontásra kerül, az ingatlanban vagy a környezetben, illetve a távközlési rendszerben vagy a kapcsolódó hálózati elemekben történt olyan változások miatt, amelyek a **Állomás** rendeltetésszerű üzemeltetését lehetetlenné teszik.
- 12.3. **Felek** megállapodnak abban, hogy amennyiben **Bérlő** érdekkörén kívül bekövetkező okból, a távközlési rendszer üzemeltetésére vonatkozó Állami Koncesszió vagy a rendszer frekvencia kiosztásának visszavonása, esetlegesen szükséges hatósági engedély hiányában, műszaki vagy egyéb okok miatt, továbbá **Bérlő** érdekkörében felmerülő gazdasági, műszaki, hálózatfejlesztési vagy stratégiai okok miatt az építési

munkálatok megghiúsulnak, vagy az **Állomás** üzembe helyezése nem valósul meg, illetve az **Állomás** üzemeltetése a **Bérleményben** megszűnik, úgy a **Szerződés** megszűnik a **Felek** külön rendelkezése nélkül.

- 12.4. **Felek** megállapodnak, hogy abban az esetben, ha a 11. pontban írt határozott időtartam elteltét követően **Bérlő** rendeltetésszerűen tovább használja a **Bérleményt**, és a használat ellen **Bérbeadó** a határozott idő elteltét követő 15 napos jogvesztő határidőn belül nem tiltakozott, úgy a **Szerződés** határozatlan idejűvé alakul 365 nap felmondási idővel. **Felek** a félreértések elkerülése érdekében rögzítik, hogy határozott időtartamnak tekintik a **Szerződés** 5 évre történő meghosszabbodását is.
- 12.5. A **Felek** közötti jogviszony bármely okból történő megszűnését követő 30 napon belül **Felek** kötelesek a bérleti díj időarányos részével egymás között elszámolni. A jogviszony határozott idő előtti megszűnéskor **Bérlő** jogosult az ingatlanon **Bérbeadó** kérésére végzett értéknövelő beruházásainak ellenértékére.

13. AZ ÁLLOMÁS LEBONTÁSA

- 13.1. Az **Állomás** minden **Bérlő** által felszerelt és odaszállított alkatrésze és tartozéka **Bérlő** és megbízottja tulajdona és a jelen szerződés lejártát vagy megszűnését követően is az marad. **Bérlő** a szerződés lejártát vagy bármilyen okból történő megszűnését követő 90 napon belül köteles az **Állomást** annak minden tartozékával együtt a saját költségén, az ingatlan károsítása, illetve **Bérbeadó** tevékenységének zavarása nélkül eltávolítani. Erre a 90 napra **Bérbeadó**t anyagi ellenszolgáltatás nem illeti meg. Abban az esetben, ha **Bérlő** a **Szerződés** megszűnését követő 91. napon sem adja vissza a volt bérleményt **Bérbeadó**nak, úgy **Bérbeadó** a késedelmes napok vonatkozásában használati díj felszámítására jogosult, melynek mértéke a **Szerződésben** rögzített bérleti díj kétszerese.
- 13.2. Amennyiben **Felek** írásban másként nem állapodnak meg, jelen szerződés megszűnését követően 90 napon belül **Bérlő** köteles a **Bérleményben** az eredeti állapot visszaállítására. Az építkezés kezdőnapja előtt felek közös megegyezés alapján az ingatlan állagát rögzítő állapotfelvételt készíthetnek. Ha az **Állomás** telepítése előtt **Felek** nem készítettek az ingatlan állagát rögzítő állapot felvételi jegyzőkönyvet, úgy megállapodás hiányában a helyreállítás mértékének és minőségének a **Bérleményt** magába foglaló ingatlanrész mindenkor átlagos állagához kell igazodnia.

14. BEJELENTÉSEK, ÉRTESÍTÉSEK, FELSZÓLÍTÁSOK

- 14.1. **Bérbeadó** vagy **Bérlő** által a másik félnek tett bármely bejelentés, értesítés, felszólítás akkor tekintendő kellőképpen megtettnek, ha azt a fogadó fél írásban konkrétan visszaigazolta, vagy személyesen, illetve megbízottja által átvette, illetve postai úton ajánlott, vagy tértivevényes küldeményként a fogadó félnek kikézbcsítették, ide értve a sikeres adási

nyugtával elküldött telefax üzenetet és az olvasási visszaigazolással rendelkező e-mail üzenetet is:

Ha Bérbeadó:

szerződéses ügyekben

Lovászi Község Önkormányzata	
Név:	Léránt Ferenc Polgármester
Cím:	8878 Lovászi, Kútfej utca 112.
Telefonszám:	+36 (92) 576-060
Mobil szám:	+36 (30 237-1334
Fax szám:	+36 (92) 576-060
E-mail:	lovaszionkormanyzat@gmail.com

üzemeltetési ügyekben

Lovászi Község Önkormányzata	
Név:	Gerencsér Róbert
Cím:	8878 Lovászi, Kútfej utca 112.
Telefonszám:	+36 (92) 576-060
Mobil szám:	+36 (30) 279-1555
Fax szám:	+36 (92) 576-060
E-mail:	lovaszionkormanyzat@gmail.com

Ha Bérelő:

szerződéses ügyekben

Telenor Common Operation Zrt.	
Név:	Kivitelezési Igazgatóság, Akvizíciós és Szabályozási Osztály
Cím:	2045 Törökbálint, Pannon út 1.
Telefonszám:	+36 (1) 464-6000 és a Telenor Ingatlan vonal kérése
Mobil szám:	+36 (20) 402-2200
Fax szám:	+36 (1) 464-6423
E-mail:	ingatlan@telenor.hu

üzemeltetési ügyekben (24 órás szolgálat)

Telenor Common Operation Zrt.	
Név:	Hálózatfelügyeleti Központ
Cím:	2045 Törökbálint, Pannon út 1.
Telefonszám:	+36 (1) 464-6000 és az 5177-es mellék kérése
Mobil szám:	+36 (20) 930-2177
Fax szám:	+36 (1) 464-6425
E-mail:	noc@telenor.hu

14.2. **Bérbeadó** a tudomására jutást követően késedelem nélkül értesíteni köteles **Bérelő** folyamatosan működő hálózatfelügyeleti szolgálatát az

Állomás építéséből, változtatásából, karbantartásából vagy üzemeltetéséből keletkezően a másik tulajdonában, alkalmazottainak vagy megbízottainak, bármely harmadik fél vagy a saját tulajdonában okozott kárról.

15. KÁRTÉRÍTÉS

- 15.1. **Bérlő** helytáll az **Állomás** építése, üzemeltetése és fejlesztése során **Bérbeadó** tulajdonában felmerülő, **Bérlő** alkalmazottai és/vagy megbízottai által okozott kárért.
- 15.2. **Bérbeadó** helytállni köteles **Bérlő**nek az ingatlan területén a **Bérlő** berendezéseiben, azok tartozékaiban az általa, vagy más harmadik személy által okozott bármely kárért, a Polgári Törvénykönyv általános kárfelelősségi szabályai szerint.
- 15.3. A **Bérlemény** részleges vagy teljes megsemmisülése, a szerződés célja szerinti használhatóságának korlátozása, vagy kizárása esetén, amennyiben az nem **Bérbeadó** felróható magatartásának az eredménye, **Bérlő**t kártérítés nem illeti meg.
- 15.4. **Felek** megállapodnak továbbá abban, hogy az **Bérbeadó** a jelen **Szerződéssel** összefüggő szerződésszegésével a **Bérlő**nek okozott kár megtérítéséért teljes mértékben, korlátozás nélkül felel, a **Felek** a szerződésszegésért fennálló kártérítési felelősség alóli mentesülésre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket e vonatkozásban nem alkalmazzák.
- 15.5. **Felek** megállapodnak abban, hogy a **Szerződés** 12.2. vagy 12.3. pontokban foglalt okok miatt történő megszűnése esetén egymással szemben kártérítési igénnyel nem élnek.

16. IRÁNYADÓ JOG

- 16.1. A **Szerződés** nyelve a magyar, az irányadó jog kizárólag a magyar jog. **Felek** kifejezetten kizárják bármely külföldi bíróság joghatóságát a **Szerződés** értelmezése, vagy az abból fakadó bármilyen jogvita eldöntése során.
- 16.2. **Felek** között a **Szerződés** kapcsán felmerülő vitás kérdések eldöntésére **Felek** értékhatártól függően alávetik magukat a Budaörsi Járásbíróság, vagy a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.

17. VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 17.1. **Bérlő** tudomásul veszi, hogy a **Bérleményben** a bérelt terület nagyságának növekedését eredményező műszaki átalakítást igénylő munkálatok elvégzésére kizárólag a **Bérbeadó** előzetes, írásbeli hozzájárulásával jogosult. Abban az esetben, ha a bérelt terület nagysága nem változik (*pl. meglévő területen történő bővítés, berendezés és antennacserék*), úgy ezen munkákat **Bérlő** **Bérbeadó** hozzájárulása nélkül elvégezheti.
- 17.2. A **Bérleményt** magába foglaló ingatlanrészszel kapcsolatosan végzendő munkák esetében bármilyen felmerülő költség azt a felet terheli, akinek érdekében a munkavégzés történik.

- 17.3. **Bérlő** jogosult a **Bérleményt** albérletbe továbbadni másik távközlési szolgáltató számára. **Felek** megállapodnak abban, hogy amennyiben a **Bérlő** által kiépített műszaki infrastruktúrára betelepülő társszolgáltató nem vesz igénybe a **Bérlő** által bérelnél nagyobb területet, úgy **Bérbeadó** a betelepülés időtartamára **Bérlő** felé bérleti díj felár felszámítására nem jogosult. Abban az esetben, ha a betelepülő számára többlet hely igénybevétele szükséges, úgy a bérleti díj felár mértéke a tárgyévi bérleti díj alapján a bérelt régi terület és új terület arányában kerül meghatározásra és arra az időszakra jár, amíg a betelepült szolgáltató a **Bérleményben** üzemelteti a berendezéseit. **Bérbeadó** a mindenkor bérleti díj számláján külön soron köteles szerepeltetni az alapdíjat és a bérleti díj felarat. Amennyiben a **Bérlemény** közterületről nem megközelíthető, úgy az útszolgálat, kábelszolgálat ellenértékéről a betelepülő harmadik fél és az érintett ingatlanok tulajdonosai külön állapodnak meg.
- 17.4. **Bérlő** az **Állomás** hivatalos üzembe helyezését követő 30 napon belül köteles Magyarországon akkreditációval rendelkező laboratóriummal sugárbiológiai mérést végeztetni és a mérési jegyzőkönyv egy példányát **Bérbeadónak** átadni. A 17. 5. szerinti munkák kapcsán **Bérbeadó** kérheti, hogy **Bérlő** a munkák elvégzését követően végeztessen új sugárbiológiai mérést és a mérési jegyzőkönyv egy példányát adja át **Bérbeadónak**
- 17.5. **Bérbeadó** tudomásul veszi, hogy **Bérlő** jogosult más távközlési szolgáltató által nyújtandó adatátviteli szolgáltatás igénybevétele érdekében az **Állomáshoz** saját költségén optikai kábelt vezetetni és a szolgáltatást díjfizetés ellenében igénybe venni. Amennyiben ez a munka a **Bérleményhez** vezetendő kábel kiépítésén kívül egyéb módon nem érinti az ingatlant és az optikai végberendezés a **Bérleményben** belül kerül elhelyezésre, úgy **Bérbeadó** a feléje érkező ilyen irányú megkeresés esetén a hozzájárulását ellenszolgáltatás kérése nélkül haladéktalanul megadja. Az optikai kábel kiépítéséhez szükséges tervezési, engedélyeztetési *(beleértve a **Bérleményt** magába foglaló ingatlan tulajdonosi hozzájárulásának a beszerzését is)* és kivitelezési munkák elvégzése és azok költsége a kábel tulajdonosát terhelik.
- 17.6. **Bérlő** kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény rendelkezései szerint átlátható szervezetnek minősül
- 17.7. **Bérlő** vállalja, hogy a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti, továbbá az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja, valamint a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt
- 17.8. **Bérlő** tudomásul veszi, hogy **Bérbeadó** kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja a **Szerződést**, ha **Bérlő**, vagy a bérleti jogviszonyban részt vevő a **Bérlővel** közvetlen vagy közvetett módon

jogviszonyban álló harmadik fél a **Szerződés** megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

- 17.9. Abban az esetben, ha a jelen **Szerződés** egy vagy több pontja érvénytelen kikötéseket tartalmaz, úgy az az egész **Szerződés** érvényességére nem hat ki. **Felek** megállapodnak, hogy ilyen esetben a kérdéses szerződési pontot ügyleti akaratukhoz leginkább közeleső rendelkezéssel pótolják.
- 17.10. **Felek** jelen **Szerződés** aláírásával kapcsolatos valamennyi közvetlen és közvetett költsége azt a **Felet** terheli, amelyiknél az adott költség felmerül.
- 17.11. **Felek** megállapodnak, hogy a jelen **Szerződés** megkötésével minden, a jelen **Szerződés** tárgyában született - a jelen **Szerződés** részét nem képező - szóbeli és írásbeli megegyezés és megállapodás hatályát veszti.
- 17.12. Jelen **Szerződés** aláírásával a szerződő **Felek** kijelentik és elismerik, hogy a **Szerződésben** foglaltakkal teljes mértékben egyetértenek és azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el.
- 17.13. **Felek** kifejezetten megállapodnak abban, hogy nem válik a **Szerződés** tartalmává olyan szokás, gyakorlat, amelynek alkalmazásában a **Felek** esetleges korábbi üzleti kapcsolatukban megegyeztek, illetve egymás között kialakítottak. Nem válik a **Szerződés** részévé továbbá a telekommunikációs, illetve ingatlan-hasznosítási üzletágban a hasonló jellegű szerződések alanyai által széles körben ismert és alkalmazott szokás sem.
- 17.14. Jelen **Szerződést** aláírók kijelentik, hogy a **Szerződés** aláírásához szükséges felhatalmazással rendelkeznek.
- 17.15. A **Szerződésben** nem szabályozott kérdésekben a **Szerződés** tárgyával összefüggő jogszabályok, az 1993. évi LXXVIII törvény és a 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.
- 17.16. Jelen **Szerződés Felek** cégszerű aláírásával 2 (kettő) egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, melyből 1 (egy) példány **Bérbeadó**, 1 (egy) példány pedig **Bérlő** birtokába kerül.

Lovászi, 2016.06.28.

Törökbálint, 2016.

.....
Lovászi Község Önkormányzata

Léránt Ferenc
Polgármester
Bérbeadó

.....
Hornok László

menedzselte
szolgáltatások igazgató
Bérlő

.....
Kurtos Gergely
János

beszerzési és
logisztikai igazgató

1. SZ. MELLÉKLET**A Bérlemény részletes leírása**

Cím: 8878 Lovászi

Hrsz: 948.

Bérlet tárgyának (ingatlanrészek) pontos körülírása:

Bérlő a 8878 Lovászi Hrsz:948. belterületi ingatlanon távközlési állomást létesít a Bérbeadóval közösen kijelölt 200 m² nagyságú területen.

A részletes megvalósítást a későbbiekben készítendő kiviteli terv tartalmazza.

ZMKH Lenti Járási Hivatal
LENTI 8960 Templom tér 9. Pf. 11.

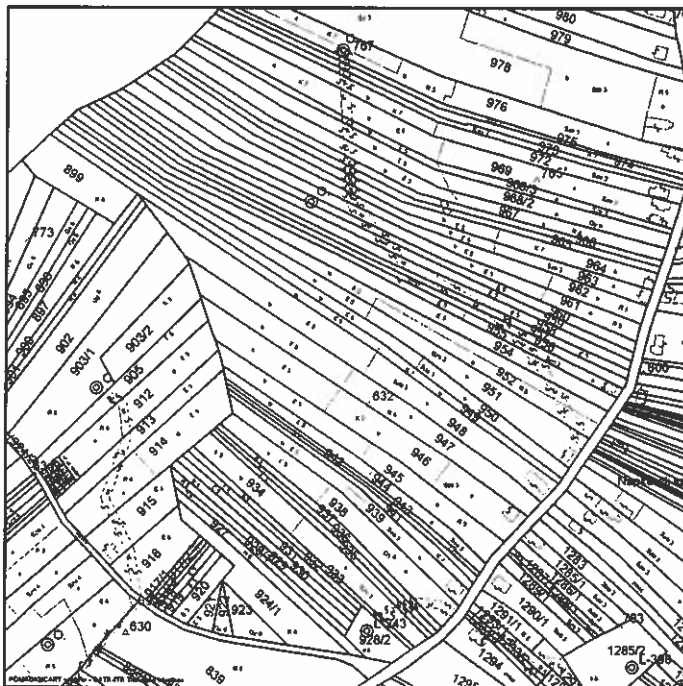
E-hiteles térképmásolat

2016.06.27 13:00:30

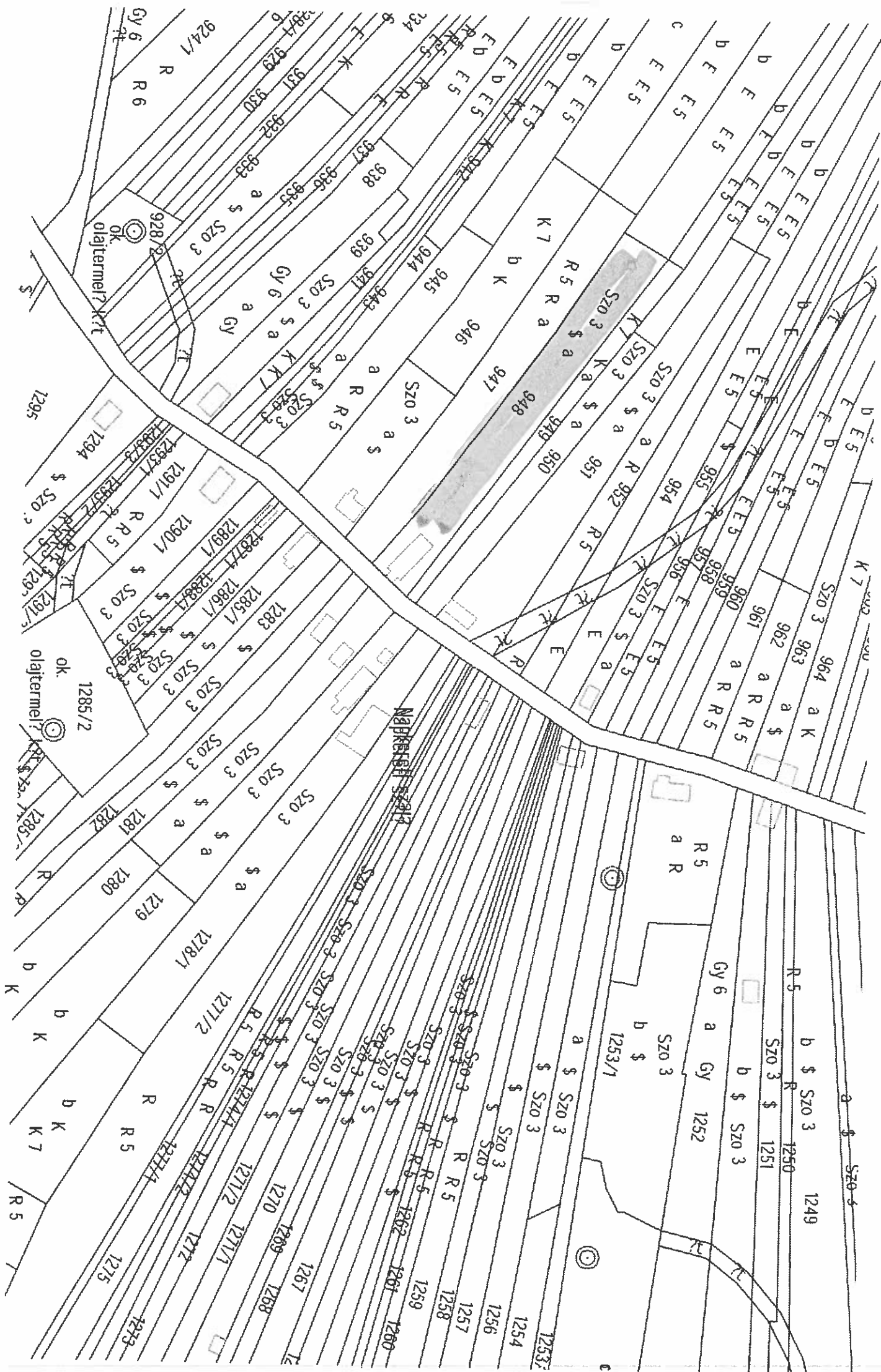
Megrendelés szám: 7/216/2016

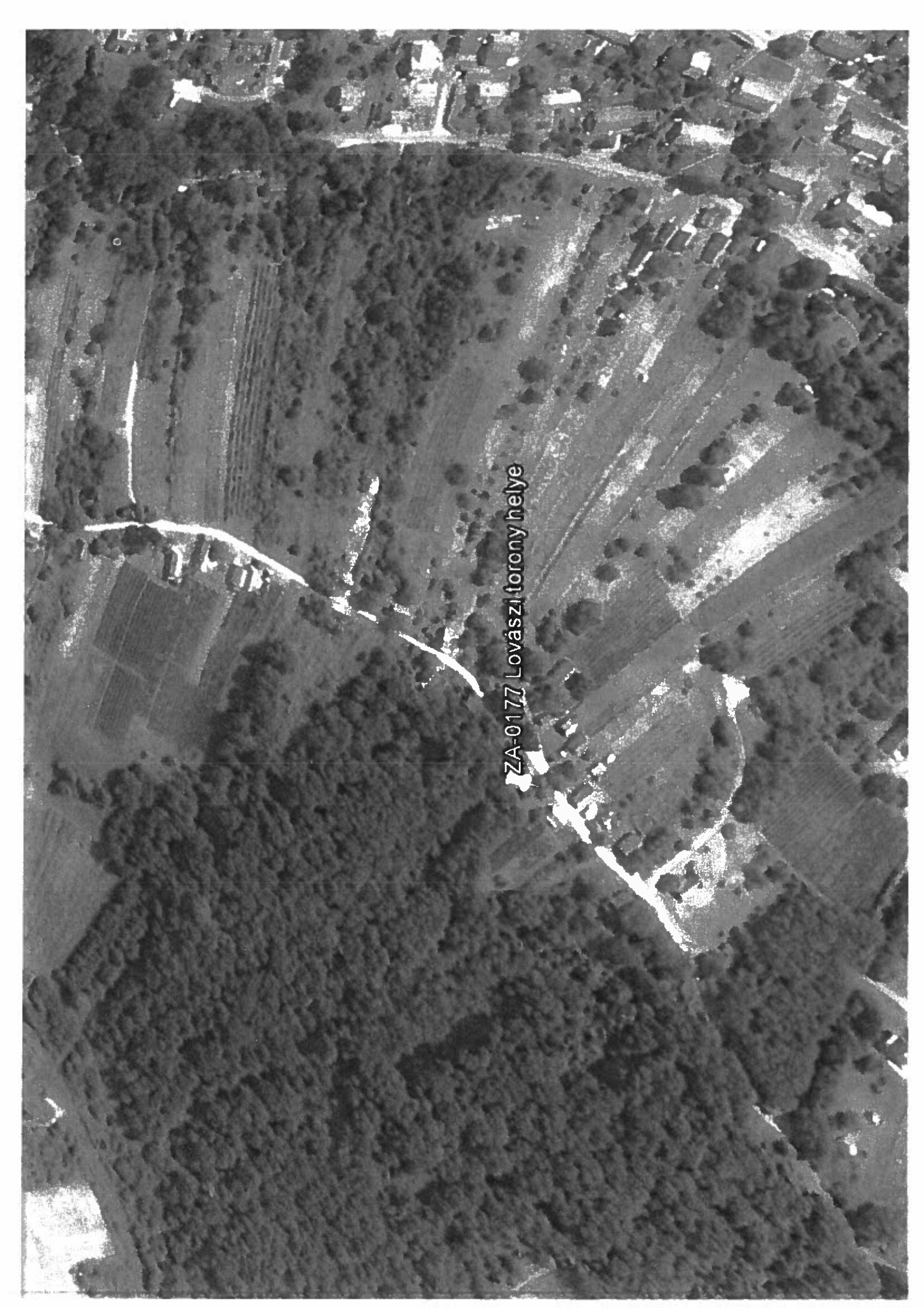
Helyrajzi szám: LOVÁSZI zártkert 948
Méretarány: 1 : 2000

Térrajzi szám: 07003170002016



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyező az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.



An aerial photograph showing a landscape with a river or stream flowing through it. The river is visible as a light-colored, winding line. To the left of the river, there is a large, dark, forested area. To the right, there are fields and some buildings. The text 'ZA-0177 Lovászi torony helye' is written vertically in the center of the image.

ZA-0177 Lovászi torony helye

Lovászi Hivatal

Feladó: Barna, Ildiko <Ildiko.Barna@eqos-energie.com>
Küldve: 2016. július 14. 13:11
Címzett: flerant1@gmail.com
Másolatot kap: hivatal-lovaszi@freemail.hu
Tárgy: FW: ZA-0177 Lovászi Telenor bérleti szerződés módosítása

Tisztelt Polgármester úr!

Még egy kérés felmerül a tárgyi helyszínnel kapcsolatban. A 948 hrsz-ú ingatlan zártkert, ezért 2016 évben térítésmentesen ki lehet vonni az egész területet műveléből. Önkormányzat indítványozására a kivonást a Földhivatal elkészíti.

Gerencsér Róberttel történt megbeszélés alapján egy formanyomtatvány kiállítására van csak szükség, majd ezt kell beadni a Földhivatalhoz.

Kérem, hogy testületi döntés után ezt a folyamatot szíveskedjenek elindítani!

Intézkedését előre is köszönöm.

Várom visszajelzésüket!

További szép napot!

Üdvözléssel.

Barna Ildikó
Akvizítor

EQOS Energie Magyarország Kft

1113 Nagyszőlős u 11-15
T: +36 1/950-1123, F: +36 1/246-0287
M: +36 30/574-5801
E-Mail ildiko.barna@eqos-energie.com
Home <http://www.eqos-energie.com>

eqos
Energie

EQOS Energie Magyarország Kft

1113 Budapest, Nagyszőlős utca 11-15 • Hungary

Nyilvántartó: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága / Registered by the Metropolitan Court of Registration

Cégjegyzékszám / Company registration number: 01-09-962874

Ez a levél, beleértve bármely csatolmányát, kizárólag a címzettnek szól. Tartalmazhat üzleti titkot, nyilvánosságra nem hozott vagy más módon bizalmas információt. Amennyiben nem ön a levél címzettje, kérjük ne olvassa el, ne nyomtassa ki, illetve ne terjessze semmilyen módon a levelet. Amennyiben a levélhez valamilyen hiba folytatán jutott hozzá, kérjük azonnal értesítsen bennünket és törölje a levelet.

This e-mail including any files attached is intended for the addressee only. It may contain trade secrets or undisclosed or otherwise confidential information. If you are not the intended recipient, you may not review, copy or distribute this message. If you have received this communication in error, please notify us immediately by e-mail and delete the original message.

Kérjük, gondoljon a természetre, mielőtt kinyomtatná ezt az e-mailt.
Please consider the environment before printing this e-mail.

Feladó: Barna, Ildiko
Küldve: 2016. június 21. 21:33
Címzett: 'Ferenc Léránt'
Tárgy: ZA-0177 Lovászi Telenor bérleti szerződés módosítása

Tisztelt Polgármester úr!

Ahogy jeleztem kollégám megvizsgálta rádiótechnikai szempontból a 948 hrsz-ú ingatlant, melyet Telenor bázisállomás létesítésére alkalmasnak találta.
A korábban aláírt bérleti szerződést módosítani szükséges ezen helyrajzi számra.
A többi feltételeken gondolom nem kívánnak változtatni!
Mindehhez egy testületi határozat szükséges és annak megfelelően küldöm a módosított szerződést aláírásra.

Intézkedését előre is köszönöm
Üdvözlettel.

Barna Ildiko
Akvizitor

EQOS Energie Magyarország Kft

1113 Nagyszőlös u.11-15.
T: +36 1/950-1123, F: +36 1/246-0287
M: +36 30/574-5801
E-Mail: ildiko.barna@eqos-energie.com
Home <http://www.eqos-energie.com>

Feladó: Ferenc Léránt [<mailto:flerant1@gmail.com>]
Küldve: 2016. április 14. 14:53
Címzett: Barna, Ildiko
Tárgy: Fwd: Telenor-határozat

Kedves Ildikó!

Küldöm a határozatkivonatot.

Egyúttal kérem, hogy a határozatnak megfelelően módosított szerződéstervezetet szíveskedjen aláírásra megküldeni.

Köszönettel:

Léránt Ferenc
polgármester

----- Forwarded message -----

From: **Lovászi Hivatal** <lovasihivatal@z-net.hu>

Date: 2016-04-14 14:15 GMT+02:00

Subject: Telenor-határozat

To: flerant1@gmail.com

Előterjesztés

Készült: a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. július 14-i ülésére.

Készítette: Jánosi Zsuzsanna

Tisztelt Képviselő-testület!

A Lovászi Községi Önkormányzat a LKÖKT 26/2016. (IV.07.) számú határozatában döntött a BMT Mérnöki Kft-vel (adószáma: 14446120-2-41, címe: 1023 Budapest, Ürömi u. 48.) kötendő szerződésről. A szerződésben sajnálatos módon rosszul szerepelt a megbízási díj összege, azaz nem jól szerepel benne az ÁFA tartalom. Kérem ezért a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 27% ÁFA összegével módosítsa a megbízási díjat.

Határozati javaslat:

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a LKÖKT 26/2016. (IV.07.) számú határozatának 2. és 3. bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

„Az önkormányzat, mint megbízó a 450.000.- Ft+ÁFA, azaz Négyszázötvenezer forint + ÁFA megbízási díj megfizetését a 2016. évi költségvetése terhére vállalja.

A megbízási díjból fennmaradó bruttó 1.866.000.- Ft+ÁFA, azaz Egymilliónyolcszázhatvanhatezer forint + ÁFA a benyújtott pályázat támogatása esetén, a támogatói okirat hatályba lépését követően, a beruházás időarányos teljesítése alapján, a teljesítés arányának megfelelően, havonta, számla ellenében teljesíti az önkormányzat.”

A képviselő-testület a 2016. április 8-án aláírt, javított Megbízási szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Léránt Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos

Lovászi, 2016. július 8.




Léránt Ferenc
polgármester

Megbízási szerződés

Amely létrejött

Egyrészről: **Lovászi Község Önkormányzata**
Cím: 8878 Lovászi, Kútfej u. 112.
Telefon: +36 92/576-060
E-mail: lovaszihivatal@z-net.hu
Adószám: 154320582-20
Bankszámlaszám: 11749022-15432058
Képviseli: **Léránt Ferenc polgármester** - megbízó (továbbiakban megbízó),
Telefon: +36 30/237-1334

Másrészről pedig: **BMT Mérnöki Kft.**
Cím: 1023 Budapest, Ürömi u. 48.
Telefon: +36 20/220-0537
E-mail: info@bmtkft.t-online.hu
Adószám: 14446120-2-41
Bankszámlaszám: 17600097-00263465-00200004
Képviseli: **Molnár Attila ügyvezető** – mint megbízott (továbbiakban megbízott),

között, alul írt napon és helyen, az alábbiak szerint.

1. Ptk 6:272. § Megbízási szerződés alapján a megbízott a megbízó által rábízott feladat ellátására, a megbízó a megbízási díj megfizetésére köteles.
2. Megbízás tárgya: **Lovászi Kultúrház (Hrsz: 550/3) felújításával kapcsolatos projekt előkészítési feladatainak ellátása** (VP 6-7.4.1.1-16 Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés tárgyú pályázati anyag összeállítása, szükséges építész tervekkel és költségvetésekkel)
3. A megbízást a megbízó utasításai szerint és érdekének megfelelően kell teljesíteni.
4. A megbízott személyesen köteles eljárni, más személy közreműködéséhez megbízó hozzájárulása szükséges. Az igénybeveti személyért megbízott úgy felel, mintha a rábízott ügyet maga látta volna el.
5. A megbízott köteles a megbízót tevékenységéről és az ügy állásáról tájékoztatni, különösen, ha a felmerült új körülmények az utasítások módosítását teszik indokolttá.
6. A megbízott a megbízó utasításától csak akkor térhet el, ha ezt a megbízó érdeke feltétlenül megköveteli és a megbízó előzetes értesítésére már nincsen lehetőség. Ilyen esetben a megbízót haladéktalanul értesíteni kell.
7. A megbízó köteles nettó **2.316.000,- Ft**, azaz kettőmillió-háromszáztizenhatezer forint + ÁFA megbízási díjat a megbízás teljesítését követően - és annak igazolása alapján - a Megbízási Szerződés megszűnése után, megbízott részére megfizetni **a.) számla alapján 30 napon belül**, b. készpénzben, bizonylaton

8. A megbízás díjából nettó **450.000,- Ft** azaz négyszázötvenezer forint + ÁFA érték a pályázat hiánymentes beadását követő 30 napon belül esedékes. a fennmaradó összeg szerződésben vállalt kötelezettségek időarányosan teljesített. megrendelő által igazoltan kerülnek számlázásra havonta.
9. Az ügy ellátásával felmerült költségek megbízót terhelik.
10. A megbízás megszűnésekor megbízott köteles elszámolni és ennek keretében a megbízónak mindazt kiadni, amihez a megbízás teljesítése céljából, vagy eljárása eredményeképpen jutott-kivéve, amit a megbízás folytán jogosan felhasznált.
11. A megbízási szerződést megbízó bármikor felmondhatja, de köteles a megbízottnak az addig végzett tevékenység ellenértékét megfizetni.
12. A szerződést megbízott is felmondhatja, de a felmondási időnek elegendőnek kell lennie ahhoz, hogy megbízó az ügy intézéséről gondoskodhasson.
13. Szerződő felek a nem szabályozott kérdésekre a hatályos jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.
14. Felek jogvitájuk esetére kikötik a Lenti Városi, illetve a Zala Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét.

A fenti szerződést, mint akaratunkkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írtuk alá.

Kelt: Lovászi, 2016. április 08.

.....
Megbízó

.....
Megbízott

BMT MÉRNÖKI KFT.
1023 Budapest, Ürömi utca 48.
142-6120-2-41
info@bmtkft.t-online.hu

ELŐTERJESZTÉS

Készült a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő – testületének 2016. július 14-i ülésére.

Tisztelt Testület!

A Lovászi Községi Önkormányzat 2016. évi költségvetésében, illetve már a 2015. évben is szerepelt az urnasírhely bővítése. A kivitelezés az ismert anyagi nehézségek miatt nem valósult meg. Ez évben a bővítés tovább már nem halogatható, mivel sajnálatos módon az elhalálozások száma nem csökkent, illetve megnőtt az igény az urnasírhelybe való elhelyezés iránt, ami a képviselő-testület 2009. évi elhatározását igazolja vissza.

Javaslom a tisztelt képviselőknek a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő – testülete indokoltnak tartja az urnasírhelyek számának növelését, ezért 10 db urnasírhely létesítését látja indokoltnak az árajánlatban szereplő 1.461.515.- Ft bruttó összeg figyelembevételével, az ajánlattevő Goida Hungária Kft. (8754 Galambok, József Attila u. 5., adószám: 23971541-2-20, képviselőjében dr. Szekeres András cégvezető) kivitelezésében.

Felhatalmazza a polgármestert a kivitelezés megrendelésére és a vállalkozási szerződés aláírására.

Lovászi, 2016. július 8.




Léránt Ferenc
polgármester



LOVÁSZI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

✉ 8878. Lovászi, Kútfej utca 112.

☎ (92) 576-060, 576-020

Tárgy: Megrendelő urnasírhely kialakítására. (tervezet)

Goida Hungária Kft.
Dr. Szekeres András cégvezető

Galambok

József Attila utca. 5.
8754

Tisztelt Cím!

Lovászi Községi Önkormányzat nevében megrendelem Önöknél a Lovászi 468/4 hrsz-ú temetőben 1*10db sülyesztett urna készítését gránit fedkövel, összekötő térkő járda kialakítással, az árajánlatukban szereplő bruttó 1.461.515.-Ft/10db urna+1db térkő járda figyelembevételével. Ezen összeg tartalmazza a gránit fedkövek igény szerinti, önkormányzati rendeletben szabályozott, gravírozását, valamint az urnák közti terület zúzalékkal történő talajtakarását, valamint az urnahelyek vízzáró réteggel történő bevonását, valamint a már meglévő összekötő térkő járdák felújítását és az urnasírhelyi kereszt körüli virágágyás szegélykövel történő zárását.

A munkaterület átadása 2016. július 20.

A megrendelt munka befejezésének ideje 2016. augusztus 31.

Fizetés a teljesítésigazolás alapján kibocsájtott számlát követő 30 nap.

Kérem a vállalkozási szerződés aláírásra való előkészítését.

Lovászi, 2016. július 18.

Köszönettel:

Léránt Ferenc
polgármester

Dr. Hercz Judit
körjegyző

in: Pénz
dtj

GOIDA-HUNGÁRIAKft
8754 GALAMBOK
JÓZSEF ATTILA UTCA 5.
Tel/fax:93/358-000 mobil: 30/3344221 e-mail: info@landhaus.hu

Lovászi Önkormányzat
8878 Lovászi
Kútfej u. 112.

Tárgy: árajánlat

Tisztelt Ajánlatkérő!

Megköszönve az ajánlatkérést, a helyszíni felmérés és megtekintés alapján a munkálatokra az alábbi ajánlatot tudom adni:

Süllyesztett urnák készítése, gránit fedkövel 76.500 Ft/db mennyiség: 10 db	765.000 Ft
Összekötő térkő járda készítése	385.800 Ft

Nettó ár összesen:	1.150.800 Ft
ÁFA 27%	310.715 Ft

Bruttó ár összesen:	1.461.515 Ft
----------------------------	---------------------

Az árak szállítással, lerakással, egy éves garanciavállalással
együtt értendők!

Az ajánlat 2016. szeptember 1-ig érvényes.

Reméljük, ajánlatunk elnyeri tetszését.

A jövőbeni sikeres együttműködésben bízva,

Galambok, 2016. február 25..

Üdvözlettel:

GOIDA-HUNGÁRIA Kft.
8754 Galambok, József Attila u. 5.
Adószám: 23971541-2-20
Cg.: 20-09-072799
Szám: 14100134-20115849-01000009
dr. Szekeres András sk.
cégvezető

Előterjesztés

Készült: a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. július 14-i ülésére.

Ez előterjesztést készítette: Jánosi Zsuzsanna

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület az LKÖKT 86/2015. (X.28.) sz. határozatával döntött a Csokmafa Kft. 2016. évi Kegyeleti közszolgáltatás díjaira tett ajánlatáról. A döntés az ajánlat alapján nem tartalmazta a fizetendő ÁFA-t. A szolgáltató módosítás iránti kérelmet nyújtott be, melynek az elfogadását javaslom.

Határozati javaslat:

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Csokmafa Kft. (8956 Páka, Petőfi út 66., adószám: 13391199-2-20), képviselőjében Becze Tamás ügyvezetőnek, a 2016. évi Kegyeleti közszolgáltatás díjaira vonatkozó módosítási kérelmét az alábbiak szerint elfogadja:

- kegyeleti szolgáltatások díjai összesen:	1465000 Ft
- Áfa (27 %):	395550 Ft
- Mindösszesen:	1860550 Ft

Lovászi. 2016. július 8.




Léránt Ferenc
polgármester

Árajánlat

CSOKMAFA Kft.

Páka

Petőfi út 66.

8956

Lovászi Község Önkormányzata

Lovászi

Kútfej utca 112.

8878

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az LKÖKT 86/2015 (X.28.) sz. határozatát szíveskedjenek módosítani az alábbiak szerint, 2016. január 1.-jei hatállyal:

A Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés javasolt díjai 2016. évre:

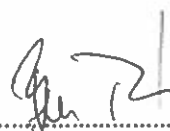
- közműdíjak (víz, villany, gáz) átvétele, karbantartása, fagyptalanítása	120.000Ft
- szemétszállítás biztosítása (konténerbe), annak elszállítása 10x	300.000Ft
- kaszálások, sírok takarításával, seprésével 8x	700.000Ft
- örökzöldek gondozása, metszése, pótlása, növényvédelme, öntözése	50.000Ft
- kerítés karbantartása, javítások, vegyszeres gyomirtás (kerítés alatt)	30.000Ft
- kapuk, ravatalozó nyílászárói, faszerkezetek állagmegóvása, favédelem	20.000Ft
- kapuk nyitása, zárás naponta, hirdetőtábla a nyitva tartásról	150.000Ft
- közlekedő utak közúzalékkal történő burkolása, pótlása, vegyszeres gyomirtás	45.000Ft
- ravatalozó és kiszolgáló helyiségének vegyszeres takarítása, karbantartása	50.000Ft

Összesen: 1.465.000Ft

Áfa (27%): 395.550Ft

Mindösszesen: 1.860.550Ft

CSOKMAFA KFT.
8956 Páka, Petőfi u. 66.
Adószám: 13391199-2-20
Banksz.: 11749046-20020512
Cégl. sz.: 20-09-066581



Becze Tamás
Ügyvezető

Páka, 2016. július 1.

Előterjesztés

Készült: a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. július 14-i ülésére.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Lovászi Községi Önkormányzat a 2015. évben több alkalommal foglalkozott a Telenor Magyarország Zrt. ajánlatával, melyben a Telenor Magyarország Zrt. a Magyar Állammal kötött koncessziós szerződés alapján építi a mobiltelefon adótornyot. Ezen közcélú szolgáltatás közérdek (hasonlóképpen, mint a víz/villany/gáz). Az ehhez szükséges 597/3. hrsz-ú ingatlanból mintegy 200 m² területért az önkormányzat a 113/2015. (XII.22.) számú határozatában megjelölt bérleti díj összeget (750.000,- Ft + Áfa) a Zrt. elfogadta.

Az azóta eltelt időszakban a Zrt-vel egyezségekre jutottunk, hogy a településnek és a Zrt-nek is kedvezőbb kivitelezési terep lenne, ha a lakóközösségtől távolabb létesítené az antenntoronyt.

Jelen esetben az ideálisnak tűnő választás a Lovászi 948. hrsz-ot jelöli meg.

Határozati javaslat:

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Lovászi 0174/11. hrsz-ú rét 1575 m², a 0174/12. hrsz-ú rét 1001 m², a 0176. hrsz-ú kivett árok 1891 m² és a 0178/1. hrsz-ú legelő 8915 m² önkormányzati tulajdonú ingatlanokat hasznosításáról megkezdje a tárgyalásokat a Goodwill Consulting Kft-vel.

Felelős: Léránt Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos

Lovászi. 2016. július 8.




Léránt Ferenc
polgármester

Goodwill

----- Továbbított levél -----

Feladó: **Goodwill Consulting Kft.** <palyazatfigyeles@gwconsulting.hu>

Dátum: 2016. június 23. 16:06

Tárgy: Befektetési céllal földterületet keres cégünk - napelem park telepítésére

Címzett: "Goodwill Consulting Kft." <palyazatfigyeles@gwconsulting.hu>

Tisztelt Partnerünk!

Szeretnénk felhívni figyelmüket, hogy Cégcsoportunk napelem parkok telepítésére alkalmas földterületeket keres országos szinten befektetési céllal, ezért segítségüket kérnénk amennyiben Önkormányzatuk vagy partnerük rendelkezik az alábbi kritériumoknak megfelelő földterülettel:

- minimum 1 hektáros területméret
- mezőgazdaság alól kivont terület
- sík terepviszonyok
- rendezett tulajdoni viszonyok
- 20 Kv hálózathoz közeli elhelyezkedés

Jelentkezni az alábbi elérhetőségen lehetséges:

Garaguly Kálmán: garaguly.kalman@gwconsulting.hu

Üdvözlettel:

GoodWill Consulting Pályázati Tanácsadó Kft.

H-1162 Budapest, Timur u. 74.

Tel: 1/321-1173

Fax: 1/413-1461

Web: www.gwconsulting.hu



Lovászi Önkormányzat

jún. 29. (5 napja)

Tisztelt Címzett!

Köszönjük a megkeresésüket.

Lovászi területén véleményünk szerint biztosítani tudunk vállalkozásuk számára a megjelölt feltételeknek megfelelő területet.

Hrsz-ok 0178/1; 0,8915 ha; 0176, 0,1891 ha.

Területek a 7538-as út mellett helyezkednek el.

20 KV hálózat kb 200 m

Tisztelettel:

Léránt Ferenc
polgármester

Tisztelt Címzettek!

Küldöm a kért fotókat (bár jelen állapotban nem sokat mutatnak), valamint a terület hrsz-es térképét. Remélem használható lesz.

Egyébként a terület fekvése Kelet- Nyugat és Dél felé nyitott.

Várom jelentkezésüket a felkínált (összefüggő) területek megtekintése céljából.

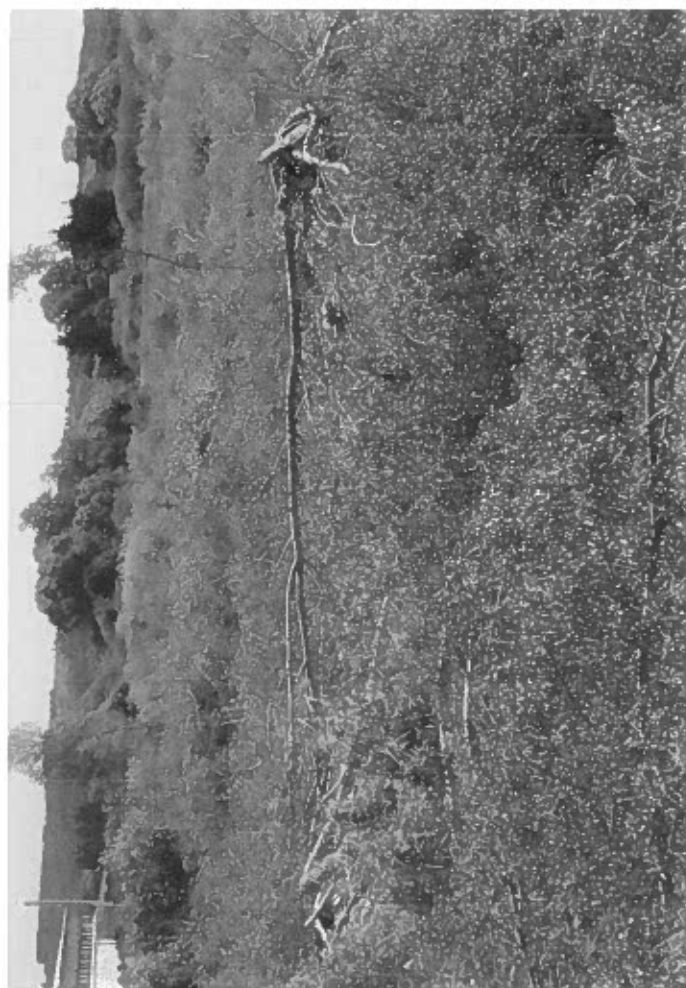
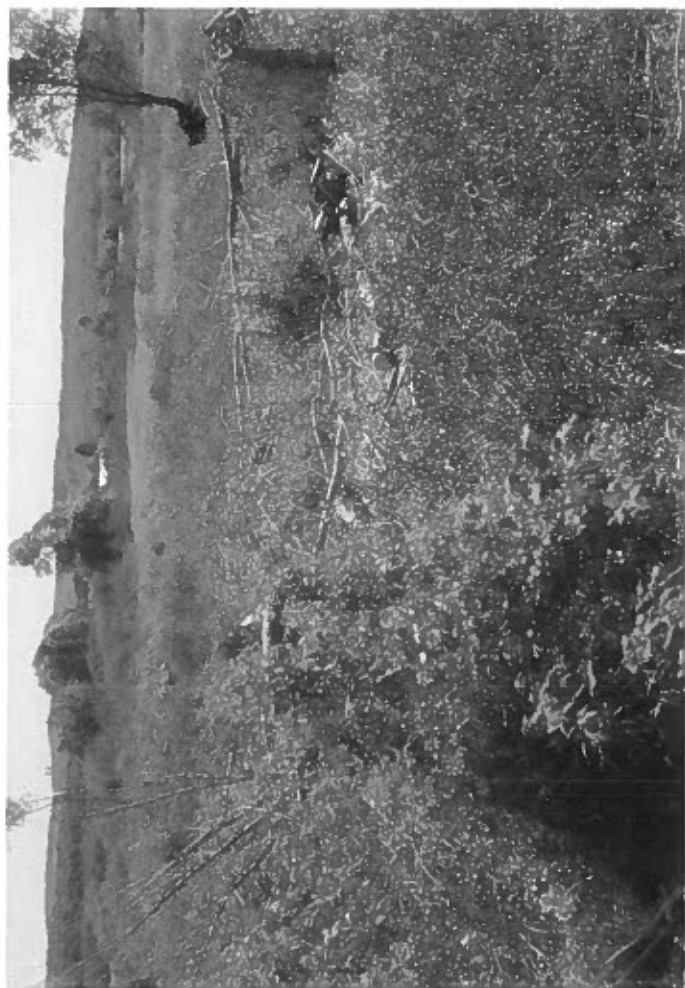
Tisztelettel:



Léránt Ferenc
polgármester

30/237-1334





Előterjesztés

Készült: a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. július 14-i ülésére.

Ez előterjesztést készítette: Jánosi Zsuzsanna

Tisztelt Képviselő-testület!

A védőnői szolgálatnál szükséges volt a csatornabekötés javítása, amely 128.311 Ft-ba került. Kérem a kiadás jóváhagyását.

Határozati javaslat:

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lovászi Védőnői szolgálatnál (Lovászi, Ady u. 9.) teljesített csatornabekötés javítását bruttó 128.311,- Ft összegben jóváhagyja.

Lovászi. 2016. július 8.




Léránt Ferenc
polgármester



ÉRKEZETT

2016 JÚN 27

Számla

1. Eredeti példány: 1./ 1 Oldal

Szállító:			Vevő:		
Délzalai Víz- és Csatornamű ZRt.			Lovászi Község Önkormányzata		
H-8800 Nagykánizsa, Kisfaludy utca 15/A.			Lovászi		
Tel.: +36-93-509540			Kútfej u. 112.		
Fax: +36-93-314279			8878		
www.dzviz.hu			Adószám: 15432058-2-20		
Bankszámlaszám: K&H Bank Zrt. 10200768-49318164-00000000			Partnerkód: 40000022		
Adószám: 12870848-2-20					
					<i>Pénznem: HUF</i>
<i>Önök rendelése</i>	<i>Fiz.módja</i>	<i>Telj. ideje</i>	<i>Számla kelte</i>	<i>Fiz. határidő</i>	<i>Számla sorszám</i>
	Átutalás	2016.06.14	2016.06.24	2016.07.02	20161240

Tétel	Cikkszám	Mennyiség	ME	Egységár	Nettó összeg	Bruttó összeg
	Megnevezés			ÁFA%	ÁFA összeg	
	SZJ / VTSZ					
I	S0017	I	DB	101.032		
	Megr. csatornabekötés javítás				101.032	
				27	27.279	128.311

ÁFA analitika:

ÁFA kulcs	ÁFA alap	ÁFA érték	Bruttó érték
27.0 %	101.032	27.279	128.311

Összesen:

101.032	27.279	128.311
---------	--------	---------

Fizetendő összeg:

128.311

azaz százhuszonnyolcezer--háromszáztizenegy forint

Munkavégzés helye: Lovászi, Ady u. 9.

Fizetési határidőn túli kiegyenlítés esetén a mindenkor érvényes késedelmi kamatot számítjuk fel.
Számclareklamációt csak a fizetési határidőn belül fogadunk el.

Készítette

Délzalai Víz- és Csatornamű ZRt.
Lovászi Község Önkormányzata
Nagykánizsa, Kútfej u. 112.
8878

Számla melléklet

Iktatószám: 43536
 Vevőszám/Partnerkód: 40000022

A 20161240 sz. számla ráfordításának részletezése:

Pénznem HUF

Tétel	Cikkszám	Mennyiség	ME	Anyagár	Egységdíj	Nettó Anyag	Nettó díj
Megr. ipari termelés. szolgáltatás							
20	9000000000101 Kiszállítás_km - kisteher	97	KM		180		17.460
30	9000000000188 Ráfordított bet.munka	8,1	ÓRA		3.020		24.462
40	9000000000190 Ráfordított szakmunka	9,4	ÓRA		3.790		35.626
50	46513152520 KG csatornacső NA 160/2fm cccm216	3	DB	2.285		6.855	
60	49120704400 Gumikarmantyú szűkítő XAC-230-160	1	DB	9.171		9.171	
70	46513152510 KG csatornacső NA 160/1fm-es CCCM116	6	DB	1.243		7.458	

Összes anyagköltség: 23.484

Összes díj: 77.548

Nettó összeg: 101.032

Előterjesztés

Készült: a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. július 14-i ülésére.

Ez előterjesztést készítette: Jánosi Zsuzsanna

Tisztelt Képviselő-testület!

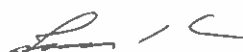
A strand 2016. évi működési feltételeinek megteremtése érdekében szükséges volt az elektromos elosztó cseréje és karbantartása. A vállalkozó által kiállított számla összege 182.245,- Ft, melynek a jóváhagyását kérem.

Határozati javaslat:

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Markó Gyula villanyszerelő mester egyéni vállalkozó által a lovászi strand elektromos elosztó cseréje és karbantartása ellenértékéként kiállított 182.245,- Ft összegű számla kifizetését jóváhagyja.

Lovászi. 2016. július 8.




Léránt Ferenc
polgármester

Előterjesztés

Készült: a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. július 14-i ülésére.

Ez előterjesztést készítette: Pék Jánosné

Tisztelt Képviselők!

Griga Miklós 8878 Lovászi, Lakótelep 70/2. szám alatti lakos kérelemmel fordult Lovászi Község képviselő testülete felé, hogy szeretné az önkormányzat tulajdonában lévő 557/19 helyrajzi számú közterületen lakása bejárata és az út közti autóbejárót kavicssal megerősíteni.

Az előterjesztéshez csatolom a kérelmező levelét, a térkép kivonatát, valamint a helyszínen készített fotókat.

Határozati javaslat:

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Griga Miklós 8878 Lovászi, Lakótelep 70/2. szám alatti lakos kérelmének helyt ad, az önkormányzat tulajdonában lévő 557/19. helyrajzi számú közterületen, a lakás bejárata és az út közti autóbejáró kavicssal történő megerősítéséhez hozzájárul. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Lovászi. 2016. július 8.



Léránt Ferenc
polgármester



Magyar Polgármesteri Hivatal

10/2016

Tisztelt Képviselő Testület!

2016. JÚN 23.

2016/2017

Platz

Kérlek, juttasd tovább.

Saját lakással rendelkezők körében a régi önkormányzatok által.

Ezért a jelenlegi állapot az autók köré járható. Szükségem a lakószomszédok körében a jelenlegi állapotok és az az kb. 20 méter körben a körülmények körében a jelenlegi állapotok. (A régi önkormányzatok által.)

A jelenlegi állapot a saját önkormányzatok körében.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy támogassa a kérelmet.

Lovász, 2016. június 17.

Tisztelettel:





Hermán Ágnes
8878 Lovászi, Lakótelep 87/7

Lovászi Község Önkormányzata
8878 Lovászi, Kútfej utca 112.

Tisztelt Képviselő – testület!

2016. március 22-én adtam be a kérelmemet „Medve-barlang” létrehozására, melyet a T. Testület 2016. április 7-én tartott ülésen elfogadott. Erről kaptam is egy Kivonatot a jegyzőkönyvből, – LKÖKT22/2016.(IV.07.) sz. hat. - mi szerint :

„Felhatalmazza a polgármestert, hogy a helyiségek kiürítése ügyében az érintett személyekkel tárgyaljon és a „Maci-barlang” kialakítására és működésére vonatkozóan Hermán Ágnessel a megállapodást megkösse”

Az igaz, hogy a határidő folyamatos, de az a tény, hogy két hónap alatt sem sikerült érdemben a polgármesterrel egyeztetnünk – holott én többször felkerestem ez ügyben, sajnos sikertelenül, – előre vetíti a további együttműködés kölcsönösségét.

Kérem a T. Testületet, ha a polgármesternek nem áll módjában ezzel foglalkozni, nevezzenek ki egy másik személyt, aki az ügy minél hamarabbi előbbre menetelével tud mit tenni.

Várom válaszukat,

Üdvözlettel:

Lovászi, 2016-06-07


Hermán Ágnes

Az NFM fenntartja a jogot a jelen Tájékoztatóban jelzett feltételek teljesülésére a kérelmek benyújtására nyitva álló időszak alatt.

3. A Programban részvételre jogosultak köre

Kérelmet nyújthatnak be a jelen Tájékoztatóban jelzett feltételek teljesülése esetén:

a Magyarországi helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: **Mötv.**) hatálya alá tartozó **települési önkormányzatok** (községi, nagyközségi, városi, a fővárosi kerületi önkormányzat) [Ld. Mötv. 20-22.§] önállóan (konzorcium alakítása nem lehetséges).

4. A kérelem összeállítása és benyújtása

A kérelemnek az alábbi részeket kell tartalmaznia

- aa) **Adatlap;**
 - ab) **Nyilatkozat;**
 - ab) **Részletes indokolás**
- (Együtt: **Dokumentáció**).

Az **Adatlap** (1. melléklet) és a **Nyilatkozat** (2. melléklet) a **jelen tájékoztató mellékletét** képezi.

A kérelmek benyújtásának helye:

BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbiztosítási Zrt.

Cím: 1146 Budapest, Hermína út 49.

A támogatási kérelem kizárólag magyar nyelven, papíralapú dokumentum formájában nyújtható be.

A kérelmeket a jelen tájékoztatóban foglaltaknak megfelelően kell összeállítani, és zárt csomagolásban postai úton, fuvar úján vagy személyesen a megjelölt helyre megküldeni, vagy leadni.

A kérelmeket egy eredeti és egy másolat példányban, az egyes részek egymásról nem szétválasztható módon összefűzve kell benyújtani, a képviselőt jogosult aláírásával ellátni.

A csomagoláson fel kell tüntetni: **„Jelentkezés a Nemzeti Szabadidős- Egészség Sportpark Programban való részvételre.”**

A csomagoláson fel kell tüntetni a kérelmező nevét és székhelyét, továbbá a következő szöveget: **„2016. augusztus 15., 16.00 óra után bontható fel.”**

A kérelem

tekintetében rögzítésre kerül az átvétel időpontja (az átvétel időpontja a kérelem BMSK Zrt.-hez történő beérkezésének a napja):

- regisztrálásra kerül és egyedi azonosító jellel kap;
- amennyiben postai úton érkezik, a postai átvétel követően, a csomag egyedi azonosító jellel történő ellátásának az időpontjában tekintendő beérkezettnek;
- amennyiben a kérelmek benyújtására nyitva álló határidő lejártá után, az megfelelésben nem lezárt borítékban érkezik, a BMSK Zrt. egyedi azonosítóval látja el, de az nem kerül elbírálásra;
- munkanapokon, munkaidőben, 2016. július 1. napjától 2016. augusztus 15-ig lehet a megjelölt helyszínen reggel 10.00 órától, 2016. augusztus 15. délután

16.00 óráig a fentiekben ismertetett módon nyújtható be (a postai feladás utáni megküldött kérelemnek a megjelölt időpontig regisztráltnak kell érzékelnie).

összeállítása során, amennyiben a kérelmező több sportpark igénylésére is jogosult a kérelemben a kérelmező által meghatározott/felállított sorrendet a döntéshozó prioritási listaként kezeli.

5. A döntéshozatal és a szerződés-kötés folyamata

A támogatási kérelmeket formai és tartalmi szempontból **hat főbb álló előkészítő bizottság** megvizsgálja, amely szakmai javaslatot is tesz a támogatható kérelmek köréről a miniszternek. Az előkészítő bizottság összetétele: 2 fő az NFM, 2 fő az Emberi Erőforrások Minisztériuma (1 fő a sportért-, 1 fő a köznevelésén felelős szakértő-résztől), 1 fő az NSK, 1 fő a BMSK Zrt. képviselőjéből.

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma az előkészítő bizottság ülésén köznevelési, illetve sportszakmai szempontból tesz javaslatot a beérkezett kérelmek vonatkozásában.

A támogatás odaítéléséről a miniszter egyedileg dönt, az előkészítő bizottság javaslatának beérkezését követő 30 napon belül.

A kérelmező felelős azért, hogy a kérelem benyújtása során az igényelt sportpark típusai és darabszámát a település lakossága, demográfiai jellemzői és igényei figyelembevételével úgy határozza meg, hogy annak fenntartása, kihasználtsága a későbbiek során biztosított legyen.

A döntéshozó a költségvetési források rendelkezésre állásának figyelembevételével jogosult a kérelemben foglalt sportpark darabszámtól eltérni.

a) A döntéshozó az NFM annak meghozatalát követően 5 napon belül postai úton közeli hivatalos levélben értesíti a kérelmezőket.

b) Amennyiben az értesítésben meghatározott valamely feltétel eléri a kérelemben meghatározottaktól, a jogviszony létrejöttéhez a kérelmező értesítést elfogadó nyilatkozata is szükséges. A szóban forgó feltételek elfogadásának kell tekinteni azt is, ha a kérelmező az értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül nem tesz nyilatkozatot.

A kérelmező köteles a fejlesztés megvalósítására vonatkozóan az NSK-val megállapodást kötni,

az a) pont esetében az értesítés kézhezvételét követő 30 napon belül,

- a b) pont esetében 45 napon belül (a továbbiakban együtt: **Szerződés-kötés időpontja**).

A támogatásban nem részesülő kérelmek, a döntés meghozatalát követően visszaküldendőnek a kérelmezők részére.

6. További információk

A Programról szóló tájékoztató 2016. július 1. napjától elérhető és elektronikusan letölthető a következő internetes címen: www.kormany.hu és www.bmsk.hu/sportpark

A Programmal, illetve a kérelemmel kapcsolatos információkra – így különösen a határidők vagy feltételek módosítására, esetleges kiegészítő információk közlésére vonatkozóan az NFM és a BMSK Zrt. a fenti internetes címen közlemény jellettel meg azokról külön értesítést a már beérkezett kérelmek esetében a kérelmezőknek sem küld

III. A Programban történő részvétel szabályai

A Program keretében megvalósítható kultéri sportparkok típusai

Programon belüli **négyléte sportpark kategória** körül megvalósításra, melyeket további 4 pontozókkal (ld. a III. 1. b) pontot) lehet bővíteni a helyi sajátosságok, illetve a rendelkezésre álló források, valamint a kért/mező által biztosított önrészt mértékének megválasztása alapján.

személyek kategóriák:

Jelmezék	A típus	B típus	C típus	D típus
Minimális alapterület (m ²)	40	70	90	150
Talajburkolat	gum	gum	gum	gum
Minimális, telepítésre kerülő szőnyegszősz (db)	5	7	8	15
A sportpark által hírtetett sportolási lehetőségek megnevezése	húzózkodás, tolózkodás, fekvoállás, hasizom erősítés, háizmok erősítés,	húzózkodás, tolózkodás, fekvoállás, hasizom erősítés, háizmok erősítés,	húzózkodás, tolózkodás, fekvoállás, bordaáll, hasizom erősítés, háizmok erősítés, háizmok erősítés, lépcsőszás, lépcsőzés, túlgaszokás,	húzózkodás, tolózkodás, fekvoállás, hasizom erősítés, háizmok erősítés, lépcsőszás, lépcsőzés, túlgaszokás, négykaros körbe

A egyes típusok esetében az NFM fenntartja a jogot a későbbiekben befolytandó közbeszerzési eljárás elrendezésének alapján fedett késztímény kiakasztására.

Хасукагай чигна

11

A kerületben 200 vagy 400 méteres futókör is igényelhető. A kérelemhez be kell csatolni az alábbiakat:

11:11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040 1041 1042 1043 1044

Amikor elhelyezesre szolgáló ingatlant, külön jelölve, ha az nem azonos az igényelt sponpark helyszínével;

- a futókör megvalósításához vállalt önerő mértékét, megfizetésének módját (Ld. a III. 2. e) pont).

A fuókörön illetően – amennyiben a kérelmező önerő megfizetésére kötelezettségre vállal – a miniszter dönt az önerő mértékéről, a beérkezett kérelemnek számára és a rendelkezésre álló költségvetési forrásokra figyelemmel.

A 125 centiméter széles futóköör előzetesen becsült átlagos bekerítési költsége (anyag és építési díj) folyóméterenként (1m*1,25m) nettó 30-35 ezer forint.

A Programban történő részvétel feltételei

Egy önkormányzat az alábbiak szerint igényelheti sportparkot:

Lakónépesség ¹ (fő)	Igényelhető sportpark (db)
1000-1999	1
2000-2999	2
3000-4999	3
5000-7999	4
8000-11999	5
12000-14999	6
15000-19999	7
20000-24999	8
25000-29999	9
30000-34999	10
35000-39999	11
40000-44999	12
45000-49999	13
50000-54999	14
55000-59999	15
60000-64999	16
65000-69999	17
70000-74999	18
75000-79999	19
80000-84999	20
85000-89999	21
90000-94999	22
95000-99999	23
100000-104999	24
105000-109999	25
110000-114999	26
115000-119999	27
120000-124999	28
125000-129999	29
130000-134999	30
135000-139999	31
140000-144999	32
145000-149999	33
150000-154999	34
155000-159999	35
160000-164999	36
165000-169999	37
170000-174999	38
175000-179999	39
180000-184999	40
185000-189999	41
190000-194999	42
195000-199999	43
200000-204999	44
205000-209999	45
210000-214999	46
215000-219999	47
220000-224999	48
225000-229999	49
230000-234999	50
235000-239999	51
240000-244999	52
245000-249999	53
250000-254999	54
255000-259999	55
260000-264999	56
265000-269999	57
270000-274999	58
275000-279999	59
280000-284999	60
285000-289999	61
290000-294999	62
295000-299999	63
300000-304999	64
305000-309999	65
310000-314999	66
315000-319999	67
320000-324999	68
325000-329999	69
330000-334999	70
335000-339999	71
340000-344999	72
345000-349999	73
350000-354999	74
355000-359999	75
360000-364999	76
365000-369999	77
370000-374999	78
375000-379999	79
380000-384999	80
385000-389999	81
390000-394999	82
395000-399999	83
400000-404999	84
405000-409999	85
410000-414999	86
415000-419999	87
420000-424999	88
425000-429999	89
430000-434999	90
435000-439999	91
440000-444999	92
445000-449999	93
450000-454999	94
455000-459999	95
460000-464999	96
465000-469999	97
470000-474999	98
475000-479999	99
480000-484999	100
485000-489999	101
490000-494999	102
495000-499999	103
500000-504999	104
505000-509999	105
510000-514999	106
515000-519999	107
520000-524999	108
525000-529999	109
530000-534999	110
535000-539999	111
540000-544999	112
545000-549999	113
550000-554999	114
555000-559999	115
560000-564999	116
565000-569999	117
570000-574999	118
575000-579999	119
580000-584999	120

alkalmazásosság az adott területen lakóhellyel rendelkező, és úgyszint tartózkodási hellyel nem rendelkező személyek, valamint az ugyanezen területen tartózkodási hellyel rendelkező személyek együttes száma. Azaz az

0 - 1 000	1
1 001 - 7 000	2
7 001 - 12 000	3
12 001 - 15 000	4
15 001 - 20 000	5
20 001 - 50 000	7
50 001 -	10

b) **Nem** nyújtható be kérelem már létező sportpark továbbfejlesztésére, már megkezdett sportpark, vagy a tájékoztató megjelenésekor elfogadott beruházási programban sportparkot is tartalmazó beruházás kiegészítésére.

c) A külléri snornark minden esetben olyannak kell lennie, amelyre a szőnyeg nem csúszhat le.

c.) A küléri sportpark minden esetben olyan ingatlanon valósulhat meg, amely

- a kérelmező települési önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában áll és
- tehermentes – ide nem értve a közszolgáltatónak javára létesített, a sportpark megvalósítását és használatát nem befolyásoló használati jogokat, szolgáltatásokat;

.. a Magyar Állam tulajdonában áll, és a kérelmező a kérelem benyújtásakor érvényes jogcím alapján használja.

d) A tulajdonjogi kérdéseken túl a fejlesztés helyszínéül szolgáló ingatlannak legalább az alábbi feltételeknek kell megfelelnie;

1. sportpark rínusához igazodó mezele

Minimális alapterület megjelöléseket:

2. a létesítmény megvalósításához különösen műszakilag, geológiaiailag alkalmas, a létesítmény későbbi üzemeltetését és használatát nem veszélyeztető helyszínén, az irányadó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő **terep- és környezeti** (pl. sík terület) viszonyok;

3. az ingatlant az NSK számára kell rendelkezésre bocsátani, hogy azon a szükséges munkálatok során kívül megkezdhetők legyenek, vagyis a kérelmezőnek szükség esetén el kell végeznie (saját költségén) különösen a bontási,

tereprendezői, közmű áthelyezési, környezeti kármontesztési, esztétikus növényápolási munkálatok, továbbá a kérelmezőnek vállalkás kell önerőből (saját költségén, a Program keretében nem elszámolható kiadásait) a kérelmező saját kivételében a kultúri sportpark, illetve az III. l. b) pontja szerinti futókör **akadálymentes megközelíthetőségéhez** szükséges eszközök/telepítmények megvásárlását és azok karbantartását az **öt éves fenntartási időszak** végéig.

A jelen pontban meghatározott feltételekkel a kérelmezőnek a Szerződésből és időpontját követő 30 napon belül el kell végeznie, annak nem vagy nem megfelelő kivitelezése **előírtási jogalumnak** tekinthető a támogatás részéről.

4. a sportpark létesítése és használata az 5. pontban írtak kivéve, **harmadik személy hozzájárulásáról, jóváhagyásáról, engedélyétől** nem függ;

5. a sportpark létesítése az építéstudományi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építéstudományi hatósági szolgáltatásokról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 13. pontja szerint építési engedély nélkül végezhető építési tevékenység, azonban amennyiben, akár a helyi sajátosságok, akár a kedvezményezett által megvalósítandó, akadálymentességet biztosító építési tevékenység bármely rész harmadik személy, szervezet, hatóság engedélyét, hozzájárulását igényli, úgy a körleímező vállalja, hogy a engedélyek.

adott területen túnylegesen élő, jelentővő népesség (a be nem jelentett lakó vagy tartózkodási hely változásokból eredő torzításokkal); a KSII 2011. évi népszámlálási adatai szerint.

hozzájárulások legkésőbb az érintett munkasz. megkezdésének időpontjáig rendelkezésre fognak állni.

- e) Amennyiben a kérelmező **fuókör** megvalósítását is igényli, a fuókör elhelyezhető az alábbiak szerint:

a kérelemben megjelölt kültéri sportpark(ok) köré, vagy egy másik, a d) pontban meghatározott feltételeknek megfelelő ingatlanon. Amennyiben a kérelmező a fuókör létesítésére önről vállal, az önről kérelmezőnek a Szerződőskötés időpontját követő 15 napon belül meg kell fizetnie, annak elmaradása vagy késéclines teljesítése **elállási jogalaphoz** tekinthető a támogató részről.

- g) A kérelmezőnek **vállania kell a sportpark funkció szerinti fenntartását, karbantartását, üzemeltetését** – biztosítva a sportpark ingyenesen, bárki által, korlátozás nélkül használatát, ideértve az eszközök őrzését, karbantartását is – annak átadásától számított **5 éves időtartamig**.

A kérelmező kötelezettséget vállal arra is, hogy az ingatlan, amelyen a sportpark létesül, a fejlesztés átadásától számított 5 éves fenntartási időtartamon belül nem osztható meg, az ingatlan és a sportpark fejlesztés eredménye, annak tárgyai nem terhelhetők meg és nem idegeníthetők el, illetve azokon olyan változtatást, amely a sportpark használatát hátrányosan befolyásolja, nem végez vagy tesz lehetővé. Amennyiben nem a kérelmező tulajdonában van az ingatlan (állami vagy önkormányzati tulajdon), akkor a tulajdonosi joggyakorló nyilatkozata szükséges a fentiek tudomásulvételéről.

- h) A kérelmező az építés megkezdésétől kezdődően a helyszínen egy legalább A3 méretű (29,7cm * 42 cm) méretű táblán köteles a nyilvánosságot arról **tájékoztatni**, hogy a kültéri sportpark megvalósítását az NFM támogatja. A tájékoztató tábla elkészítése az NSK kötelezettsége és költsége.

A Program keretében megvalósuló kültéri sportparkok **nyilvános átadására** az NFM és a kérelmező szervezetében kerül sor a BMSK /rt. koordinációja mellett.

- i) A kérelmező megfelel az egyéb jogszabályi feltételeknek, formailag és tartalmilag érvényes kérelmet nyújt be.

- j) Amennyiben a kérelmező önről vállal, de a sportpark megvalósítása nem a kérelmező tulajdonában lévő ingatlanon (állami vagy önkormányzati ingatlan) valósul meg, arra az esetre kérelmező előzetesen tudomásul veszi, hogy a létrejövő beruházás az ingatlan tulajdonosának tulajdonába kerül, azzal kapcsolatban semmilyen megítélési igényt nem támaszthat.

4. Útmutató a részletes indokolás kidolgozásához

A részletes indokolásban javasoljuk kifejezti különösen az alábbiakat:

1. **Az új létesítmény(ek) jelentősége a település életében:** A településdemográfiai adottságainak bemutatása mellett ki kell térni arra, hogy az új létesítmény(ek)nek milyen kapcsolódási pontjai lehetnek a település sportéletéhez, illetve melyek a létesítmény megvalósításával elérni kívánt célok;

2. **Az új létesítmény(ek) szerepe a helyi közoktatási intézményrendszer tekintetében:** a kérelemben meg kell jelölni a településen található a nevelési-oktatási intézmények, iskolák, középiskolák, alapfokú művészeti iskolák közül azokat, amelyek nem rendelkeznek saját, kizárólagosan, vagy legfeljebb egy másik iskolával közösen használt tornateremmel és amennyiben lehetséges a kültéri sportpark nyújtotta lehetőségek bevonását az említett intézmények sporttevékenységébe (pl. külön testnevelési programterv kidolgozásával) [a 15.000 fő lakónépesség

meghaladó települések esetében ez a sportparktól 2000 méteres sugarú körben megtalálható nevelési-oktatási intézményeket, iskolákat, középiskolákat, középiskolákat alapfokú művészeti iskolákat jelent;

3. **Üzemeltetési javaslat:** A kérelmezőnek üzemeltetési javaslatot kell készítenie, amely a létesítmény fenntartási időszak alatti hasznosításának lehetőségét mutatja be, így kitér különösen az alábbiakra:

- a kérelmezőnek milyen olyan állandó/meglévő programjai vannak, amelyek hozzájárulhatnak a létrehozásra kerülő kultéri sportpark kihasználtságának növeléséhez;
- a kérelmező fenntartásában milyen olyan egyéb sportlétesítmény működik, amelyek a hasznosítása összekapcsolható a programban szereplő sportparkkal;
- a kérelmezőnek a mindennapos testnevelésben van-e olyan programja, amely összekapcsolható a Programban szereplő sportparkkal;
- a kérelmező milyen új program megszervezését és finanszírozását vállalja (lakossági programtervek) így pl. a sportpark igénybe vételét ösztönző tömegsporti egyesület létrehozása, civil szervezetekkel kötendő megállapodások a későbbi programok megvalósítását illetően; minden egyéb, a sportpark igénybe vételét támogató helyi önkormányzatok kidolgozása, a helyi lakosság igényeinek figyelembevételével.

4. Minden egyéb, a kérelmező által a sportpark kihasználtsága, üzemeltetése tekintetében releváns információ.

Ügyszám: _____

ADATLAP³
a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételhez

I. A kérelmező adatai	
1.1. Név:	irányítószám: _____ megye: _____
1.2. Székhely:	helység: _____ utca: _____ házszám: _____
1.3. Levelezési cím:	irányítószám: _____ megye: _____ helység: _____ utca: _____ házszám: _____
1.4. A kérelmező elérhetőségei	
Telefonszám:	
Fax:	
E-mail cím:	
1.5. A képviseletre jogosult személy adatai	
Név:	
Beszéds:	
Telefonszám:	
Mobilis szám:	
E-mail cím:	
1.6. Adószám:	
1.7. Nyilvántartási szám: ⁵	
1.8. A nyilvántartást vezető szerv neve:	
1.9. KSH statisztikai számjel:	
1.10. Számlavezető pénzügyi intézmény(ek):	
1.11. Számlaszám(ok):⁶	
1.12. Kapcsolattartó adatai	
Név:	
Székhely/Lakcím:	
Telefonszám:	
Fax:	
E-mail cím:	

³ BMRSK Zrt. által ki.

⁴ Számítógépes rögzítéssel vagy kézzel nyomtatott nagy betűvel és téli színnel – állandós ki. Az utalásban foglalt követelmények minimumfeltételek, amelyekből az elérés csak pozitív irányban, a bővebb dokumentumokból kiegészítéssel lehetséges.

⁵ Ahon az esetben kell kitölteni, ha a 1.2. pontban meghatározott című ellet

⁶ Számlavezető nyilvántartási szám.

⁷ Egyéb vállalkozási számlaszámát köteles megadni.

2. Az igényelt eszközök

Az igényelt kültéri sportpark darabszáma (jelölje az igényelt darabszámot a választott típusból)
Futókör (200 m-es) (jelölje az igényelt darabszámot a választott típusból)
Futókör (400 m-es) (jelölje az igényelt darabszámot a választott típusból)

3. A Program megvalósításának adatai?

3.1. A létesítmény megvalósításának tervezett helyszíne:	helyszín neve: _____ irányítószám: _____ megye: _____ helység: _____ utca: _____ házszám: _____ helyrajzi szám: _____
3.2. A létesítmény megvalósításának tervezett helyszíne:	helyszín neve: _____ irányítószám: _____ megye: _____ helység: _____ utca: _____ házszám: _____ helyrajzi szám: _____

4. A vállalt önrő adatai (Telepítési önkormányzat kérelmezők esetében tültendő ki)

4.1. A futókör létesítéshez vállalt önrő összege (Ft):[*]

5. Az igény benyújtását megelőző 5 évben vagy egyidejűleg az igény tárgyában elnyert támogatások

Támogató szervezet	Dátum	Igényelt összeg (Ft), vagy egyéb	Elnyert támogatási összeg (Ft), vagy érték	Az elnyert támogatásból elszámolt összeg (Ft), megvalósult

⁷ Több helyszínrő vonatkozó kérelem esőben helyszínrőnként.

^{*} Általános forgalmi adó is tartalmazó összeg.

6. Az igény benyújtását megelőzően vagy egyidejűleg az igény tárgyában benyújtott, még folyamatban lévő (el nem bírált) igények:

Támogató szervezet	Dátum	Igényelt összeg (Ft), vagy egyéb
--------------------	-------	----------------------------------

Amennyiben az igénylő a jelen pontban meghatározott valamely igény alapján támogatásban részesül, kiteszi azt a BMSK Zrt.-nek a közlésétől számított 8 napon belül bejelenteni.

....., 2016.hónapnap

.....
igénylő képviselőjének aláírása
(ph.)

.....
pénzügyi ellenjegyző

Melléletek:

1. A Támogatási igény részletes indoklása, igénylő képviselőjének aláírásával.
2. A javasolt helyszínek(ek) ingatlan(ok) 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapja(i).
3. A javasolt helyszínek(ek) ingatlanok 30 napnál nem régebbi ingatlan-nyilvántartási térképmásolatai.
4. A nyilatkozattevő aláírási címpéldánya.
5. Tulajdonosi joggyakorló nyilatkozata (tulajdonosi hozzájárulása), amennyiben az ingatlan nem a kérelmező tulajdonában van.

NYILATKOZAT

A Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételre vonatkozó kérelemhez

Alulírott (név)..... (főnév megjelölése)..... al(á).....
..... önkormányzat képviselőjében eljárva (a továbbiakban: kérelmező) az alábbi nyilatkozatokat teszem:

I. NYILATKOZATOK A KÉRELEM BENYÚJTÁSÁRA VONATKOZÓAN

A kérelmező nyilatkozik, hogy:

1. a Tájékoztató és annak mellékleteinek tartalmát megismerem, a kérelmet a feltételek teljes körű ismeretében nyújtom be;
2. tudomásul veszem és elfogadom, hogy a Programban való részvétel egyedi mérlegelés alapján meghozott miniszteri döntés alapján lehetséges;
3. a 2. pontban foglaltakra is tekintettel elfogadom és tudomásul veszem, hogy kérelmem annak formai és tartalmi megfelelősége esetén sem biztos, hogy támogatást nyer

II. NYILATKOZAT A TÁJÉKOZTATÓBAN MEGHATÁROZOTT EGYES KÖTELEZŐ FELTÉTELEKRE VONATKOZÓAN

A kérelmező nyilatkozik,

1. hogy a kérelmem minden tekintetben megfelel a Tájékoztatóban meghatározott feltételeknek;
2. hogy önkénti szakszerűsége esetén – a képviselő-testület erre vonatkozó és mellékelt döntése alapján – az önkénti rendelkezésre áll és az legkésőbb a Szerződésalkötést követő 15 napon belül megfizetésre kerül a Nemzeti Sportközpontok számára;
3. hogy amennyiben a beruházás állami ingatlanon valósul meg, tudomásul veszi, hogy a létrejövő beruházás az ingatlan tulajdonosának tulajdonába kerül, azzal kapcsolatban az esetleges önkénti biztosítástól függetlenül semmilyen megítélési igényt nem támaszthat;
4. hogy nem tekinthető saját forrásnak az államháztartás központi alrendszeréből kapott más költségvetési támogatás;
5. a települési önkormányzat kérelmező esetében a település lakónépessége: fő

III. A KIZÁRÓ OKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZAT

A kérelmező nyilatkozik, hogy:

1. a kérelmező a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) hatálya alá tartozó települési önkormányzat;
2. a kérelmezővel szemben nem áll fenn semmilyen, a hatályos jogszabályok által nevesített – így különösen, de nem kizárólagosan államháztartási, költségvetési, gazdálkodási – kizáró ok;
3. nem áll adósságszolgatási eljárás alatt, továbbá tudomásul veszi, hogy nem vehet részt a Programban, ha a helyi önkormányzatok adósságszolgatási eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvény alapján adósságszolgatási eljárás indul ellene;
4. tudomásul veszi, hogy nem vehet részt a Programban az, akivel szemben az az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 81. § c)-e) pontjaiban meghatározott feltételek valamelyike fennáll;
5. a kérelmemben és annak mellékleteiben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valósak és hitelesek;
6. nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a Program céljának megvalósulását megnehezíthatja;
7. tudomásul veszi, hogy a Program céljaira, tárgyára, továbbá a megvalósítás helyére vonatkozó adatok nyilvánosságra hozhatók.

..... 2016. hónap nap

.....
kérelmező képviselőjének oldárán
(ph.)

.....
pénzügyi ellenjegyző

Melléklet:
A II. 2. pont szerinti határozat