

11/2020. T.

**Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nevében eljáró
Lovászi Község Polgármestere
2020. november 19. napján hozott döntései**

Határozatok:

Sorszáma:
71/2020. (XI. 19.)
72/2020. (XI. 19.)
73/2020. (XI. 19.)
74/2020. (XI. 19.)
75/2020. (XI. 19.)
76/2020. (XI. 19.)
77/2020. (XI. 19.)
78/2020. (XI. 19.)
79/2020. (XI. 19.)
80/2020. (XI. 19.)
81/2020. (XI. 19.)
82/2020. (XI. 19.)
83/2020. (XI. 19.)

JEGYZŐKÖNYV

A Kormány a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére 2020. november 4. napjától veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

A Kat. 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének a feladat- és hatáskörét, beleértve a képviselő-testület szerveire átruházott feladat- és hatáskörgyakorlást is az önkormányzat zökkenőmentes működése érdekében a polgármester gyakorolja.

A fentiek értelmében 2020. november 4. után a veszélyhelyzet fennállása alatti időszakban képviselő-testületi ülés összehívására nincs lehetőség. A jegyzőkönyvben foglaltak a Mötv. 9.§-ban meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban lévő szükséges és arányos döntések.

Tárgy:

1. Döntés folyékony hulladék-szállítási kötelezettség kapcsán
2. Az önkormányzat Gazdasági Programjának elfogadása
3. Belső ellenőrzési jelentés és 2021. évi belső ellenőrzési munkaterv elfogadása
4. Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi költségvetésének módosítása
5. Vízügyi védekezési terv felülvizsgálata
6. Együttműködési megállapodás felülvizsgálata a Lovászi Roma Önkormányzattal
7. Döntés Olajbányász Művelődési Ház büfé üzemeltetési szerződés felülvizsgálata kapcsán
8. Döntés ingatlanügyekben
9. Döntés közterület-elnevezéséről
10. Civil szervezet elszámolásának elfogadása
11. Köztemetőre vonatkozó díjak felülvizsgálata
12. Döntés költségvetést érintő kérdésekben (közalkalmazottak jutalmazása, Önkiszolgáló Étterem és Turistaszálló részére pénzeszközátadás, engedélyezett létszámkeret növelése)

1. Döntés folyékony hulladék-szállítási kötelezettség kapcsán

Előzmény: A 2020. év folyamán felszínre került, hogy az önkormányzatnak elfogadott rendelete van a 2014. év óta a folyékony hulladék elszállítására és ártalmatlanítására vonatkozóan, azonban a közszolgáltató neve megváltozott, továbbá érvényes közszolgáltatási szerződéssel sem rendelkezik az önkormányzat. A különbség mértékéről az önkormányzat és a közszolgáltató évente dönt. A jegyzőkönyv mellékletét képezi a 2021. évre vonatkozó megállapodás. A szolgáltatóval történt egyeztetést követően az alábbi döntést hozza.

LKÖKT 71/2020. (XI. 19.) sz. hat.

Lovászi község polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva

a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: „Vgtv.”) 4. § (2) bekezdés d) pontja alapján szerződést kíván kötni a Lenti Hulladékkezelő Kft. (székhely: 8960 Lenti, Templom tér 9., cégjegyzékszám: 20-09-068571, adószám: 14339581-2-20, érvényben lévő nyilvántartási szám: NKÖHSZ2/VASMKI/2020., képviseli: Tótvánné Kovács Ildikó ügyvezető) közszolgáltatóval a település közigazgatási területén az ingatlanon keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz (a továbbiakban szennyvíz) ideiglenes tárolására szolgáló gyűjtőhelyről történő begyűjtése, továbbá a Szennyvíznek ártalmatlanítás céljából történő rendszeres elszállítása, továbbá a begyűjtött és elszállított szennyvíz ártalmatlanítása céljából a kijelölt ártalmatlanító telepen történő elhelyezése céljából (a továbbiakban: „Közszolgáltatás”) 2021. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig tartó időszakra.

Az önkormányzat vállalja a szolgáltatás kapcsán felmerülő a Közszolgáltató közszolgáltatási díjból származó bevételeivel nem fedezett, a közszolgáltatás ellátásával összefüggő indokolt költségei és a fogyasztó által megfizetett közszolgáltatási díjkülönbözet megfizetését, a szerződésben foglaltak vagy egyedi megállapodás alapján.

A döntés a Mötv. 9.§-ban meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban lévő szükséges és arányos döntés.

Határidő: azonnal
Felelős: Kovács Ferenc polgármester

2. Önkormányzat Gazdasági Programjának elfogadása

Előzmény: Gazdasági Program a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

LKÖKT 72/2020. (XI. 19.) sz. hat.

Lovászi község polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva

az önkormányzat 2020 – 2025. évi Gazdasági Programját elfogadja.

A döntés a Mötv. 9.§-ban meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban lévő szükséges és arányos döntés.

Határidő: azonnal
Felelős: Kovács Ferenc polgármester

3. Belső ellenőrzési jelentés és 2021. évi belső ellenőrzési munkaterv elfogadása

Előzmény: Kötelező feladat az önkormányzat belső ellenőrzési tevékenységének ellátása, így a jogszabályoknak megfelelően elkészült a 2020. évi ellenőrzésről szóló jelentés, továbbá a jövő évi munkaterv. Az önkormányzat a saját működésére, továbbá a közös hivatal működésére vonatkozó jelentéseket és munkatervet jelen határozattal elfogadja.

LKÖKT 73/2020. (XI. 19.) sz. hat.

Lovászi község polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.)

46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva

az önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tevékenységéről szóló jelentéseket és a 2021. évi belső ellenőrzési tervét elfogadja.

A döntés a Mötv. 9.§-ban meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban lévő szükséges és arányos döntés.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Ferencpolgármester

4. Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi költségvetésének módosítása

Előzmény: Két időközi választás volt, illetve a hivatal is plusz normatívát kapott az államtól. Légkondicionálót szereltettek, valamint 2 mFt lesz a jövő évi tartalék. A cafetéria, a nyugdíjba vonuló kolléga, az új kolléga bére, és a lediplomázó kolléganő plusz bére van még a módosításban.

LKÖKT 74/2020. (XI. 19.) sz. hat.

Lovászi község polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva

a Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi költségvetésének kiadási és bevételi főösszegét 70.341 e Ft összeggel elfogadja. Ezen belül 45.069 e Ft személyi juttatás, 7.370 e Ft munkaadókat terhelő járulékok, 13.369 e Ft dologi kiadások, 4.533 e Ft felhalmozási kiadás kiemelt előirányzattal.

A döntés a Mötv. 9.§-ban meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban lévő szükséges és arányos döntés.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Ferencpolgármester

5. Vízügyi védekezési terv felülvizsgálata

Előzmény: Előterjesztés szerint.

LKÖKT 75/2020. (XI. 19.) sz. hat.

Lovászi község polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva

Lovászi Községi Önkormányzat vízügyi tervét felülvizsgálta, azt módosítani nem kívánja.

A döntés a Mötv. 9.§-ban meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban lévő szükséges és arányos döntés.

Határidő: 2020. december 10.

Felelős: Kovács Ferenc polgármester

6. Együttműködési megállapodás felülvizsgálata a Lovászi Roma Önkormányzattal

Előzmény: Előterjesztés szerint.

LKÖKT 76/2020. (XI. 19.) sz. hat.

Lovászi község polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva

a Lovászi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött Együttműködési megállapodást felülvizsgálta, azt az előterjesztett formában és tartalommal elfogadja.

A döntés a Mötv. 9.§-ban meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban lévő szükséges és arányos döntés.

Határidő: 2021. január 31.

Felelős: Kovács Ferenc polgármester

7. Döntés Olajbányász Művelődési Ház büfé üzemeltetési szerződés felülvizsgálata

Előzmény: A koronavírus-járvány miatt nem tudtuk megkezdeni a büfé üzemeltetését. Egyeztettem a vállalkozóval és arra jutottunk, hogy ezen helyzet és feltételek mentén a veszélyhelyzet idejére a büfé nem tud kinyitni.

LKÖKT 77/2020. (XI. 19.) sz. hat.

Lovászi község polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva

LKÖKT 134/2018. (XII. 20.) számú határozat 1. pontjában megnevezett, a bérleti szerződés felfüggesztését a veszélyhelyzet idejére, legfeljebb 2021. február 28. napjáig meghosszabbítja.

A döntés a Mötv. 9.§-ban meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban lévő szükséges és arányos döntés.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Ferenc polgármester

8. Döntés ingatlanügyekben

Előzmény: Előterjesztés szerint.

LKÖKT 78/2020. (XI. 19.) sz. hat.

Lovászi község polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva

Felajánlja megvásárlásra **Parragi Hilária** 8960 Lenti, Kossuth Lajos utca 4. 2/36. szám alatti lakos részére

- a **lovászi 957. helyrajzi számú** erdő és út művelési ágú 954 m² területű 0,40 Ak értékű, a MOL NYRT. 1117 Budapest, Október 23-a utca 18. bányaszolgalmi jogával

terhelt, az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. 7626 Pécs, Búza tér 8/a. vezetékjogával 5 m² nagyságú területre terhelt zártkerti ingatlant 105.000 Forint vételárért

- a **lovászi 959. helyrajzi számú** erdő és út 1200 m² 0,50 Ak művelési ágú, a MOL NYRT. 1117 Budapest, Október 23-a utca 18. bányaszolgalmi jogával terhelt, az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt 7626 Pécs, Búza tér 8/a. vezetékjogával 1 m² nagyságú területre terhelt,

zártkerti ingatlant 126.000 Forint vételárért.

- a **lovászi 965. helyrajzi számú** erdő és út művelési ágú 918 m² területű 0,39 Ak értékű zártkerti ingatlant 101.000 Forint vételárért,

- a **lovászi 968/2. helyrajzi számú** (a) gyümölcsös 910 m² 2,06 Ak értékű b) erdő és út 991 m² 0,42 Ak értékű) összesen: 1901 m² 0,42 Ak értékű, az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt 7626 Pécs, Búza tér 8/a. vezetékjogával 2 m² nagyságú területre terhelt zártkerti ingatlant 220.000 Forint vételárért

összesen 4973 m² nagyságú földterületet 552.000 Forint vételárért.

Az adásvételi szerződés megkötésének költségeit, a tulajdonjog bejegyzésének költségeit és az illetéket a vevő viseli.

A döntés a Mötv. 9.§-ban meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban lévő szükséges és arányos döntés.

Határidő: esedékességkor

Felelős: Kovács Ferenc polgármester

Előzmény: Előterjesztés szerint.

LKÖKT 79/2020. (XI. 19.) sz. hat.

Lovászi község polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva

rekreációs célú földhasználatra kijelöli és használatba adja rekreációs célú földhasználati szerződéssel történő hasznosításra **Győri Mária 8878 Lovászi, Lakótelep 75. 2. ajtószám** alatti lakosnak

- a **lovászi 1633/1. hrsz-ú 2669 m² nagyságú** 4,73 ak értékű a) alrészlet kert 890 m² 1,17 ak b) alrészlet rét és út 1779 m² 3,56 ak zártkerti ingatlant és a

- a **lovászi 1633/2. hrsz-ú 626 m² nagyságú** 1,25 ak értékű rét és út művelési ágú – a MOL NYRT bányaszolgalmi jogával és az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. 12 m² területű vezetékjogával terhelt- zártkerti ingatlant

2024. október 31.napjáig terjedő időtartamra összesen (3295 m² x 0,60 forint/m²/év = 1977 Forint/év) **2.000 forint/év, azaz Kettőezer forint/év földhasználati díjért.**

A döntés a Mötv. 9.§-ban meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban lévő szükséges és arányos döntés.

Határidő: esedékességkor

Felelős: Kovács Ferenc polgármester

9. Döntés közterület elnevezéséről

Előzmény: Előterjesztés szerint.

LKÖKT 80/2020. (XI. 19.) sz. hat.

Lovászi község polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva

- az előzetesen lefolytatott eljárást követően a beérkezett vélemények alapján – a Lovászi község külterületén lévő, **Lovászi 09. helyrajzi számú kivett saját használatú út** megnevezésű 1,5915 hektár területű, a Magyar Olajipari Múzeum Alapítvány (székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Wlasics Gyula utca 13.) 1/1 tulajdoni arányú tulajdonát képező szilárd burkolatú, közforgalom elől el nem zárt magánútnak - a helyben évtizedek óta közismert és a lakosság által az út elnevezéseként a mai napig használt - **„Kilences út” közterület elnevezést állapítja meg.**

Felkéri a jegyzőt, hogy a közterület elnevezésének hirdetményi közzétételéről, valamint a Központi Címregiszterben és az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséről gondoskodjon.

A döntés a Mötv. 9.§-ban meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban lévő szükséges és arányos döntés.

Határidő: esedékességgel
Felelős: Kovács Ferenc polgármester

10. Civil szervezet elszámolásának elfogadása

Előzmény: Előterjesztés szerint.

LKÖKT 81/2020. (XI. 19.) sz. hat.

Lovászi község polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva

az MTTSZ Lovászi Lövészklubnak a 100.000,- Ft összegű, 2019. évi önkormányzati támogatása felhasználásáról szóló beszámolóját elfogadja.

A döntés a Mötv. 9.§-ban meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban lévő szükséges és arányos döntés.

Határidő: 2020. december 31.
Felelős: Kovács Ferenc polgármester

11. Köztemetőre vonatkozó díjak felülvizsgálata

LKÖKT 82/2020. (XI. 19.) sz. hat.

Lovászi község polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva

az önkormányzat tulajdonában lévő köztemetőben alkalmazott díjak mértékét felülvizsgálta, azok mértékét nem kívánja módosítani.

A döntés a Mötv. 9.§-ban meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban lévő szükséges és arányos döntés.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Kovács Ferenc polgármester

12. Döntés költségvetést érintő kérdésekben (közalkalmazottak jutalmazása, Önkiszolgáló Étterem és Turistaszálló részére pénzeszköztadás)

Előzmény: Az Energy-Tour pályázat kapcsán indokolt 1 fő feladatellátásra – projektmenedzser - történő alkalmazása. A pénzügyi fedezetet a pályázat 100%-ban biztosítja.

A szociális terület a koronavírus járvány idején derekasan helytállt, mivel ők semmilyen állami „ösztönzést” nem kaptak, így a település lakosainak nevében megköszönöm egész éves munkáját.

A pályázataink száma évek óta növekszik és vele együtt az adminisztratív terhek is, így már évek óta külön megállapodás alapján lát el a hivatal munkatársa adminisztratív feladatokat a pályázatainkkal kapcsolatban.

Az étterembővítés sikeresen lezárult, de sajnos folyamatosan használnának el a berendezések és gépek, ezeknek a cseréjére az intézmény saját erejéből nem képes. A feladatellátás zavartalanságát csak önkormányzati támogatással tudjuk biztosítani.

Gondozási Központ estében régóta problémát okoz a szolgálati gépkocsi hiánya. A házi segítségnyújtók helyettesítések, vagy a szociális étkeztetés ellátása során és néhány esetben a bentlakásos gondozottak orvoshoz szállítása kapcsán is. Az idei év és a COVID-19 rámutatott arra, hogy az intézmény biztonságos működéséhez gépkocsira van szükség. A célra egy használt autó is megfelel, egy Suzuki vagy Ford, lehetőség szerint egy kicsit magasított alvázal.

LKÖKT 83/2020. (XI. 19.) sz. hat.

Lovászi község polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva

- a Lovászi Község Önkormányzata létszámkeretét 1 fő munkavállalói álláshellyel növeli, 2020. december 1. napjától 2022. augusztus 31. napjáig terjedő időszakra.
- engedélyezi bruttó 451.127,- Ft és járulékai jutalom számfejtését a falugondnok részére
- engedélyezi Gazdag Szilvia részére a szerződés szerint bruttó 300.000,- Ft megbízási díj kifizetését
- az Önkiszolgáló és Turistaszálló számára 3.100.000,- Ft átadását határozza el konyhai gépek beszerzésére, karbantartásra és a raktárhelyiség felújítására.
- 2.000.000,- Ft-ot átad a Lovászi Gondozási Központ részére gépjármű vásárlásra.

A döntés a Mötv. 9.§-ban meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban lévő szükséges és arányos döntés.

Határidő: esedékességkor

Felelős: Kovács Ferenc polgármester

Lovászi, 2020. november 19.


Kovács Ferenc
polgármester



MEGÁLLAPODÁS

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási díj kompenzációja érdekében

A szerződés egyrészről létrejött

..... **Község Önkormányzat Képviselő-testülete**
képviseli:
székhelye:
számlaszám:
adószám:
továbbiakban: „Önkormányzat”

másrészről

a Lenti Hulladékkezelő Kft.
székhely: 8960 Lenti, Templom tér 9.,
cégjegyzékszám: 20-09-068571,
adószám: 14339581-2-20,
érvényben lévő nyilvántartási szám:
NKÖHSZ2/VASMKI/2020.
képviseli: TótiVánné Kovács Ildikó ügyvezető
továbbiakban: „Közszolgáltató”

együttesen: Szerződő felek között az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

1.1. A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: „Vgtv.”) 4. § (2) bekezdés d) pontja alapján az Önkormányzat köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről.

1.2. Szerződő felek megállapítják, hogy a Közszolgáltató alkalmas a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közszolgáltatás ellátására.

1.3. Szerződő felek megállapítják, hogy a Vgtv. szerinti kötelező közfeladat ellátására irányuló közszolgáltatási szerződés megkötése nem tartozik a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) alkalmazási körébe, figyelemmel Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 70. §-ában foglalt értékhatárookra.

1.4. Az önkormányzat a közszolgáltatót a Vgtv. 44/F. § (3) bekezdés c.) pontjában foglaltakra figyelemmel kijelöléssel választotta ki.

1.5. Ennek értelmében a Szerződő felek között napján közszolgáltatási szerződés (a továbbiakban: Közszolgáltatási Szerződés) jött létre Község Önkormányzata Képviselő-testületének a **nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatásról** szóló önkormányzati

rendelete (a továbbiakban: Rendelet) és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó más jogszabályok rendelkezéseinek megfelelő biztosítására község közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás teljes körű, jogszabályoknak megfelelő ellátására vonatkozóan.

1.6. A Közszolgáltatási Szerződés értelmében az Önkormányzat a Közszolgáltatót megbízta a település közigazgatási területén az ingatlanon keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz (a továbbiakban: szennyvíz) ideiglenes tárolására szolgáló gyűjtőhelyről történő begyűjtésével, továbbá a Szennyvíznek ártalmatlanítás céljából történő rendszeres elszállításával, továbbá a begyűjtött és elszállított szennyvíz ártalmatlanítása céljából a kijelölt ártalmatlanító telepen történő elhelyezésével (a továbbiakban: Közszolgáltatás).

1.7. Szerződő felek megállapítják, hogy a jelen Megállapodás megkötésére a Közszolgáltatási Szerződés 4.7. pontja szerinti felhatalmazás alapján kerül sor.

2. A Megállapodás tárgya

2.1. Szerződő felek megállapítják, hogy a Közszolgáltatási Szerződés 4.7. pontja értelmében a Közszolgáltató a közszolgáltatási díjból származó bevételeivel nem fedezett költségei fedezetére az Önkormányzattól megtérítésre, ellentételezésre jogosult, e körben a Közszolgáltatónak a Közszolgáltatási Szerződés 4.9. pontja értelmében kompenzációs igénye merül fel, melynek feltételeiről Szerződő felek a jelen megállapodást kötik, és ezt évente felülvizsgálják.

2.2. A Közszolgáltatási Szerződés értelmében a Közszolgáltató által alkalmazható közszolgáltatási díj legmagasabb mértéke 8 m^3 -es szállító eszköznél nettó,-Ft/ 8 m^3 .

2.3. Szerződő felek megállapítják, hogy a 2.2. pontban írt közszolgáltatási díjhoz képest, Szerződő felek által egybehangzóan elismerten, a Közszolgáltatónak e közszolgáltatási díjból származó bevételeivel nem fedezetten további nettó,-Ft/ m^3 összegű indokolt költsége keletkezik.

2.4. A Közszolgáltató az Önkormányzatnak a Közszolgáltatás igénybevételeért az ingatlantulajdonosoknak a tárgyhóban számlázott közszolgáltatási díjról {ingatlantulajdonos megnevezése, mennyiség (m^3), kiszámlázott közszolgáltatási díj bontásban} kimutatást (a továbbiakban: Kimutatás) készít. A Kimutatás képezi a Közszolgáltató által az Önkormányzattól igényelt 2.3. pont szerinti költség megtérítésének alapját.

2.5. Az Önkormányzat vállalja, hogy a Közszolgáltatónak a 2.3. pont alapján a 2.4. pont szerint számított, kimutatott költségeit megtéríti negyedévente a nevére szólóan, a tárgynegyedévet követő hónap 15. napjáig kiállított, 15 napos fizetési határidőt tartalmazó számla ellenében.

2.6. A Közszolgáltató a 2.5. pont szerinti számláját e-számla formájában is kiállíthatja, mely esetre tekintettel az Önkormányzat tájékoztatja a Közszolgáltatót, hogy az így kiállított e-számlát az alábbi e-mail címen fogadja:

2.7. A 2.6. pont szerinti számla kötelező melléklete a 2.4. szerinti Kimutatás is, melyet a Közszolgáltató a számlája mellékleteként, azzal egyidejűleg köteles az Önkormányzat részére eljuttatni.

3. Záró rendelkezések

3.1. Szerződő felek a jelen megállapodásból származó jogvitáikat elsősorban békés úton kísérlik meg rendezni. Amennyiben a jogvita rendezése békés úton 30 napon belül nem vezet eredményre, úgy a Szerződő felek a jelen megállapodásból származó bármilyen vitájuk elintézésére a Lenti Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

3.2. Szerződő felek szavatolják, hogy a jelen megállapodás aláírásához, valamint a jelen megállapodásban foglalt kötelezettségek vállalásához és teljesítéséhez valamennyi szükséges hatósági engedéllyel, jogosítvánnyal, illetve bármely belső eljárási rend vagy szabályzat által előírt felhatalmazással, alapítói jóváhagyással rendelkeznek, illetőleg azt a jelen megállapodás cégszerű aláírását megelőzően beszerezték.

3.3. Szerződő felek kifejezetten lemondanak arról a jogukról, hogy jelen megállapodást bármely okból megtámadják. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a közöttük a jelen megállapodás alapján létesülő jogviszonyban az elévülést a 2013. évi V. törvény (Polgári Törvénykönyv) 6:25.§ (1) bekezdésben foglaltakon túl a fizetési felszólítás is megszakítja.

3.4. Szerződő Felek kijelentik, hogy minden, a megállapodás megkötéséhez szükséges adatot, információt a jelen megállapodás aláírását megelőzően tisztáztak, megismertek, az ügylet során jóhiszeműen járnak el, nincs tudomásuk olyan tényről, körülményről, melynek ismeretében jelen megállapodást egyáltalán nem, vagy másként kötnék meg.

3.5. Szerződő felek a jelen megállapodást – amely 2 db eredeti példányban, 3 oldal terjedelemben készült – átolvasás és közös értelmezést követően, mint akaratukkal teljes mértékben egyezőt, minden befolyástól és kényszertől mentesen, **minden oldalon**, a keltezés helyén, és az ott megadott napon írják alá.

3.6. Szerződő felek jelen szerződés aláírásával elismerik, hogy a jelen megállapodás 1-1 (egy-egy) eredeti példányát saját részre átvették.

Kelt: Lenti, 2020.

.....
.....
polgármester
..... Község Önkormányzata

.....
Tótvánné Kovács Ildikó
ügyvezető
Lenti Hulladékkezelő Kft.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Lovászi Község Önkormányzata (székhelye: 8878. Lovászi, Kútfej u. 112.), képviselője Kovács Ferenc polgármester mint megbízó, a továbbiakban: **Megbízó** és

Kavar Gazdasági Tanácsadó Betéti Társaság (kisadózó vállalkozók tételes adója alá tartozó társaság) 8788 Zalaszentlászló Kossuth Lajos u. 62. cégjegyzék szám: Cg.20-06-036881. adószám. 21061158-1-20 képviseletében eljár: **Kiss Csaba** kültag, mint megbízott, a továbbiakban: **Megbízott (a továbbiakban együttesen: Felek)** között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

I. A megbízás tárgya és tartalma

1. Jelen megbízás tárgya a **Lovászi Község Önkormányzata belső ellenőrzési feladatainak ellátása** a vonatkozó jogszabályok, különösen a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet), a Nemzetgazdasági Miniszter által közzétett módszertani útmutatók, nemzetközi belső ellenőrzési standardok, valamint a belső ellenőrzési kézikönyvekben foglaltak szerint.
2. Az 1. pont szerinti belső ellenőrzési tevékenység ellátása során **Megbízott** feladatát képezi különösen:
 - A 2011. évi CXCV. Törvény az államháztartásról VIII. fejezet 47. 70 §, és a Kormányrendelet 25., 26. és 27. §-ában foglalt feladatok végzése a Kormányrendelet 13. fejezetében foglalt jogok és kötelezettségek mellett;
 - a 2022. éves belső ellenőrzési munkaterv elkészítése;
 - a 2021. éves ellenőrzési terv alapján vizsgálati program készítése;
 - a vizsgálati program szerinti ellenőrzés végrehajtása szükség szerint helyszíni vizsgálat lefolytatásával, illetőleg adatbekérés útján a Kormányrendelet 25. és 26 §-a szerint;
 - a vizsgálat eredményéről a Kormányrendelet 39, 40, 41.§-a szerinti ellenőrzési, illetőleg összefoglaló ellenőrzési jelentés készítése;
 - az ellenőrzési jelentésben rögzítettek megküldése a Kormányrendelet 42. §-a szerint az ellenőrzött szerv vezetőjének, egyeztetés a jelentés-tervezetben foglalt megállapításokról;
 - az egyeztetést követően lezárt jelentés megküldése az ellenőrzött szerv vezetőjének;
 - a vizsgálat során tapasztalt hiányosságok kijavítására javaslatokat tesz;

II. A felek jogai és kötelességei

1. **Megbízott** a tevékenységéről a **Megbízót** folyamatosan tájékoztatja.
2. **Megbízott** a **Megbízó** utasítása szerint és érdekeinek megfelelően, annak érvényesítésével, megóvásával köteles eljárni tevékenysége során. **Megbízott** csak a **Megbízó** erre felhatalmazott képviselőjétől fogadhat el utasítást, amely azonban nem sértheti a **Megbízott** funkcionális függetlenségét.

3. **Megbízott** egyéb, a Kormányrendeletben előírt feltételeknek megfelelő közreműködő személyt a jelen szerződésben foglalt feladatai ellátásához csak a **Megbízó** előzetes írásbeli hozzájárulásával vehet igénybe.
4. A közreműködő tevékenységéért **Megbízott** a Ptk. 475. §-a szerint felel.
5. **Megbízott** jogosult a Feladat- és ütemterv módosítását kezdeményezni, ha a szerződés teljesítése során olyan lényeges változás következne be, amely a belső ellenőri feladatok határidőben történő végrehajtását veszélyezteti.
6. **Megbízottat** titoktartási kötelezettség terheli, amely kiterjed minden olyan dokumentumra, információra, amelyet a megbízás teljesítése során szerzett vagy kapott. **Megbízott** jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés hatályának fennállásáig és azt követő 5 évig a **Megbízó** előzetes írásbeli engedélye nélkül nem hoz nyilvánosságra vagy harmadik személynek nem szolgáltat ki, harmadik személy részére nem tesz hozzáférhetővé ilyen dokumentumot, információt, kivéve, ha erre jogszabály alapján köteles.
7. **Megbízott** a belső ellenőrzési tevékenysége során keletkezett iratanyagot az ellenőrzéssel érintett szervezet vezetőjének köteles tételes iratjegyzékkel átadni.
8. **Megbízó** jogosult a szerződés teljesítésének időszaka alatt annak megvalósulásáról, vagy egyes konkrét kérdésekről a jelen fejezet 1. pontjában rögzítetteken túlmenően tájékoztatást, felvilágosítást kérni.
9. **Megbízó** jogosult a **Megbízott** jelen szerződésben rögzített kötelezettségeinek teljesítését ellenőrizni, ennek során az ügyletekkel kapcsolatos iratokba betekinteni, a **Megbízottól** írásos vagy szóbeli felvilágosítást kérni.
10. **Megbízó** köteles a **Megbízottat** kellő időben tájékoztatni minden, a megbízás tekintetében lényeges változásról, döntésről.
11. A szerződés aláírásával **Felek** kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződéssel összefüggésben harmadik személy felé egységesen és egyeztetett módon lépnek fel.

IV. A szerződés időtartama

1. **Megbízott** a jelen szerződésben meghatározott feladatait **2021. január 1-től 2021. december 31-ig** köteles teljesíteni.
2. A véghatáridő késedelmes teljesítése esetén **Megbízott** napi 1.000,- Ft, azaz Egyezer forint összegű késedelmi kötbért köteles fizetni. **Megbízó** a késedelmesen teljesített megbízásról kiállított számla értékét jogosult elismert kötbérkövetelésének összegével csökkenteni.

V. A teljesítés helye

1. Jelen megbízás teljesítésének helye az önkormányzat, valamint a **Megbízott** telephelye.

VI. A megbízási díj és fizetési feltételek

1. A szerződésben foglalt belső ellenőrzési tevékenység ellátásáért **Megbízottat** megbízási díj illeti meg.
2. A megbízási díj mértéke a jelen szerződésben meghatározott belső ellenőri feladatok ellátására vonatkozóan 40.000,- Ft azaz Negyvenezer 00/100 Forint (alanyi adómentes szolgáltatás).
3. A **Megbízott** az ellenőrzés lefolytatását követően elkészített belső ellenőrzési jelentés keltétől számított 15 naptári naptól jogosult számlát benyújtani.
4. A megbízási díj magában foglalja a belső ellenőri tevékenység ellátásával kapcsolatban felmerülő valamennyi költség ellenértékét.
5. **Megbízó** a megbízási díjat az igazolt (rész)teljesítést követően, a **Megbízott** által benyújtott számla alapján a teljesítéstől számított 15 naptári napon belül átutalással egyenlíti ki a **Megbízott M7 Takarékszövetkezetnél** vezetett 74000236-10003396 sz. számlájára.
6. A fizetés megtörténtének időpontja az a nap, amikor a **Megbízó** számláját a számlavezető bank a kifizetésre kerülő összeggel megterheli.
7. Ha **Megbízó** a fizetési kötelezettségének késedelmesen tesz eleget, úgy a Ptk. 301./ A § szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.

VII. A szerződés megszűnése

1. Jelen szerződést bármelyik fél a másik fél súlyos szerződésszegő magatartása esetén azonnali hatállyal felmondhatja.
2. **Megbízó** a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja továbbá, ha
 - **Megbízottal** szemben csőd, felszámolási, végelszámolási eljárást kezdeményeztek;
 - **Megbízott** az általa a belső ellenőri tevékenység ellátásáért felelősként megjelölt személlyel szembeni összeférhetetlenséget nem jelenti be, vagy ezirányú bejelentés esetén, 15 napon belül nem jelöl meg másik, a Kormányrendelet előírásainak megfelelő, összeférhetetlenséggel nem érintett személyt
3. **Felek** megállapodnak abban, hogy a jelen megbízási szerződést - annak teljesítési határideje előtt - bármelyik fél a másik félhez intézett erre irányuló írásbeli jognyilatkozattal, 30 napos határidővel jogosult felmondani.
4. **Megbízott** a felmondási határidő leteltéig köteles a megbízás keretébe tartozó valamennyi szükséges feladatot ellátni. **Megbízott** a felmondási határidő végéig köteles valamennyi, a jelen szerződés kapcsán **Megbízó** által rendelkezésére bocsátott és a megbízás ellátása során keletkezett iratanyagot **Megbízó** részére átadni. Ez esetben **Megbízott** a felmondási határidő végéig elvégzett tevékenysége ellenértékét – külön tárgyalás keretében történő megállapodásban rögzített mérték szerint - végszámlában jogosult érvényesíteni.

VIII. Záró rendelkezések

1. A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre, nyilatkozattételre és képviselőre jogosultak:

Megbízó részéről: dr. Novák Anett jegyző

Telefon: 92/576-021

e-mail: hivatal-lovaszi@freemail.hu

Megbízott részéről: Kiss Csaba kültag

telefon: 30/768-0490

e-mail: kisscsaba.zala@gmail.com

2. Jelen szerződés kizárólag a felek közös megegyezésével írásban módosítható.

3. **Felek** a szerződésből eredő jogvitákat elsődlegesen tárgyalásos úton kísérlik meg rendezni.

4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben egyebekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Jelen négy számozott oldalból álló szerződés 3 egymással szó szerint mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyet a **Felek** annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írtak alá.

Zalaszentlászló, 2020. november

Lovászi, 2020. november ...

Megbízott
Kiss Csaba
Kavar Bt.

Megbízó
Kovács Ferenc
Lovászi Község Polgármestere

Lovászi, 2020. november ...

Jogi ellenjegyző :.....

dr. Novák Anett
Jegyző

Lovászi, 2020. november ...

Pénzügyi ellenjegyző :.....

LOVÁSZI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

2021. ÉVES BELSŐ ELLENŐRZÉSI MUNKATERV

Ellenőrzési tervet megalapozó elemzés címe, időpontja		Ellenőrzési tervet megalapozó kockázat elemzés címe, időpontja			
Belső ellenőrzési kézikönyv: 2020. január 1.		Önkormányzati kockázati szintfelmérés, 2020. január 1.			
Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa (*)	Az ellenőrzés ütemezése (**)	Erőforrás szükséglet (***)
1. Az önkormányzatnál 2018-2020. években végrehajtott belső ellenőrzések megállapításaira tett intézkedések utóvizsgálata.	Cél: a működés szabályosságának felülvizsgálata. Tárgya: szabályozottság, dokumentálás, nyilvántartások vezetése. Terjedelme: 3 év Időszak: 2018. január 01-től, 2020. december 31-ig.	A vizsgált területen tapasztalt hiányosságok száma és összetétele.	utóellenőrzés	április-május	3 szakértői nap

* A 370/2011. (XII. 31.) kormányrendelet alapján.

** Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.

*** Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások: becsült időszükséglet és emberi erőforrás.

A soron kívüli ellenőrzésekhez szükséges kapacitás: 1 szakértői munkanap.

Lovászi, 2020. november 3.

Készítette:

Jóváhagyta:

belső ellenőrzési vezető

jegyző

A 2021. éves belső ellenőrzési munkatervet jóváhagyó képviselőtestületi határozatok száma:/2020.(.....)

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal (székhelye: 8878. Lovászi, Kútfej u. 112.), képviselője dr. Novák Anett jegyző mint megbízó, a továbbiakban: **Megbízó** és

Kavar Gazdasági Tanácsadó Betéti Társaság (kisadózó vállalkozók tételes adója alá tartozó társaság) 8788 Zalaszentlászló Kossuth Lajos u. 62. cégjegyzék szám: Cg.20-06-036881. adószám. 21061158-1-20 képviselőjében eljár: **Kiss Csaba** kültag, mint megbízott, a továbbiakban: **Megbízott (a továbbiakban együttesen: Felek)** között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

I. A megbízás tárgya és tartalma

1. Jelen megbízás tárgya a **Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal belső ellenőrzési feladatainak ellátása** a vonatkozó jogszabályok, különösen a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet), a Nemzetgazdasági Miniszter által közzétett módszertani útmutatók, nemzetközi belső ellenőrzési standardok, valamint a belső ellenőrzési kézikönyvekben foglaltak szerint.
2. Az 1. pont szerinti belső ellenőrzési tevékenység ellátása során **Megbízott** feladatát képezi különösen:
 - A 2011. évi CXCV. Törvény az államháztartásról VIII. fejezet 47. 70 §, és a Kormányrendelet 25., 26. és 27. §-ában foglalt feladatok végzése a Kormányrendelet 13. fejezetében foglalt jogok és kötelezettségek mellett;
 - a 2022. éves belső ellenőrzési munkaterv elkészítése;
 - a 2021. éves ellenőrzési terv alapján vizsgálati program készítése;
 - a vizsgálati program szerinti ellenőrzés végrehajtása szükség szerint helyszíni vizsgálat lefolytatásával, illetőleg adatbekérés útján a Kormányrendelet 25. és 26 §-a szerint;
 - a vizsgálat eredményéről a Kormányrendelet 39, 40, 41,§-a szerinti ellenőrzési, illetőleg összefoglaló ellenőrzési jelentés készítése;
 - az ellenőrzési jelentésben rögzítettek megküldése a Kormányrendelet 42. §-a szerint az ellenőrzött szerv vezetőjének, egyeztetés a jelentés-tervezetben foglalt megállapításokról;
 - az egyeztetést követően lezárt jelentés megküldése az ellenőrzött szerv vezetőjének;
 - a vizsgálat során tapasztalt hiányosságok kijavítására javaslatokat tesz;

II. A felek jogai és kötelességei

1. **Megbízott** a tevékenységéről a **Megbízót** folyamatosan tájékoztatja.
2. **Megbízott** a **Megbízó** utasítása szerint és érdekeinek megfelelően, annak érvényesítésével, megóvásával köteles eljárni tevékenysége során. **Megbízott** csak a **Megbízó** erre felhatalmazott képviselőjétől fogadhat el utasítást, amely azonban nem sértheti a **Megbízott** funkcionális függetlenségét.

3. **Megbízott** egyéb, a Kormányrendeletben előírt feltételeknek megfelelő közreműködő személyt a jelen szerződésben foglalt feladatai ellátásához csak a **Megbízó** előzetes írásbeli hozzájárulásával vehet igénybe.
4. A közreműködő tevékenységéért **Megbízott** a Ptk. 475. §-a szerint felel.
5. **Megbízott** jogosult a Feladat- és ütemterv módosítását kezdeményezni, ha a szerződés teljesítése során olyan lényeges változás következne be, amely a belső ellenőri feladatok határidőben történő végrehajtását veszélyezteti.
6. **Megbízottat** titoktartási kötelezettség terheli, amely kiterjed minden olyan dokumentumra, információra, amelyet a megbízás teljesítése során szerzett vagy kapott. **Megbízott** jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés hatályának fennállásáig és azt követő 5 évig a **Megbízó** előzetes írásbeli engedélye nélkül nem hoz nyilvánosságra vagy harmadik személynek nem szolgáltat ki, harmadik személy részére nem tesz hozzáférhetővé ilyen dokumentumot, információt, kivéve, ha erre jogszabály alapján köteles.
7. **Megbízott** a belső ellenőrzési tevékenysége során keletkezett iratanyagot az ellenőrzéssel érintett szervezet vezetőjének köteles tételes iratjegyzékkel átadni.
8. **Megbízó** jogosult a szerződés teljesítésének időszaka alatt annak megvalósulásáról, vagy egyes konkrét kérdésekről a jelen fejezet 1. pontjában rögzítetteken túlmenően tájékoztatást, felvilágosítást kérni.
9. **Megbízó** jogosult a **Megbízott** jelen szerződésben rögzített kötelezettségeinek teljesítését ellenőrizni, ennek során az ügyletekkel kapcsolatos iratokba betekinteni, a **Megbízottól** írásos vagy szóbeli felvilágosítást kérni.
10. **Megbízó** köteles a **Megbízottat** kellő időben tájékoztatni minden, a megbízás tekintetében lényeges változásról, döntésről.
11. A szerződés aláírásával **Felek** kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződéssel összefüggésben harmadik személy felé egységesen és egyeztetett módon lépnek fel.

IV. A szerződés időtartama

1. **Megbízott** a jelen szerződésben meghatározott feladatait **2021. január 1-től 2021. december 31-ig** köteles teljesíteni.
2. A véghatáridő késedelmes teljesítése esetén **Megbízott** napi 1.000,- Ft, azaz Egyezer forint összegű késedelmi kötbért köteles fizetni. **Megbízó** a késedelmesen teljesített megbízásról kiállított számla értékét jogosult elismert kötbérvisszatérítésének összegével csökkenteni.

V. A teljesítés helye

1. Jelen megbízás teljesítésének helye az önkormányzat, valamint a **Megbízott** telephelye.

VI. A megbízási díj és fizetési feltételek

1. A szerződésben foglalt belső ellenőrzési tevékenység ellátásáért **Megbízottat** megbízási díj illeti meg.
2. A megbízási díj mértéke a jelen szerződésben meghatározott belső ellenőri feladatok ellátására vonatkozóan 40.000,- Ft azaz Negyvenezer 00/100 Forint (alanyi adómentes szolgáltatás).
3. A **Megbízott** az ellenőrzés lefolytatását követően elkészített belső ellenőrzési jelentés keltétől számított 15 naptári naptól jogosult számlát benyújtani.
4. A megbízási díj magában foglalja a belső ellenőri tevékenység ellátásával kapcsolatban felmerülő valamennyi költség ellenértékét.
5. **Megbízó** a megbízási díjat az igazolt (rész)teljesítést követően, a **Megbízott** által benyújtott számla alapján a teljesítéstől számított 15 naptári napon belül átutalással egyenlíti ki a **Megbízott M7 Takarékszövetkezetnél** vezetett 74000236-10003396 sz. számlájára.
6. A fizetés megtörténtének időpontja az a nap, amikor a **Megbízó** számláját a számlavezető bank a kifizetésre kerülő összeggel megterheli.
7. Ha **Megbízó** a fizetési kötelezettségének késedelmesen tesz eleget, úgy a Ptk. 301./ A § szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.

VII. A szerződés megszűnése

1. Jelen szerződést bármelyik fél a másik fél súlyos szerződésszegő magatartása esetén azonnali hatállyal felmondhatja.
2. **Megbízó** a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja továbbá, ha
 - **Megbízottal** szemben csőd, felszámolási, végelszámolási eljárást kezdeményeztek;
 - **Megbízott** az általa a belső ellenőri tevékenység ellátásáért felelősként megjelölt személlyel szembeni összeférhetetlenséget nem jelenti be, vagy ezirányú bejelentés esetén, 15 napon belül nem jelöl meg másik, a Kormányrendelet előírásainak megfelelő, összeférhetetlenséggel nem érintett személyt
3. **Felek** megállapodnak abban, hogy a jelen megbízási szerződést - annak teljesítési határideje előtt - bármelyik fél a másik félhez intézett erre irányuló írásbeli jognyilatkozattal, 30 napos határidővel jogosult felmondani.
4. **Megbízott** a felmondási határidő leteltéig köteles a megbízás keretébe tartozó valamennyi szükséges feladatot ellátni. **Megbízott** a felmondási határidő végéig köteles valamennyi, a jelen szerződés kapcsán **Megbízó** által rendelkezésére bocsátott és a megbízás ellátása során keletkezett iratanyagot **Megbízó** részére átadni. Ez esetben **Megbízott** a felmondási határidő végéig elvégzett tevékenysége ellenértékét – külön tárgyalás keretében történő megállapodásban rögzített mérték szerint - végszámlában jogosult érvényesíteni.

VIII. Záró rendelkezések

1. A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre, nyilatkozattételre és képviseletre jogosultak:

Megbízó részéről: dr. Novák Anett jegyző

Telefon: 92/576-021

e-mail: hivatal-lovaszi@freemail.hu

Megbízott részéről: Kiss Csaba kültag

telefon: 30/768-0490

e-mail: kisscsaba.zala@gmail.com

2. Jelen szerződés kizárólag a felek közös megegyezésével írásban módosítható.

3. **Felek** a szerződésből eredő jogvitákat elsődlegesen tárgyalásos úton kísérlik meg rendezni.

4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben egyebekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Jelen négy számozott oldalból álló szerződés 3 egymással szó szerint mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyet a **Felek** annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írtak alá.

Zalaszentlászló, 2020. november

Lovászi, 2020. november ...

Megbízott
Kiss Csaba
Kavar Bt.

Megbízó
dr. Novák Anett
Jegyző

Lovászi, 2020. november ...

Jogi ellenjegyző :.....

Lovászi, 2020. november ...

Pénzügyi ellenjegyző :.....

LOVÁSZI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

2021. ÉVES BELSŐ ELLENŐRZÉSI MUNKATERV

Ellenőrzési tervet megalapozó elemzés címe, időpontja		Ellenőrzési tervet megalapozó kockázat elemzés címe, időpontja		
Belső ellenőrzési kézikönyv: 2020. január 1.		Önkormányzati kockázati szintfelmérés, 2020. január 1.		
Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa (*)	Az ellenőrzés ütemezése (**) Erőforrás szükséglet (***)
1. A Hivatalnál 2018-2020. években végrehajtott belső ellenőrzések megállapításaira tett intézkedések utóvizsgálata.	<u>Cél:</u> a működés szabályosságának felülvizsgálata. <u>Tárgya:</u> szabályozottság, dokumentálás, nyilvántartások vezetése. <u>Terjedelme:</u> 3 év <u>Időszak:</u> 2018. január 01-től, 2020. december 31-ig.	A vizsgált területen tapasztalt hiányosságok száma és összetétele.	utóellenőrzés	április-május 3 szakértői nap

* A 370/2011. (XII. 31.) kormányrendelet alapján.

** Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.

*** Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások: becsült időszükséglet és emberi erőforrás.

A soron kívüli ellenőrzésekhez szükséges kapacitás: 1 szakértői munkanap.

Lovászi, 2020. november 3.

Készítette:

Jóváhagyta:

belső ellenőrzési vezető

jegyző

A 2021. éves belső ellenőrzési munkatervet jóváhagyó képviselőtestületi határozatok száma:/2020.(.....)

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Önkiszolgáló Étterem és Turistaszálló (székhelye: 8878. Lovászi, Lakótelep 68.), képviselője Lukács Szilvia intézményvezető mint megbízó, a továbbiakban: **Megbízó** és

Kavar Gazdasági Tanácsadó Betéti Társaság (kisadózó vállalkozók tételes adója alá tartozó társaság) 8788 Zalaszentlászló Kossuth Lajos u. 62. cégjegyzék szám: Cg.20-06-036881. adószám. 21061158-1-20 képviseletében eljár: **Kiss Csaba** kültag, mint megbízott, a továbbiakban: **Megbízott (a továbbiakban együttesen: Felek)** között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

I. A megbízás tárgya és tartalma

1. Jelen megbízás tárgya a **Önkiszolgáló Étterem és Turistaszálló belső ellenőrzési feladatainak ellátása** a vonatkozó jogszabályok, különösen a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet), a Nemzetgazdasági Miniszter által közzétett módszertani útmutatók, nemzetközi belső ellenőrzési standardok, valamint a belső ellenőrzési kézikönyvekben foglaltak szerint.
2. Az 1. pont szerinti belső ellenőrzési tevékenység ellátása során **Megbízott** feladatát képezi különösen:
 - A 2011. évi CXCV. Törvény az államháztartásról VIII. fejezet 47. 70 §, és a Kormányrendelet 25., 26. és 27. §-ában foglalt feladatok végzése a Kormányrendelet 13. fejezetében foglalt jogok és kötelezettségek mellett;
 - a 2022. éves belső ellenőrzési munkaterv elkészítése;
 - a 2021. éves ellenőrzési terv alapján vizsgálati program készítése;
 - a vizsgálati program szerinti ellenőrzés végrehajtása szükség szerint helyszíni vizsgálat lefolytatásával, illetőleg adatbekérés útján a Kormányrendelet 25. és 26 §-a szerint;
 - a vizsgálat eredményéről a Kormányrendelet 39, 40, 41,§-a szerinti ellenőrzési, illetőleg összefoglaló ellenőrzési jelentés készítése;
 - az ellenőrzési jelentésben rögzítettek megküldése a Kormányrendelet 42. §-a szerint az ellenőrzött szerv vezetőjének, egyeztetés a jelentés-tervezetben foglalt megállapításokról;
 - az egyeztetést követően lezárt jelentés megküldése az ellenőrzött szerv vezetőjének;
 - a vizsgálat során tapasztalt hiányosságok kijavítására javaslatokat tesz;

II. A felek jogai és kötelességei

1. **Megbízott** a tevékenységéről a **Megbízót** folyamatosan tájékoztatja.
2. **Megbízott** a **Megbízó** utasítása szerint és érdekeinek megfelelően, annak érvényesítésével, megóvásával köteles eljárni tevékenysége során. **Megbízott** csak a **Megbízó** erre felhatalmazott képviselőjétől fogadhat el utasítást, amely azonban nem sértheti a Megbízott funkcionális függetlenségét.

3. **Megbízott** egyéb, a Kormányrendeletben előírt feltételeknek megfelelő közreműködő személyt a jelen szerződésben foglalt feladatai ellátásához csak a **Megbízó** előzetes írásbeli hozzájárulásával vehet igénybe.
4. A közreműködő tevékenységéért **Megbízott** a Ptk. 475. §-a szerint felel.
5. **Megbízott** jogosult a Feladat- és ütemterv módosítását kezdeményezni, ha a szerződés teljesítése során olyan lényeges változás következne be, amely a belső ellenőri feladatok határidőben történő végrehajtását veszélyezteti.
6. **Megbízottat** titoktartási kötelezettség terheli, amely kiterjed minden olyan dokumentumra, információra, amelyet a megbízás teljesítése során szerzett vagy kapott. **Megbízott** jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés hatályának fennállásáig és azt követő 5 évig a **Megbízó** előzetes írásbeli engedélye nélkül nem hoz nyilvánosságra vagy harmadik személynek nem szolgáltat ki, harmadik személy részére nem tesz hozzáférhetővé ilyen dokumentumot, információt, kivéve, ha erre jogszabály alapján köteles.
7. **Megbízott** a belső ellenőrzési tevékenysége során keletkezett iratanyagot az ellenőrzéssel érintett szervezet vezetőjének köteles tételes iratjegyzékkel átadni.
8. **Megbízó** jogosult a szerződés teljesítésének időszaka alatt annak megvalósulásáról, vagy egyes konkrét kérdésekről a jelen fejezet 1. pontjában rögzítetteken túlmenően tájékoztatást, felvilágosítást kérni.
9. **Megbízó** jogosult a **Megbízott** jelen szerződésben rögzített kötelezettségeinek teljesítését ellenőrizni, ennek során az ügyletekkel kapcsolatos iratokba betekinteni, a **Megbízottól** írásos vagy szóbeli felvilágosítást kérni.
10. **Megbízó** köteles a **Megbízottat** kellő időben tájékoztatni minden, a megbízás tekintetében lényeges változásról, döntésről.
11. A szerződés aláírásával **Felek** kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződéssel összefüggésben harmadik személy felé egységesen és egyeztetett módon lépnek fel.

IV. A szerződés időtartama

1. **Megbízott** a jelen szerződésben meghatározott feladatait **2021. január 1-től 2021. december 31-ig** köteles teljesíteni.
2. A véghatáridő késedelmes teljesítése esetén **Megbízott** napi 1.000,- Ft, azaz Egyezer forint összegű késedelmi kötbért köteles fizetni. Megbízó a késedelmesen teljesített megbízásról kiállított számla értékét jogosult elismert kötbérkövetelésének összegével csökkenteni.

V. A teljesítés helye

1. Jelen megbízás teljesítésének helye az önkormányzat, valamint a **Megbízott** telephelye.

VI. A megbízási díj és fizetési feltételek

1. A szerződésben foglalt belső ellenőrzési tevékenység ellátásáért **Megbízottat** megbízási díj illeti meg.
2. A megbízási díj mértéke a jelen szerződésben meghatározott belső ellenőri feladatok ellátására vonatkozóan 40.000,- Ft azaz Negyvenezer 00/100 Forint (alanyi adómentes szolgáltatás).
3. A **Megbízott** az ellenőrzés lefolytatását követően elkészített belső ellenőrzési jelentés keltétől számított 15 naptári naptól jogosult számlát benyújtani.
4. A megbízási díj magában foglalja a belső ellenőri tevékenység ellátásával kapcsolatban felmerülő valamennyi költség ellenértékét.
5. **Megbízó** a megbízási díjat az igazolt (rész)teljesítést követően, a **Megbízott** által benyújtott számla alapján a teljesítéstől számított 15 naptári napon belül átutalással egyenlíti ki a **Megbízott M7 Takarékszövetkezetnél** vezetett 74000236-10003396 sz. számlájára.
6. A fizetés megtörténtének időpontja az a nap, amikor a **Megbízó** számláját a számlavezető bank a kifizetésre kerülő összeggel megterheli.
7. Ha **Megbízó** a fizetési kötelezettségének késedelmesen tesz eleget, úgy a Ptk. 301./ A § szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.

VII. A szerződés megszűnése

1. Jelen szerződést bármelyik fél a másik fél súlyos szerződésszegő magatartása esetén azonnali hatállyal felmondhatja.
2. **Megbízó** a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja továbbá, ha
 - **Megbízottal** szemben csőd, felszámolási, végelszámolási eljárást kezdeményeztek;
 - **Megbízott** az általa a belső ellenőri tevékenység ellátásáért felelősként megjelölt személlyel szembeni összeférhetetlenséget nem jelenti be, vagy ezirányú bejelentés esetén, 15 napon belül nem jelöl meg másik, a Kormányrendelet előírásainak megfelelő, összeférhetetlenséggel nem érintett személyt
3. **Felek** megállapodnak abban, hogy a jelen megbízási szerződést - annak teljesítési határideje előtt - bármelyik fél a másik félhez intézett erre irányuló írásbeli jognyilatkozattal, 30 napos határidővel jogosult felmondani.
4. **Megbízott** a felmondási határidő leteltéig köteles a megbízás keretébe tartozó valamennyi szükséges feladatot ellátni. **Megbízott** a felmondási határidő végéig köteles valamennyi, a jelen szerződés kapcsán **Megbízó** által rendelkezésére bocsátott és a megbízás ellátása során keletkezett iratanyagot **Megbízó** részére átadni. Ez esetben **Megbízott** a felmondási határidő végéig elvégzett tevékenysége ellenértékét – külön tárgyalás keretében történő megállapodásban rögzített mérték szerint - végszámlában jogosult érvényesíteni.

VIII. Záró rendelkezések

1. A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre, nyilatkozattételre és képviseletre jogosultak:

Megbízó részéről: Lukács Szilvia intézményvezető

Telefon: 92/376-021

e-mail: lovaszi-szallo@freemail.hu

Megbízott részéről: Kiss Csaba kültag

telefon: 30/768-0490

e-mail: kisscsaba.zala@gmail.com

2. Jelen szerződés kizárólag a felek közös megegyezésével írásban módosítható.

3. **Felek** a szerződésből eredő jogvitákat elsődlegesen tárgyalásos úton kísérlik meg rendezni.

4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben egyebekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

Jelen négy számozott oldalból álló szerződés 3 egymással szó szerint mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyet a **Felek** annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írtak alá.

Zalaszentlászló, 2020. november

Lovászi, 2020. november ...

Megbízott
Kiss Csaba
Kavar Bt.

Megbízó
Lukács Szilvia
Intézményvezető

Lovászi, 2020. november ...

Jogi ellenjegyző :.....

dr. Novák Anett
Jegyző

Lovászi, 2020. november ...

Pénzügyi ellenjegyző :.....

ÖNKISZOLGÁLÓ ÉTTEREM ÉS TURISTASZÁLLÓ

2021. ÉVES BELSŐ ELLENŐRZÉSI MUNKATERV

Ellenőrzési tervet megalapozó elemzés címe, időpontja		Ellenőrzési tervet megalapozó kockázat elemzés címe, időpontja			
Belső ellenőrzési kézikönyv: 2020. január 1.		Önkormányzati kockázati szintfelmérés, 2020. január 1.			
Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa (*)	Az ellenőrzés ütemezése (**)	Erőforrás szükséglet (***)
1. Az Étteremnél 2018-2020. években végrehajtott belső ellenőrzések megállapításaira tett intézkedések utóvizsgálata.	Cél: a működés szabályosságának felülvizsgálata. Tárgya: szabályozottság, dokumentálás, nyilvántartások vezetése. Terjedelme: 3 év Időszak: 2018. január 01-től, 2020. december 31-ig.	A vizsgált területen tapasztalt hiányosságok száma és összetétele.	utóellenőrzés	április-május	3 szakértői nap

* A 370/2011. (XII. 31.) kormányrendelet alapján.

** Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.

*** Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások: becsült időszükséglet és emberi erőforrás.

A soron kívüli ellenőrzésekhez szükséges kapacitás: 1 szakértői munkanap.

Lovászi, 2020. november 3.

Készítette:

Jóváhagyta:

belső ellenőrzési vezető

jegyző

A 2021. éves belső ellenőrzési munkatervet jóváhagyó képviselőtestületi határozatok száma:/2020.(.....)

Ellenőrzések

[illegible]

1. 2. sz. mellékletről hivatkozva, Az itt olvasható adatoknak meg kell egyeznie a 2. sz. mellékleti AQ-AR oszlopokban található adatokkal, 2. Egyéb tevékenység / a belső ellenőrzési vezető nem ellenőrizői feladatit, teljesítményértékelés, önértékelés, éves ellenőrzési jelentés elkészítése, egyéb adminisztratív feladatok,

3. Ellenőrzésre, tanácsadásra, képzésre és egyéb tevékenységre fordított időt az ellenőrzési vezetőnek meg kell jelölnie az A-G oszlopokban

4. Ellenőrzésre, tanácsadásra, képzésre és egyéb tevékenységre fordított költség kapacitás összeszen. Az itt megjelenő adatoknak összhangban kell állniuk az 1. sz. mellékletben a G-H oszlopokban megadott létszám és erőforrás adataival.

5. Saját ellenőri napok száma. Az ellenőri nap a belső ellenőrzési tevékenységek ellátásához kapcsolódó, azonban nem ellenőrzésre fordított kapacitás.

Külső ellenőri napok száma külső szolgáltatónál megbízása esetén a belső ellenőrzési tevékenység ellátásához kapcsolódó, azonban nem ellenőrzésre fordított kapacitás.

Amenyiben a belső ellenőrzési tevékenységet teljeskörűen külső szolgáltatónál látja el, akkor az általa elvégzett képzési st. st. szükséges megjelenti!

ELŐTERJESZTÉS

az intézményt fenntartó önkormányzatok képviselő-testületeinek ülésére

Tárgy: A Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi költségvetésének 1. számú módosítása
Előterjesztő: dr. Novák Anett jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi költségvetésének módosítását a központi előirányzatok változásai, valamint a helyi döntések indokolták.

A Hivatal költségvetésének előirányzat növekedése 11.070 e Ft, a módosított költségvetés főösszege 70.341 e Ft. A módosított bevételeket és kiadásokat költségnemenként az előterjesztés 2. és 3. melléklete tartalmazza.

Működési célú támogatások előirányzata 1.764 e Ft-tal növekedik. A dobri időközi polgármester választás 2020. március 22-i választásának lebonyolítására 679 e Ft, a 2020. szeptember 6-i választási napjára 1.085 e Ft támogatást kapott a hivatal. Az átvett pénzeszközből a szavazatszámoló és a helyi választási bizottság tagjainak tiszteletdíját, a helyi választási iroda tagjainak megbízási díját, munkaadót terhelő járulékokat, a szavazásnapra költségeket, valamint egyéb dologi kiadásokat – irodaszer – teljesítettük.

Működési bevétel előirányzata 161 e Ft-tal módosul, az igazgatási szolgáltatási díjból származó bevétel, valamint a közvetített szolgáltatások ellenértékének növekedése miatt.

Az intézményfinanszírozás előirányzata 9.145 e Ft-tal módosul az alábbiak szerint:

- 2020. évi bérkompenzációra és járulékára fordítható állami támogatás összege 100 e Ft-ra csökken (1 fő).
- 248 e Ft a települési önkormányzatok által biztosított egyes közszolgáltatásokat érintő bérintézkedések kiadásainak támogatásáról szóló 305/2020. (VI. 30.) Korm. rendelet alapján kapott támogatás, amely személyi juttatásra és járulékára fordítható 2020. évben.
- 2020. évi kiegészítő felmérés alapján az önkormányzati hivatal működésének kiegészítő támogatása 8.957 e Ft.

Az önkormányzatok hozzájárulása a költségvetés módosítás során nem változott.

A kiadási előirányzatok változása kiemelt előirányzatonként:

- | | |
|--|------------|
| - Személyi juttatás
(tiszteletdíj, megbízási díj, céljuttatás, munkabér, reprezentációs kiadás
cafeteria összegének változása) | 3.856 e Ft |
| - Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó
(Személyi juttatások növekedéséhez kapcsolódó járuléknövekedés,
valamint a központi járulék csökkentés mértéke) | 12 e Ft |
| - Dologi kiadás
(Választás dologi, közvetített szolgáltatás,
karbantartási kiadás, ÁFA kiadás) | 2.969 e Ft |
| - Beruházási kiadások előirányzat növekedése
(Klíma szerelés) | 4.233 e Ft |

Határozati javaslat:

A Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi költségvetésének kiadási és bevételi főösszegét 70.341 e Ft összeggel elfogadja. Ezen belül 45.069 e Ft személyi juttatás, 7.370 e Ft munkaadókat terhelő járulékok, 13.369 e Ft dologi kiadások, 4.533 e Ft felhalmozási kiadás kiemelt előirányzattal.

Kérem az előterjesztés megvitatását és elfogadását.

Lovászi, 2020. október 1.


dr. Novák Anett
jegyző



LOVÁSZI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
2020. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE

ezer Ft-ban !

Sorszám	Rovat száma	Megnevezés	2020. évi			
			Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.	Módosított előirányzat 3.
1.	K1.	Személyi juttatások	41 213	45 069		
2.	K2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	7 358	7 370		
3.	K3.	Dologi kiadások	10 400	13 369		
4.	K4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai				
5.	K5.	Egyéb működési célú kiadások				
6.	K6.	Beruházások	300	4 533		
7.	K7.	Felújítások				
8.	K8.	Egyéb felhalmozási célú kiadások				
9.	K1.-K8.	Költségvetési kiadások	59 271	70 341	0	0
10.	K9.	Finanszírozási kiadások				
11.		Ebből: - Központi, irányító szervi támogatás				
12.	K1.-K9.	KIADÁSOK ÖSSZESEN (9.+10.)	59 271	70 341	0	0
13.	B1.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről		1 764		
14.	B2.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről				
15.	B3.	Közhatalmi bevételek				
16.	B4.	Működési bevételek	417	578		
17.	B5.	Felhalmozási bevételek				
18.	B6.	Működési célú átvett pénzeszközök				
19.	B7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök				
20.	B1.-B7.	Költségvetési bevételek	417	2 342	0	0
21.	B8.	Finanszírozási bevételek	58 854	67 999	0	0
22.		Ebből: - Maradvány igénybevétele	2 420	2 420		
23.		- Központi irányítószervi támogatás	56 434	65 579		
24.	B1.-B8.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	59 271	70 341	0	0

LOVÁSZI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
2020. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE

BEVÉTELEK

ezer Ft-ban !

Sorszám	Rovat száma	Megnevezés	2020. évi			
			Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.	Módosított előirányzat 3.
1.	B1.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről				
2.	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	0	1 764		0
3.		Ebből: - Központi költségvetési szervtől		1 764		
4.		- Önkormányzatoktól				
5.		Működési célú támogatások államháztartáson belülről összesen (2)	0	1 764	0	0
6.	B4.	Működési bevételek				
7.	B403.	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	222	368		
8.	B402.	Szolgáltatások ellenértéke	75	90		
	B404	Tulajdonosi bevétel	20	20		
9.	B410.	Biztosító által fizetett kártérítés	100	100		
10.		Működési bevételek összesen (7+8+9)	417	578	0	0
11.	B8.	Finanszírozási bevételek	58 854	67 999		
12.	B8131.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	2 420	2 420		
13.	B816.	Központi, irányító szervi támogatás	56 434	65 579		0
14.		Ebből: - önkormányzati hivatal működési támogatása	38 060	54 331		
15.		- 2019. december havi bérkompenzáció	24	24		
16.		- 2020. évi bérkompenzáció	160	100		
17.		- önkormányzatok hozzájárulása	11 124	11 124		
18.		- önkormányzati hivatal működési támogatása (különbözet)	7 066	0	0	
19.		Finanszírozási bevételek összesen (12+13)	58 854	67 999	0	0
20.	B1.-B8.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (5+10+16)	59 271	70 341	0	0

LOVÁSZI KÖZÖS ÖNKORMÁNYTATI HIVATAL
2020. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE

3. melléklet

KIADÁSOK

ezer Ft-ban !

Sorszám	Rovat száma	Megnevezés	2020. évi			
			Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.	Módosított előirányzat 3.
1.	K1.	Személyi juttatások				
2.	K1101.	Törvény szerinti illetmények, munkabérek	38 655	37 203		
3.	K1103	Céljuttatás, projektprémium		1 877		
4.	K1104.	Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra, túlszolgálat				
5.	K1106.	Jubileumi jutalom				
6.	K1107.	Béren kívüli juttatások	1 569	3 661		
7.	K1108.	Ruházati költségértécs				
8.	K1109.	Közlékedési költségértécs	367	367		
9.	K1110.	Egyéb költségértécs	240	240		
10.	K1113.	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	382	1 237		
11.	K122.	Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások				
12.	K123.	Egyéb külső személyi juttatások		484		
13.		Személyi juttatások összesen	41 213	45 069	0	0
14.	K2	Munkaadókat terhelő járulékokok és szociális hozzájárulási adó			0	0
15.		Szociális hozzájárulási adó	7 123	6 811		
16.		Munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó	235	559		
17.		Táppénz hozzájárulás				
18.		Munkaadókat terhelő járulékokok és szociális hozzájárulási adó összesen	7 358	7 370	0	0
19.	K3	Dologi kiadások				
20.	K311.	Szakmai anyagok beszerzése	20	20		
21.	K312.	Üzemeltetési anyagok beszerzése	950	982		
22.	K321.	Informatikai szolgáltatások igénybevétele	1 200	1 200		
23.	K322.	Egyéb kommunikációs szolgáltatások igénybevétele	300	300		
24.	K331.	Közüemi díjak	600	600		
25.	K332.	Vásárolt élelmezés				
26.	K333.	Bérleti és lízing díjak				
27.	K334.	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	3 100	5 492		
28.	K335.	Közvetített szolgáltatások	180	326		
29.	K336.	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	350	350		
30.	K337.	Egyéb szolgáltatások	1 750	1 550		
31.	K341.	Kiküldetések kiadásai	200	200		
32.	K342.	Reklám- és propaganda kiadások				
33.	K351.	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	1 740	2 339		
34.	K351.	Egyéb dologi kiadás	10	10		
35.		Dologi kiadások összesen	10 400	13 369	0	0
36.	K5	Egyéb működési célú kiadások				
37.	K6.	Beruházások				
38.	K63.	Informatikai eszközbeszerzése, létesítése	136	136		
39.	K64.	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése	100	3 433		
40.	K67.	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	64	964		
41.		Beruházások összesen	300	4 533	0	
42.		KIADÁSOK ÖSSZESEN	59 271	70 341	0	0

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülésére.

Előterjesztő: Kovács Ferenc polgármester

Készítette: dr. Novák Anett jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 16. §. a helyi önkormányzatok feladata:

- a legfeljebb két település érdekében álló védőművek létesítése, a helyi önkormányzat tulajdonában lévő védőművek fenntartása, fejlesztése és azokon a védekezés ellátása;
- a település belterületén a patakok, csatornák áradásai, továbbá a csapadék- és egyéb vizek által okozott kártételek megelőzése - kül- és belterületi védőművek építésével - a védőművek fenntartása, fejlesztése és azokon a védekezés ellátása;
- a vizek kártételei elleni védelemmel összefüggő - külön jogszabályban meghatározott - feladatok ellátása.

A vizek kártételei elleni védekezés szabályairól szóló 232/1996. (XII. 26.) Korm. rendelet 8. §-a alapján A védekezésre való felkészülés során a védekezésre kötelezettek feladatai:

- a védőművek, azok műtárgyai és tartozékai, valamint a védekezési berendezések, gépek, eszközök és felszerelések karbantartása;
- a védekezési tervek és nyilvántartások elkészítése, kiegészítése;
- a saját védelmi szervezetek megszervezése és felkészítése,
- az a)-b)-c) pont alatt felsoroltak rendszeres, évenkénti felülvizsgálata;
- védekezési gyakorlatok tartása.

A védekezési terveket a védekezésre kötelezettnek minden év december 10-ig felül kell vizsgálnia és a változásokat a terveken át kell vezetnie.

Határozati javaslat

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a vízügyi tervét felülvizsgálta, azt módosítani nem kívánja.

Határidő: 2020. december 10.

Felelős: Kovács Ferenc polgármester

Lovászi, 2020. november 16.

Kovács Ferenc
polgármester



ELŐTERJESZTÉS

Készült: Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülésére.

Előterjesztő: Kovács Ferenc polgármester

Készítette: dr. Novák Anett jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. §. -a alapján „A települési önkormányzat, illetve az a hivatal, amelyik a helyi nemzetiségi önkormányzat székhelye szerinti helyi önkormányzat önkormányzati hivatali feladatát ellátja, biztosítja a helyi nemzetiségi önkormányzat részére az önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeit, szakmai segítséget nyújt, továbbá gondoskodik a működéssel kapcsolatos gazdálkodási és adminisztratív végrehajtási feladatok ellátásáról.”

A kötelezettségének teljesítése érdekében a települési önkormányzat a települési nemzetiségi önkormányzattal, a területi önkormányzat a területi nemzetiségi önkormányzattal a helyiséghasználatra, a további feltételek biztosítására és a feladatok ellátására vonatkozóan közigazgatási szerződésben megállapodik. A megállapodást szükség szerint, általános vagy időközi választás esetén az alakuló ülést követő harminc napon belül felül kell vizsgálni. A helyi önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat szervezeti és működési szabályzatában rögzíti a megállapodás szerinti működési feltételeket, a megállapodás megkötését, módosítását követő harminc napon belül.

Határozati javaslat

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Lovászi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött Együttműködési megállapodást felülvizsgálta, azt az előterjesztett formában és tartalommal elfogadja.

Határidő: 2021. január 31.

Felelős: Kovács Ferenc polgármester

Lovászi, 2020. december 14.


Kovács Ferenc
polgármester



EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről **Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete** (8878 Lovászi, Kútfej u.112. képviseletében eljár: **Kovács Ferenc polgármester**) – a továbbiakban: Önkormányzat – másrészről a **Lovászi Roma Nemzetiségi Önkormányzat** (8878 Lovászi, Kútfej u. 112., képviseletében eljár: **Orsós Attila elnök**) – a továbbiakban: RNÖ – (a továbbiakban együtt: felek) között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (1) bekezdésében (a továbbiakban: Njtv.) rögzített felhatalmazás alapján az Njtv. rendelkezéseinek végrehajtása céljából a felek a jelen együttműködési megállapodást kötik. A felek a közöttük lévő együttműködés jelenlegi formáit és irányait e megállapodásban rögzítik. A felek megállapodnak abban, hogy a roma nemzetiséget érintő kérdésekben, az RNÖ elnökének kezdeményezésére, a tárgyalandó napirendek megjelölésével, előzetesen egyeztetett időpontban megbeszélést tartanak, amelyen részt vesz a polgármester és az RNÖ elnöke, az általuk felkért személy.
2. Az RNÖ tagjait a Lovászi Közös Önkormányzati Hivatalban és az önkormányzati intézményekben a települési képviselőkkel azonos jogok illetik meg a nemzetiség helyzetét érintő kérdésekben. Az RNÖ tagja jogosult a roma nemzetiséget érintő önkormányzati ügyeket tartalmazó iratokba betekinteni, azokról a hivatalban jegyzetet, feljegyzést készíteni, az iratvédelemre, iratkezelésre vonatkozó szabályok betartásával. Az Önkormányzat közvetlenül és bizottságai útján szakmai segítséget nyújt az RNÖ részére.
3. A költségvetési koncepció összeállítása előtt a Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal az RNÖ tekintetében annak elnökével áttekinti a következő költségvetési évre vonatkozó feladatait, az RNÖ bevételi forrásait, és ennek alapján kialakítja a költségvetési koncepcióját. Az Önkormányzat a költségvetési koncepció tervezetét az RNÖ rendelkezésére bocsátja, az RNÖ a koncepció tervezetről alkotott véleményét a koncepcióhoz csatolja. Az Önkormányzat a költségvetési koncepciójának az RNÖ-re vonatkozó részéről tájékoztatja az RNÖ elnökét. A felek az RNÖ költségvetésének előkészítésével és megalkotásával, valamint a költségvetéssel összefüggő adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítésével a Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi ügyintézőjét bízzák meg.
4. Az RNÖ **kötelezettségvállalásának pénzügyi ellenjegyzése** az alábbiak szerint történik:
 - a.) Kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzésére az ezzel a feladattal megbízott pénzügyi ügyintéző jogosult.
 - b.) A pénzügyi ellenjegyzésre jogosultnak az ellenjegyzést megelőzően meg kell győződnie arról, hogy:
 - ba) A jóváhagyott költségvetés fel nem használt, illetve le nem kötött, a kötelezettségvállalás tárgyával összefüggő kiadási előirányzata rendelkezésre áll-e, illetve a befolyt vagy várhatóan befolyó bevétel biztosítja-e a fedezetet.
 - bb) A kifizetés várható időpontjában a fedezet rendelkezésre áll-e.
 - bc) A kötelezettségvállalás nem sérti-e a gazdálkodásra vonatkozó szabályokat.
 - c.) Amennyiben a kötelezettségvállalás nem felel meg az előírtaknak, a pénzügyi ellenjegyzésre jogosultnak erről írásban tájékoztatni kell a kötelezettségvállalót,

illetve a nemzetiségi önkormányzat elnökét. Ha a nemzetiségi önkormányzat elnöke, a tájékoztatás ellenére írásban pénzügyi ellenjegyzésre utasítja az ellenjegyzőt, az köteles az utasításnak eleget tenni. E tényről a nemzetiségi önkormányzat képviselő testületét haladéktalanul írásban kell értesíteni.

Teljesítés igazolása:

- a.) A kiadás teljesítésének utalványozása előtt okmányok alapján ellenőrizni és igazolni kell a kiadások jogosságát,összszersőségét, a szerződés, megrendelés, megállapodás teljesítését.
- b.) A teljesítés igazolásának a kincstár által számfejtett személyi jellegű juttatások kifizetését kivéve ki kell terjednie valamennyi kiadásra.
- c.) Teljesítés igazolására az elnök jogosult. Távolléte esetén az elnökhelyettes.
- d.) A pénzügyi teljesítésre benyújtott bizonylat teljesítés igazolójának a kifizetés jogosságát,összszersőségét, a szerződés, megrendelés, megállapodás, egyéb kötelezettségvállalás teljesítését kell aláírásával igazolnia.
- e.) A kötelezettségvállalás alapján elvégzett teljesítés megtörténtét a szolgáltatásnak megfelelő mellékletekkel dokumentáltan (szállítólevél, munkalap, felmérési napló, műszaki átvételi jegyzőkönyv) kell igazolni. Az igazolás történhet a számlán, a kifizetési bizonylaton közvetlenül, illetve a teljesítést igazoló külön nyomtatványon.

Érvényesítés:

- a.) A teljesítésigazolás alapján az érvényesítést az ezzel a feladattal megbízott pénzügyi ügyintéző végzi a Pénzkezelési Szabályzatban foglaltak szerint.
- b.) Az érvényesítés megtörténtét érvényesítési záradékban kell rögzíteni, amelynek tartalmaznia kell az „érvényesítve” megjelölést, az érvényesítés dátumát, az érvényesítő aláírását.
- c.) Az érvényesítő ellenőrzi azösszszersőségét, a fedezet meglétét és azt, hogy a megelőző ügymenetben a vonatkozó jogszabályokban, belső szabályzatokban foglaltakat betartották-e.
- d.) Az érvényesítés megtörténtét, illetve feladatának teljesítését az érvényesítő érvényesítési záradékkal igazolja.

Utalványozás:

- a.) A kiadás utalványozása az érvényesített okmány alapján az elnök, akadályoztatása esetén az elnökhelyettes jogosult.
- b.) Utalványozni készpénzes fizetési mód esetén az érvényesített pénztárbizonylatra rávezetett, más esetben külön írásbeli rendelkezéssel lehet.
- c.) Az utalványon fel kell tüntetni:
 - az utalványozó aláírását,
 - az "utalvány" szót,
 - a költségvetési évet,
 - a kedvezményezett megnevezését, címét,
 - a fizetés időpontját, módját és összegét,
 - a megterhelendő, jóváírandó bankszámla számát és megnevezését.

Belső ellenőrzés:

- A tevékenységet a jogszabályban előírt végzettségű belső ellenőr megbízásával biztosítják, melyről minden évben határozattal döntenek.
5. Az Önkormányzat a Lovásziiban élő roma nemzetiség életkörülményeinek és anyagi helyzetének javítása érdekében biztosítja, hogy:
 - a nemzetiségi önkormányzat elnöke vagy az általa megbízott önkormányzati képviselő tanácskozási joggal részt vegyen a Képviselő-testület ülésein.
 - az RNÖ képviselője tanácskozási joggal részt vegyen a bizottságok munkájában, azok ülésein,
 - a tanácskozási jog gyakorlásának biztosításához a Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal megküldi az RNÖ elnöke részére az önkormányzat ülésére szóló meghívót.
 - az önkormányzat biztosítja, hogy az RNÖ napirendi ponthoz kapcsolódó, és a megfelelő időben a Kórhelyzóségre benyújtott írásos véleményét a képviselők időben és a megfelelő példányszámban megkapják,
 - az RNÖ előterjesztését, véleményét a Képviselő-testület érdemben tárgyalja, illetve a tárgyalás során figyelembe veszi,
 - meghívás esetén a polgármester vagy az általa felkért személy, illetve a települési képviselő részt vesz az RNÖ rendezvényein.
 6. Az Önkormányzat figyelemmel kíséri a roma nemzetiséget érintő jogalkotási folyamatokat, és bármely szintű (országos, megyei, helyi stb.) jogszabályi változásról tájékoztatja az RNÖ-t a kölcsönösség elve és gyakorlata alapján.
 7. Az Önkormányzat a Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal és a nevelési, oktatási intézményei bevonásával segítséget nyújt az RNÖ részére a gyermek- és ifjúságvédelem területén, a gyermekek életkörülményeinek állandó figyelemmel kísérésével az óvodában és iskolában működő ifjúságvédelmi felelősök közreműködésével.
 8. Az Önkormányzat, illetve az a hivatal, amelyik a helyi nemzetiségi önkormányzat székhelye szerinti helyi önkormányzat önkormányzati hivatali feladatát ellátja, biztosítja a helyi nemzetiségi önkormányzat részére az önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeit, szakmai segítséget nyújt, továbbá gondoskodik a működéssel kapcsolatos gazdálkodási és adminisztratív végrehajtási feladatok ellátásáról. Az önkormányzati működés feltételei és az ezzel kapcsolatos végrehajtási feladatok:
 - a) a helyi nemzetiségi önkormányzat részére annak saját székhelyén havonta igény szerint, de legalább harminckét órában, az önkormányzati feladat ellátásához szükséges tárgyi, technikai eszközökkel felszerelt helyiség ingyenes használata, a helyiséghez, továbbá a helyiség infrastruktúrájához kapcsolódó rezsiköltségek és fenntartási költségek viselése;
 - b) a helyi nemzetiségi önkormányzat működéséhez (a testületi, tisztségviselői, képviselői feladatok ellátásához) szükséges tárgyi és személyi feltételek biztosítása;
 - c) a testületi ülések előkészítése, különösen a meghívók, az előterjesztések, a testületi ülések jegyzőkönyveinek és valamennyi hivatalos levelezés előkészítése és postázása;
 - d) a testületi döntések és a tisztségviselők döntéseinek előkészítése, a testületi és tisztségviselői döntéshozatalhoz kapcsolódó nyilvántartási, sokszorosítási, postázási feladatok ellátása;

- e) a helyi nemzetiiségi önkormányzat működésével, gazdálkodásával kapcsolatos nyilvántartási, adatszolgáltatási, iratkezelési feladatok ellátása;
- f) a jelnyelv és a speciális kommunikációs rendszer használatának biztosítása, és
- g) az a)-f) pontban meghatározott feladatellátáshoz kapcsolódó költségek viselése a helyi nemzetiiségi önkormányzat tagja és tisztségviselője telefonhasználati költségeinek kivételével.

Az Önkormányzat az RNÖ működéséhez szükséges feltételeket a Lovászi Közös Önkormányzati Hivatalban biztosítja. Az RNÖ bejelenti a polgármesternek, ha teremre, számítógépre, egyéb eszközre, vagy adminisztrációs segítségre van szüksége. Ezen kötelezettségének teljesítése érdekében a helyi önkormányzat harminc napon belül biztosítja a rendeltetésszerű helyiséghasználatot. A települési önkormányzat a települési nemzetiiségi önkormányzattal, a területi önkormányzat a területi nemzetiiségi önkormányzattal a helyiséghasználatra, a további feltételek biztosítására és a feladatok ellátására vonatkozóan megállapodást köt. A helyi önkormányzat és a nemzetiiségi önkormányzat szervezeti és működési szabályzatában rögzíti a megállapodás szerinti működési feltételeket, a megállapodás megkötését, módosítását követő harminc napon belül.

9. Az Önkormányzat az RNÖ részére az állam által biztosított támogatás összegén felül kiegészítő támogatást nem nyújt, mert működési forráshiánnyal küzd.
10. A jegyző vagy megbízottja az RNÖ testületi ülésein részt vesz.
11. Az RNÖ hatékony munkát végez a roma nemzetiség társadalomba történő beilleszkedése érdekében, ezzel segítve az Önkormányzat roma nemzetiséggel kapcsolatos politikáját és napi operatív feladatait. Az Önkormányzat és az RNÖ a roma nemzetiséggel kapcsolatos politikájáról az egyeztető megbeszélések során kölcsönösen tájékoztatja egymást.
12. Az RNÖ segítséget nyújt a nemzetiiségi önkormányzathoz fordulók számára, tájékoztatja őket az Önkormányzat intézményeiben a közhasznú foglalkoztatás lehetőségeiről, az Önkormányzat rendeleteiben foglalt jogaikról, kötelezettségeikről.
13. Az RNÖ pályázataival kapcsolatban a felek az alábbiakban állapodnak meg:
Az RNÖ pályázatait az elnök, az elnökhelyettes, illetve a képviselők maguk készítik el. A pályázati anyagok összeállítása során kérhetik a jegyző segítségét.
14. Az RNÖ a nemzetiiségi ügyek intézése érdekében jogosult az Önkormányzatnál és szerveinél eljárást kezdeményezni, tájékoztatást kérni, részükre javaslatot tenni. A kezdeményezés joga magában foglalja az önkormányzati fenntartású (tulajdonban levő) intézmények működésével kapcsolatos, a nemzetiiségek jogait sértő gyakorlat megszüntetésének, egyedi döntés megváltoztatásának, visszavonásának kezdeményezését is. Amennyiben az RNÖ az Önkormányzat valamely szervéhez fordul kezdeményezéssel, úgy erről egyidejűleg a polgármestert is tájékoztatja. A hatáskörrel és illetékességgel rendelkező szerv vezetője a kezdeményezésről a kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles érdemben határozni, illetve nyilatkozni. Ha a megkeresett szerv vezetője a megkeresés tárgyát illetően nem rendelkezik hatáskörrel vagy illetékességgel, köteles a megkeresést 3 napon belül a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező szervhez áttenni.

15. Az RNÖ tudomásul veszi és vállalja, hogy az Önkormányzat döntését igénylő kezdeményezéseit – a rendkívüli eseteket kivéve – a testület ülését legalább 14 nappal megelőzően eljuttatja a Lovászi Közös Önkormányzati Hivatalba.
16. Jelen megállapodással nem érintett kérdések tekintetében az Nj.tv., valamint a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendeletei, határozatai és az RNÖ határozatai az irányadóak.
17. Az együttműködési megállapodást Lovászi Községi Önkormányzat és a Lovászi Roma Nemzetiségi Önkormányzat határozatlan időrekötik. Az együttműködési megállapodást minden év január 31. napjáig felül kell vizsgálni.

A fenti megállapodást a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a sz. határozattal hagyta jóvá, Lovászi Roma Nemzetiségi Önkormányzat RNÖ. határozattal hagyta jóvá.

Kovács Ferenc
polgármester

Orsós Attila
elnök

ELŐTERJESZTÉS

Készült: a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. november 19-i ülésére.

Előterjesztő: Kovács Ferenc polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Parragi Hilária 8960 Lenti, Kossuth Lajos utca 4. 2/36. szám alatti lakos bejelentette vételi szándékát

- a **lovászi 957. helyrajzi számú** erdő és út művelési ágú 954 m² területű 0,40 Ak értékű, a MOL NYRT. 1117 Budapest, Október 23-a utca 18. bányaszolgalmi jogával terhelt, az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt 7626 Pécs, Búza tér 8/a. vezetékgójával 5 m² nagyságú területre terhelt,

- a **lovászi 959. helyrajzi számú** erdő és út 1200 m² 0,50 Ak művelési ágú, a MOL NYRT. 1117 Budapest, Október 23-a utca 18. bányaszolgalmi jogával terhelt, az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt 7626 Pécs, Búza tér 8/a. vezetékgójával 1 m² nagyságú területre terhelt,

- a **lovászi 965. helyrajzi számú** erdő és út művelési ágú 918 m² területű 0,39 Ak értékű,

- a **lovászi 968/2. helyrajzi számú** (a) gyümölcsös 910 m² 2,06 Ak értékű b) erdő és út 991 m² 0,42 Ak értékű összesen: 1901 m² 0,42 Ak értékű, az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt 7626 Pécs, Búza tér 8/a. vezetékgójával 2 m² nagyságú területre terhelt zártkerti ingatlanra.

A megvásárolni kívánt zártkerti ingatlanok a nemzeti vagyon részei és az önkormányzat üzleti vagyonába tartoznak azokat hasznosítani (birtoklásának, használatának, hasznok szedése jogának bármely - a tulajdonjog átruházását nem eredményező - jogcímen történő átengedése) nem sikerült az elmúlt években.

A fenti ingatlanok a Kutfeji-hegy zártkert középső részén a nyugati oldalon vannak. Keleti, felső részükön a Kutfeji-hegy utca elnevezésű stabilizált földútról, alsó részükön a Kerkateskánd község területéhez tartozó stabilizálatlan, az év nagyrészén nehezen járható fölütről közelíthetők meg. Közművesítve nincsenek, meredek felszínűek, géppel nehezen művelhetők. Művelés alatt nem állnak, a felső részükön erősen gazosak, a meredekebb részen nagyrészben sarjeredetű akáccal benőttek.

A helyi önkormányzat tulajdona nemzeti vagyon, emiatt **a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben (továbbiakban: Vtv.) rögzített vagyongazdálkodási alapelveket** a döntés meghozatalánál **vegyék figyelembe:**

„7. § (1) A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását és e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását. A nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.

(2) A nemzeti vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az állam, az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges,

egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.”

Az értékesítés céljából az ingatlanokon található **lábon álló élőfaállomány értékéről Bekő Balázs erdésztechnikus**, kerületvezető erdész, az erdészeti hatóságnál jogosult erdészeti szakszemélyzetként regisztrált erdészeti szakértő (székhelye: 8878 Lovászi, Hegyalja utca 3). **által készített szakvélemény** (értékmeghatározás) az előterjesztéshez csatolásra került.

A szakvéleményben az ingatlanokra vonatkozóan fajlagos értékmeghatározás (Forint/m²) készült a vételár meghatározásához.

Az erdészeti szakértő 2020. október 29. napján helyszíni bejárást tartott és a szakvéleményben foglalt alábbi egyedi értékbefolyásoló tényezők figyelembevételével készített értékmeghatározást a zártkerti ingatlanokról:

- a **lovászi 957. helyrajzi számú** erdő és út művelési ágú 954 m² területű 0,40 Ak értékű zártkerti ingatlan akác felterő. A Kutfeji hegy zártkerti rész nyugati oldalán helyezkedik el, alsó része a Kerkateskándhoz tartozó Lukó-hegyi völgybe nyúlik. Nyugati fekvésű, mindkét oldalról zártkerti ingatlannal határolt. Középső harmadában az L-245 számú olajkúthoz tartozó terület található, emiatt a MOL NYRT. bányaszolgalmi jogával terhelt. Jellemző fafaj az akác (sarj eredetű) ezen kívül szelídgesztenye, gyertyán található. Az akác minősége gyenge sok a tuskósarj, fenntartása rövid távon sem gazdaságos. Sok dőlés, egy részük száraz. Keleti részét cserjék borítják. Nagyrészen géppel nehezen járható meredekséggel. Értéke nagyságrendileg 110 Ft/m² értéket képvisel. (~ 105.000 Ft)
- a **lovászi 959. helyrajzi számú** erdő és út 1200 m² 0,50 Ak művelési ágú zártkerti ingatlan, Kutfeji hegy zártkerti rész nyugati oldalán helyezkedik el. Alsó része a Kerkateskándhoz tartozó Lukó-hegyi völgybe nyúlik. A faanyag többsége akác, ezen kívül szelídgesztenye, kecskefűz fafajok alkotják. Keleti része cserjékkel borított. Mindkét oldalról zártkerti ingatlannal határolt. Középső harmadában az L-245 számú olajkút található, emiatt a MOL NYRT. bányaszolgalmi jogával terhelt. Az akác többsége tuskósarj, állékonysága tőkorhadás miatt gyenge. Fekvése nyugati. Meredek, nagyrészen géppel nehezen járható meredekséggel. Értéke nagyságrendileg 105 Ft/m² árat képvisel. (~ 126.000 Ft)
- a **lovászi 965. helyrajzi számú** erdő és út művelési ágú 918 m² területű 0,39 Ak értékű zártkerti ingatlan Kutfeji hegy zártkerti rész nyugati oldalán helyezkedik el, alsó része a Kerkateskándhoz tartozó Lukó-hegyi völgybe nyúlik Mindkét oldalról zártkerti ingatlannal határolt. Volt szőlőterület kevés értékelhető faállománnyal. Akác, szelídgesztenye, kecskefűz és a keleti részét cserjék borítják. Meredek nyugati oldal, nagyrészen géppel nehezen járható meredekséggel. Értéke földterülettel együtt kb. 110 Ft/m² árat képvisel. (~ 101.000 Ft)
- a **lovászi 968/2. helyrajzi számú** (a) gyümölcsös 910 m² 2,06 Ak értékű b) erdő és út 991 m² 0,42 Ak értékű összesen: 1901 m² 0,42 Ak értékű zártkerti ingatlan mindkét oldalról zártkerti ingatlannal határolt, alsó része a Kerkateskándhoz tartozó Lukó-hegyi völgybe nyúlik. Nyugati fekvésű lejtő, nagyrészen géppel csak nehezen járható meredekséggel. Keleti része cserjével borított. Sarjeredetű akác fafaj alkotja. Értéke földterülettel együtt 115 Ft/m² árat képvisel. (~ 220.000 Ft)

Az erdészeti szakértői értékmeghatározás összefoglalva:

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (m ²)	A szakértő által megállapított élőfaállomány értékkel növelt ingatlan vételár (Forint/m ²)	Szakvéleményben megállapított ingatlan vételár (Forint)
Lovászi 957.	erdő és út	954	110	105.000
Lovászi 959.	erdő és út	1.200	105	126.000
Lovászi 965.	erdő és út	918	110	101.000
Lovászi 968/2.	a) gyümölcsös b) erdő és út	910 <u>991</u> össz.: 1901	115	220.000
				Összesen: 552.000 Forint

Az ingatlanokat az önkormányzat kötelezően ellátandó vagy önként vállalt feladatainak ellátásához nem veszi igénybe.

A Vtv.-ben megfogalmazott vagyongazdálkodási alapelveknek megfelelően a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló fenti zártkerti ingatlanok elidegenítését javaslom.

Határozat javaslat:

A **Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete** amennyiben értékesíteni kívánja a zártkerti ingatlanait – **ajánlja fel megvásárlásra**

- a **lovászi 957. helyrajzi számú** erdő és út művelési ágú 954 m² területű 0,40 Ak értékű, a MOL NYRT. 1117 Budapest, Október 23-a utca 18. bányaszolgalmi jogával terhelt, az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. 7626 Pécs, Búza tér 8/a. vezetékgójával 5 m² nagyságú területre terhelt zártkerti ingatlant 105.000 Forint vételárért

- a **lovászi 959. helyrajzi számú** erdő és út 1200 m² 0,50 Ak művelési ágú, a MOL NYRT. 1117 Budapest, Október 23-a utca 18. bányaszolgalmi jogával terhelt, az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt 7626 Pécs, Búza tér 8/a. vezetékgójával 1 m² nagyságú területre terhelt, zártkerti ingatlant 126.000 Forint vételárért.

- a **lovászi 965. helyrajzi számú** erdő és út művelési ágú 918 m² területű 0,39 Ak értékű zártkerti ingatlant 101.000 Forint vételárért,

- a **lovászi 968/2. helyrajzi számú** (a) gyümölcsös 910 m² 2,06 Ak értékű b) erdő és út 991 m² 0,42 Ak értékű) összesen: 1901 m² 0,42 Ak értékű, az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt 7626 Pécs, Búza tér 8/a. vezetékgójával 2 m² nagyságú területre terhelt zártkerti ingatlant 220.000 Forint vételárért

összesen 4973 m² nagyságú földterületet 552.000 Forint vételárért.

Az adásvételi szerződés megkötésének költségeit, a tulajdonjog bejegyzésének költségeit és az illetéket a vevő viselje.

Hatalmazza fel a polgármestert az adásvételi szerződésének megkötésére, valamint az adásvételi szerződés hirdetményi úton történő közzétételére.

Lovászi, 2020. október 30.



Kovács Ferenc
Kovács Ferenc
polgármester

Szakvélemény

zártkerti ingatlanon lábon álló faállomány értékének meghatározása

Lovászi Község Önkormányzatának megbízásából Kovács Ferenc Polgármester Úr megkeresett **Lovászi 957. hrsz., 959. hrsz., 965. hrsz., 968/2. hrsz.** zártkerti ingatlanon lévő faállomány értékének meghatározására. A feladat az ingatlanok felkeresése, azok beazonosítása, a faállomány terepi felvétele és értékbecslés elvégzése. Az ingatlanok határainak kitűzése (földmérési pontosság) előzetesen, vagy a terepi munka előtt nem került sor, mivel az jelentősen emelné a szakvélemény elkészítésének költségeit.

A helyszíni bejárásra 2020. október 29-án került sor.

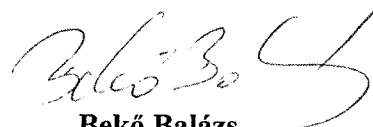
a **lovászi 957. helyrajzi számú** erdő és út művelési ágú 954 m² területű 0,40 Ak értékű zártkerti ingatlan akác felverődés. A Kutfeji hegy zártkerti rész nyugati oldalán helyezkedik el, alsó része a Lukó-hegyi völgybe nyúlik. Nyugati fekvésű, mindkét oldalról zártkerti ingatlannal határolt. Középső harmadában az L-245 számú olajkúthoz tartozó terület található, emiatt a MOL NYRT. bányaszolgalmi jogával terhelt. Jellemző fafaj az akác (sarj eredetű) ezen kívül szelídgesztenye, gyertyán található. Az akác minősége gyenge sok a tuskósarj, fenntartása rövid távon sem gazdaságos. Sok dőlés, egy részük száraz. Keleti részét cserjék borítják. Nagyrészen géppel nehezen járható meredekséggel. Értéke nagyságrendileg 110 Ft/m² értéket képvisel. (~ 105.000 Ft)

a **lovászi 959. helyrajzi számú** erdő és út 1200 m² 0,50 Ak művelési ágú zártkerti ingatlan, Kutfeji hegy zártkerti rész nyugati oldalán helyezkedik el. Alsó része a Lukó-hegyi völgybe nyúlik. A faanyag többsége akác, ezen kívül szelídgesztenye, kecskefűz fafajok alkotják. Keleti része cserjékkel borított. Mindkét oldalról zártkerti ingatlannal határolt. Középső harmadában az L-245 számú olajkút található, emiatt a MOL NYRT. bányaszolgalmi jogával terhelt. Az akác többsége tuskósarj, állékonysága tőkorhadás miatt gyenge. Fekvése Nyugati. Meredek, nagyrészen géppel nehezen járható meredekséggel. Értéke nagyságrendileg 105 Ft/m² árat képvisel. (~ 126.000 Ft)

a **lovászi 965. helyrajzi számú** erdő és út művelési ágú 918 m² területű 0,39 Ak értékű zártkerti ingatlan Kutfeji hegy zártkerti rész nyugati oldalán helyezkedik el, alsó részee a Lukó-hegyi völgybe nyúlik Mindkét oldalról zártkerti ingatlannal határolt. Volt szőlőterület kevés értékelhető faállománnyal. Akác, szelídgesztenye, kecskefűz és a keleti részét cserjék borítják. Meredek Nyugati oldal, nagyrészen géppel nehezen járható meredekséggel. Értéke földterülettel együtt kb. 110 Ft/m² árat képvisel. (~ 101.000 Ft)

a **lovászi 968/2. helyrajzi számú** (a) gyümölcsös 910 m² 2,06 Ak értékű b) erdő és út 991 m² 0,42 Ak értékű összesen: 1901 m² 0,42 Ak értékű zártkerti ingatlan mindkét oldalról zártkerti ingatlannal határolt, alsó része a Lukó-hegyi völgybe nyúlik. Nyugati fekvésű lejtő, nagyrészen géppel csak nehezen járható meredekséggel. Keleti része cserjével borított. Sarjeredetű akác fafaj alkotja. Értéke földterülettel együtt 115 Ft/m² árat képvisel. (~ 220.000 Ft)

Lovászi, 2019.10.29.



Bekő Balázs

Ker. vez. erdész

jogosult erdészeti szakszemélyzet

ELŐTERJESZTÉS

Készült: a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. november 19-i ülésére.
Előterjesztő: Kovács Ferenc polgármester
Készítette: Gerencsér Róbert ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Győri Mária 8878 Lovászi, Lakótelep 75. 2. ajtó alatti lakos kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, hogy adják használatba részére

- a **lovászi 1633/1. hrsz-ú 2669 m² nagyságú** 4,73 ak értékű a) alrészlet kert 890 m² 1,17 ak b) alrészlet rét és út 1779 m² 3,56 ak és a

- a **lovászi 1633/2. hrsz-ú 626 m² nagyságú** 1,25 ak értékű rét és út művelési ágú zártkerti ingatlanokat.

Az ingatlanokat **2019. október 31. napjáig Bognár Károly** rekreációs földhasználati szerződés alapján használta. A továbbiakban nem kívánja használni az ingatlanokat és emiatt nem kérte a szerződés meghosszabbítását.

Az ingatlanok mezőgazdasági célú használata a MOL NYRT. bányaszolgalmi joga és az ott lévő olajipari létesítmények miatt részben korlátozott.

A 1633/2. hrsz-ú ingatlan az L-59 jelű olajkút biztonsági övezetébe esik, emiatt a MOL NYRT bányaszolgalmi joga van rá bejegyezve, a 1633/1. hrsz-ú ingatlanon pedig az L-458 jelű olajkúthoz vezető szolgalmi út található. Az ingatlanok felszíne erősen lejtős, nagyrészt géppel nehezen művelhető.

A Magyarország 2015. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2014. évi XCIX. törvény 2015. január 1-jével módosította a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvényt.

A módosítás oka az volt, hogy számos önkormányzat a tulajdonában lévő földet (pl. zártkerti ingatlanokat) olyan személyek, szervezetek használatába kívánta, és a jövőben is kívánja adni az „önellátás” biztosítása céljából akik, illetve amelyek nem minősülnek földművesnek (pl. pedagógusok), illetve a mezőgazdasági termelőszervezeteknek. 2015. január 1-jével a Földforgalmi törvény új szerződéstípust nevesít: a **„rekreációs célú földhasználati szerződést”**.

A szerződő felek: – **használatba adó:** települési önkormányzat, – **használó:** földművesnek nem minősülő belföldi természetes személy vagy tagállami állampolgár; civil szervezet.

A rekreációs célú földhasználati szerződéstartalmi elemei:

tárgya: a települési önkormányzat tulajdonában álló, legfeljebb 1 hektár terület nagyságú föld;

célzata: a földet a használó a saját, illetve az együtt élő családtagjai szükségleteit meg nem haladó mértékben használja, és szedi annak hasznait (ez a „rekreációs” cél);

időtartama: határozott, legalább 1 gazdasági évre, és legfeljebb 5 év;

ingyenes vagy visszerhes lehet, ez utóbbi esetben a szerződés megszűnésére a haszonbérleti szerződés megszűnésére vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

Mivel a rekreációs célú földhasználati szerződés egy önálló szerződéstípus, azaz nem haszonbérleti szerződés, ez esetben az előhaszonbérleti jog nem áll fenn.

Mivel a **kérelmező nem rendelkezik földműves regisztrációval** a földforgalmi törvényben meghatározottak alapján vele **rekreációs célú földhasználati szerződés köthető**.

38. § (1)⁸⁰ A föld tulajdonosa, haszonélvezeti jog fennállása esetén a haszonélvező (e fejezetben a továbbiakban együtt: használatba adó) a föld használatát, hasznosítását az e törvényben meghatározott módon és mértékben az e törvényben meghatározott természetes személy, valamint jogi személy javára haszonbérlet, szívésségi földhasználat, továbbá az (1a) bekezdésben meghatározott rekreációs célú földhasználat, valamint erdőnek minősülő föld esetében a **Fétv.-ben** meghatározott jogcímen engedheti át.

(1a)⁸¹,, A rekreációs célú földhasználati szerződés a települési önkormányzat, mint használatba adó, valamint a földművesnek nem minősülő belföldi természetes személy vagy tagállami állampolgár, illetve mezőgazdasági termelőszervezetnek nem minősülő civil szervezet, mint használó között létrejött olyan szerződés, melynek alapján a használó a települési önkormányzat tulajdonában álló, legfeljebb 1 hektár terület nagyságú földet a saját, illetve az együttélő családtagjai szükségleteit meg nem haladó mértékben használja, és szedi annak hasznait. A rekreációs célú földhasználati szerződés határozott időtartamra, legalább 1 gazdasági évre, és legfeljebb 5 évre köthető meg. Ha a rekreációs célú földhasználati szerződés alapján a használó a földhasználatért ellenszolgáltatással tartozik, a szerződés megszűnésére a haszonbérleti szerződés megszűnésére vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

40. § (1)⁸⁵ A 38. § (1) bekezdésében meghatározott jogcímenen alapuló földhasználat jogát (e fejezetben a továbbiakban együtt: földhasználati jogosultság) - a (2)-(5) bekezdésben meghatározott esetek, továbbá a rekreációs célú földhasználati szerződés kivételével - földműves és mezőgazdasági termelőszervezet szerezheti meg.”

Az ingatlanokat javasolom 2024. október 31.napjáig terjedő időtartamra összesen (3295 m² x 0,60 forint/m²/év=1977 Forint/év) 2.000 forint/év azaz Kettőezer forint/év földhasználati díjért a kérelmező használatába adni.

Határozati javaslat:

A **Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete** rekreációs célú földhasználatra kijelöli és használatba adja rekreációs célú földhasználati szerződéssel történő hasznosításra **Győri Mária 8878 Lovászi, Lakótelep 75. 2. ajtó szám** alatti lakosnak

- a **lovászi 1633/1. hrsz-ú 2669 m² nagyságú 4,73 ak értékű a) alrészlet kert 890 m² 1,17 ak b) alrészlet rét és út 1779 m² 3,56 ak zártkerti ingatlant** és a

- a **lovászi 1633/2. hrsz-ú 626 m² nagyságú 1,25 ak értékű rét és út művelési ágú – a MOL NYRT bányaszolgalmi jogával és az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. 12 m² területű vezetékjogával terhelt- zártkerti ingatlant**

2024. október 31.napjáig terjedő időtartamra összesen (3295 m² x 0,60 forint/m²/év = 1977 Forint/év) 2.000 forint/év azaz Kettőezer forint/év földhasználati díjért.

Hatalmazzák fel a polgármestert a **rekreációs célú földhasználati szerződés** megkötésére.

Lovászi, 2020. november 19.




Kovács Ferenc
polgármester

Rekreációs célú földhasználati szerződés

amely létrejött egyrészről a **Lovászi Községi Önkormányzat** 8878 Lovászi, Kútfej utca 112. adószáma: **15432058-2-20** - nevében: **Kovács Ferenc polgármester** – a továbbiakban mint **használatba adó**,

másrészről **Győri Mária** szül. név: Győri Mária (szül. hely , idő:

anyja neve:) lakcíme: **8878 Lovászi, Lakótelep 75. 2. ajtó** szám alatti lakos – a továbbiakban mint **használó** között az alulírott helyen és időpontban az alábbiakról:

1. A szerződés tárgya a **lovászi 1633/1. hrsz-ú 2669 m² nagyságú** 4,73 ak értékű a) alrészlet kert 890 m² 1,17 ak b) alrészlet rét és út **1779 m² nagyságú** 3,56 ak művelési ágú zártkerti ingatlan és a

a lovászi 1633/2. hrsz-ú 626 m² nagyságú 1,25 ak értékű rét és út művelési ágú zártkerti ingatlan , amelyet rekreációs célú földhasználatra Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a /2020. () számú határozatával kijelölt.

2/ A használatba adó a használó részére használatba adja a mező- és erdőgazdálkodási földek forgalmáról szóló a 2013. évi CXXII. törvény (továbbiakban: Ftv.) 38. § (1) - (2) bekezdése és 40.§ (1) bekezdése alapján az 1. pontban leírt – legfeljebb 1 hektár nagyságú - termőföld ingatlanokat.

3. A használó vállalja, hogy az. 1. pontban leírt termőföldeket a saját, illetve az együtt élő családtagjai szükségleteit meg nem haladó mértékben használja és szedi annak hasznait.

4. A szerződés határozott időtartamra kötik a felek **2024. október 31. napjáig**.

5. A használó a termőföldek használatáért **2.000.- Forint/év** azaz **Kettőezer** Forint/év használati díjat fizet évente legkésőbb december 31. napjáig a használatba adó részére, a használatba adó által kibocsátott számla alapján a számlához mellékelt postautalványon.

6. A szerződés megszűnésére vonatkozóan a haszonbérleti szerződés megszűnésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

7. Jelen szerződésre vonatkozóan az Ftv. 20. § e) bekezdésnek rendelkezése alapján **előhaszonbérleti jog nem áll fenn**, erre tekintettel nem esik a hirdetményi közzétételi kötelezettség hatálya alá.

8. A használó anyagi és jogi felelőssége tudatában az alábbi nyilatkozatokat teszi meg:

- földművesnek nem minősülő belföldi természetes személy (vagy tagállami állampolgár) vagyok
- a földhasználati szerződés tárgyát képező föld használatba vételével a már birtokomban lévő föld területnagysága nem haladja meg a törvény szerinti birtokmaximumot (1 hektárt)
- elfogadom, és tudomásul veszem, miszerint ha utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül az (birtokmaximumra vonatkozó) nyilatkozatom valótlanúsága, úgy az a büntető törvénykönyv szerint büntetőjogi felelősségre vonásomat vonja maga után
- az e szerződés tárgyát képező földek használatát – a törvényben meghatározott esetek kivételével – másnak nem engedem át, azt magam használom, és ennek során eleget teszek a földhasznosítási kötelezettségnek

- nincs a földhasználatért járó ellenszolgáltatásának teljesítéséből eredő bármilyen korábbi földhasználattal kapcsolatos jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozásom.
- nincs jogerősen megállapított és fennálló földvédelmi díjtartozásom.

9. A szerződő felek nyilatkoznak, hogy a szerződésben feltüntetett adataik a valóságnak megfelelnek és a földhasználat a törvényben foglalt korlátozásokat nem sérti.

10. A felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződésben foglalat használatba adás a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. Törvény 11.§-ában foglalt rendelkezések hatálya alá tartozik:

11. A használó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (11) bekezdésének rendelkezése alapján nyilatkozik, hogy a használatába adott termőföld vonatkozásában vállalja, hogy

- a jogszabályok által előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti
- a használatra átengedett nemzeti vagyont - a szerződési előírásoknak, a tulajdonosi rendelkezéseknek és a szerződésben meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja
- a hasznosításban kizárólag a hasznosító közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt

12. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre, a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény, a 2013. évi CCXII. törvény a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló törvény, a Ptk.-nak a haszonbérletre vonatkozó szabályai, a 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet, továbbá a 473/2013. (XII.12) Korm. rendelet rendelkezései, továbbá a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény rendelkezései az irányadóak.

Alulírott szerződő felek a jelen szerződést elolvastuk, értelmeztük és mint akaratunkkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag, saját kezűleg írtuk alá.

Lovászi, 2020. november

.....
Lovászi Községi Önkormányzat
használatba adó

.....
Győri Mária
használó

Tanúk:

1.
név

2.
név

.....
lakcím

.....
lakcím

.....
aláírás

.....
aláírás

Előterjesztés

Készült: Lovászi Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2020. november -i ülésére

Előterjesztő: Kovács Ferenc polgármester

Készítette: Gerencsér Róbert

Tárgy: Lovászi 09. helyrajzi számú külterületi út elnevezése.

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület a 2020. október 8-i ülésén tárgyalta a Lovászi 09. helyrajzi számú kivett saját használatú út megnevezésű 1,5915 hektár területű, a Magyar Olajipari Múzeum Alapítvány (székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Wlasics Gyula utca 13.) 1/1 tulajdoni arányú tulajdonát képező szilárd burkolatú, közforgalom elől el nem zárt magánút elnevezéséről a polgármesteri előterjesztést.

Az LKÖKT 62/2020. (X.8.) számú döntés alapján a **polgármester** hirdetményi úton **közzétette** 30 napra a fenti közterületnek „**Kilences út**”-ra **történő elnevezésére vonatkozó hirdetményt** azzal, hogy a lakosság a közterület elnevezésével kapcsolatos észrevételeit, javaslatait 2020. november 12. napjáig benyújthatja Lovászi Község Polgármesteréhez és a Lovászi Közös Önkormányzati Hivatalban.

A fenti közterületek elnevezésére vonatkozóan **lakossági észrevételt, javaslatot** a hirdetményben megjelölt határidőig **nem nyújtottak be**.

Az út **tulajdonosa képviseletében** a Magyar Olaj- és Gázipari Múzeum részéről **Péter Károly igazgató** emailban küldött **tájékoztatást** arról, hogy a **Kilences út elnevezés részükről elfogadható**.

A fentiek alapján javaslom, hogy a képviselő-testület a polgármesteri kezdeményezésben és a hirdetményi közzétételben javasolt közterület elnevezéseket az alábbiak szerint fogadja el:

Javaslom, hogy a Lovászi község külterületén lévő, a **Lovászi 09. helyrajzi számú kivett saját használatú út** megnevezésű 1,5915 hektár területű, a Magyar Olajipari Múzeum Alapítvány (székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Wlasics Gyula utca 13.) 1/1 tulajdoni arányú tulajdonát képező szilárd burkolatú, közforgalom elől el nem zárt magánútnak a helyben évtizedek óta közismert és a lakosság által az út elnevezéseként a mai napig használt „**Kilences út**” **közterület elnevezést állapítsák meg**.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - az előzetesen lefolytatott eljárást követően a beérkezett vélemények alapján – a Lovászi község külterületén lévő, **Lovászi 09. helyrajzi számú kivett saját használatú út** megnevezésű 1,5915 hektár területű, a Magyar Olajipari Múzeum Alapítvány (székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Wlasics Gyula utca 13.) 1/1 tulajdoni arányú tulajdonát képező szilárd burkolatú, közforgalom elől el nem zárt magánútnak - a helyben évtizedek óta közismert és a lakosság által az út elnevezéseként a mai napig használt - „**Kilences út**” **közterület elnevezést állapítja meg**.

Felkéri a jegyzőt, hogy a közterület elnevezésének hirdetményi közzétételéről valamint a Központi Címregiszterben és az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséről gondoskodjon.

Lovászi, 2020. november


Kovács Ferenc
polgármester



ELŐTERJESZTÉS

Készült: Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülésére
Készítette: Jánosi Zsuzsanna ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Lovászi Község Önkormányzata a 2019. évben önkormányzati támogatást biztosított az MTTSZ Lovászi Lövészklubnak 100.000,- Ft összegben.

Az MTTSZ Lovászi Lövészklub a támogatási összeg utalását követően a nem megfelelő időjárási körülmények miatt a beszerezni kívánt konténergárázst nem tudta a helyszínre szállíttatni a 2019. évben. Lovászi Község Önkormányzata engedélyezte számukra a 2020. évi felhasználást.

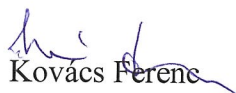
A civil szervezet a támogatási cél szerinti tevékenysége során teljesített kiadásairól benyújtotta be elszámolását.

Határozat javaslat:

Lovászi község polgármestere az MTTSZ Lovászi Lövészklubnak a 100.000,- Ft összegű 2019. évi önkormányzati támogatása felhasználásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Lovászi, 2020. november 17.




Kovács Ferenc
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülésére.

Előterjesztő: Kovács Ferenc polgármester

Készítette: dr. Novák Anett jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. §. -a alapján a temető tulajdonosa, köztemető esetén az önkormányzat a temető üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatosan felmerült szükséges és indokolt költségek alapján állapítja meg

- a temetési hely, illetőleg az újraváltás díját,
- a temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulás díját,
- a temetői létesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjat,
- a temetőbe való behajtás díját.

A meghatározott díjfajtákon belül a köztemetőkre vonatkozó díjak mértékét az önkormányzat rendeletben állapítja meg. A díjmértékeket évente felül kell vizsgálni.

Határozati javaslat

Lovászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő köztemetőben alkalmazott díjak mértékét felülvizsgálta, azok mértékét nem kívánja módosítani.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Kovács Ferenc polgármester

Lovászi, 2020. november 21.


Kovács Ferenc

polgármester

