

12/2021. T.

**Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nevében eljáró
Lovászi Község Polgármestere
2021. június 10. napján hozott nyilvános döntései**

Határozatok:

Sorszám:
37/2021. (VI. 10.)

JEGYZŐKÖNYV

A Kormány a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány (a továbbiakban: koronavírus-világjárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdet ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

A Kat. 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének a feladat- és hatáskörét, beleértve a képviselő-testület szerveire átruházott feladat- és hatáskörgyakorlást is az önkormányzat zökkenőmentes működése érdekében a polgármester gyakorolja.

A fentiek értelmében 2021. február 8. után a veszélyhelyzet fennállása alatti időszakban képviselő-testületi ülés összehívására nincs lehetőség. A jegyzőkönyvben foglaltak a Mötv. 9.§-ban meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban lévő szükséges és arányos döntések.

Tárgy:

1. Döntés kivitelező kiválasztásáról HUHR pályázat kapcsán

Előzmény: Csatolt bírálati jegyzőkönyv szerint.

LKÖKT 37/2021. (VI. 10.) sz. hat.

Lovászi község polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozza:

a Bíráló Bizottság javaslata alapján a **„Légvédelmi pince épületgépészeti felújítása”** tárgyú közbeszerzési eljárásban:

- a BMT Mérnöki Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos u. 52/A. földszint) ajánlatát érvényesnek nyilvánítja;
- a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és a közbeszerzési eljárás nyerteseként a BMT Mérnöki Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos u. 52/A. földszint) ajánlattevőt hirdeti ki, tekintettel arra, hogy a BMT Mérnöki Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos u. 52/A. földszint) nyújtotta be a legjobb ár – érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot.

A döntés a Mötv. 9.§-ban meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban lévő szükséges és arányos döntés.

Határidő: esedékességkor
Felelős: Kovács Ferenc polgármester

Lovászi, 2021. június 10.




Kovács Ferenc
polgármester

Lovászi Község Önkormányzata
„Légvédelmi pince épületgépészeti felújítása”

Ikt.sz: Lovászi - Épületgépészet

Döntéshozókészítő jegyzőkönyv

Jelen / összes oldalszám: 1/7

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a Bíráló Bizottság

2021. június 7-ei

zárt üléséről

Lovászi Község Önkormányzata „Légvédelmi pince épületgépészeti felújítása”		
Ikt.sz: Lovászi - Épületgépészet	Döntéselőkészítő jegyzőkönyv	Jelen / összes oldalszám: 2/7

DÖNTÉSELŐKÉSZÍTŐ JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Bíráló Bizottság 2021. június 7-én 14 óra 00 perckor tartott zárt üléséről

Ülés helye: Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal

Jelen vannak: dr. Bakó Zoltán elnök, jogi és közbeszerzési szakértelemmel rendelkező személy
 Gazdag Szilvia tag, pénzügyi szakértelemmel rendelkező személy
 Lakács László tag, közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező személy

Dr. Bakó Zoltán: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Bíráló Bizottság ülése határozatképes, mert 3 bizottsági tag jelen van, az ülést megnyitja. Javasolja a Bizottságnak, hogy az alábbi napirendet tárgyalja meg.

A Bíráló Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

A Bíráló Bizottság az alábbi napirendet fogadta el:

1/ „Légvédelmi pince épületgépészeti felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlat formai és tartalmi elbírálása

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1/ „Légvédelmi pince épületgépészeti felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlat formai és tartalmi elbírálása

Előadó: dr. Bakó Zoltán elnök
 (Előterjesztés csatolva)

Dr. Bakó Zoltán ismerteti a beérkezett ajánlatot, majd ezt követően a Bíráló Bizottság megkezdi az ajánlat tartalmi és formai értékelését, bírálatát.

A közbeszerzési eljárás tárgya:

„Légvédelmi pince épületgépészeti felújítása” – az ENERGY TOUR (HUHR/1901/2.1.2/0147) azonosítószámú pályázat keretében

A közbeszerzési eljárás ajánlattételi határideje, az ajánlat bontása:

Határidő: 2021. május 21. napja 12:00 óra, ajánlatok bontása EKR rendszer szerint: 2021. május 21. napja 14:00 óra

Helyszín: EKR

Ajánlattételi határidő lejártáig 1 (azaz egy) ajánlatot nyújtottak be.

Az Ajánlattevő neve: BMT Mérnöki Zrt.

Az Ajánlattevő székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos u. 52/A. földszint

Részszerpont	Megajánlás
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	21.136.517,- Ft
2. Többletjótállás vállalása (hónap)	36 hónap
3. M2) pont szerinti szakember vonatkozásában építési beruházás kivitelezésében szerzett többlettapasztalat (hónap)	38 hónap

Lovászi Község Önkormányzata „Légvédelmi pince épületgépészeti felújítása”		
Ikt.sz.: Lovászi - Épületgépészet	Döntéselőkészítő jegyzőkönyv	Jelen / összes oldalszám: 3/7

A tartalmi értékelés

Az ajánlatkérő a felhívásban előírta, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján az ajánlatok bírálatát 67.§ (1) bekezdésében foglalt nyilatkozat alapján - az ajánlatok értékelését követően végzi el.

Az ajánlatkérő a felhívásban a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont szerinti legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer alapján kívánta értékelni az ajánlatokat az alábbiak szerint.

Megnevezés	Súlyszám:
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	7
2. Többletjótállás vállalása (min. 0 hónap, max. 36 hónap)	1,5
3. M2. pont szerinti szakember vonatkozásában építési beruházás kivitelezésében szerzett többlettapasztalat(min. 0 hó, max. 36 hó)	1,5

Adható pontszámok alsó és felső határa: 0-100

Módszer, amivel az Ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok között pontszámokat:

Az ár részszerzőpont esetében: a legkedvezőbb (a legalacsonyabb nettó vállalkozói díjat tartalmazó) ajánlat a maximális 100 pontot kapja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, a **fordított arányosítás** módszerével számolja ki a pontszámokat ajánlatkérő, a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) alapján.

Az értékelés képlete (fordított arányosítás):

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni.

A többletjótállás részszerzőpont esetében: az ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) alapján kívánja a megajánlások közötti pontszámokat kiosztani.

A többletjótállás legkedvezőbb szintje 36 hónap, amelyre ajánlatkérő a ponthatár felső határával azonos pontot adja (100 pont). A 36 hónap feletti megajánlás is ugyanakkor 100 pontot jelent.

Amennyiben az ajánlattevő a 2. értékelési részszerzőpontra nem ajánl meg "többletet", abban az esetben az ajánlat nem érvénytelen, hanem ajánlatkérő az adott értékelési részszerzőpontra 0 pontot ad.

Ennek megfelelően ajánlatkérő az ajánlattevők 0 (nulla) hónap és legfeljebb 36 (harminchat) hónap közötti megajánlásait értékeli azzal, hogy a 36 vagy annál több hónap legfeljebb 100 pontot ér, míg a többletjótállás esetleges hiánya 0 (nulla) pontot ér.

Lováshi Község Önkormányzata „Légvédelmi pince épületgépészeti felújítása”		
Ikt.sz: Lovászi - Épületgépészet	Döntéshozókészítő jegyzőkönyv	Jelen / összes oldalszám: 4/7

Ajánlatkérő az értékelési részszerpont kapcsán a többlettjótállás tekintetében csak egész hónapot vesz figyelembe.

Az értékelés képlete (egyenest arányosítás):

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{legrosszabb}: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A pontozás két tizedesjegyre kerekítve történik.

A szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány többlettapasztalata tekintetében a legjobb, azaz a legtöbb hónapot tartalmazó megajánlás kapja a maximális pontszámot, a további megajánlott értékek a Közbeszerzési Hatóság a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szerpontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatója (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) szerinti egyenest arányosítás módszere kerül alkalmazásra az igen válaszok számától függően. Amennyiben az ajánlatban a szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány többlettapasztalata adott megajánlás „0”, úgy az ajánlat erre a szerpontra „0” pontszámot kap.

Az egyenest arányosítás módszerét alkalmazza az alábbiak szerint:

- a szakmai tapasztalat hiánya esetén az ajánlat 0 pontot kap;
- a 36hónap szakmai tapasztalat esetén az ajánlat 100 pontot kap;
- a 0 és a 36hónap közötti szakmai tapasztalat esetén az ajánlat pontszáma az alábbiak szerint kerül meghatározásra.

Az értékelés képlete (egyenest arányosítás):

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, amire a maximális pontszámot adja

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A pontozás két tizedesjegyre kerekítve történik.

A részszerpontok szerinti értékelést követően Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (2) bekezdésének megfelelően az egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot megszorozza a súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

Az ajánlatok értékelését követően a Bíráló Bizottság egyhangúan megállapítja, hogy az eljárásban egyetlen ajánlat került benyújtásra, így a bírálatra csak ezen ajánlat esetében kerül sor tekintettel arra is, hogy az ajánlattevő az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet mértékének megfelelő ajánlatot tett.

A formai értékelés

A Bíráló Bizottság ezt követően megkezdte a bírálat alá vont ajánlat formai értékelését. Az ajánlat átvizsgálását követően az alábbi megállapításokat teszi a Bíráló Bizottság:

Az ajánlattevő nyilatkozatai és a lekért elektronikus nyilvántartásokból egyértelműen megállapítható, hogy az ajánlattevő

- nem áll a Kbt. 62. § (1) bekezdés h-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alatt;
- szerepel az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében,
- rendelkezik a felhívás feladásának napját megelőző 5 évben teljesített (sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt), de legfeljebb 8 éven belül megkezdett legalább 1 db olyan építési beruházásra vonatkozó referenciával/referenciákkal, amely tartalmazott gépészeti es/vagy épületgépészeti es/vagy villamossági szerelési munkákat;
- rendelkezik a feladat ellátásához a 266/2013. Korm. rendelet szerinti legalább 1 fő, MV-ÉG jogosultsággal vagy azzal egyenértékű jogosultsággal vagy ahhoz szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel rendelkező szakemberrel.

A Bíráló Bizottság műszaki szakértője megállapítja, hogy a benyújtott ajánlat tartalmilag és műszakilag megfelelő az alábbiak szerint:

- a benyújtott árazott költségvetések tartalmukat tekintve megegyeznek a kiküldött árazatlan költségvetésekben előírtakkal,
- azon munkanemek kerültek beárazásra, amelyeket a kiküldött költségvetés tartalmazott (egyetlen ajánlattevő sem írta át azokat semmilyen tekintetben);
- a benyújtott árazott költségvetésekben minden munkanem beárazásra került, nem tartalmaz "0" forintos ajánlatot.

A bírálat alá vont ajánlat formai értékelése keretében a Bíráló Bizottság megállapította, hogy a bírálat alá vont ajánlat nem tartalmaz közbeszerzési-jogi hiányosságokat, amelynek értelmében a BMT Mérnöki Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos u. 52/A. földszint) által benyújtott ajánlatot a Bíráló Bizottság egyhangúan javasolja érvényesnek nyilvánítani.

Dr. Bakó Zoltán: Megkérdezi van-e kérdés, észrevétel, hozzászólás a napirendi ponthoz kapcsolódóan.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem merült fel.

A Bíráló Bizottság tagjai név szerint szavaznak az alábbiak szerint:

<u>A bizottság tagjának neve:</u>	<u>szavazata:</u>
dr. Bakó Zoltán	igen
Gazdag Szilvia	igen
Takács László	igen

Lovászi Község Önkormányzata „Légvédelmi pince épületgépészeti felújítása”		
Ikt.sz: Lovászi - Épületgépészet	Döntéselőkészítő jegyzőkönyv	Jelen / összes oldalszám: 6/7

A Bíráló Bizottság név szerinti szavazással 3 igen szavazattal az alábbi döntés előkészítő javaslatot hozta:

A Bíráló Bizottság a „Légvédelmi pince épületgépészeti felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban javasolja a döntéshozónak, hogy a BMT Mérnöki Zrt. ajánlatát nyilvánítsa érvényesnek.

Tekintettel arra, hogy a BMT Mérnöki Zrt. nyújtotta be az egyetlen érvényes és alkalmas ajánlatot, amely az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet mértékére tekintettel is megfelelő, a Bíráló Bizottság javasolja a döntéshozónak, hogy

- a „Légvédelmi pince épületgépészeti felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredményesnek,

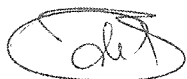
- a „Légvédelmi pince épületgépészeti felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás nyerteseként a BMT Mérnöki Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos u. 52/A. földszint) ajánlattevőt nyilvánítsa és hirdesse ki, valamint vele a szerződést a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelően kösse meg.

Határidő: 2021. június 10.

Felelős: dr. Bakó Zoltán elnök

Egyéb felvetés, hozzászólás nem volt, dr. Bakó Zoltán elnök az ülést 14 óra 25 perckor bezárta.

k.m.f.



dr. Bakó Zoltán
Bíráló Bizottság elnöke



Gazdag Szilvia
Bíráló Bizottság tagja



Takács László
Bíráló Bizottság tagja

Lovászi Község Önkormányzata „Légvédelmi pince épületgépészeti felújítása”		
Ikt.sz: Lovászi - Épületgépészet	Döntéselőkészítő jegyzőkönyv	Jelen / összes oldalszám: 7/7

1. sz. melléklet

Az értékelés részzszempontjai	A részzszempontok súlyszaai	Az ajánlattevő neve:	
		BMT Mérnöki Zrt.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszaa szorzata
Ajánlat ár (nettó Ft)	7	100,00	700,00
Többletjótállás vállalása (min. 0 hónap, max. 36 hónap)	1,5	100,00	150,00
M2) pont szerinti szakember vonatkozásában építési beruházás kivitelezésében szerzett többlettapasztalat (min. 0 hó, max. 36 hó)	1,5	100,00	150,00
A súlyszaammal szorzott értékelési pontszaamok összegei ajánlattevőnként:			1000,00