

1/2022. T.

**Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő testülete
2022. január 19. napján megtartott nyilvános üléséről**

Határozatok:

Sorszám:
1/2022. (I. 19.)
2/2022. (I. 19.)
3/2022. (I. 19.)
4/2022. (I. 19.)
5/2022. (I. 19.)
6/2022. (I. 19.)
7/2022. (I. 19.)
8/2022. (I. 19.)

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. január 19-én megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal Tanácssterme – Lovászi, Kútfej u. 112.

Jelen vannak: Kovács Ferenc polgármester, Léránt Ferenc alpolgármester, András Csabáné, Hóbor Róbert, Kovács Ágnes, Páli Tibor és Varga László képviselők, a megválasztott 7 fős testületből 7 fő.

Tanácskozási joggal: dr. Novák Anett jegyző.

Kovács Ferenc polgármester a köszöntés és a határozatképesség megállapításával 17⁰⁰ órakor megnyitja a képviselő-testületi ülést és előterjeszti a napirendi javaslatot, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadott.

Napirendek:

- 1. Döntés BM pályázat benyújtásáról**
Előadó: Kovács Ferenc polgármester
- 2. Döntés közbeszerzési eljárás eredményéről – TOP 1.21-15-ZA1-2016**
Előadó: Kovács Ferenc polgármester
- 3. A polgármester illetményének megállapítása**
Előadó: Kovács Ferenc polgármester
- 4. A polgármester szabadság-ütemtervének elfogadása**
Előadó: Kovács Ferenc polgármester
- 5. Energiahatékonysági terv felülvizsgálata**
Előadó: Kovács Ferenc polgármester
- 6. Hozzájárulás garázsépítéshez**
Előadó: Kovács Ferenc polgármester
- 7. Béren kívüli juttatások, bérpótlékok, illetménykiegészítés mértékének, módjának meghatározása a 2022. évre**
Előadó: Kovács Ferenc polgármester
- 8. Interpellációk**

Napirend tárgyalása:

1. napirend

Döntés BM pályázat benyújtásáról

Előadó: Kovács Ferenc polgármester

(Az előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Kovács Ferenc polgármester: Először is boldog új évet kívánok. Reméljük, hogy a Covid elhagy bennünket és lehet közösségi dolgokat tartani. Mindenekelőtt egy BM-es pályázat benyújtásáról kellene döntenünk. Az alsó-lovaszi Arany János utca felújítása van benne, padkázással. Önrészes. Meglátjuk, talán sikerül. Az önrészt valahogy kigazdálkodjuk.

Hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

LKÖKT 1/2022. (I. 19.) sz. hat.

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet .3 A helyi önkormányzatok felhalmozási célú kiegészítő támogatásai 3.5. Belterületi utak, járdák, hidak felújítása jogcímre kiírt pályázatára támogatási igényt kíván benyújtani a Lovászi, Arany János utca (397 hrsz.) szilárd burkolatú közút felújítására, valamint műszaki ellenőri díjának vonatkozásában 24 889 460 Ft összköltségben. Az igényelt támogatás összege 18.667.095 Ft.

Az önkormányzat által vállalt önerő 6 222 365 Ft, melyet az önkormányzat a 2023. évi költségvetésének terhére biztosít.

Határidő: 2022. február 4.

Felelős: Kovács Ferenc polgármester

2. napirend

Döntés közbeszerzési eljárás eredményéről – TOP 1.21-15-ZA1-2016

Előadó: Kovács Ferenc polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Kovács Ferenc polgármester: újra ki kellett írni a közbeszerzési eljárást. A LE-KO adott be egyedül pályázatot. Fogadjuk el! Előbb-utóbb neki fognak állni. A 3 bejáratot újíttják fel, a vízelvezetést és a parkolót készítik el. Kérem a szerződéskötésre az engedélyt.

Hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

LKÖKT 2/2022. (I. 19.) sz. hat.

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

A Bíráló Bizottság javaslata alapján a **„Légvédelmi pincerendszer felújítása, átalakítása”** tárgyú közbeszerzési eljárásban:

- a LE-KO Építőipari Kft. (8960 Lenti, Béke utca 40.) ajánlatát érvényesnek nyilvánítja;
- a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és
- a közbeszerzési eljárás nyerteseként a LE-KO Építőipari Kft. (8960 Lenti, Béke utca 40.) ajánlattevőt hirdeti ki, tekintettel arra, hogy a LE-KO Építőipari Kft. (8960 Lenti, Béke utca 40.) nyújtotta be a legjobb ár – érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot.

A Képviselő -testület felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Ferenc polgármester

3. napirend

A polgármester illetményének megállapítása

Előadó: Kovács Ferenc polgármester

(Előterjesztés csatolva.)

Kovács Ferenc polgármester: bejelenti, hogy a döntéshozatalban – személyes érintettsége miatt - nem kíván részt venni.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

LKÖKT 3/2022. (I. 19.) sz. hat.

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kovács Ferenc polgármester személyes érintettség miatt tett bejelentését tudomásul veszi, és a polgármestert a „polgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása során” a döntéshozatalból kizárja.

dr. Novák Anett jegyző: A polgármester illetményét összecsúszva kell meghatározni a törvény módosítása alapján. A képviselő-testületnek az összeg tekintetében nincs mérlegelésre lehetősége. A fentiek alapján Kovács Ferenc polgármester illetménye a Mötv. 71. §. (4) bekezdés b) pontja alapján 650.000,- Ft. A Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján a főállású polgármester havonta költségtérítésre jogosult, amely az illetményének 15 %-ában meghatározott összeg, jelen esetben 97.500,- Ft. A polgármester illetményéhez a különbözetet az állam megadja.

Hozzászólás nem lévén a képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

LKÖKT 4/2022. (I. 19.) sz. hat.

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kovács Ferenc főállású polgármester illetményét 2022. január 1. napjától kezdődően havi bruttó 650.000,- Ft-ban, azaz Hatszázötvenezer forintban, költségtérítését 97.500,-Ft-ban, azaz Kilencvenhétezer-ötszáz forintban állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Novák Anett a KIRA-rendszerbe történő rögzítésért

4. napirend

A polgármester szabadság-ütemtervének elfogadása

Előadó: Kovács Ferenc polgármester

(Előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Kovács Ferenc polgármester: igyekeztem a szabadságomat betervezni, és törekszem eszerint kivenni is.

Egyéb hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

LKÖKT 5/2022. (I. 19.) sz. hat..

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – mint a munkáltatói jogkör gyakorlója – a polgármester 2022. évi szabadság-felhasználását a mellékelt ütemterv szerint jóváhagyja.

Határidő: 2022. február 28.

Felelős: dr. Novák Anett jegyző a nyilvántartás vezetéséért.

5. napirend

Energiahatékonysági terv felülvizsgálata

Előadó: Kovács Ferenc polgármester

(Előterjesztés csatolva.)

Kovács Ferenc polgármester: Ezt a tervet minden évben felül kell vizsgálni. Az épületeink nagy része felújított, rendben vannak.

További hozzászólás nem érkezett, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

LKÖKT 6/2022. (I. 19.) sz. hat.

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Energiamegtakarítási intézkedési terv teljesítésére vonatkozó jelentést.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy határozat Nemzeti Energetikusi Hálózat területileg illetékes irodája részére megküldése ügyében intézkedjen.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Kovács Ferenc polgármester

6. napirend

Hozzájárulás garázsépítéshez

Előadó: Kovács Ferenc polgármester

(Az előterjesztés mellékelve.)

Kovács Ferenc polgármester: javaslom az engedély megadását. Azt a területet úgysem tudjuk másra használni.

A jövőben el kellene ezeket a területeket adni, így nem lenne ezzel gondunk.

Hozzászólás nem lévén a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

LKÖKT 7/2022. (I. 19.) sz. hat.

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a tulajdonát képező lovászi 527/2. helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1394 m² területű ingatlanon Prelogh László, 8878 Lovászi, Lakótelep 88. 2. em. 9. ajtószám alatti lakos, az ott lévő téglá sorgarázsok és könnyűszerkezetes garázsok mellé - a sorban nyugati irányban következő területre -, a déli homlokzat szerinti beépítési vonalhoz igazodva - az építésügyi és tűzvédelmi jogszabályok előírásainak megfelelően – 1 darab, maximálisan 6 méter x 5 méter alapterületű garázs elhelyezéséhez beton síkalapot létesítsen és arra könnyűszerkezetes személygépkocsi tároló felépítményt elhelyezzen.

A létesítés során a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló 11/2018. (IX.21.) önkormányzati rendeletében foglalt előírásokat be kell tartani.

Felhívja az építtető figyelmét, hogy a szomszédos Lovászi 528/2. helyrajzi számú, a MOL NYRT. tulajdonát képező ingatlanon lévő L-264 számú olajkút biztonsági övezetébe (15 méter) eső ingatlanrészen nem helyezhető el építmény.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

Határidő: esedékességkor
Felelős: Kovács Ferenc polgármester

7. napirend

Béren kívüli juttatások, bérpótlékok, illetménykiegészítés mértékének, módjának meghatározása a 2022. évre

Előadó: Kovács Ferenc polgármester

(Az előterjesztés mellékelve a jegyzőkönyvhöz.)

Kovács Ferenc polgármester: A konyhánk helyreállt. Állítólag jól is főz az új szakács. Elment a Hugi, nincs a Barbi, nincs az Anita. Hétvégén még Pákáról oldjuk meg a Gondozási Központ ellátását. Az otthonban is most csönd van. Javaslom az előterjesztés szerint meghozni a határozatot.

Hozzászólás nem lévén a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

LKÖKT 8/2022. (I. 19.) sz. hat.

1. 2022. január 1. napjától az önkormányzat és az Önkormányzati Étterem és Turistaszállónál foglalkoztatott közalkalmazottak részére évi nettó 120.000,- Ft béren kívüli juttatást biztosít, Széchenyi Pihenőkártya formájában.
2. 2022. január 1. napjától a tanyagondnok a Kjt. vhr. 2. sz. melléklete „V. Besorolási előírások” pontjában foglaltak alapján szükségessé vált kinevezés-módosítás kapcsán felmerülő havi 40.000,- Ft + járulékal bérkülönbözlet megfizetését vállalja.
3. 2022. január 1. napjától az önkormányzat alkalmazásában álló karbantartó illetményét havi bruttó 240.000,- Ft-ban állapítja meg. Az így felmerült havi 40.000,- Ft bérkülönbözletet és járulékal megfizetését a 2022. évi költségvetésében vállalja.
4. a Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal Közszolgálati Szabályzatának hatálya alá tartozó foglalkoztatottak esetében évi bruttó 300.000,- Ft béren kívüli juttatást biztosít, Széchenyi Pihenőkártya formájában.

Határidő: azonnal
Felelős: Kovács Ferenc polgármester

8. napirend

Interpellációk

Kovács Ferenc polgármester: Három pályázatot fogunk beadni. Belterületi utak rendbe tételére: a külső Olajbányász utca 150 méterére aszfaltozásra, a Lakótelep lejárataira aszfaltozásra és bazaltozásra, az Ifjúság utca bekötő útjára a Pöszérék mellett. A Hegyalja utcáról a Kovács Pistiék felé bazaltozásra, a bunkerhez vezető út aszfaltozására. Az iskola mögötti utat is aszfaltozással tettük bele. Összesen 45 mFt-ról lesz szó.

A falukocsira 15 mFt-ra adunk be pályázatot. A kocsni használata több pénzbe kerül. Egy autóval is el lehet látni a feladatot. Tavaly nem tudtuk beadni.

Az orvosi lakásra is beadjuk, remélem, adnak rá.

Ezenkívül a Gondozási Központra adtunk be egy energetikai pályázatot. 70 mFt lesz. Ablakra, hőszigetelésre, napelemre. Jövőre kell befejezni, 2023. december 31. a határidő.

Gondolkodtam a ravatalozó-felújításon, de elvetettem.

Páli Tibor képviselő: Tervezzük meg a rendezvényeinket. Idén 700 éves a falu. Ritkaság, hogy ennyit megél egy község.

Kovács Ferenc polgármester: mikor legyen? Nyár felé gondolnám.

A civileknek a tavalyi támogatást gondolnám.

Kovács Ágnes képviselő: én is szívesen segítek. A Jánosi Ferit kellene megkérdezni. Időben neki kell állni.

Kovács Ferenc polgármester: kiállítást is terveznek. Avatást is kell tartani a választás előtt. Az óvodát, a kultúrházat, a közparkot. Ma hoztam 4 db fát.

András Csabáné képviselő: tegnap voltak a vizesek az utcánkban, csinálták a füstölést. Mikor lesz eredmény?

Kovács Ferenc polgármester: fizetni fogja mindenki a szennyvizet. Aki rá akar kötni, ráköthet. Mindenki el lesz szerződnek. Holnap jönnek, lehúzzák a vizet, és ha megjelenik az aknában, akkor rá volt kötve. Azon lehet vitatkozni a Vízművel, hogy 5 évet visszamenőleg kifizettessenek-e.

Varga László képviselő: sokat járok az orvoshoz. A gyógyszerháznál a padka le van taposva. Mögötte nagy kátyúk vannak. Az orvosi rendelőnél és a szállónál is a föllyomta a járdát. A Kutfej utca 8. elé hogy lehetne járda, mert lesz unokám, és nem az úttesten szeretnék tologatni. A fiam meg is csinálja.

Karácsonykor kaptak a környező falvak nyugdíjasai ajándékot.

dr. Novák Anett jegyző: a szociális és az állami normatívából fizették. Lovásziban nincs annyi pénz, mert nagy falu.

Kovács Ágnes képviselő: a villanyügy (5 mFt-os) rendeződött-e?

dr. Novák Anett jegyző: február 1-ig felfüggesztették, mert vitatják a mértékét, de az Audax nem tudta kikalkulálni. A támogatást fel kell használnunk március 31-ig.

Kovács Ferenc polgármester: felajánlhatnánk ezt a pénzt, a többi nyeljük le.

dr. Novák Anett jegyző: szerintem el akarják egy évig húzni, hogy a napos órákat mérni tudják.

Kovács Ágnes képviselő: a postán a Kati mondta, hogy a kutféji hegyen a nagy kátyúkat be kellene tömni.

Kovács Ferenc polgármester: nem kátyúzunk, a pályázatból bazaltozás lesz.

Kovács Ágnes képviselő: a közmeghallgatáson a Jánosi Feri a bunker témához hozzászólt. Most nyugdíjas, sok mindenről tudna tájékoztatást adni.

Kovács Ferenc polgármester: ha a jegypénztár elkészül, egy főállású emberre szükség lesz. Valakit oda kell állítani. Meg szoktam kérni a Ferit, ha olyan van. A pályázathoz mindig társítanak valamit.

A Kossuth Rádió itt volt, kétszer félórás műsor lesz. Az András nagyon ügyes, sok területen tud segíteni.

Kovács Ágnes képviselő: a társasházi dolog rendeződött-e?

Kovács Ferenc polgármester: ilyen jól még nem álltunk. Fel van méretve, Farkasné dr. Simon Györgyi az ügyvédje. A szállón ablakcsere lesz, 4 db az oviból, a többi saját büdzséből.

A strand kinyitásával nem tudom, hogy leszünk. A Zsolti nem nagyon akarja. Kértem, hogy még csak csinálják. Sok pénzt költöttünk rá. Idén olcsóbb lesz, próbálkozunk.

Kovács Ágnes képviselő: a kerékpárúttal mi van?

dr. Novák Anett jegyző: háromszor adtuk vissza a terveket.

Kovács Ferenc polgármester: idén talán lesz belőle valami.

Kovács Ágnes képviselő: a Parragi bejáratánál nem lehet kerékpárral elmenni, nincs benne aszfalt.

Kovács Ferenc polgármester: megnézem.

További napirend nem lévén, a polgármester 18¹⁰ órakor bezárja az ülést.

Kmf.


Kovács Ferenc
polgármester




dr. Novák Anett
jegyző



Lovászi Község Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános ülését

2022. január 19. napján (szerda) 17⁰⁰ órára

összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Lovászi Közös Önkormányzat Hivatal – Lovászi, Kútfej u. 112.

NAPIREND

Nyilvános ülés

1. **Döntés BM pályázat benyújtásáról**
Előadó: Kovács Ferenc polgármester
2. **Döntés közbeszerzés eljárás eredményéről – TOP 1.21-15-ZA1-2016**
Előadó: Kovács Ferenc polgármester
3. **A polgármester illetményének megállapítása**
Előadó: Kovács Ferenc polgármester
4. **A polgármester szabadság-ütemtervének elfogadása**
Előadó: Kovács Ferenc polgármester
5. **Energiahatékonysági Terv felülvizsgálata**
Előadó: Kovács Ferenc polgármester
6. **Hozzájárulás garázsépítéshez**
Előadó: Kovács Ferenc polgármester
7. **Béren kívüli juttatások, bérpótlékok, illetménykiegészítés mértékének, módjának meghatározása a 2022. évre**
Előadó: Kovács Ferenc polgármester
8. **Interpellációk**

Lovászi, 2022. január 14.


Kovács Ferenc



JELENLÉTI ÍV

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. január 19-i nyilvános ülés

Kovács Ferenc polgármester

András Csabáné képviselő

Hóbor Róbert képviselő

Kovács Ágnes képviselő

Léránt Ferenc képviselő

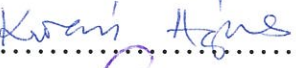
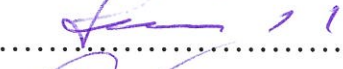
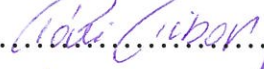
Páli Tibor képviselő

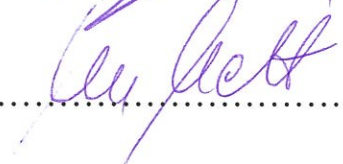
Varga László képviselő

dr. Novák Anett jegyző


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



Zalaroad Kft.

8960 Lenti, Tölgyfa u. 7.



Asz.: 11352655-2-20

Lovászi Község Önkormányzata

8878 Lovászi, Kútfej utca 112.

Asz.:15432058-1-20

Költségvetés

**397 Hrsz.-ú Arany János utca
felújítási munkáira:**

Arany János utca 397 hrsz. 600*átl. 2.7 m 1620 m2

1	Padka nyelés felesleges anyag elszállításával	1200 m	1 050 Ft / m	1 260 000
2	Talajcsere, megstüllyedt burkolat cseréje, bazalt felhasználásával, 60 cm méllységben, réteges tömörítéssel:	90 m2	62 000 Ft / m2	5 580 000
3	Útókátyú kiegyenlítése AC-11 aszfaltból kézi bedolgozással, tömörítéssel:	8 m3	156 000 Ft / m3	1 248 000
3	Aszfaltburkolat építése AC-11 kopó hengerelt melegaszfalt felhasználással 5 cm vastagságban gépi bedolgozással	81 m3	130 000 Ft / m3	10 530 000
4	Padkaépítés 0,5 m szélességben, átl. 5 cm vastagságban bazaltból	30 m3	23 000 Ft / m3	690 000

Összesen: 19 308 000

ÁFA 27%: 5 213 160

Összesen bruttó: 24 521 160

A fenti árak HUF értendők!

A fenti árajánlat 2022.12.31.-ig érvényes!

Lenti, 2022. 01. 19.

ZALAROAD Kft.
8960 Lenti, Tölgyfa u. 7.
Adószám: 11352655-2-20
Közösségi adószám: HU11352655
Székhely: 8960 Lenti, Tölgyfa u. 7.
Céltörzsi szám: 09-062355

Tiszai Norbert
Ügyvezető

Árajánlat

Lovászi Község Önkormányzata

8878 Lovászi, Kútfej utca 112.
adószám.: 15432058-1-20

Tárgy: Lovászi, Arany János utca (397 hrsz) felújítási munkáinak műszaki ellenőrzése.

Tisztelt Polgármester Úr!

Megköszönve szíves megkeresésüket ajánlatkérésük alapján a tárgyi munkálatok lebonyolítására az alábbi ajánlatot adom:

1. Ajánlattevő adatai:

- neve: Peczeli Zoltán kisadózó
- székhelye: 8960 Lenti, Tompa Mihály u. 23.

2. Ajánlatom műszaki tartalma:

- Műszaki ellenőrzés elvégzése.

3. Ajánlatom tárgyát képező munka vállalási összege:

A vállalkozási díj meghatározása a Mérnöki Szolgáltatások Díjszabása /MÉDI/ című kiadvány segítségével történt:

Ajánlat nettó:	368.300.- Ft
+ Áfa AM	0.- Ft
Ajánlat összesen (bruttó)	368.300.- Ft

Azaz: Háromszázhatvannyolcezerháromszáz 00/100 forint.

4. Fizetési feltételek:

A vállalkozási díj kiegyenlítése a teljesítést követően utalással történik.

5. Határidők:

Teljesítési határidő a szerződéskötés időpontjának függvénye.

6. Egyebek:

Ajánlatom 2022. július 31-ig érvényes.

Fentiek alapján kérem ajánlatom szíves elfogadását és megbízásuk megadását.

Lenti, 2022. január 17.

Tisztelettel:

PECZELI ZOLTÁN E.V.
8960 Lenti, Tompa M. u. 23
Adószáma: 67228894-1-40
Szlsz: 11749022-20040156
Nyilv. sz.: 44387682



Peczeli Zoltán
műszaki ellenőr

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülésére

Előterjesztő: Kovács Ferenc polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A „Légvédelmi pincerendszer felújítása, átalakítása” a TOP-1.2.1-15-ZA1-2016-00019 azonosítószámú, „Kalandozások a Kerka-völgyben” című projekt keretében indított ismételt közbeszerzési eljárásban az ajánlattételi határidő lejártáig 1 (azaz egy) ajánlatot nyújtottak be.

Az Ajánlattevő neve: LE-KO Építőipari Kft.

Az Ajánlattevő székhelye: 8960 Lenti. Béke utca 40.

Részszerzőpont	Megajánlás
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	16 188 220,- Ft
2. Többszínűtállás vállalása (hónap)	2 hónap

LE-KO Építőipari Kft. ajánlata érvényes. Tekintettel arra, hogy a LE-KO Építőipari Kft. nyújtotta be az egyetlen érvényes és alkalmas ajánlatot, amely az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet mértékére tekintettel is megfelelő, a Bíráló Bizottság javasolja a döntéshozónak, hogy a „Légvédelmi pincerendszer felújítása, átalakítása” tárgyú közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredményesnek, a „Légvédelmi pincerendszer felújítása, átalakítása” tárgyú közbeszerzési eljárás nyerteseként a LE-KO Építőipari Kft. (8960 Lenti, Béke utca 40.) ajánlattevőt nyilvánítsa és hirdesse ki, valamint vele a szerződést a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelően kösse meg.

Határozati javaslat:

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

A Bíráló Bizottság javaslata alapján a „**Légvédelmi pincerendszer felújítása, átalakítása**” tárgyú közbeszerzési eljárásban:

- a LE-KO Építőipari Kft. (8960 Lenti, Béke utca 40.) ajánlatát érvényesnek nyilvánítja;
- a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és
- a közbeszerzési eljárás nyerteseként a LE-KO Építőipari Kft. (8960 Lenti, Béke utca 40.) ajánlattevőt hirdeti ki, tekintettel arra, hogy a LE-KO Építőipari Kft. (8960 Lenti, Béke utca 40.) nyújtotta be a legjobb ár – érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot.

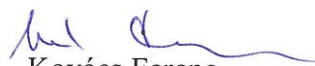
A Képviselő -testület felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Ferenc polgármester

Lovászi, 2022. január 14.




Kovács Ferenc
polgármester

Lovászi Község Önkormányzata

SZABADSÁG-ÜTEMTERV

2022. január 1-jétől 2022. december 31-ig

Név: Kovács Ferenc

Szervezeti egység: Lovászi Község Önkormányzata

Felhasználható éves összes szabadság: 74 munkanap/év

Hónap	Napok száma
Január	6
Február	6
Március	6
Április	8
Május	6
Június	6
Július	6
Augusztus	6
Szeptember	6
Október	6
November	6
December	6
Összesen:	74

Tudomásul veszem, hogy

- a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 103. § alapján a szabadságot az éves szabadságolási tervben foglaltaknak megfelelően kell kiadni. A kormánytisztviselő kérelmére az alapszabadság (25 munkanap/év) kettőötödét (10 munkanap) – a jogviszony első három hónapját kivéve – a szabadságolási tervtől eltérően a kormánytisztviselő által kért időpontban kell kiadni; az erre vonatkozó igényt a szabadság kezdete előtt legkésőbb tizenöt nappal be kell jelenteni.
- a fenti ütemtervtől eltérni kizárólag – a kormánytisztviselő írásbeli indoklása alapján – a közvetlen felettes írásbeli jóváhagyásával lehet.

Lovászi, 2022. január 14.

Jóváhagyom:

Lovászi, 2022. január 19.

polgármester

alpolgármester



ELŐTERJESZTÉS

Készült: Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. január 19. napján tartandó ülésére

Előterjesztő: Kovács Ferenc polgármester

Készítette: dr. Novák Anett jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A polgármester illetményét összecsúszva kell meghatározni a törvény rendelkezése alapján. A képviselő-testületnek az összeg tekintetében nincs mérlegelésre lehetősége. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 35. § (4) bek. szerint az illetmény, tiszteletdíj közérdekű adat, arról nyilvános ülésen kell tárgyalni és egyszerű többséggel kell határozatot hozni.

A fentiek alapján Kovács Ferenc polgármester illetménye a Mötv. 71. §. (4) bekezdés b) pontja alapján 2022. január 1. napjától 650.000,-. Az illetmény 100 Ft-ra kerekítve kerülhet megállapításra és kifizetésre. A Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján a főállású polgármester havonta költségtérítésre jogosult, amely az illetményének 15 %-ában meghatározott összeg, jelen esetben 97.500,- Ft.

Határozati javaslat:

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kovács Ferenc főállású polgármester illetményét 2022. január 1. napjától havi bruttó 650.000,- Ft-ban, azaz Hatszázötvenezer forintban, költségtérítését 97.500,-Ft-ban, azaz Kilencvenhétezer-ötszáz forintban állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Ferenc polgármester

Lovászi, 2022. január 6.




Kovács Ferenc
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülésére

Előterjesztő: Kovács Ferenc polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény 2016. decemberi módosítását követően az önkormányzatok számára kötelező feladatként jelent meg, hogy a tulajdonukban lévő közintézményekre öt évente energiamegtakarítási intézkedési tervet kell készíteniük és azt a Nemzeti Energetikusi Hálózat területileg illetékes irodája részére meg kell küldeniük, először 2017. március 31-ig. A terv teljesítéséről minden év március 31-ig jelentést kell küldeni a Nemzeti Energetikusi Hálózat számára.

Az Intézkedési tervet az alábbi intézményekre kellett készíteni:

Sorsz.	Név	Cím
1	Óvoda	8878 Lovászi Kútfej u. 110.
2	Kulturház	8878 Lovászi Kossuth Lajos utca 2.
3	Háziorvosi rendelő	8878 Lovászi Lakótelep 83.
4	Fogorvosi rendelő és Gyógyszertár	8878 Lovászi Lakótelep 84.
5	Olajbányász Művelődési Ház	8878 Lovászi Lakótelep 85.
6	Védőnői szolgálat	8878 Lovászi Ady Endre u. 9.
7	Gondozási központ	8878 Lovászi Petőfi Sándor utca 1.
8	Étterem	8878 Lovászi Lakótelep 68.
9	Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal	8878 Lovászi Kútfej utca 112.

A fenti intézményeink a közelmúltban teljes felújításra kerültek, épületfizikai mutatóik a hatályos hőtechnikai előírásoknak megfelelnek, az épületgépészeti rendszereik korszerűek. Az energiamegtakarítási intézkedések közül emiatt a beruházást nem igénylő beavatkozások, az egyszerű, takarékos energiafelhasználást eredményező intézkedések kerültek az intézkedési tervbe és ezek megvalósítása történt meg.

Határozati javaslat:

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Energiamegtakarítási intézkedési terv teljesítésére vonatkozó jelentést.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatnak a Nemzeti Energetikusi Hálózat területileg illetékes irodája részére megküldése ügyében intézkedjen.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Kovács Ferenc polgármester

Lovászi, 2022. január 6.




Kovács Ferenc
polgármester

Előterjesztés

Készült: a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. január 19-i ülésére.

Előterjesztő: Kovács Ferenc polgármester
Készítette: Gerencsér Róbert

Tisztelt Képviselő-testület!

Prelogh László 8878 Lovászi, Lakótelep 88. 2. em. 9. ajtó szám alatti lakos **kérelemmel** fordult a képviselő-testülethez, hogy a Lovászi Községi Önkormányzat tulajdonát képező Lovászi 527/1. helyrajzi számú és lovászi 527/2. helyrajzi számú ingatlanon részére biztosítsanak részére db 6 méter x 5 méter alapterületű személygépkocsi garázs elhelyezéséhez területet.

A helyszín megtekintése alapján a Lovászi 527/2. helyrajzi számú kivett beépítetlen terület megnevezésű 1394 m² területű ingatlanon felépített téglá sorgarázsok nyugati oldalától van lehetőség további garázsok elhelyezésére, az ott meglévő könnyűszerkezetes garázsok mellett. A szomszédos Lovászi 528/2. hrsz-ú a MOL NYRT. tulajdonát képező ingatlanon lévő L-264 számú olajkút biztonsági övezetébe (15 méter) eső ingatlanrészen nem helyezhető el építmény.

Határozati javaslat:

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a tulajdonát képező lovászi 527/2. helyrajzi számú kivett beépítetlen terület megnevezésű 1394 m² területű ingatlanon **Prelogh László** 8878 Lovászi, Lakótelep 88. 2. em. 9. ajtó szám alatti lakos az ott lévő téglá sorgarázsok és könnyűszerkezetes garázsok mellé - a sorban nyugati irányban következő területre -, a déli homlokzat szerinti beépítési vonalhoz igazodva - az építésügyi és tűzvédelmi jogszabályok előírásainak megfelelően – 1 darab maximálisan 6 méter x 5 méter alapterületű garázs elhelyezéséhez beton sákalapot létesítsen és arra könnyűszerkezetes személygépkocsi tároló felépítményt elhelyezzen.

A létesítés során Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 11/2018. (IX.21.) önkormányzati rendeletében foglalt előírásokat be kell tartani.

Felhívják az építtető figyelmét, hogy a szomszédos Lovászi 528/2. helyrajzi számú, a MOL NYRT. tulajdonát képező ingatlanon lévő L-264 számú olajkút biztonsági övezetébe (15 méter) eső ingatlanrészen nem helyezhető el építmény.

Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

Lovászi, 2022. január 10.




Kovács Ferenc
polgármester

ÉRKEZETT

2022 JAN 06

Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal

8878 Lovászi, Kútfej utca 112.

Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal
8878 Lovászi, Kútfej u. 112.

Érk.:	2022 JAN 06	Mell.:	/
Előszám.	Szám:	Ügyintéző:	
	52-1/2022		

TULAJONOSI HOZZÁJÁRULÁS IRÁNTI KÉRELEM

Alulírott Prelogh László (8878 Lovászi, Lakótelep 88. 2. em. 9.) szám alatti lakos

kérem,

hogy a Lovászi Közös Önkormányzat tulajdonában lévő 527/1 és 527/2 helyrajzi számon nyilvántartott területén 5 méter x 6 méter széles területen 2 darab mobilgarázs elhelyezését tulajdonosi jogkörében eljárva hozzájárulni szíveskedjen a részemre.

Lovászi, 2022. január 05.

Tisztelettel:



Prelogh László

kérelmező

Kérelmező telefonszáma: +3670 373 2858

Kérelmező e-mail címe: prelogh.laszlo@gmail.com



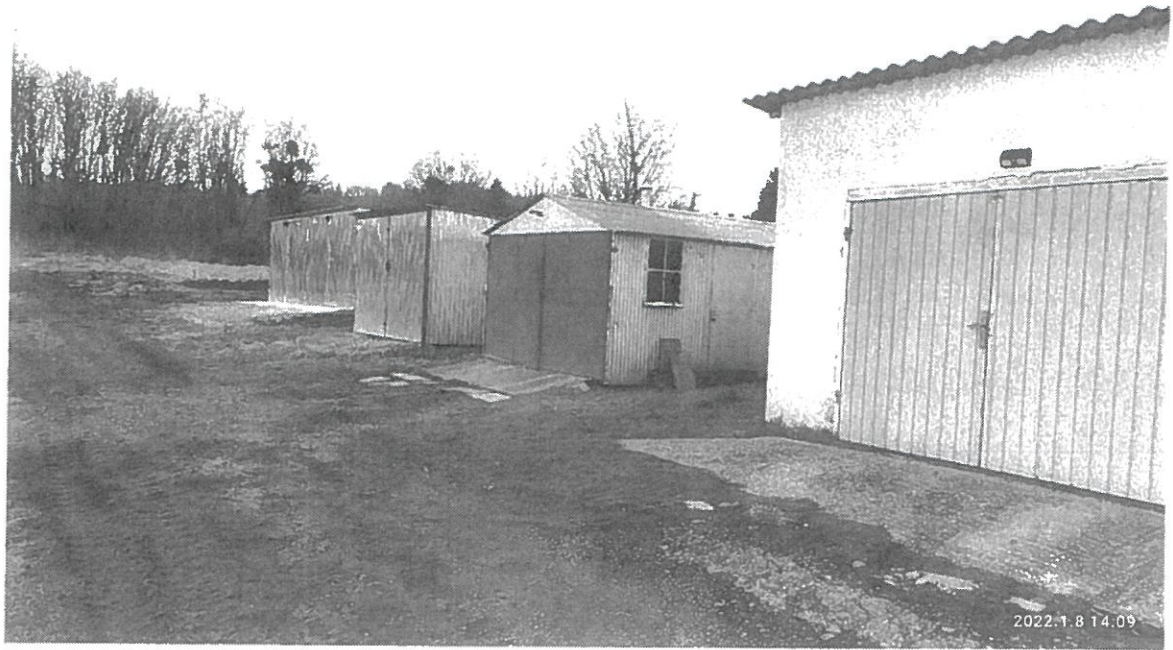
A7 - Alantarkin forrasa 0

EOV

M = 1 : 1000

20 M





ELŐTERJESZTÉS

Készült: Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. január 19. napján tartandó ülésére

Előterjesztő: Kovács Ferenc polgármester

Készítette: dr. Novák Anett jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2021. évben a Képviselő-testület döntött Egyes béren kívüli juttatások szabályzatának módosításáról, melyben az önkormányzatnál foglalkoztatottak részére évi nettó 120.000,- Ft béren kívüli juttatást biztosít.

A 2022. évi tanyagondnoki kinevezés-módosítás kapcsán felmerülő bérkülönbözlet összege a 2022. évre havi 40.000,- Ft + járuléka.

Kérem a tisztelt Képviselő -testületet, hogy a napirendet megvitatni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

1. 2022. január 1. napjától az önkormányzat és az Önkormányzati Étterem és Turistaszállónál foglalkoztatott közalkalmazottak részére évi nettó 120.000,- Ft béren kívüli juttatást biztosít, Széchenyi Pihenőkártya formájában.
2. 2022. január 1. napjától a tanyagondnok a Kjt. vhr. 2. sz. melléklete „V. Besorolási előírások” pontjában foglaltak alapján szükségessé vált kinevezés-módosítás kapcsán felmerülő havi 40.000,- Ft + járuléka bérkülönbözlet megfizetését vállalja.
3. 2022. január 1. napjától az önkormányzat alkalmazásában álló karbantartó illetményét havi bruttó 240.000,- Ft-ban állapítja meg. Az így felmerült havi 40.000,- Ft bérkülönbözletet és járuléka megfizetését 2022. évi költségvetésében vállalja.
4. a Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal Közszolgálati Szabályzatának hatálya alá tartozó foglalkoztatottak esetében évi bruttó 300.000,- Ft béren kívüli juttatást biztosít, Széchenyi Pihenőkártya formájában.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Ferenc polgármester

Lovászi, 2022. január 6.




Kovács Ferenc
polgármester