4/2023. T.

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2023. április 27. napján megtartott nyilvános üléséről

Határozatok:

Sorszáma:
26/2023. (IV. 27.)
27/2023. (IV. 27.)
28/2023. (IV. 27.)
29/2023. (IV. 27.)
30/2023. (IV. 27.)
31/2023. (IV. 27.)
32/2023. (IV. 27.)
33/2023. (IV. 27.)

Rendelet:

Sorszáma (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet (módosítás, vagy hatályon kívül helyezés)
6/2023. (IV.30.)	A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről	13/2021. ((IV.30.) hat. kív.
7/2023. (IV.27.)	Szociális ellátásokról	6/2021. (VII. 8.) mód.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. április 27-én megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal Tanácsterme – Lovászi, Kutfej utca 112.

Jelen vannak: Kovács Ferenc polgármester, András Csabáné alpolgármester, Cseke Lászlóné, Hóbor Róbert, Kovács Ágnes, Páli Tibor és Varga László képviselők, a megválasztott 7 fős testületből 7 fő.

Tanácskozási joggal: dr. Novák Anett jegyző.

Kovács Ferenc polgármester a köszöntés és a határozatképesség megállapításával 17^{00} órakor megnyitja a képviselő-testületi ülést és előterjeszti a napirendi javaslatot, amelyet a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta.

Napirend:

1. **Temetőrendelet megalkotása**
   Előadó: Kovács Ferenc polgármester
2. **Szociális rendelet módosítása**
   Előadó: Kovács Ferenc polgármester
3. **Döntés szociális tűzifa pályázat benyújtásáról**
   Előadó: Kovács Ferenc polgármester
4. **Közbeszerzés indítása VP kapcsán**
   Előadó: Kovács Ferenc polgármester
5. **Döntés költségvetést csökkentő intézkedésekről**
   Előadó: Kovács Ferenc polgármester
6. **Döntés ingatlanvásárlási kérelmekről**
   Előadó: Kovács Ferenc polgármester
7. **A „Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat 2022. évi beszámolójának elfogadása**
   Előadó: Kovács Ferenc polgármester
8. **Polgármesteri beszámoló**
   Előadó: Kovács Ferenc polgármester
9. **Interpellációk**
   Előadó: Kovács Ferenc polgármester

1. napirend:

Temetőrendelet megalkotása
Előadó: Kovács Ferenc polgármester
(Előterjesztés csatolva.)

Kovács Ferenc polgármester: javaslom elfogadni az előterjesztés szerint a rendeletet.

dr. Novák Anett jegyző: átvezettem a múltkori kéréseket, a vélemény szerint az árban fel kell tüntetni, hogy bruttó vagy nettó. Ez belekerült.

Hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletét:

LKÖKT 6/2023. (IV. 30.) ÖR.

a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről.

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

2. napirend

Szociális rendelet módosítása
Előadó: Kovács Ferenc polgármester
(Előterjesztés csatolva.)

dr. Novák Anett jegyző: a tanyagondnoki szolgálat miatt kellett a területeket nevesíteni, valamint magasabb szintű jogszabály a „legkisebb nyugdíj" megnevezés helyett a „szociális vetítési alap" kifejezést vezette be, ezt is módosítani kellett.

Mivel további hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletét.

LKÖKT 7/2023. (IV. 27.) ÖR.

a szociális ellátásokról szóló 6/2021. (VII. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

3. napirend

Döntés szociális tűzifa pályázat benyújtásáról
Előadó: Kovács Ferenc polgármester
(Előterjesztés mellékelve.)

Kovács Ferenc polgármester: köbméterenként 2.000 Ft a hozzájárulásunk. Ez 1,5 mFt-ba kerül, mire megkapjuk.

Cseke Lászlóné képviselő: akarjuk mi ezt?

dr. Novák Anett jegyző: a lehetőséget ne vegyük el a falubeliektől.

Cseke Lászlóné képviselő: ezt nem lehet igazságosan elosztani.

Kovács Ferenc polgármester: nem lehet ezt igazságosan, de nem is kell rá törekedni.

Mivel további hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletét.

LKÖKT 26/2023. (IV. 27.) sz. hat.

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag-vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján - pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag-vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra.

Az igényelt tűzifa mennyiség: 172 m3.

Az önkormányzat által vállalt önerő összege 436.880,- Ft, melyet a költségvetése terhére biztosít.

Az önkormányzat a tűzifát térítésmentesen biztosítja a lakosság számára.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázat benyújtásával.

Határidő: 2023. április 27.
Felelős: Kovács Ferenc polgármester

4. napirend

Közbeszerzés indítása VP kapcsán
Előadó: Kovács Ferenc polgármester

Kovács Ferenc polgármester: ki kell írni. Vannak problémák, de változásbejelentés kell majd valószínűleg. A Szűcs közi út átmegy Tornyiba. Kevesebbet tudunk rá kérni.

Hozzászólás nem lévén a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletét.

LKÖKT 27/2023. (IV. 27.) sz. hat.

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Külterületi utak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú felhívás keretében a Lovászi 0228, 0290, 1581, 079; 2220 hrsz-ú utak felújítása elnevezésű közbeszerzési eljárás megindítását a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) alapján.
A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az eljárás lefolytatásával, illetve felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói szolgáltatások nyújtásával a Bakó Ügyvédi Irodát, dr. Bakó Zoltán ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót bízta meg.

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az alábbi személyi összetételű bírálóbizottságot az eljárásban való közreműködésre:

A bírálóbizottsági tag neve:	*A Kbt. 27. § (3) bekezdése szerinti szakértelem:*
dr. Bakó Zoltán	Jogi és közbeszerzési szakértelem
Gazdag Szilvia	Pénzügyi szakértelem
Tüske Zsolt	Közbeszerzési tárgya szerinti szakmai szakértelem

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri dr. Bakó Zoltán ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót az eljárás megindítására.

Határidő: esedékességkor
Felelős: Kovács Ferenc polgármester

5. napirend

Döntés költségvetést csökkentő intézkedésekről
Előadó: Kovács Ferenc polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Kovács Ferenc polgármester: az első volt, hogy a közmunkásoknál fával fűtünk. 300 m^3 gáz fogyott el, és kifizettünk 2 mFt-ot. Ott van náluk a pénzünk.

dr. Novák Anett jegyző: a REKI-hez kell egy ilyen terv, ehhez próbáltam összeszedni.

Kovács Ferenc polgármester: nem tudom, mennyi lesz az energia. Ezt már nem fizetjük ki, kapcsolják ki! A kaszálásnak mennie kell, próbálunk mindenből lecsípni. A kultúrból jól jöttünk ki. A Szilvi nem tud takarékoskodni az étteremben, a Gondozási Központban is fűteni kell. A hivatalban sem fűtünk gázzal.

Hozzászólás nem lévén a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot.

LKÖKT 28/2023. (IV. 27.) sz. hat.

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Lovászi Község Önkormányzatának energia-veszélyhelyzet miatti költségcsökkentő intézkedésekre vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és az előterjesztésben foglalt valamennyi intézkedését jóváhagyja.

Határidő: esedékességkor
Felelős: Kovács Ferenc polgármester

6. napirend

Döntés ingatlanvásárlási kérelmekről
Előadó: Kovács Ferenc polgármester
(Előterjesztés csatolva.)

Kovács Ferenc polgármester: Bertalan Jenő kéri, hogy ahol a birkái voltak, ott van két pici terület. Egyben szeretné kezelni a meglévő területeivel. Mindig ő tartotta rendben.

Hozzászólás nem lévén a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot.

LKÖKT 29/2023. (IV. 27.) sz. hat.

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felajánlja megvásárlásra Bertalan Jenő 8878 Lovászi, Kútfej utca 80. szám alatti lakosnak a

a Lovászi 124/5. helyrajzi számú, 272 m2 nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű - a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt. vízvezetési szolgalmi jogával terhelt - belterületi ingatlant 32.640 Forint vételárért,

a Lovászi 124/7. helyrajzi számú, 247 m2 nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlant 29.640 forint vételárért.

Adásvétel létrejötte esetén felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: esedékességkor
Felelős: Kovács Ferenc polgármester

Kovács Ferenc polgármester: Nagy Andrea szeretne a Nemeshegy utcában egy zártkerti, 1659 m^2 területet megvenni. Bányaszolgalom terheli. 25 m^3 körüli fa van rajta. Arra a területre nincs szükségünk.

Hozzászólás nem lévén a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletét.

LKÖKT 30/2023. (IV. 27.) sz. hat.

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Andrea 8878 Lovászi, Lakótelep 20. szám alatti lakos részére felajánlja megvásárlásra

a Lovászi 1467. helyrajzi számú rét és út művelési ágúként nyilvántartott 1659 m^2 területű, 3,32 ak értékű - a MOL NYRT. 1117 Budapest, Dombóvári út 28. bányaszolgalmi jogával 639 m^2 területre, az L-452 jelű kút biztonsági övezetére és 299 m^2 területre az L-452 kútvezeték DN76 olaj biztonsági övezetére, területi átfedés miatt összesen 639 m^2 területre terhelt - zártkerti ingatlanát 513.520 forint, azaz Ötszáztizenháromezer-ötszázhúsz forint vételárért.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására és hirdetményi közzétételére.

Határidő: esedékességkor
Felelős: Kovács Ferenc polgármester

Kovács Ferenc polgármester: Földesi Anett 6,5 mFt-ot ajánlott a műszaki boltért, de annyiért a rendelet szerint nem lehet eladni, mert 5 mFt fölött van. Ezért vagy licit vagy hirdetés mindenképpen kell rá. És 8 millió a kikiáltási ár. Ha nem megy el drágábban, akkor lehet adni valami kedvezményt. Ezt egyelőre tegyük talonba!

András Csabáné alpolgármester: ne is adjuk el!

Kovács Ágnes képviselő: én már régóta nem voltam képviselő, és azóta ingyen használta azt a helyiséget, az állagát nem óvta meg. Lehet azt mondani, hogy ócska, meg tönkrement, meg a villany rossz, de azt gondolom, hogyha kiszámoltuk volna, hogy mennyi bérleti díjat kellett volna fizetnie, sok pénz lenne.

Cseke Lászlóné képviselő: mennyiért használta?

Varga László képviselő: Jézus nevében.

Kovács Ferenc polgármester: volt valamilyen szerződés korábban, akkor valamit fizetett.

Varga László képviselő: egy évig körülbelül. Akörül, amikor a Kantin bezárt és felújították, addig.

Kovács Ferenc polgármester: mindegy. 6,5 mFt-ért nem tudjuk eladni. Volt nálam a tornyi Vadász Róbert boltos. Szeretné megvenni a Maja boltot. 15 millióért ígérték neki, de annyit nem ad érte. 10-11 mFt-ig megy el maximum. Ő megnézte a Mélyvizet, azt mondta, két héten belül ad rá választ. Esetleg ő is megvenné.

András Csabáné alpolgármester: gondoltam, hogy esetleg várjunk. Nem lenne pályázat, hogy mi újítanánk fel szálláshelyként? Hogy ne ilyen turistaszálló lenne, hanem egy-két szobát, normálisabb apartmant kialakítani benne. Ilyenre nincs lehetőség?

Kovács Ferenc polgármester: nem gondolnám, hogy szállodaépítésre írnának ki pályázatot. Esetleg turistaszállóra adnak. Az meg ott van fönt, azzal is nehezen boldogulunk. Ha normális panziót akarnánk csinálni, arra 30-40 mFt kellene. Ahogy a strandra nem írtak ki pályázatot, úgy erre sem fognak. A gyógyszertárra nem írtak ki, most se fognak.

András Csabáné alpolgármester: Szentkirályon miből újították föl?

dr. Novák Anett jegyző: leaderes pályázatból, leaderes pénzből csinálják.

András Csabáné alpolgármester: és olyat ni nem tudunk?

dr. Novák Anett jegyző: de, adnak 2 mFt-ot.

Kovács Ferenc polgármester: adtak 2 mFt-ot virágládára már két éve. Mióta polgármester lettem, attól fogva megy a hercehurca, mert már Kecskeméten van az ügy – állítólag -, már csak el kell bírálni. A saját pályázatomat 4 év alatt bírálták el. Annak is örülök, ha a virágládákat megkapjuk. Ilyen pályázat nem lesz mostanában, úgy gondolom.

Kovács Ágnes képviselő: lehet, hogy jobb lenne, ha a boltos egyben megvenné, és ha így áll hozzá, lehetne valamilyen felújítás.

Kovács Ferenc polgármester: sokra nem számíthatunk nála. Működteti a boltokat, meg jött, hogy szeretne egy kis rámpát csinálni, hogy be tudjon tolatni kocsival a járdára. De mondtam neki, hogy csak úgy, hogyha megcsinálja 10 m hosszan. Jobb, ha kis emelkedő van, ha nem megyünk neki mindjárt a rámpának. Azt mondta, átgondolja.

András Csabáné alpolgármester: és valami másra sem tudnánk pályázni? Konditeremre vagy akármi másra? Nincsenek ilyen lehetőségek?

Kovács Ferenc polgármester: boltra lehet pályázni, de arra mi nem pályázhatunk. Úgy gondolom, hogy ennyiért kiírjuk a licitet. Ha valaki megveszi, megveszi. Ha megveszi, olcsóbban nem adjuk. Ha viszont nem veszi meg senki, akkor határozunk róla, havi 100.000 Ft bérleti díjat fizettetünk velük. Aztán elgondolkodik, hogy érdemes-e neki fenntartani.

Páli Tibor képviselő: bent van a strand villanya.

Kovács Ferenc polgármester: azt a legegyszerűbb átszerelni. Ott van fölötte a szálló, onnan is vihetik a villanyt. Ha azt vesszük, akkor most az övé van a mienkben.

Egyéb hozzászólás nem lévén a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot.

LKÖKT 31/2023. (IV. 27.) sz. hat.

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, amennyiben elidegenítés útján kívánja hasznosítani az üzleti vagyonába tartozó

- Lovászi 559/1. helyrajzi számú - a természetben a Lovászi, Lakótelep 68. szám alatti - 1671 m^2 nagyságú, kivett vendéglő, udvar megnevezésűként nyilvántartott osztatlan közös tulajdonú ingatlan földszintjén lévő, mindösszesen 171,82 m^2 alapterületű, klubhelyiség 141,22 m^2; ruhatár 11,50 m^2; WC 1,60 m^2; előtér 2,32 m^2; férfi előtér 1,60 m^2; férfi WC 5,84 m^2; női előtér 1,60 m^2; női WC 4,70 m^2; női WC 1,44 m^2 helyiségekből álló, 944/10000 tulajdoni hányadú volt műszaki bolt ingatlanrészét, azt pályázat vagy licit útján értékesíti.

Az ingatlanrész legalacsonyabb vételára a Pintér Csaba 8774 Gelse, Kossuth u. 98. székhelyű, 52343902 nyilvántartási számú ingatlanforgalmazó és értékbecslő által 2023.01.26. napján készített ingatlanértékbecslési szakvéleményben megállapított 8.000.000 forint, azaz Nyolcmillió forint összegű forgalmi érték.

Az adásvételi szerződés megkötésének költségeit, a tulajdonjog bejegyzésének költségeit és az illetéket a vevő viselje.

Határidő: folyamatos
Felelős: Kovács Ferenc polgármester

Kovács Ferenc polgármester: az orvos szeretné a pincét megvenni, ami a lakás és a rendelő alatt van. A kultúrház felőli részről van szó. Ami a horgászoké és a mi raktárunk, az megmaradna. Ha eladnánk, fölméretem.

Hozzászólás nem lévén a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát.

LKÖKT 32/2023. (IV. 27.) sz. hat.

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Lovászi, Lakótelep 84. szám alatti, lovászi 544/19. helyrajzi számú társasház pince-alagsori részén lévő lovászi 544/19/A/4. helyrajzi számú, összesen 124,14 m^2 alapterületű raktár megnevezésű - a társasház 124/348 eszmei hányadú részét képező - helyiségcsoportban lévő 12,57 m^2 alapterületű raktár helyiségből, 26,36 m^2 alapterületű raktár helyiségből és 10,02 m^2 alapterületű fürdő megnevezésű helyiségből álló, összesen: 48,95 m^2 térmértékű helyiségcsoport forgalmi értékének megállapításához ingatlanforgalmi értékbecslést készíttessen.

Felhatalmazza a polgármestert az értékesítés előkészítéséhez az ingatlanforgalmi értékbecslés megrendelésére és a társasházi alapító okirat módosításnak elkészíttetésére.

Határidő: folyamatos
Felelős: Kovács Ferenc polgármester

7. napirend

A „Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat 2022. évi beszámolójának elfogadása
Előadó: Kovács Ferenc polgármester
(Előterjesztés mellékelve.)

Kovács Ferenc polgármester: javaslom a beszámoló elfogadását.

Hozzászólás nem lévén a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát.

LKÖKT 33/2023. (IV. 27.) sz. hat.

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat 2022. évi beszámolóját az előterjesztett tartalommal elfogadja.

Határidő: 2023. május 31.
Felelős: Kovács Ferenc polgármester

8. napirend

Polgármesteri beszámoló
Előadó: Kovács Ferenc polgármester

Kovács Ferenc polgármester: szervezzük a falunapot, össze is állt a program. Lesz főzőverseny, fellépő. Ma jött a hír, hogy az egyesület 3,5 mFt támogatást nyert.
Írtunk Pál Attila elnök úrnak, 400 eFt-ot tud adni. Jelentkezett a szombathelyi zenekar, meg is egyeztünk, de vissza kellett mondani, mert olyan kívánságaik voltak, amit már nem tudtunk volna teljesíteni. Plusz 4-500.000 Ft-ba került volna.
Az operett után a Kredenc együttes lesz. Egy órát játszanak, ¾ 6-tól.

A Kantin elfogadta a büfét. Lesznek gólyalábasok. Tűzijátékot nem csinálunk, az túl nagy pénzkidobás.

Megkezdtük a kaszálásokat. Úgy néz ki, bírjuk. Amit kivágtunk fenyőket, a helyére japán cseresznyét ültettünk. Szépen nyílnak.

Kovács Ágnes képviselő: fel vannak háborodva, hogy kivágták a fákat.

Kovács Ferenc polgármester: ahogyan tudtuk, rendbe tettük. Ültettünk a közparkba is fát.

Hóbor Róbert képviselő: a közparkban a padot nem lehetne ledübelezni? Mindig fekszik.

Kovács Ferenc polgármester: nem a szél borítja fel.

Befejeződött a bunkeres pályázat. Megtartottuk a záró programot. Most jön az elszámolás. Minden működik. Lesz még egy HU-HR pályázat. Abban is megpróbálunk indulni.

Kovács Ágnes képviselő: és az iskola?

dr. Novák Anett jegyző: tervezés alatt van az energetika. Azt szeretnénk, ha a tető télre elkészülne.

Kovács Ferenc polgármester: az ovink rendben van, a Gondozási Központ is kapott, abból kapunk majd vissza.

Jön megint a virágosítás, beletettük a startba.

Van a strandunk. Nem látom az esélyt a nyitásra.

Páli Tibor képviselő: én látok. Vagy kérek pénzt a Megoldás Mozgalomtól vagy a helyi vállalkozásoktól. Mert mi különböztet meg bennünket a többi falutól?

Kovács Ferenc polgármester: Horváth Jóskáék nem akarják csinálni. Sok a munka, kevés a bevétel.

Cseke Lászlóné képviselő: a Sportegyesület nem csinálhatja?

dr. Novák Anett jegyző: az önkormányzat nem csinálhatja.

Páli Tibor képviselő: a belépőt meg lehet emelni.

Kovács Ferenc polgármester: azt mindenképpen meg kell, ha lesz. A motorok mennek, havi 40 eFt-ot fizetünk rá.

András Csabáné alpolgármester: akkor többet nem nyitjuk ki soha.

Kovács Ferenc polgármester: még beszélgetek, tárgyalok róla. Nagyon sok munka van vele. A szakirányítás 750 eFt. A vegyszerárak is biztos mentek fel. A kaszálást meg tudjuk oldani, fel is tudjuk tölteni. Naponta 2-3 m^3-t utána kell tölteni. Tavaly többe került, mert gépet kellett javíttatni. Az úszómestert fizetni kell, a pénztárosokat diákmunkában oldottuk meg, Próbálok még valamit, de kicsi az esély.

András Csabáné alpolgármester: az LT-III-ast a MOL visszaveszi a múzeumtól.

Kovács Ferenc polgármester: a postától ma felhívtak, hogy üzemeltetnénk-e a postát? Csesztregen megcsinálták, a Lottózónál vállalták. Leküldte a szerződésmintát.

Páli Tibor képviselő: nagyobb problémánk a patika.

Kovács Ferenc polgármester: nem akkora probléma. A Petit fölküldtem, hogy mérje meg az ablakokat.

Páli Tibor képviselő: mi a garancia arra, hogy felújítjuk, utána meg elmegy?

Kovács Ferenc polgármester: nem a gyógyszerész a főnök. A Markó Gyuszi is megy a villanyt megcsinálni. Beszéltem vele, hogy különösebb fennakadások nélkül lezajlik. Nem is kell lezárni. Alig kell csökkenteni a méreteken. Meg lesz oldva.

A falukocsit át kellene adnunk. Nem gondolnék nagy átadásra.

9. napirend

Interpellációk

András Csabáné alpolgármester: a Plellék kérték a Sóhajok hídjára muskátli ültetését. Ma meg is csináltam. A Tímár közben valami le van szakadva.

Kovács Ágnes képviselő: mart aszfaltot nem lehetne hozni a felső útra? Nagy kátyúk vannak.

András Csabáné alpolgármester: a vízüggyel beszéltél?

Kovács Ferenc polgármester: beszéltem, bár ne beszéltem volna. Belátták, hogy nem jó. Írtak levelet, hogy beszéljük meg a gazdákkal. Egy méterrel magasabb a vízszint.

A Magyar Állam átírná a nevünkre a területet a Magyar Falu program keretében. Május 30-ig kell jelentkezni rá. Nem értelmes területek. A patak van benne, agyaggödör, Alsó-Lovásziban egy 1000 m^2-es darab a házak között. A hrsz-ből a húszad része lenne a mienk, aztán meg fölszólítanának.

Varga László képviselő: megcsináltuk a játszóteret. Kell egy tábla, hogy kutyát bevinni tilos! Láttam.

Hóbor Róbert képviselő: a harangok - egyik sem - szólnak.

További napirend nem lévén, a polgármester $18^{\underline{50}}$ órakor bezárja az ülést.

Kovács Ferenc
polgármester

Kmf.

Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 1. Lovászi

dr. Novák Anett
jegyző

Lovászi Község Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános ülését

2023. április 27. napján (csütörtök) 17,00 órára
összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

Helye: Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal - Lovászi, Kutfej u. 112.

NAPIREND

Nyilvános ülés:

1. **Temetőrendelet megalkotása**
   Előadó: Kovács Ferenc polgármester
2. **Szociális rendelet módosítása**
   Előadó: Kovács Ferenc polgármester
3. **Döntés szociális tűzifa pályázat benyújtásáról**
   Előadó: Kovács Ferenc polgármester
4. **Közbeszerzés indítása VP kapcsán**
   Előadó: Kovács Ferenc polgármester
5. **Döntés költségvetést csökkentő intézkedésekről**
   Előadó: Kovács Ferenc polgármester
6. **Döntés ingatlanvásárlási kérelmekről**
   Előadó: Kovács Ferenc polgármester
7. **A „Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat 2022. évi beszámolójának elfogadása**
   Előadó: Kovács Ferenc polgármester
8. **Polgármesteri beszámoló**
   Előadó: Kovács Ferenc polgármester
9. **Interpellációk**
   Előadó: Kovács Ferenc polgármester

Zárt ülés:

8. **Lakásvásárlási kérelem elbírálása**
   Előadó: Kovács Ferenc polgármester

Lovászi, 2023. április 17.

Kovács Ferenc
polgármester

Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 1. Lovászi

JELENLÉTI ÍV

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. április 27-i nyilvános ülésén

Kovács Ferenc polgármester	.....
András Csabáné alpolgármester	.....
Cseke Lászlóné képviselő	.....
Hóbor Róbert képviselő	.....
Kovács Ágnes képviselő	.....
Páli Tibor képviselő	.....
Varga László képviselő	.....
dr. Novák Anett jegyző	.....

ELŐTERJESZTÉS

Készült: a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülésére.

Előterjesztő: Kovács Ferenc polgármester

Készítette: dr. Novák Anett jegyző

Tárgy: A temetőről és a temetkezésről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 2. pontja alapján a településüzemeltetés körében a települési önkormányzat feladata a köztemetők kialakítása és fenntartása.

A fentiekre tekintettel a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet tervezete elkészült, amelyet megtárgyalásra a Tisztelt Képviselő-testület elé terjesztek. A rendelet tervezetet elfogadása előtt véleményezésre meg kell küldeni a Zala Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Fogyasztóvédelmi Osztálynak is, a mellékleteben szereplő vélemény a rendeletbe beépítésre került.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet tervezetét megtárgyalni szíveskedjék.

Lovászi, 2023. március 31.

Kovács Ferenc
polgármester

Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 1. Lovászi

Lovászi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2023. (IV.30.) önkormányzati rendelete

a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 1999. évi XLIII. törvény 6. § (4) bekezdésében, a 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. § (5) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró fogyasztók területileg illetékes érdek-képviseleti szervei véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet célja, hogy Lovászi község közigazgatási területén a helyi viszonyok figyelembevételével biztosítsa a tisztességes és méltó temetéshez, valamint a végtisztesség megadásához való jogot, szabályozza a temetők működési rendjét, a temető használatának szabályait.

(2) A rendelet hatálya Lovászi Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő köztemetőkre, valamint a temetkezési szolgáltatási, a temetőfenntartási és üzemeltetési tevékenységekre terjed ki.

(3) Lovászi Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő köztemető:

a) 8878 Lovászi, 468/3 és 0264/3. helyrajzi számon felvett kivett köztemető megjelölésű ingatlan, és

b) 8878 Lovászi. 564. helyrajzi számon felvett kivett köztemető megjelölésű ingatlan lezárt köztemető.

(4) E rendeletet kell alkalmazni a köztemető tulajdonosának, a temetkezési szolgáltatási tevékenységet végző természetes és jogi személyeknek (továbbiakban: temetkezési szolgáltatók), továbbá mindazoknak, akiknek a rendelet hatálya alá tartozó tevékenységek ellátása során, azzal összefüggésben jogai keletkeznek, és reá kötelezettségek hárulnak.

(5) Lovászi község közigazgatási területén köztemetőt fenntartani, temetkezési szolgáltatást végezni a hatályos jogszabályok alapján és az e rendeletben foglaltak szerint lehet.

2. §

E rendelet alkalmazásában:

a) sírbolt (kripta): a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet 11. § (5) bekezdésében meghatározott fogalom.

b) temetési hely: a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 1999. évi XLIII. törvény 3. § d) pontjában meghatározott fogalom;

c) temetkezési szolgáltatás: a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 1999. évi XLIII. törvény 25. § (1) bekezdésében meghatározott fogalom;

d) urnafülke: a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdésében meghatározott fogalom;

e) urnasírbolt: a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdésében meghatározott fogalom.

2. A köztemető fenntartása, üzemeltetése

3. §

(1) A köztemető fenntartója és üzemeltetetője Lovászi Község Önkormányzata.

(2) Lovászi község közigazgatási területén köztemető létesítéséről, bővítéséről, lezárásáról, ismételt használatbavételéről Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt.

(3) A köztemetőnek és létesítményeinek alkalmasnak kell lennie az elhunytak felravatalozására, gyászszertartásuk lebonyolítására és eltemetésükre, ugyanakkor meg kell felelnie az elhaltak iránti kegyelet igényeinek, és lehetővé kell tennie a temetkezési tevékenység, temetkezési szolgáltatás korszerű lebonyolítását.

(4) A köztemető fenntartása, üzemeltetése során a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 1999. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: Ttv.) vonatkozó rendelkezéseit, valamit a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ttvvhr.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

4. §

(1) Az önkormányzat a köztemető fenntartásával kapcsolatban gondoskodik:

a) a rendeltetésszerű használathoz szükséges b) pontban megjelölt építmények, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális létesítményekről
b) a ravatalozó és egyéb helyiségek (hűtőkamra, öltöző) rendszeres karbantartásáról, szükség szerinti felújításáról, illetve tisztántartásáról,
c) a zöldterületek, az utak rendszeres karbantartásáról, az utak melletti fásításról,
d) vízvételi lehetőség (közkifolyó) folyamatos biztosításáról a temetési hely gondozásához szükséges mértékben,
e) a temetőben keletkezett hulladék rendszeres gyűjtéséről és elszállításáról, a hulladéktároló karbantartásáról, szükség esetén annak felújításáról,
f) a temető kerítésének folyamatos karbantartásáról, javításáról,
g) az illemhely tisztán-, és karbantartásáról,
h) pihenőpadok elhelyezéséről, karbantartásáról.

(2) Az utak, az illemhely használata, a vízvételi lehetőség és a hulladék elhelyezése ingyenesen biztosított a temetőlátogatók számára.

(3) A köztemetőben keletkezett hulladék rendszeres gyűjtéséről, elhelyezéséről és kezeléséről az önkormányzat ingyenesen gondoskodik.

(4) Az önkormányzat a köztemetőben keletkezett hulladék gyűjtésére hulladéktárolót, konténert biztosít, amelyek ürítéséről és elszállításáról szükség szerint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatóval kötött szerződés alapján az önkormányzat gondoskodik.

(5) A köztemetőre vonatkozó helyi tárgyi és infrastrukturális feltételek leírását az 1. melléklet tartalmazza.

5. §

(1) Az üzemeltető nyilvántartási kötelezettségére a Ttv. 18. §-ban foglaltak az irányadók.

(2) Elektronikus nyilvántartás esetén hiteles biztonsági másolat készítése, vagy párhuzamos manuális nyilvántartás vezetése szükséges.

3. A köztemető használati és igénybevételi rendje

6. §

(1) A köztemetőt nyitvatartási időben lehet igénybe venni. A köztemető használatával és igénybevételével kapcsolatos ügyek a Lovászi Közös Önkormányzati Hivatalban intézhetők a 2. melléklet 2. pontjában megjelölt helyen és ügyfélfogadási időben.

(2) A köztemető nyitvatartási idejét a rendelet 2. melléklet 1. pontja tartalmazza.

7. §

(1) A temetőt az ott tartózkodók kötelesek úgy használni, hogy a köztemető kegyeleti funkciója ne sérüljön, az elhunyt személyek emlékének méltó megőrzését, ápolását ne zavarják. A temetőlátogatók kötelessége a köztemetői terület, az ingó és ingatlan létesítmények, tárgyak rendeltetésszerű használata, állaguk megóvása, tartózkodás bármiféle károkozástól, rongálástól.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározottak érvényesülése érdekében tilos
a) a temetőbe vakvezető, rendőrségi kutya kivételével állatot bevinni és beengedni,
b) a temetőben kegyeletet sértő módon hangoskodni, zenét hallgatni,
c) a köztemető területén olyan magatartást tanúsítani, tevékenységet végezni, amely sérti a kegyeletet, és megbotránkozást kelt a temetőhasználók körében,
d) szemetelni, a növényi- és a sírokról, sírboltról származó hulladékot sírok között tárolni,
e) tüzet rakni.

(3) A köztemető területén a gyertyagyújtás az életet, testi épséget vagy vagyontárgyat nem veszélyeztetheti.

(4) A temetőben tilos továbbá,
a) járművel közlekedni – kivéve a halottszállító- és a mozgáskorlátozott személyt szállító járművet, közüzemi szolgáltató járművet, valamint az önkormányzat engedélyével síremlék készítés céljából szállítást végző járművet,
b) kerékpározni,
c) a sírokat, a sírokra ültetett növényeket megrongálni, a temetőben nyíló és ott elhelyezett növényeket a temetőből kivinni,
d) a sírok díszítését megrongálni, csonkítani, bepiszkítani, a díszítő tárgyakat illetéktelen személynek elvinni vagy eltávolítani,
e) olyan tárgyakat a köztemető területén történő elhelyezni, mely nem a sír, sírbolt díszítésére szolgál,
f) padokat, ülőhelyeket engedély nélküli elhelyezni,
g) a sírjel építőelemeit, így különösen kő, betonfa, gránit, valamint egyéb, a sírhely gondozásán kívül keletkező egyéb hulladékot a kihelyezett hulladéktárolóba helyezni,
h) a megrongálódott, valamint felújítás céljából megbontott temetési helyeket, sírjeleket 90 napnál hosszabb ideig rendezetlenül hagyni,
i) a temetési hely, sírjel kialakításához, építéséhez, felújításához, karbantartásához szükséges építőanyagokat, valamint egyéb anyagokat - az azonnali felhasználás kivételével - a temető területén tárolni.

(5) Az üzemeltető jogosult az engedélyköteles, de engedéllyel nem rendelkező vagy nem az engedély szerint elhelyezett, a köztemető rendjét zavaró tárgyakat, növényeket eltávolítani.

(6) A temetőben pad csak az üzemeltető hozzájárulásával, a közlekedés és a szomszédos sírok megközelíthetőségének akadályozása nélkül helyezhető el.

(7) 12 éven aluli gyermek a köztemető területén csak felnőtt felügyelete mellett tartózkodhat.

(8) Köztemetőbe a látogatók a szokásos, rendszeresen maguknál tartott személyes használati tárgyaikon túlmenően kizárólag a temetési helyek díszítésére, gondozására szolgáló tárgyakat (pl. koszorú, vágott élő virág, művirág, váza, öntözőkanna) és a kegyeleti jog gyakorlás kellékeit (pl. mécses, gyertya) vihetik be.

8. §

(1) A köztemető használók kötelesek

a) a ravatalozót, a sírokat, a síremléket, a köztemető kerítését és egyéb létesítményeit, építményeit, a köztemetőben elhelyezett egyéb tárgyakat rendeltetésüknek megfelelően használni, azok épségére ügyelni,

b) a köztemetőben keletkezett szerves hulladékokat, a gyomot, az elszáradt virágokat és koszorút, a gyertyát és mécsest a temetőben a kijelölt hulladékgyűjtő helyre elhelyezett hulladékgyűjtőbe elhelyezni.

c) a tűzveszély keletkezését eredményező magatartástól tartózkodni, valamint a tűzgyújtásra alkalmas eszközöket, gyertyát, mécsest úgy elhelyezni, hogy tűz ne keletkezzen.

(2) A temetési hellyel rendelkezni jogosult köteles az eredeti helyéről a megrongálódás következtében földre került sírjeleket vagy azok darabjait elszállíttatni, vagy az elszállításról gondoskodni.

(3) Az egy éven át gondozatlan temetési hely, vagy sírjel esetében az üzemeltető jogosult a temetési hely felett rendelkezni jogosultat felhívni a gondozási kötelezettsége teljesítésére. Amennyiben a temetési hely felett rendelkezni jogosult a felhívásban foglaltaknak a megjelölt határidőben nem tesz eleget, abban az esetben az üzemeltető a temetési hely, sírjel gondozása iránt – a temetési hely felett rendelkezni jogosult költségére – intézkedni jogosult.

(4) Amennyiben a (2) bekezdésben meghatározott a temetési hely felett rendelkezni jogosult nem lelhető fel, úgy a sírhely gondozási kötelezettség a tulajdonos önkormányzatot terheli.

(5) A lebontott síremlék - hacsak jogszabály vagy az építésügyi hatóság határozata eltérően nem rendelkezik - a temető területén nem tárolható.

4. A ravatalozó használatának és igénybevételének rendje

9. §

(1) A ravatalozó használata nem kötelező, ha a köztemetőbe szállított halott haladéktalanul eltemetésre kerül.

(2) A köztemetőbe beszállított, - kötelező azonosítást követően - haladéktalanul eltemetésre nem kerülő elhunytak holttestét a temetkezési szolgáltató köteles a temetésig a ravatalozó épületben hűtött ravatalasztalon, vagy a holttest hűtésére alkalmas és üzemképes hűtőkoporsóban, vagy halotthűtőben tartani a temetési helyre történő elhelyezésig.

(3) Hamvasztásos temetés esetén, amennyiben nem kerül sor az urnában lévő hamvak haladéktalan elhelyezésre az urnát a temetési helyen, a ravatalozó épületében kell tartani a temetés, vagy a temetési helyre történő elhelyezés időpontjáig.

(4) A ravatalozó helyiséget az üzemeltető a temetés időpontja előtt legalább 1 órával köteles kinyitni.

5. A temetési hely

10. §

(1) A köztemetőben koporsóban és urnában történő temetésre van lehetőség.

(2) A köztemetőben koporsós temetés esetén az alábbi temetési helyek biztosítottak:

a) sírhely
- *aa)* egyes sírhely,
- *ab)* kettős sírhely
- *ac)* egyes gyermeksírhely
- *ad)* kettős gyermeksírhely

b) sírbolt (kripta)
- *ba)* kettő koporsó elhelyezésére szolgáló sírbolt
- *bb)* négy koporsó elhelyezésére szolgáló sírbolt

c) (3) A köztemetőben hamvasztásos temetés esetén az alábbi temetési helyek biztosítottak:
- *ca)* urnasírbolt,
- *cb)* urnasírhely, urnafülke.

(3) A hamvak szétszórására kijelölt hely nincs a köztemetőben.

(4) A temetési helyek kialakításánál figyelembe kell venni a 11. §-ban meghatározott minimális távolságot a sírhelytáblák, a sírhely sorok és a temetési helyek között.

11. §

(1) Temetési hely megjelölésére sírjelek alkalmazása használható, létesíthető, melynek során be kell tartani a Ttvvhr. szerinti szabályokat.

(2) A sírhelytáblák (parcella) – közös érintkezési szakaszai – között legalább 4 méter széles utat kell biztosítani.

(3) A (2) bekezdés szerinti sírhelytáblákon belül a sírhelysorokat egymástól minimum 1 méter távolságra kell elhelyezni.

(4) A (3) bekezdése szerinti sírhelysorokon belül a temetési helyeket egymástól minimum 60 cm távolságra kell elhelyezni.

6. A sírhely, urnahely méretezése, sírjelek alkalmazása

12. §

(1) A sírhely, valamint az urna földbe temetése esetén az urnahely mélységére, hosszára és szélességére vonatkozó előírásokat a Ttvvhr. vonatkozó szabályainak figyelembevételével a 3. melléklet tartalmazza.

(2) A sírhelytáblákat, a táblákon belüli sorokat, az egyes sorokban a temetési helyeket az önkormányzat jelöli ki.

(3) A sírhelytábla azonosítóját könnyen észrevehető helyen oszlopon/táblán helyezi el az önkormányzat.

(4) A sírhelytáblák elhelyezését a polgármester ellenőrzi.

(5) A rosszul elhelyezett vagy az előírt mértéket meghaladó sírhely esetén a polgármester felhívja a rendelkezésre jogosultat annak javítására, áthelyezésére, elbontására határidő megadásával. Amennyiben a rendelkezésre jogosult a polgármester által megadott határidőig nem teljesíti az általa meghatározottakat, a polgármester a rendelkezésre jogosult költségére gondoskodik a sírhelytábla elbontatásáról vagy elbontásáról.

13. §

(1) A temetési hely, sírjel megőrzendővé nyilvánításáról a tulajdonos önkormányzat képviselő-testülete dönt.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt döntéshez javaslatot kell csatolni, amely tartalmazza az elhunyt személy nevét, a temetési hely pontos meghatározását, a sírjel leírását, dokumentálását, valamint a javaslat indokolását.

(3) A temetési hely, sírjel megőrzendővé nyilvánítására irányuló javaslat megtételéről értesíteni kell a temetési hely felett rendelkezni jogosultat amennyiben fellelhető.

(4) A temetési hely felett rendelkezni jogosultnak- amennyiben ismert, vagy fellelhető- nyilatkoznia kell, hogy hozzájárul-e a temetési hely, sírjel megőrzendővé nyilvánításához.

(5) A temetési hely, sírjel megőrzendővé nyilvánítás – a köztemető fennállásáig – határozatlan időtartamra szól.

(6) A temetési hely, sírjel megőrzendővé nyilvánítása esetében az önkormányzat vállalja a temetési hely feletti rendelkezési jogosultság lejártát követően a temetési hely újra váltását, a temetési hely, sírjel gondozását, fenntartását, karbantartását, valamint a felújítását.

(7) A temetési hely, sírjel megőrzendővé nyilvánítása esetén a temetési hely felett rendelkezni jogosult - amennyiben ismert, vagy fellelhető - határozza meg a temetési helybe helyezhető személyek körét.

7. A kegyeleti tárgyak, növényzet elhelyezése, a sírgondozás szabályai

14. §

(1) A köztemetőt látogató személy joga, hogy a temetési helyeken olyan kegyeleti tárgyakat helyezzen el, amelyek nem sértik mások kegyeleti jogait, a köztemető jellegét.

(2) A temetési helyeken úgy lehet lágyszárú növényeket elhelyezni a sírhely földjébe vagy cserépbe, hogy azok a sírok közötti közlekedést ne akadályozzák.

(3) A köztemető területén belül kizárólag a temetési helyre lehet növényeket ültetni.

(4) A sírhelyeket a temetési hely felett rendelkezési jogosultsággal bíró személynek kell gondoznia.

(5) A sírhely gondozásakor a szomszédos sírhelyeket nem szabad megrongálni, bepiszkítani.

(6) A sírhelyeken elhelyezett sírjeleket, különösen a síremléket gondozni kell. A sírjelet úgy kell elhelyezni, hogy ne veszélyeztesse a látogatók vagy más tárgyak épségét.

(7) Az önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az önkormányzat nevében hívja fel a temetési hely felett rendelkezni jogosultat a biztonságos használatot veszélyeztető sírjel vagy sírbolt helyreállítására.

(8) Amennyiben az érintett a (7) bekezdés szerinti felhívásnak nem tesz eleget, és az életet is fenyegető közvetlen veszély áll fenn, a közvetlen veszélyt a rendelkezni jogosult költségére az önkormányzat nevében a polgármester megszünteti, és intézkedik a költségek megfizettetéséről.

(9) A sírhelyeken a sírdomb felhantolása nem kötelező. Felhantolás esetén annak magassága maximum 50 cm lehet.

(10) Járda kialakítása a temetési helyek/sírhelyek között nem megengedett.

(11) A temetési hely kerítéssel nem határolható körül.

8. A temetési hely feletti rendelkezési jog

15. §

(1) A temetési hely, valamint a sírjel feletti rendelkezési jog (használati idő) időtartama:
a) sírhely esetén 25 év, illetve az utolsó koporsós rátemetés napjától számított 25 év,
b) sírbolt esetén 60 év,
c) urnasírhely, urnafülke esetén 10 év,
d) urnasírbolt esetén 20 év.

(2) A temetési hely feletti rendelkezési jog az (1) bekezdésben foglalt rendelkezési idő lejárta után meghosszabbítható, újra váltható az (1) bekezdésben meghatározott időre. Az újraváltás időtartama a temetési hely felett rendelkezni jogosult kérelmére az (1) bekezdésben meghatározott használati időnél rövidebb időtartamú is lehet, ekkor az újra váltás díja nem lehet magasabb a megváltási díj időarányosan csökkentett részénél.

(3) Az újraváltás nem tagadható meg, kivéve a Ttvvhr. 18. § (3) bekezdés a) és b) pontjában meghatározottak esetén.

(4) A temetési hely feletti rendelkezési jogokról szóló nyilvántartást az önkormányzat vezeti.

9. A temetési hely megváltásának, a temetőfenntartási hozzájárulás díja és a létesítmények és szolgáltatások igénybevételének díja

16. §

(1) A temetési helyek megváltásáért és újra váltásáért a temetési hely felett rendelkezni jogosultnak díjat kell fizetni.

(2) A temetési helyek megváltási díja a temetési hely feletti rendelkezési jog időtartamára – az e rendeletben meghatározott használati időre – vonatkozik, melynek mértékét az 4. melléklet tartalmazza.

(3) A temetési helyek újra váltási díjának mértéke azonos időtartamra megegyezik a (2) bekezdésben foglaltakkal.

(4) A temetési helyek újraváltási díjának mértéke, ha az újraváltás nem az első megváltás időtartamának megfelelő, hanem csökkentett időtartamra történik, a teljes újraváltási díj mértékének időarányos része.

17. §

(1) A köztemetőben munkát végző személynek, vállalkozásoknak a temetési hely, sírjel kialakítási, építési, felújítási és karbantartási munkák végzésének időtartamára temetőfenntartási hozzájárulási díjat kell fizetnie.

(2) A temetőfenntartási hozzájárulási díjat a 4. melléklet tartalmazza.

(3) A köztemetőben az építtető vagy a kivitelező a tevékenység megkezdése előtt legalább 5 munkanappal köteles bejelenti a munka végzés megkezdését a Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal a 2. melléklet 2. alpontjában megjelölt helyen és ügyfélfogadási időben.

(4) A tevékenység a (2) bekezdésben meghatározott díj megfizetését követően kezdhető meg.

(5) A köztemetőben munkát végző vállalkozó köteles betartani a Ttvvhr. 23. §-ban rögzítetteket.

18. §

(1) A temetkezési szolgáltatók munkavégzésének összhangját az üzemeltetőnek biztosítania kell oly módon, hogy

a) a temetkezési szolgáltatók - az általuk végzett egyes temetési szolgáltatások jellegéhez is igazodóan - azonos feltételekkel, lehetőség szerint az erre irányuló igénybejelentés sorrendjének megfelelően vehessék igénybe a temetői létesítményeket, az azt szolgáló infrastruktúrát;

b) olyan nyilvántartásokat vezet, illetve ügyfélszolgálatának működtetését úgy szervezi meg, melyből az a) pont alatti szolgáltatói igények nyomon követhetők.

(2) A temetkezési szolgáltatásokat hatósági engedéllyel rendelkező temetkezési szolgáltatók végezhetik. Annak a temetkezési szolgáltatónak, aki igénybe veszi

a) a temetői létesítményeket, valamint

b) az üzemeltető által biztosított szolgáltatásokat

igénybevételi díjat kell fizetnie.

(3) Az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjat és a létesítmények igénybevételi díjának mértékét a rendelet 4. melléklet tartalmazza.

(4) A temetési szolgáltatás tevékenységek ellátásának temetői rendjére vonatkozóan a Ttv. 25. § (1) és (2) bekezdését, valamint a Ttvvhr. 50. § (2) bekezdését kell alkalmazni.

10. A temetési helyek gazdálkodási szabályai

19. §

(1) Az üzemeltető a sírhelygazdálkodás körében köteles naprakész nyilvántartást vezetni a szabad temetési helyekről.

(2) Az üzemeltető a megváltott, de még használatba nem vett temetési helyeket felajánlás esetén - ha a sírhely még értékesíthető - köteles visszaváltani azzal, hogy az eredeti megváltás időpontjában érvényes díjat az újraértékesítést követő 30 napon belül - 10% kezelési költség és a ténylegesen igénybe vett időre eső díjak levonása után - köteles visszatéríteni.

(3) A temetési hely feletti rendelkezési jog időtartamáról a Ttvvhr. 18. §-a rendelkezik.

(4) Ha a rátemetést megrendelő nem azonos a rendelkezési jog jogosultjával, akkor teljes bizonyító erejű magánokiratok követelményeinek megfelelő engedélyt kell bemutatnia és leadnia az üzemeltetőnek a rendelkezési jogosultságról.

(5) Ha a rátemetést megrendelő nem azonos a rendelkezési jog jogosultjával, akkor teljes bizonyító erejű magánokiratok követelményeinek megfelelő engedélyt kell bemutatnia és leadnia az üzemeltetőnek a rendelkezési jogosultságról.

20. §

(1) A temetési helyek megváltási díjaiból, a temetőfenntartási hozzájárulás díjaiból, valamint az igénybevételi díjakból származó bevételeket az önkormányzat számviteli nyilvántartásában elkülönítetten kell kezelni.

(2) A kettős könyvvitelt alkalmazó önkormányzat a köztemető üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatos bevételeit és kiadásait kizárólag szabályosan kiállított bizonylatok alapján, az önkormányzat számviteli rendjének megfelelően külön kormányzati funkció alkalmazásával tartja nyilván.

(3) E nyilvántartásba kizárólag csak a köztemető üzemeltetésével, működtetésével kapcsolatos bevételeket és kiadásokat szabad nyilván tartani.

(4) A köztemetőt, a ravatalozót és a kapcsolódó eszközöket az önkormányzat vagyonleltárában a tényleges bekerülési összegen kell nyilvántartani.

(5) Az önkormányzat a sírhelygazdálkodás körében köteles naprakész nyilvántartást vezetni a szabad temetési helyekről.

21. §

Hatályát veszti a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 13/2021. (IV. 30.) önkormányzati rendelet.

22. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Kovács Ferenc
polgármester

Község Önkormányzat Képviselő-testülete * 1. Lovászi *

dr. Novák Anett
jegyző

Kihirdetve: 2023. április 30.

dr. Novák Anett
jegyző

Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal * 8. Lovászi *

1. melléklet

A köztemetőre vonatkozó helyi tárgyi és infrastrukturális feltételek

1. A 8878 Lovászi, 468/3 és 0264/3. köztemetőben:

	A	B	C
	Helyi tárgyi, infrastrukturális feltétel megnevezése	**Előírt feltétel (igen/nem)**	**A feltétel biztosított-e (igen/nem)**
1	Út	igen	igen
2	Ravatalozó	igen	igen
3	A halottak ideiglenes elhelyezésére szolgáló tároló és hűtő	igen	igen
4	A köztemető bekerítése, lehatárolása kerítéssel és élő sövénnyel	igen	igen
5	Vízvételi lehetőség	igen	igen
6	Illemhely (köztemető mellett)	igen	igen
7	Az utak sorfásítása	igen	igen
8	Hulladéktároló	igen	igen

2. melléklet

A köztemetők nyitvatartási rendje, az üzemeltető ügyfélfogadási helye, ideje

1. Köztemető nyitvatartási ideje:

	A	B
1	január 1-jétől december 31. napjáig	6.00 - 20. 00 óráig

2. Ügyfél fogadás helye, ideje:

	A	B	C
1	**Ügyfél fogadási idő**		**Ügyfélfogadás helye**
2	Hétfő	8.00-16.00	Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal 8878 Lovászi, Kutfej utca 112.
3	Kedd	8.00-12.00	
4	Szerda	8.00-17.00	
5	Csütörtök	8.00-12.00	
6	Péntek	8.00-12.00	

3. melléklet

A temetési helyek és sírboltok méretei

1. Az egyes temetési helyek méretei

	A	B	C	D
1	**Megnevezés**	**A temetési hely hossza**	**A temetési hely szélessége**	**A temetési hely mélysége**
2	Egyes (felnőtt) sírhely	210	90	200
3	Egyes (felnőtt) sírhely rátemetés	210	90	első koporsó minimum 240, a rátemetett koporsó aljzata legalább 160
4	Kettős (felnőtt) sírhely	210	190	200
5	Kettős (felnőtt) sírhely rátemetés	210	190	első koporsó minimum 240, a rátemetett koporsó aljzata legalább 160
6	Urnasírhely	80	60	100
7	Egyes gyermek sírhely	130	60	200
8	Egyes gyermek sírhely rátemetés	130	60	első koporsó minimum 240, a rátemetett koporsó aljzata legalább 160
9	Kettős gyermek sírhely	130	170	200

2. Az egyes sírboltok méretei

	A	B	C	D	E
1	**Megnevezés**	**Méret jellege**	**Sírbolt hely hossza**	**Sírbolt hely szélessége**	**Sírbolt hely mélysége**
2	Kettő koporsóra	Belső	250	150	190
3		Külső	300	200	-
4	Négy koporsóra	Belső	250	150	220
5		Külső	300	250	-

3. Az urnasírbolt méretei

	A	B
1	**Megnevezés**	**Méret (hossz, szélesség, mélység)**
2	Kettő urna	80 x 60 x 100
3	Négy urna	80 x 120 x 100
4	Hat urna	80 x 180 x 100

4. melléklet

A temetési hely megváltásának, a temetőfenntartási hozzájárulás díja és a létesítmények és szolgáltatások igénybevételének díjai

1. Temetési helyek feletti rendelkezési jogért és a rendelkezési jog újra váltásáért fizetendő díjak:

	A	B
1	**Megnevezés**	**Fizetendő bruttó díj Ft-ban**
2	Egyes felnőtt sírhely	12.000,-
3	Kettős felnőtt sírhely és rátemetés	15.000,-
4	Gyermeksírhely	3.000,-
5	Urnasírbolt (két személyes)	12.000,-
6	Urnasírbolt (négy személyes)	20.000,-
7	Urnasírhely	12.000,-
8	Gránitlappal lefedett urnasírhely	250.000,-

2. Temetőfenntartási hozzájárulás díja naponta: 2000,- Ft

3. A temetői létesítmények igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díj: 20.000,- Ft/temetés. Ezen díj megfizetése alól a ravatalozót üzemeltető vállalkozó szerződés alapján mentesülhet.

4. Az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díj: A síremlék készítők által fizetendő díjak: Egyes síremlék: 6.500,- Ft, Kettes síremlék: 9.700,- Ft

5. A temetőbe való behajtás díja: 0,- Ft.

Általános indokolás

A temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdése alapján a települési önkormányzat rendeletben állapítja meg a temető rendeltetésszerű használatához szükséges egyéb helyi tárgyi és infrastrukturális feltételeket, a temető, ravatalozó használatának és igénybevételének szabályait, a temetési hely gazdálkodási szabályait, a sírhely méretezését, sírjelek alkalmazását, a kegyeleti tárgyak, növényzet elhelyezését, a sírgondozás szabályait, a temetőben a kegyeleti közszolgáltatások feltételeit, a temetési hely megváltásának és újraváltásának díját, a temetőfenntartási hozzájárulás díját, illetve a létesítmények és az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételének díját, a temetési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozói tevékenységek ellátásának temetői rendjét.

Lovászi Község Önkormányzata Képviselő-testületének a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 14/2005. (XI. 3.) önkormányzati rendeletét felülvizsgálata során megállapításra került, hogy az önkormányzati rendelet a kötelező tartalmi elemeket nem teljeskörűen tartalmazza. Tekintettel arra, hogy a rendeletet több ponton kellene módosítani annak érdekében, hogy a hatályos jogszabályi előírásoknak megfeleljen, ezért indokolt a korábbi rendelet hatályon kívül helyezése és e tárgyban új rendelet alkotása.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az általános rendelkezéseket tartalmazza: a rendelet célját, tárgyi, személyi hatályt, a köztemető fenntartásával és üzemeltetésével kapcsolatosan, valamint a településen lévő köztemetők természetbeni meghatározását.

A rendelet tárgyi hatálya Lovászi község közigazgatási területén lévő köztemetőre, valamint a temetkezési szolgáltatási, a temetőfenntartási és üzemeltetési tevékenységekre terjed ki.

A rendelet személyi hatálya a köztemető fenntartását, üzemeltetését, a temetkezési szolgáltatási tevékenységet végző természetes és jogi személyekre, valamint mindazokra kiterjed, akikre nézve e tevékenységek során jogok keletkeznek és kötelezettségek hárulnak.

Lovászi Község Önkormányzata köztemető fenntartási kötelezettsége az önkormányzat tulajdonában lévő, természetben 8878 Lovászi, 468/3 és 0264/3. helyrajzi számon felvett kivett köztemető megjelölésű ingatlanra, és a 8878 Lovászi, 564. helyrajzi számon felvett lezárt köztemetők ingatlanokra terjed ki.

A 2. §-hoz

Az értelmező rendelkezéseket tartalmazza.

Sírbolt: A sírbolt (kripta) koporsó elhelyezését biztosító, terepszint alatti és feletti, vagy kizárólag terepszint alatti vagy feletti építményből álló temetési hely. A sírbolt méretét a befogadott koporsók száma határozza meg.

A rendelet a **temetési hely** magyarázatánál visszautal a törvényben használt fogalomra, mely szerint temetési hely a temetőben vagy a temetkezési emlékhelyen létesített sírhely, sírbolt, urnafülke, urnasírhely, urnasírbolt, valamint a hamvasztóüzemi építmény területén, ingatlanán létesített urnafülke, urnasírhely. A temetési helyek egyes formái, a temetés módja, továbbá a földben vagy építményben történő elhelyezkedése alapján különböznek egymástól.

Temetkezési szolgáltatás: a temetésfelvétel, az elhunytnak a kegyeleti igényeknek megfelelő temetésre való előkészítése, a temetéshez szükséges kellékekkel való ellátás, ideértve az eltemettető felé történő értékesítést is, a ravatalozás, sírhelynyitás és visszahantolás, a sírba helyezés, a halottszállítás, a hamvasztás és az urnakiadás, az urnaelhelyezés, a hamvak szórása, az exhumálás, az újratemetés.

Urnafülke és urnasírbolt: Az urnafülke föld feletti építményből, az urnasírbolt terepszint alatti és feletti, vagy kizárólag terepszint alatti vagy feletti építményből álló, hamvakat tartalmazó, urnák elhelyezésére épített temetési hely. Új urnafülke építésénél az urnát befogadó belső méret legalább 30 x 30 cm. Urnafülke építmény kialakításához a szabályzat előírhatja a természetes anyagok és művészi formák alkalmazását. Az urnafülkét úgy kell kialakítani, hogy a fülke egyedi díszítése biztosítható legyen.

A 3. §-hoz és a 4. §-hoz

A 3-5. § -ok a köztemető fenntartására, üzemeltetésére vonatkozó szabályokat tartalmazzák. A törvény 6. §- a úgy rendelkezik, hogy a temető tulajdonosának feladata a temető tárgyi és infrastrukturális létesítményeinek,

zöldfelületeinek, valamint sírhelytábláinak megépítése, illetőleg kialakítása, valamint a temető kegyeleti méltóságának őrzése.

A temető tulajdonosa köteles a temető fenntartásáról, továbbá üzemeltetéséről gondoskodni. E feladatait saját maga, illetve – szerződés alapján – gazdálkodó szervezet útján is elláthatja.

A törvény 9. §-a kimondja, hogy a **temető létesítése során a temetőtulajdonos** utat, ravatalozót, a halottak ideiglenes elhelyezésére szolgáló tárolót és hűtőt, a temető bekerítését vagy élősövénnyel való lehatárolását, vízvételi lehetőséget, illemhelyet, az utak sorfásítását, hulladéktárolót a kormányrendeletben meghatározottak szerint **köteles biztosítani.**

A törvény 13. § (1) bekezdése értelmében a **temetőfenntartó feladata** a temető rendeltetésszerű használatához szükséges építmények, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális létesítmények, valamint a közcélú zöldfelületek karbantartása, szükség szerinti felújítása és gondozása.

A törvény 16. §- az **üzemeltető feladatai**t sorolja fel az alábbiak szerint:

a) meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét;

b) biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról (sírásás) való gondoskodást;

c) megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt;

d) biztosítja a ravatalozó, boncolóhelyiség-csoport és ezek technikai berendezései, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását, és működteti azokat;

e) gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, és biztosítja a temető nyitását, zárását;

f) megőrzi a nyilvántartó könyveket;

g) tájékoztatja a temetőlátogatókat;

h) kijelöli a temetési helyeket;

i) elvégzi a temető és létesítményeinek tisztán tartását, az utak karbantartását, síkosságmentesítését és a hóeltakarítást;

j) összegyűjti és elszállítja a hulladékot;

k) gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról;

l) összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását;

m) gondoskodik az ügyfélfogadásról.

A köztemető fenntartásáról és üzemeltetéséről Lovászi Község Önkormányzata gondoskodik. A köztemetőre vonatkozó helyi tárgyi és infrastrukturális feltételek leírását az 1. melléklet tartalmazza.

A 6–8. §-hoz

Az üzemeltető a törvény 16. §- a alapján - egyebek mellett - megállapítja a nyitvatartási időt és gondoskodik az ügyfélfogadásról.

A rendelet 6-8. §-a köztemető használati és igénybevételi rendjét szabályozza, kötelezettségeket, szabályokat a használók és fenntartó részére.

A temetőt az ott tartózkodók kötelesek úgy használni, hogy a köztemető kegyeleti funkciója ne sérüljön, az elhunyt személyek emlékének méltó megőrzését, ápolását ne zavarják. A temetőlátogatók kötelessége a köztemetői terület, az ingó és ingatlan létesítmények, tárgyak rendeltetésszerű használata, állaguk megóvása, tartózkodás bármiféle károkozástól, rongálástól.

A 7. § a köztemetőben tilos tevékenységeket határozza meg a a kegyeleti funkció megőrzése érdekében.

A köztemetőt használók részére előírások kerültek megfogalmazásra annak érdekében az elhunytak emlékének méltó megőrzése érdekében. A temetési helyek és síremlékek gondozására és ápolására vonatkozó rendelkezések meghatározása.

Az egy éven át gondozatlan temetési hely, vagy sírjel esetében az üzemeltető jogosult a temetési hely felett rendelkezni jogosultat felhívni a gondozási kötelezettsége teljesítésére. Amennyiben a temetési hely felett rendelkezni jogosult a felhívásban foglaltaknak a megjelölt határidőben nem tesz eleget, abban az esetben az üzemeltető a temetési hely, sírjel gondozása iránt – a temetési hely felett rendelkezni jogosult költségére – intézkedni jogosult.

Amennyiben a temetési hely felett rendelkezni jogosult nem lelhető fel, úgy a sírhely gondozási kötelezettség a tulajdonos önkormányzatot terheli.

A 9. §-hoz

A 145/1999. (X. 1.) Korm. rendelet 5. § - a tartalmazza a ravatalozó létesítésére és üzemeltetésére vonatkozó szabályokat. Az 5. § (1) bekezdése kimondja, hogy a temetőben – temetkezési emlékhely kivételével – ravatalozót kell építeni. Ravatalozót úgy kell megépíteni, hogy az alkalmas legyen az elhunyt ravatalozásra való előkészítésére, a kegyelet lerovására, az elhunyt elbúcsúztatására és az külső ravatalozásra is alkalmas és akadálymentesen megközelíthető legyen. A temetőbe, illetve a ravatalozóba kiszállított holttest hűtéséről – halott hűtő berendezésben – a ravatalozásig folyamatosan gondoskodni kell. Ugyanakkor a 2000 fő alatti lakónépességű településen a holttest hűtése (tárolása) a ravatalasztal hűtésével is megoldható. A ravatalozó rendszeres takarításáról és szükség szerinti fertőtlenítéséről a temető üzemeltetője gondoskodik.

A 10–13. §-hoz

A köztemetőben koporsóban és urnában történő temetésre van lehetőség. Koporsós temetés esetén a temetési hely lehet egyes sírhely, kettős sírhely és sírbolt.

A sírhely, valamint az urna földbe temetése esetén az urnahely mélységére, hosszára és szélességére vonatkozó előírásokat a 145/1999.(X.1.) Korm. rendelet vonatkozó szabályainak figyelembevételével a 3. melléklet tartalmazza.

A sírhelytáblákat, a táblákon belüli sorokat, az egyes sorokban a temetési helyeket az üzemeltető jelöli ki. A rosszul elhelyezett vagy az előírt mértéket meghaladó sírhely esetén az üzemeltető felhívja a rendelkezésre jogosultat annak javítására, áthelyezésére, elbontására határidő megadásával. Amennyiben a rendelkezésre jogosult a megadott határidőig nem teljesíti az üzemeltető által meghatározottakat, gondoskodik a sírhelytábla elbontatásáról/elbontásáról a rendelkezésre jogosult költségére.

A biztonságos használatot veszélyeztető sírjel vagy sírbolt helyreállítására vonatkozó kötelezettséget a 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet tartalmazza, így azt az önkormányzat rendeletében a Jat. 3. §-a alapján nem lehet megismételni.

A temetési helyek, sírjelek megőrzendővé nyilvánításról Lovászi Község Önkormányzata Képviselő-testülete dönt. Ennek szabályait részletezi a 13. §.

A 14. §-hoz

A sírhely, síremlék gondozás, karbantartás szabályozása, amely alapján a növényzet ültetés, sírdomb felhantolás és a síremlék, temetési hely kialakításának előírásai kerültek meghatározásra.

A 15. §-hoz

A rendelet a 145/1999. (X. 1.) önkormányzati rendelettel összhangban állapítja meg a temetési hely, valamint a sírjel feletti rendelkezési jog időtartamát (használati időt):

a) sírhely esetén 25 év, illetve az utolsó koporsós rátemetés napjától számított 25 év,

b) sírbolt esetén 60 év,

c) urnasírhely esetén 10 év,

d) urnasírbolt esetén 20 év.

A temetési hely feletti rendelkezési jog a rendelkezési idő lejárta után meghosszabbítható, újra váltható.

A temetési hely feletti rendelkezési jogokról szóló nyilvántartást az üzemeltető vezeti.

Az újraváltás nem tagadható meg, kivéve, ha a temető tulajdonosa a területet átalakítja, vagy más célra kívánja felhasználni, vagy a temetési hely, sírjel nem felel meg a szabályzat előírásaink.

A 16–18. §-hoz

A temető tulajdonosa, köztemető esetén az önkormányzat a temető üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatosan felmerült szükséges és indokolt költségek alapján állapítja meg

a) a temetési hely, illetőleg az újraváltás díját,

b) a temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulás díját,

c) a temetői létesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjat,

d) a temetőbe való behajtás díját.

A temetőfenntartási díjat a temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzőknek kell megfizetni. A temetőfenntartási hozzájárulási díj mértéke az adott évben az egyes sírhelyekre megállapított megváltási díjtételek egyszerű számtani átlagának 5%-át nem haladhatja meg. A temetőfenntartási díjat a temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzőknek kell megfizetni.

A díj megállapításakor ki kell kéri a fogyasztók területileg illetékes érdekképviseleti szerveinek véleményét.

A temető üzemeltetője a szabályzatban megállapított díjakon felül más díjat nem állapíthat meg. Nem szedhető díj a temetőlátogatásért, a temetői utak használatáért és a temetési hely gondozásához igénybe vett vízért.

A 19. §-hoz és a 20. §-hoz

A Ttv. 41. § (3) bekezdése szerint a települési önkormányzatnak rendeletben kell megállapítani a temetési hely gazdálkodási szabályait. A 18. - 20. § a megváltási díjakból és a temetőfenntartási hozzájárulás díjból származó bevételek és a temető fenntartásából adódó költségek tekintetében határozza meg a gazdálkodási, nyilvántartási szabályokat.

A 21. §-hoz

A rendelet hatályba lépésével a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 7/2000.(XI. 5.) önkormányzati rendeletet hatályon kívül kell helyezni.

A 22. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló
6/2023. (IV. 30.) számú önkormányzati rendelethez

Társadalmi-gazdasági hatása: változatlan

Költségvetési hatása: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs

Egyéb hatása: nincs

A rendelet megalkotásának szükségessége: az önkormányzat közfeladatainak ellátásában bekövetkező változások

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: törvényességi észrevétel.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:
személyi: nincs
szervezeti: nincs
tárgyi: a meglévő feltételeken kívül többlet nem szükséges

ELŐTERJESZTÉS

Készült: a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő testületi ülésére
Tárgy: A szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása

Készítette: dr. Novák Anett jegyző
Előterjesztő: Kovács Ferenc polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Falu Program keretében nyert tanyagondnoki kisbusz kapcsán jelezte a Kormányhivatal, hogy a tanyagondnok ellátási területe pontosításra került.

Az új működési engedélyünk alapján szükségesség vált a tanyagondnok szakmai programjának módosítása.

Kérem a képviselő-testületet, hogy a hatásvizsgálat és az indokolás alapján a rendelet-tervezetet megtárgyalni szíveskedjen.

Lovászi, 2023. március 20.

Kovács Ferenc
polgármester

Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 1. Lovászi

Lovászi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelete

a szociális ellátásokról szóló 6/2021. (VII. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, 26. §-ában, az 32. § (3) bekezdésében és 132. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében foglaltak alapján a a szociális ellátásokról szóló 6/2021. (VII. 8.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A szociális ellátásokról szóló 6/2021. (VII. 8.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Megélhetését veszélyeztető, vagy aránytalanul nagy terhet jelentő élethelyzetnek kell tekinteni, ha a kötelezett családjában az egy főre jutó jövedelem a szociális vetítési alap összegének kétszeresét nem haladja meg."

2. §

A szociális ellátásokról szóló 6/2021. (VII. 8.) önkormányzati rendelet 16. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Felsőoktatási támogatásban az a településen állandó lakóhellyel rendelkező magyar állampolgár részesülhet, aki felsőoktatási intézmény nappali tagozatán első alapképzésben vesz részt, hallgatói jogviszonya aktív, és családjában az egy főre eső jövedelem a szociális vetítési alap 500%-át nem haladja meg."

3. §

A szociális ellátásokról szóló 6/2021. (VII. 8.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő második napon lép hatályba, és a kihirdetését követő harmadik napon hatályát veszti.

Kovács Ferenc
polgármester

dr. Novák Anett
jegyző

Kihirdetve: 2023. április 27.

dr. Novák Anett
jegyző

9. melléklet

Lovászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SZCSM-rendelet és az önkormányzat szociális ellátásokról szóló 6/2021. (VII.8.) számú helyi rendelete alapján – a település tanyagondnoki szolgáltatásának szakmai programját az alábbiak szerint határozza meg.
A szakmai program a Lovászi önkormányzat közigazgatási területén működő tanyagondnoki szolgáltatásra terjed ki.

I. rész
Szociális alapszolgáltatás célja, feladata

A megvalósítani kívánt program konkrét bemutatása, a létrejövő kapacitások, a nyújtott szolgáltatáselemek, tevékenységek leírása

A tanyagondnoki szolgáltatás célja:

A tanyagondnoki szolgálat célja a hátrányos helyzetű, szolgáltatáshiányos kistelepülések esélyegyenlőségének növelése, ezen jellegzetességekből adódó hátrányok csökkentése, így különösen:

a) a település demográfiai, társadalmi hanyatlásának megállítása, e folyamat visszaszorítása,
b) a település népességmegtartó erejének növelése;
c) a közlekedés lehetőségeinek javítása;
d) a település és a lakosság elszigeteltségének mérséklése;
e) a lakosság életfeltételeinek javítása, a településen a jobb életminőség elérése;
f) a közszolgáltatásokhoz való hozzájutás elősegítése;
g) az önkormányzat által nyújtandó szociális alapellátások működtetésének segítése;
h) a településre nézve kedvező gazdasági folyamatok elindítása;
i) az Önkormányzat szolgáltatási funkcióinak bővítése;
j) a közösség fejlesztése, a helyi társadalom és a civil szféra erősítése;
k) a helyi adottságokhoz és sajátosságokhoz igazodó egyéni és közösségi szintű igények kielégítése;
l) az esélyegyenlőség feltételeinek megteremtése, javítása.

A tanyagondnoki szolgáltatás konkrét célja:

A tanyagondnoki szolgálat a helyi szükségletek alapján közvetlen, személyes szolgáltatásokat (ezen belül alap- és kiegészítő feladatokat), valamint az önkormányzati feladatok megoldását segítő, közvetett szolgáltatásokat végez.

A tanyagondnoki szolgáltatás feladata:

Lovászi település intézmény- és a lakosságot érintő alapvető szolgáltatások hiányából eredő hátrányainak enyhítése, az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz, közszolgáltatáshoz, valamint egyes alapszolgáltatásokhoz való hozzájutás biztosítása, továbbá az egyéni, közösségi szintű szükségletek teljesítésének segítése, ennek érdekében a tanyagondnoki szolgálat, mint az alapvető szolgáltatásokhoz való hozzájutás.

A szolgáltatás igénybevételére jogosultak köre:

A településen életvitelszerűen tartózkodó lakosság, amely szociális körülményei, ezen belül kora, egészségi állapota és egyéb aktuális élethelyzete alapján alkalmilag vagy tartósan jogosulttá válik a tanyagondnoki szolgáltatás igénybevételére, valamint az óvodás és iskoláskorú gyermekek.
A tanyagondnoki szolgáltatás valamennyi eleme térítésmentes.

A szolgáltatás ellátási területe:
Lovászi községhez tartozó településrészek: Dulákhegy, Előhegy, Központi belterület, Kupamáriahegy, Külterület, Lovászi egyéb belterület, Sporttelep, Szúnyogkemp környéke

A tanyagondnoki szolgálat további kiemelt céljai:

a) a település szociális hátrányának csökkentése,
b) a településen az életfeltételek javítása,
c) a településen az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz, közszolgáltatásokhoz, egyes alapellátásokhoz való hozzájutás biztosítása,
d) fentieken túlmenően a tanyagondnoki szolgálat a helyi adottságokhoz és sajátosságokhoz igazodó egyéni és közösségi szintű igények kielégítését is biztosítja.

A tanyagondnoki szolgálat e célok megvalósítása érdekében az alábbi feladatokat látja el:

a) különféle, a szociális alapellátás körébe tartozó feladatok,
b) egyéb – szolgáltatás jellegű – feladatok.

A falu- és tanyagondnoki szolgáltatás szállítás, megkeresés és közösségi fejlesztés szolgáltatási elemet biztosít.

A tanyagondnoki szolgálat alapfeladatai közé tartozik különösen:

Szállítás

javak, vagy szolgáltatások eljuttatása az igénybe vevőhöz, vagy az igénybe vevő eljuttatása a közszolgáltatások, szolgáltatások, munkavégzés, közösségi programok, családi kapcsolatok helyszínére, ha szükségleteiből adódóan mindezek más módon nem oldhatók meg.

Megkeresés

szociális problémák által érintett. vagy veszélyeztetett azon egyének közvetlen, illetve közvetett módon történő elérése vagy felkutatása, akik vélhetően jogosultak egy adott szolgáltatásra, de azt bármilyen okból elérni nem tudják.

Közösségi fejlesztés

a település vagy térség lakosságát érintő integrációs szemléletű, bátorító-ösztönző, informáló, kapcsolatszervező tevékenység, amely különböző célcsoportokra vonatkozó speciális igényeket tár fel, szolgáltatásokat kezdeményez, közösségi együttműködéseket valósít meg.
Ezen túlmenően, a település sajátos igényeihez és szükségleteihez igazodó szolgáltatásokat is végez, melyek közvetett szolgáltatásnak minősülnek és a szolgáltatásnyújtás legfeljebb 50%-át tehetik ki.

A tanyagondnok rendszeresen nyújt személyes segítséget a rászorulóknak problémáik meghallgatásával és megbeszélésével. A tanyagondnok tevékenységének ellátásába bevonja a településen lévő családokat is. A jogszabályi előírásokhoz kapcsolódóan Lovászi község viszonylatában a tanyagondnoki szolgáltatás bevezetése, megfelelő színvonalon való működése, az alábbiakban vázolt szociális igények megvalósítását teszik lehetővé, a leírt konkrét formában.

Létrejövő kapacitások

A tanyagondnoki szolgálat 1 fő közalkalmazott útján ellátja a településen jelentkező feladatokat, a többi, a településen működő szociális szolgáltatásokkal egymást kölcsönösen kiegészítve.

II. rész
A települési, lakossági szükségletek bemutatása

Lovászi község a dél-nyugat zalai térség jellemzőit hordozza magán. Kis lélekszámú, a település központjától távoli külterületekkel, alacsony születésszámmal, magas halálozási aránnyal.
A településen megtalálható közszolgáltatások:

a) Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal (6 község szolgálatában)
b) posta
c) háziorvosi, fogorvosi rendelés; gyermekorvosi rendelés a közeli Lenti városban érhető el.
d) Óvoda, 8 évfolyamos általános iskola,
e) Művelődési ház, melyet az önkormányzat feladat-ellátási szerződés alapján nyújt számára támogatást.
f) Mozgókönyvtári szolgáltatás,
g) Házi segítségnyújtás, idősek nappali ellátása, szociális étkeztetés, idősek otthona,
h) 3 db élelmiszerüzlet
i) Fodrász
j) Önkormányzati étterem és turistaszálló
k) strandfürdő

A településen 28 % a 60 éven felüliek aránya, a 18 év alatti lakosok aránya 14 %.
2015-ben 23-an haltak meg, míg 11 kisgyerek született.

III. rész
A feladatellátás szakmai tartalma, módja, a biztosított szolgáltatások formái, köre, rendszeressége

Szállítás

Szállítás: javak, vagy szolgáltatások eljuttatása az igénybe vevőhöz, vagy az igénybe vevő eljuttatása a közszolgáltatások, szolgáltatások, munkavégzés, közösségi programok, családi kapcsolatok helyszínére, ha szükségleteiből adódóan mindezek más módon nem oldhatók meg.

I.1. A tanyagondnoki szolgálat közvetlen személyes szolgáltatások körébe tartozó alapfeladatai:

I.1.1. Közreműködés az étkeztetésben

A feladatellátás tartalma, módja
Az Önkormányzat a szociális étkeztetés feladatot a Lovászi Gondozási Központ útján látja el. A Gondozási Központ Lovászi településen az étkeztetést a lovászi Önkiszolgáló Étterem és Turistaszállón keresztül biztosítja. Az ebéd szállítása a tanyagondnok feladata. Az ellátottakkal való kapcsolattartásban jelenleg is részt vesz.

A feladatellátás rendszeressége: Folyamatos

Az ellátottak köre: a szociális étkeztetésben részesülők.

I.1.2 Közreműködés a házi segítségnyújtásban

A feladatellátás tartalma, módja
A házi segítségnyújtás feladatot az Önkormányzat a Lovászi Gondozási Központ útján látja el. Tekintettel arra, hogy a házi segítségnyújtás és a tanyagondnok által nyújtott szolgálat keretében ellátandó feladatok egy köre gyakorlatilag megegyezik, ugyanakkor a házi segítségnyújtás körében ellátandó feladatok egy részéhez megfelelő képesítés szükséges, így a tanyagondnok azon feladatok ellátásában működik közre, melyek képesítés nélkül is végezhető, így különösen a ház körüli feladatok ellátásában, bevásárlásban, gyógyszerkiváltásban. A két szolgálat tekintetében nagyon fontos, hogy feladataikat kölcsönösen együttműködve látják el. A házi segítségnyújtás gesztor települése Lovászi. A gondozónő a településen dolgozik, gyakran kérik a tanyagondnoki szolgálat segítségét az idősek rendezvényekre, orvoshoz történő szállításában.

A feladatellátás rendszeressége: heti rendszerességű.

Az ellátottak köre: a házi segítségnyújtásban részesülők.

I.1.3. Egészségügyi ellátáshoz való hozzájutás biztosítása

a) Háziorvosi rendelésre szállítás

A feladatellátás tartalma, módja: a tanyagondnoki szolgáltatás egyik kiemelten fontos feladata a szolgáltatást igénylő lakos orvosi ellátáshoz való hozzájutása, igény szerint a választott háziorvosi rendelésre, szükség esetén a település közigazgatási területén kívül is. Az egészségi állapota szerint helyben is igényelheti az orvoshoz való szállítást.
A fertőző, vagy életveszélyben lévő betegek szállítása szakszerű ellátást igényel, ezért a tanyagondnok ezen személyek szállítását nem végezheti, a tanyagondnok kötelessége a szakszerű ellátás megszervezése (mentő, orvos hívása) és közreműködhet a betegszállítás megszervezésében is.
A tanyagondnok a feladatellátáshoz szükséges alapvető elsősegély nyújtási ismereteket a tanyagondnoki alapképzésen, illetve a továbbképzések során szerzi meg.

A feladatellátás rendszeressége: hetente.

Az ellátottak köre: azok a betegek, akik idős koruk vagy állapotuk, vagy a közösségi közlekedés hiánya miatt a háziorvoshoz való eljutásban segítségre szorulnak.

b) Egyéb egészségügyi intézménybe szállítás

A feladatellátás tartalma, módja: a szakorvosi rendelések Lentiben, illetve Zalaegerszegen vehetők igénybe, fogorvosi rendelő Lovásziban van. Az ezt igénylő betegek ezen intézményekbe történő eljuttatása szintén a tanyagondnok feladata. A tanyagondnok ugyanakkor a sürgősségi betegellátást nem helyettesíti. A szakellátásra történő szállítás orvosi beutaló alapján előzetes időpont egyeztetéssel történik.

A feladatellátás rendszeressége: alkalomszerű feladat.

Az ellátottak köre: azok a betegek, akik idős koruk vagy állapotuk miatt az egészségügyi intézményekbe való eljutásban segítségre szorulnak.

c) Gyógyszerkiváltás és a gyógyászati segédeszközökhöz való hozzájutás biztosítása

A feladatellátás tartalma, módja: gyógyszerkiváltásra a lovászi és a lenti gyógyszertárakban van lehetőség. A tanyagondnok hetente egy alkalommal összegyűjtve az igényeket gondoskodik a gyógyszerek kiváltásáról és településre szállításáról. Azon személyek részére, akiknek gyógyászati segédeszközre van szüksége, segítséget nyújt a beszerzés helyének felkutatásában, a beszerzés lebonyolításában, és akár a gyógyászati segédeszköz kiszállításában.

A feladatellátás rendszeressége: hetente egyszer.

Az ellátottak köre: akik idős koruk, állapotuk miatt önállóan nem tudnak gondoskodni gyógyszereik, gyógyászati segédeszközeik beszerzéséről.

I.1.4 Az óvodáskorú, iskoláskorú gyermekek szállítása

a) Óvodába, iskolába szállítás

A feladatellátás tartalma, módja: óvoda a szomszéd településen van, melyre az óvodás korú gyermekek szállítását a tanyagondnok végzi. A gyermekek rendszeres iskolába történő szállítása tömegközlekedéssel, illetve iskolajáratokkal megoldott. A nyári szünetben ugyanakkor az ezt igénylő nyári ügyeletet igénybe vevők részére végezhet szállítási feladatot a tanyagondnok

A feladatellátás rendszeressége: folyamatos, illetve alkalomszerű.

Az ellátottak köre: óvodás korú gyerekek, illetve azon gyermekek, akik a nyári szünet ideje alatt is igénybe veszik az iskolai ellátást, illetve felügyeletet.

b) Egyéb gyermekszállítás

A feladatellátás tartalma, módja: rendezvényekre, kirándulásokra, versenyekre, egyéb gyermekprogramokra igény esetén a tanyagondnok szállítja a gyerekeket.

A feladatellátás rendszeressége: alkalomszerű.

Az ellátottak köre: óvodás, általános iskolás, középiskolás korú gyerekek.

I.1.5. Közreműködés az egyéb alapszolgáltatásokhoz való hozzáférésben

A feladatellátás tartalma, módja: a tanyagondnok fontos feladata az Szt. értelmében, mint jelzőrendszeri tag a gyermekjóléti szolgálat igénybevételéhez nyújtott segítség, az ezen intézményekkel, szakembereikkel való folyamatos kapcsolattartás, igény esetén szakemberek szállítása. A tanyagondnok részt vesz a veszélyhelyzetek elhárítását célzó intézkedésekben, a családjából kiemelt gyermek szakellátásba való beszállításában. Igény esetén biztosítja a gyermekkel való kapcsolattartást, segíti a hozzátartozó szülőt a gyermekgondozási helyén való látogatásban.

I.2. A tanyagondnoki szolgálat közvetlen, személyes szolgáltatások körébe tartozó kiegészítő feladatai

I.2.1. Közösségi, művelődési, sport- és szabadidős tevékenységek szervezése, segítése

A feladatellátás tartalma, módja: Az Önkormányzat által szervezett közösségi rendezvények szervezésében, lebonyolításában, az ahhoz szükséges beszerzési feladatok ellátásában, fellépők szállításában a tanyagondnok is közreműködik.
Ezen túl a tanyagondnoki szolgáltatás útján lehetőség van arra, hogy a helyben lakók más településeken levő rendezvényekre, programokra, színházba eljussanak, kirándulásokon vegyenek részt.

A feladatellátás rendszeressége: alkalomszerű feladat.

Az ellátottak köre: a falu lakossága, az ott nyaralók, a rendezvényre látogatók.

I.2.2 Az egyéni hivatalos ügyek intézésének segítése, lakossági igények továbbítása

A feladatellátás tartalma, módja: a tanyagondnok segítséget nyújt az egyéni hivatalos ügyek intézésében. E feladatkörében segítséget nyújt a hozzá fordulók részére abban, hogy ügyükkel mely szervhez fordulhatnak, és amennyiben ezt igénylik, az ellátottak részére az ügy elintézésben, így különösen a kérelmük benyújtásában is segítséget nyújt.
A részére eljuttatott lakossági igényeket továbbítja az Önkormányzat számára.

A feladatellátás rendszeressége: alkalomszerű feladat.

Az ellátottak köre: az ezt igénylő helyi lakosok.

I.2.3. Egyéb lakossági szolgáltatások, illetve az 1.1. A) pontban meghatározottakon kívüli egyéb alapszolgáltatások biztosításában való közreműködés

A feladatellátás tartalma, módja: Az egyéb lakossági szolgáltatások körébe olyan feladatok tartoznak, amelyek közvetlenül egyik korábban felsorolt feladathoz sem tartoznak.
Például: egyéb szállítási feladatok, valamint a tömegközlekedéshez való hozzájutás biztosítása.
Anyag- és árubeszerzés az önkormányzat számára.

A feladatellátás rendszeressége: folyamatos feladat. Az egyéb lakossági szolgáltatások tekintetében alkalmankénti, illetve heti rendszerességgel jelentkező feladat.

Az ellátottak köre: a lakosság.

I.3. Önkormányzati feladatok megoldását segítő, közvetett szolgáltatások

a) Önkormányzati információk közvetítése a lakosság részére

A feladatellátás tartalma, módja: a szolgáltatást nyújtó közreműködik az önkormányzati információk közvetítésében a lakosság részére. E feladatkörében eljuttatja az önkormányzati hirdetményeket, meghívókat, leveleket, szórólapokat a lakosság részére.

A feladatellátás rendszeressége: havi rendszerességgel.

Az ellátottak köre: a lakosság.

b) A tanyagondnok által nyújtott szolgáltatás működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása

A feladatellátás tartalma, módja: A tanyagondnoki szolgáltatás működéséhez szükséges biztosítani a tárgyi feltételeket is. Ez jelenti elsősorban a feladat ellátásához használt gépjármű folyamatos üzemképes és a feladat ellátásához megfelelő állapotban tartását. Ennek érdekében a tanyagondnok gondoskodik az üzemanyag beszerzéséről, valamint a gépjármű takarításáról, szervizeléséről. Lényeges továbbá a feladat ellátásához szükséges dokumentációk (menetlevél, munkanapló) folyamatos, naprakész vezetése.

A feladatellátás rendszeressége: napi rendszerességű feladat.

Az ellátottak köre: a tanyagondnoki szolgáltatás tárgyi feltételeinek, működtetése biztosítása útján valamennyi, az előző pontokban felsorolt ellátott.

Megkeresés

Megkeresés: szociális problémák által érintett. vagy veszélyeztetett azon egyének közvetlen, illetve közvetett módon történő elérése, vagy felkutatása, akik vélhetően jogosultak egy adott szolgáltatásra, de azt bármilyen okból elérni nem tudják.
A tanyagondnok további feladata a helyben vagy a közigazgatási területen működő szociális ellátórendszer szolgáltatásainak igénybevételének lehetőségeire vonatkozó információk felkutatása, erről a lakosság tájékoztatása.

II.1. A tanyagondnoki szolgálat közvetlen, személyes szolgáltatások körébe tartozó alapfeladatai:
A tanyagondok feladata a településen élő lakosokkal való beszélgetés során a további étkezési igények felmérése és továbbítása a fenntartó felé, illetve a megszervezésben való közreműködés.

II.1.2. Közreműködés a házi segítségnyújtás biztosításában

A tanyagondnok napi szinten figyelemmel kíséri az idős, egészségi állapotukban korlátozott főleg egyedül élő embereket. Szükség esetén jelzéssel él a megfelelő szakma képviselője felé, amennyiben azt tapasztalja, hogy önmagukról saját háztartásukban is már csak segítséggel tudnak gondoskodni. A folyamatos gondozást igénylő személyek esetében gondoskodik a hozzátartozók értesítéséről, ennek hiányában a fenntartó segítségével eljár az ellátott intézményi elhelyezésében.

II.1.3. Egészségügyi ellátáshoz való hozzájutás segítése
A tanyagondnok folyamatosan figyelemmel kíséri az egyedül élőket, főként az idős embereket. Abban az esetben, ha valakinek az egészségi állapotában olyan mértékű romlás következik be, amelyről ő maga nem tud, vagy egyéb okok miatt képtelen szakembernek jelezni, azt a tanyagondnok teszi meg és tájékoztatja a háziorvost.
Részt vesz a szűrővizsgálatok szervezésében, tájékoztatja a lakosságot a lehetőségekről.

II.1.4. Közreműködés a közösségi és szociális információk szolgáltatásában,
A tanyagondnok a helyi közösségi élet főszereplője, aki nem csak szállítási, de szervezési lebonyolítói feladatokat is ellát. A közösségi programokon aktívan részt vesz, aktivizál, bevon. Ehhez felméri a lakosság igényeit, melyet továbbít a fenntartó felé, maja szükséges információkat eljuttatja a település lakóinak számára.

II.1.5. Közreműködés az egyéb alapszolgáltatásokhoz való hozzáférésben
Segítségnyújtás a lakosság hivatalos ügyeinek intézésében, mely történhet szállításon túl az ügyek tanyagondnok által történő elintézésével is.
A tanyagondnok folyamatosan figyelemmel kíséri a és észleli a veszélyeztetett családok, egyének életkörülményeit. Észleli a veszélyhelyzeteket, a különböző szenvedélybetegségeket, függőségeket, különös tekintettel a gyermekek helyzetére, esetleges gyermekbántalmazásra, a családon belüli erőszakra. Megfelelő információ esetén jelzési kötelezettségének eleget téve elősegíti a szükséges, prevenciós intézkedéseket.

Közösségi fejlesztés

Közösségi fejlesztés: a település vagy térség lakosságát érintő integrációs szemléletű, bátorító-ösztönző, informáló, kapcsolatszervező tevékenység, amely különböző célcsoportokra vonatkozó speciális igényeket tár fel, szolgáltatásokat kezdeményez, közösségi együttműködéseket valósít meg.

III.1.1. A tanyagondnoki szolgálat közvetlen, személyes szolgáltatások körébe tartozó kiegészítő feladatai

III.1.1 Közösségi, művelődési, sport és szabadidős tevékenységek szervezése, segítése

A tanyagondnok minden korosztály számára hasznos, értékes és maradandó kulturális sport és szabadidős programokat szervez, mint pl.: színház, mozi, nyugdíjas találkozó.

II.1.2. Önkormányzati feladatok megoldását segítő közvetett szolgáltatások
A fenntartó által meghatározott közösségi programokról tájékoztatást nyújt a lakosság részére, szórólapok kiosztása, ösztönzés a programokon való részvételre.

A tanyagondnoki szolgálat a felsorolt tevékenységek mellett, a fő tevékenységi körökbe nem sorolt egyéb – szintén térítésmentes – szolgáltatást nyújthat.

IV. rész
Tájékoztatás, kapcsolattartás, igénybevétel, ellátott- és munkajogi kérdések

A tanyagondnoki szolgáltatások közzétételének módja
A tanyagondnoki szolgáltatásokról szóló tájékoztatást a helyben szokásos módon kell közzétenni:
– a helyi falutelevízióban
– személyesen, élőszóban: a tanyagondnok, a polgármester, hivatali dolgozók útján.

A szolgáltatással kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség
A szolgáltatásokkal, és a felmerülő problémákkal kapcsolatban tájékoztatást munkaidejében a tanyagondnok, ügyfélfogadási időben a polgármester, illetve a közös önkormányzati hivatal erre felhatalmazott dolgozói adnak. A tájékoztatás alapja a helyi önkormányzatnak a tanyagondnoki szolgáltatást is magában foglaló helyi szociális rendelete.

A kapcsolattartás lehetséges módjai
Személyesen: a tanyagondnoki szolgálattal való kapcsolattartásra az esetek többségében az igénybevételkor kerül sor. *Telefonon:* a tanyagondnok számára biztosítani kell a telefonon történő mobil elérhetőséget, hogy az igénybevevők a távollétében is jelezni tudják számára szükségleteiket.
Írásban: rendszeres ellátási igényét, észrevételeit és esetleges panaszait az ellátottak írásban is jelezhetik a szolgáltatás fenntartójának.

A szolgáltatás igénybevételi szándékának jelzése
A szolgáltatással ellátott település(rész) lakossága a helyben szokásos tájékoztatási módozatok szerint értesül a lehetőségekről. A lakosok a szolgáltatás iránti igényeiket a tanyagondnoknál személyesen vagy telefonon, a szolgáltatást fenntartó a közös önkormányzati hivatalban/gondozási központban pedig személyesen, illetve írásban jelezhetik a szolgáltatásról tájékoztató dokumentumokban megjelölt személynél.
A szolgáltatásra igényt tartó személy a településen belüli szolgáltatási igényét minimum három munkanappal előbb bejelentheti és egyeztetheti a tanyagondnokkal, a településen kívüli szolgáltatási igényét pedig 5 munkanappal előbb kell bejelentenie és leegyeztetnie. A feladatellátás egyrészt a bejelentés sorrendjétől, másrészt a bejelentett probléma fontosságától függ.
Azon szolgáltatási, szállítási igényeket, amelyek eltérnek a rendszeres tevékenységektől, a fenntartóval kell egyeztetni.
A tanyagondnoki szolgáltatás során az igények teljesítésének mérlegelésekor ügyelni kell arra, hogy az időben is rendszeres, közvetlen, személyes szolgáltatások körébe tartozó alapellátási feladatok nem sérülhetnek, valamint a gazdaságosság szempontjának figyelembe vételével kell dönteni.

Az ellátottak jogainak biztosítása a tanyagondnoki szolgálat működése során
A tanyagondnoki szolgáltatást igénybe vevőnek joga van szociális helyzetére, egészségi és mentális állapotának megfelelő, és a szolgáltatás által nyújtható teljes körű ellátásra, valamint egyéni szükségletei, speciális helyzete vagy állapota alapján az egyéni ellátás, szolgáltatás igénybevételére.
A szociális szolgáltatások biztosítása során az egyenlő bánásmód követelményét be kell tartani.

A tanyagondnok a szolgálat által biztosított szolgáltatást olyan módon végzi, hogy figyelemmel legyen az ellátást igénybe vevőket megillető alkotmányos alapjogok maradéktalan és teljes körű tiszteletben tartására, különös figyelemmel az élethez, emberi méltósághoz, a testi épséghez valamint a testi-lelki egészséghez való jogra.
A tanyagondnoki szolgáltatás adott időpontban történő igénybevételének indokoltságát a tanyagondnok, ill. a fenntartó az igénylő adott élethelyzete, rászorultsága alapján állapítja meg, függetlenül az igénybe vevő egyéb, az akut élethelyzetet nem feltétlenül befolyásoló körülményeitől (családi körülmények, jövedelmi helyzet stb.). A tanyagondnoki szolgálat az ellátottak élethelyzetükből adódó szükségleteit köteles kielégíteni.
– Az ellátást igénybe vevőnek joga van a szolgáltatás működésével kapcsolatos legfontosabb adatok megismeréséhez.
– Az ellátást igénybe vevőt megilleti személyes adatainak védelme, valamint a magánéletével kapcsolatos titokvédelem, különös tekintettel az egészségi állapotával, személyes körülményeivel, jövedelmi viszonyaival, szociális helyzetével kapcsolatos információkra.
– Panasztételi eljárás: panasszal a fenntartó felé írásban beadott kérelemmel lehet fordulni. A panaszt a fenntartó/munkáltató vagy megbízottja 3 munkanapon belül köteles elbírálni és írásban megválaszolni. Amennyiben a szolgáltatás igénylője a választ nem tartja kielégítőnek, az ellátottjogi képviselő útján érvényesítheti jogait.
– A területileg illetékes ellátottjogi képviselő nevét, elérhetőségét a közös önkormányzati hivatal épületében jól látható helyen, jól olvasható nyomtatásban kötelező kifüggeszteni.

A tanyagondnoki szolgáltatást végzők jogai
– A tanyagondnoki szolgáltatást végző – önkormányzati fenntartó esetén közalkalmazotti jogviszonyban foglalkoztatott – munkavállaló számára biztosítani kell, hogy a munkavégzéshez kapcsolódó megbecsülést megkapja, tiszteletben tartsák emberi méltóságát és személyiségi jogait, munkáját elismerjék, valamint a fenntartó megfelelő munkavégzési körülményeket biztosítson számára.
– A munkavállaló munkakörében – esetlegesen – történő felelősségre vonása csak a fentiekkel arányosítható.
– A tanyagondnok jogosult munkavállalói jogainak érvényesítésére a Munka Törvénykönyve és a Közalkalmazotti Törvény alapján.

A tanyagondnok helyettesítése
A fenntartó a tanyagondnok távolléte esetén is köteles a feladatot képzett munkaerővel ellátni az adott évben előírt munkaórák teljes mennyiségében. A helyettesítés megoldható:
– Akkreditált képzésen tanúsítványt szerzett helyettes tanyagondnokkal vagy
– a földrajzilag elérhető legközelebbi településsel kötött együttműködés alapján az ott dolgozó tanyagondnok igénybevételével, illetve
– a tanyagondnoki alapképzésnél magasabb iskolai végzettséggel rendelkező szociális/humán képesítéssel rendelkező személy feladatellátásával.

V. rész
Egyéb – a szolgáltatás fenntartásával kapcsolatos – előírások

Személyi feltételek
A tanyagondnok köteles elvégezni a fenntartó által finanszírozott, munkakör betöltéséhez szükséges tanyagondnoki alapképzést.
A tanyagondnok köteles a munkáltató által támogatott kötelező továbbképzéseken részt venni, és a közalkalmazottak számára előírt kreditpontokat megszerezni.

A tanyagondnok számára lehetőséget kell biztosítani – a feladatellátáshoz szükséges – közösségi összejöveteleken való részvételre, a szakmai szervezetekkel (megyei vagy regionális tanyagondnoki egyesületek, Magyar Tanya- és Falugondnoki Szövetség, Tanyagondnoki Hálózat Országos Módszertani Osztálya) történő kapcsolattartás.
A tanyagondnok köteles a szociális szolgáltatást végző munkatársakra vonatkozó etikai szabályokat betartani.
A tanyagondnok köteles minden munkanapon, illetve a munkaidőn túli munkába rendelés esetén az előírt időben munkára jelentkezni munkavégzésre alkalmas állapotban.
A tanyagondnok esetleges egészségügyi, fiziológiai állapotváltozását köteles munkaadójának mielőbb jelenteni, hogy helyettesítése megoldható legyen. Ez különösen vonatkozik a gépjárművezetés alóli felmentésre, amennyiben esetleg más feladatok ellátásában az említett problémák miatt akadályozott.

Tárgyi feltételek
A tanyagondnoki gépjárművet zárt helyen, a Lovászi, Kútfej u. 118. szám alatti garázsban kell tárolni, a tanyagondnok köteles a tanyagondnoki gépjárművet használat után minden nap ezen a helyen leállítani.
A tanyagondnok köteles a gépkocsit rendben, tisztán tartani, a szervizigényt figyelemmel kísérni (km-óraállás).
A tanyagondnok jogosult a szolgáltatással kapcsolatos iratokba betekinteni és a tanyagondnoki gépjármű mellett a feladatellátásához szükséges egyéb, a szolgáltatást fenntartó rendelkezésére álló eszközöket is használni (számítógép, internet, telefon, stb.).
A fenntartó saját költségén – az ellátottakkal való kapcsolattartás, a megoldandó feladatokról való gyors értesülés és a hasonlóan gyors problémamegoldás érdekében – mobiltelefon használatát biztosítja a tanyagondnok számára.
A tanyagondnok tevékenységének, a szolgáltatások igénybevételének dokumentálása a jogszabályi előírások szerint történik.

Részletes indokolás

Az 1–4. §-hoz és az 1. melléklethez

A tanyagondnoki szolgáltatás működési engedélyének módosítása miatt indokolt a Szakmai Program módosítása, továbbá a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény módosítása tette szükségessé az önkormányzat szociális rendeletének módosítását.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

a szociális ellátásokról szóló
7/2023. (IV.27.) számú önkormányzati rendelethez

Társadalmi-gazdasági hatása: változatlan

Költségvetési hatása: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs

Egyéb hatása: nincs

A rendelet megalkotásának szükségessége: az önkormányzat közfeladatainak ellátásában bekövetkező változások

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: törvényességi észrevétel.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:
személyi: nincs
szervezeti: nincs
tárgyi: a meglévő feltételeken kívül többlet nem szükséges

Előterjesztés

Készült: Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülésére.

Előterjesztő: Kovács Ferenc polgármester
Készítette: dr. Novák Anett

Tisztelt Képviselő-testület!

A Belügyminisztérium pályázatot hirdet a települési önkormányzatok számára szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódóan.
A pályázati kiírás szerint az önkormányzatnak igénylőlapot kell kitöltenie, továbbá határozatban kell elfogadnia a pályázatban való részvételt és a szükséges saját forrás biztosításának vállalását.

Határozati javaslat:

Lovászi Községi Önkormányzat képviselő-testülete - a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag-vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján - pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag-vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra.
Az igényelt tűzifa mennyiség: 172 m^3.
Az önkormányzat által vállalt önerő összege 436.880,- Ft, melyet a költségvetése terhére biztosít.
Az önkormányzat a tűzifát térítésmentesen biztosítja a lakosság számára.
A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázat benyújtásával.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot megtárgyalni szíveskedjenek.

Lovászi, 2023. március 31.

Kovács Ferenc
polgármester

Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 1. Lovászi

Előterjesztés

Készült: Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülésére.

Előterjesztő: Kovács Ferenc polgármester
Készítette: dr. Novák Anett

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzatok energia megtakarítási intézkedéseinek megtétele érdekében a Kormány - a 1473/2022. (X. 5.) számú határozatával - döntött arról, hogy az önkormányzatok részéről szükséges olyan menedzsmentterv készítése, amelyben bemutatják,

a) ***milyen intézkedéseket tesz a megnövekedett működési költségek fedezetének biztosítása, illetve a kiadások csökkentése érdekében,***

b) amennyiben az a) alpont szerinti intézkedés alapján további intézkedés szükséges, úgy a rendelkezésre álló tartalékok felhasználásának ütemezését is, valamint

c) amennyiben az a) és b) alpont szerinti intézkedések további intézkedést tesznek szükségessé, úgy a vagyonértékesítés kapcsán megtenni tervezett intézkedéseket is".

Az Lovászi Község Önkormányzatát is sújtó, megnövekedett energiaárak okozta nehézségek csökkentése, illetve a Kormány fenti számú döntése miatt szükségessé vált egy, a fokozott energiatakarékosságra törekvő, energiaárakat csökkentő intézkedési csomag bevezetése mind az Önkormányzat, mind annak intézményei tekintetében.

A közüzemi szolgáltatási díjak ugrásszerű megemelkedése rendkívül nagy terhet jelent az Önkormányzatnak és a fenntartása alatt álló költségvetési szerveknek is. Pontos számításokat nem lehetséges végezni az energia világpiaci árának folyamatos, kiszámíthatatlan emelkedése okán.

Minden lehetséges eszközt fel kell használnunk a jelenlegi válságos időszak átvészelésére, ami nem oldható meg másképpen, mint az energiafelhasználás (elektromos áram, földgáz) drasztikus csökkentésével, illetve a takarékosabb üzemeltetésre való áttéréssel.
A költségek szinten tartása és racionalizálása érdekében számos intézkedést tettünk, illetve tervezünk tenni.
Intézményeinktől kértük, hogy készítsenek az Önkormányzat részére egy tervezetet, hogy milyen intézkedéseket tudnak végrehajtani a rezsicsökkentés érdekében.

Természetesen az intézmények vezetőivel az egyeztetéseket elvégeztük, ennek értelmében az alábbi intézkedések bevezetését javasoltam december hó 1. hatállyal:

Határozati javaslat:

Lovászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Lovászi Község Önkormányzatának energia-veszélyhelyzet miatti költségcsökkentő intézkedésekről vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és az előterjesztésben foglalt valamennyi intézkedést jóváhagyja.

Lovászi, 2023. március 31.

Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 1. Lovászi

Kovács Ferenc
polgármester

LOVÁSZI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA ENERGIA-VESZÉLYHELYZET MIATTI KÖLTSÉGCSÖKKENTŐ INTÉZKEDÉSEI

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a kialakult energiaválság hatásainak csökkentése és az önkormányzat fizetőképességének fenntartása érdekében az alábbi költségcsökkentő intézkedéseket jóváhagyta és elrendeli azok végrehajtását azzal, hogy az energiaárakban bekövetkező nagyobb változások esetén felül kell vizsgálni és dönteni annak módosításáról.

I. Az általános takarékosságon felül minden intézményre és az önkormányzatra vonatkozó javaslatok:

- az „üresen" maradó épületek működtetése temperálás mellett;
- az irodák méretének teljes körű kihasználása, több munkaállomás egy helyre tömörítése, a fűtendő helyiségek csökkentése;
- fűtésrendszerek átvizsgálása, fűtés szabályozhatóságának biztosítása, figyelembe véve a költséghatékonyságot;
- fényforrások átvizsgálása, lehetőség szerint LED fényforrások használata, felesleges fényforrások kikötése;
- az energiaszolgáltatóknál átállás a diktálásos elszámolásra, mellyel a túlfizetés elkerülhető, így csak a tényleges fogyasztás után fizet az önkormányzat;
- működési (nyitvatartási) idők felülvizsgálata és minimalizálása a jogszabályi előírások szem előtt tartásával;
- bizonyos nem kötelező feladatellátás felfüggesztése a fűtési időszakra;
- nem feltétlenül szükséges fejlesztések prolongálása, az így felszabaduló források visszaforgatása az energiaköltségekbe;
- ügyeleti rendszer alkalmazásával az energiaköltségek csökkentése azokon a helyeken, ahol a működés így is biztosítható;
- a működés egyéb költségeinek minimálisra csökkentése már 2022. évtől, az így felszabaduló források visszaforgatása az energiaköltségekre;
- általános létszámstop bevezetése, kivételes estekben előzetes polgármesteri és jegyzői engedéllyel üres álláshely betölthető;
- bizonyos rendezvények újragondolása.

II. A önkormányzatra, az egyes intézményekre vonatkozó javaslatok:

1. Az önkormányzatra vonatkozó javaslatok:

- Az önkormányzat által nyújtott támogatások előirányzatának csökkentése
- Halasztható beruházások átütemezése:
- Meg kell vizsgálni a közvilágítás fényforrásainak LED lámpákra való cseréjének lehetőségét, költségét.
- Az orvosi és védőnői rendelőkben is kiemelten kell figyelni az energiaforrások (áram, gáz, víz) takarékos használatára:
    - a rendelőkben munkaidőben 20 C° lehet, munkaidőn kívül a fűtést lejjebb kell venni, max. 16°C-ra
    - az egyéb kiszolgáló helyiségekben, várótermekben 18°C lehet, munkaidőn kívül max. 16°C

- azokban a helyiségekben, ahol nem tartózkodik senki vagy jók a fényviszonyok, a világítást ne kapcsolják fel.
- A dologi kiadások kiemelt előirányzaton belüli megtakarításokat a közüzemi díjak és fizetendő áfa rovatra kell átcsoportosítani.
- 2023. évben a Strand nem nyit ki vagy a strand üzemeltetését ki kell adni.

2. *Lovászi Közös Önkormányzati Hivatalhoz kapcsolódó javaslatok:*

- Kiemelten kell figyelni az energiaforrások (áram, gáz, víz) takarékos használatára:
  - az irodahelyiségekben munkaidőben 18 C° lehet, munkaidőn kívül a fűtést lejjebb kell venni, max. 16°C-ra
  - az egyéb kiszolgáló helyiségekben 16°C lehet, munkaidőn kívül max. 12°C
  - azokban a helyiségekben, ahol nem tartózkodik senki vagy jók a fényviszonyok, a világítást ne kapcsolják fel
- Év végi hosszabb igazgatási szünet tartása 2022.12.22-től 2023. január 8-ig, mely során a hivatal épületét temperálni kell 10°C-on.
- Halasztható beruházások felfüggesztése.

3. Olajbányász Művelődési Házhoz kapcsolódó javaslatok:

- Az intézmény működésének felfüggesztése 2022. november 1-től a fűtési időszak végéig.
- A pályázati pénzből megvalósuló rendezvényeket meg kell tartani. Egyéb, kiemelt jelentőségű rendezvény megtartásáról a polgármester jogosult dönteni.
- A tervezett rendezvények közül csak a kiemelt jelentőséggel bírókat lehet megszervezni, előzetes polgármesteri engedély birtokában.
- kiemelten kell figyelni az energiaforrások (áram, gáz, víz) takarékos használatára:
  - az irodahelyiségekben munkaidőben 18 C° lehet, munkaidőn kívül a fűtést lejjebb kell venni, max. 16°C-ra
  - az egyéb kiszolgáló helyiségekben 16°C lehet, munkaidőn kívül max. 14°C
  - azokban a helyiségekben, ahol nem tartózkodik senki vagy jók a fényviszonyok, a világítást ne kapcsolják fel
  -

4. *Önkiszolgáló Étterem és Turistaszálló*

- 2023. április 1-vel az étkezési térítési díj emelése, a nyersanyagárak drasztikus emelkedése miatt,
- Kiemelten kell figyelni az energiaforrások (áram, gáz, víz) takarékos használatára.

5. Óvodai nevelést biztosító intézményhez kapcsolódó javaslatok:

- Kiemelten kell figyelni az energiaforrások (áram, gáz, víz) takarékos használatára:
  - a csoportszobákban munkaidőben, a padlószinten 22 C° lehet, munkaidőn kívül a fűtést lejjebb kell venni max. 18 C°-ra,
  - az irodahelyiségekben munkaidőben 18 C° lehet, munkaidőn kívül a fűtést lejjebb kell venni, max. 16 C°-ra,
  - az egyéb kiszolgáló helyiségekben 18°C lehet, munkaidőn kívül max. 16°C,
  - azokban a helyiségekben, ahol nem tartózkodik senki vagy jók a fényviszonyok, a világítást ne kapcsolják fel.

Előterjesztés

Készült: a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. április 27-i ülésére.

Előterjesztő: Kovács Ferenc polgármester
Készítette: Gerencsér Róbert ig. ügyintéző

Tisztelt Képviselők!

Bertalan Jenő 8878 Lovászi, Kútfej utca 80. szám alatti lakos vételi kérelmet nyújtott be a

- a **lovászi 124/5. helyrajzi számú 272 m² nagyságú** kivett beépítetlen terület megnevezésű, - a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt. vízvezetési szolgalmi jogával terhelt - belterületi ingatlanra, továbbá
- **a lovászi 124/7. helyrajzi számú 247 m² nagyságú** kivett beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlanra.

Az ingatlanok a Kútfej utca 124/8. helyrajzi számú - Kutfej utca 101. cím alatti – a vevő tulajdonában lévő üres házhely keleti végében vannak - a Lovászi 123/4. hrsz-ú ingatlanon lévő L-391 jelű és a Lovászi 123/2. hrsz-ú ingatlanon lévő L-397 jelű olajkutak között – és a keleti végükön a külterülettel határosak. Közöttük két magántulajdonú ingatlan található. Letakarított állapotúak, mivel a vevő kaszálja azokat, mint a 124/4. hrsz-ú és 124/9. hrsz-ú szomszédos ingatlanok tulajdonosa. Az ingatlanok közútról közvetlenül nem közelíthetők meg, csak szolgalmi úton, és más magánterületeken keresztül.
Az ingatlanok közművesítve nincsenek.
Az ingatlanokat az önkormányzat haszonbérbeadással hasznosítani nem tudta , a földhasznosítási kötelezettségének nem tudott eleget tenni. A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 5. § (1) bekezdésének rendelkezése szerint:" A földhasználó - ha e törvény másként nem rendelkezik, választása szerint - köteles a termőföldet művelési ágának megfelelő termeléssel hasznosítani, vagy termelés folytatása nélkül a talajvédelmi előírások betartása mellett a gyomnövények megtelepedését és terjedését megakadályozni (hasznosítási kötelezettség)."

A helyi önkormányzat tulajdona nemzeti vagyon, emiatt **a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben (továbbiakban: Vtv.) rögzített vagyongazdálkodási alapelveket** a döntés meghozatalánál **vegyék figyelembe:**

„7. § (1) A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását és e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását. A nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerüen kell gazdálkodni.

(2) A nemzeti vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az állam, az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése."

A közművesítetlen, kivett belterületi ingatlanokat 150 Forint/m² áron értékesítette az önkormányzat. Mivel az ingatlanoknak közterületi csatlakozása nincs és a két olajkút 50 méteres biztonsági övezetének területébe a teles területükkel beletartoznak, továbbá az

olajipari tevékenység következtében a területükön kavics, bazaltkő és beton is fellehető, ez a használati értéküket csökkenti, javaslom a vételárat 120 Forint/m^2 áron megállapítani. Az ingatlanokat az önkormányzat kötelezően ellátandó vagy önként vállalt feladatainak ellátásához nem veszi igénybe.

A Vtv.-ben megfogalmazott vagyongazdálkodási alapelveknek megfelelően a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló fenti zártkerti ingatlan elidegenítését javaslom.

Határozat javaslat:

A **Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ajánlja fel megvásárlásra Bertalan Jenő 8878 Lovászi, Kútfej utca 80. szám** alatti lakosnak a

a **lovászi 124/5. helyrajzi számú 272 m^2 nagyságú** kivett beépítetlen terület megnevezésű - a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt. vízvezetési szolgalmi jogával terhelt - belterületi ingatlant **32.640 Forint vételárért,**
a lovászi 124/7. helyrajzi számú 247 m^2 nagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlant **29.640 Forint vételárért.**

Adásvétel létrejötte esetén hatalmazzák fel a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Lovászi, 2023. március 10.

Kovács Ferenc
polgármester

Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 1. Lovászi


112/d
112/c
112/a-b
K?zs?gh za
112
567/1
?voda
568
569
570
571
572
574
rok
575
576
110
108
106
102
100
86
105
109
107
103
99
97
95
130/1
130/2
nk
129
128
127
126
125
124/8
123/3
122
121
120
123/4
ok.
?t
124/5
124/3
124/1
124/4
124/7
123/5
130/3
P 4
R 4
ck
0172/1
0167

ELŐTERJESZTÉS

Készült: a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. április 27-i ülésére.

Előterjesztő: Kovács Ferenc polgármester
Készítette: Gerencsér Róbert igazgatási ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagy Andrea 8878 Lovászi, Lakótelep 20. szám alatti lakos bejelentette vételi szándékát

- a **lovászi 1467. helyrajzi számú** rét és út művelési ágúként nyilvántartott 1659 m^2 területű 3,32 ak értékű - a MOL NYRT. 1117 Budapest, Dombóvári út 28. bányaszolgalmi jogával 639 m^2 területre, az L-452 jelű kút biztonsági övezetére és 299 m^2 területre az L-452 kútvezeték DN76 olaj biztonsági övezetére, területi átfedés miatt összesen 639 m^2 területre terhelt - zártkerti ingatlanra.

A fenti ingatlan a Lovászi zártkert Nemeshegy részén található, közepesen lejtős terület, alsó része erősen lejtős. Az ingatlan középső és alsó részén szolgalmi út halad át a közelben lévő szénhidrogénipari létesítmények megközelítéséhez.

Az ingatlan művelés alatt nem áll, nagyrészben gazos, cserjék és felverődött akác található rajta. Az ingatlan közelében lévő szénhidrogénipari létesítmények miatt a területének kb. 40 %-a bányaszolgalmi joggal terhelt, ami a beépíthetőségét akadályozza, a hasznosíthatóságát jelentősen korlátozza.
Az ingatlan telekhatárai földmérő által kitűzésre kerültek. Az ingatlan felső részén vegyes korú felverődött akác állomány található, alsó részén fiatal akác állomány, összesen bruttó 25 m^3 becsült lábon álló élőfatömeggel. Több beteg, elszáradt fa is található az ingatlanon. A 20 %-os termelési apadékot levonva összesen nettó 20 m^3 értékesíthető faanyag képződik.
A törzsek minősége alapján a keletkező faválaszték jórészt tűzifa minőségűként kerülhet értékesítésre, átlagosan nettó 29.000 Ft/m^3 (ZALAERDŐ ZRT. tovább feldolgozott akác tűzifa árjegyzéki ára) áron. A fakitermelés és kiközelítés költségei min. 12.000 Forint /m^3. A faállomány kitermelési értéke: 20 m^3 x 29.000 Forint/m^3 – (20 m^3 x 12.000 Ft/m^3) = 340.000 Forint.

A megvásárolni kívánt zártkerti ingatlan a nemzeti vagyon része és az önkormányzat üzleti vagyonába tartozik azt hasznosítani (birtoklásának, használatának, hasznok szedése jogának bármely - a tulajdonjog átruházását nem eredményező - jogcímen történő átengedése) nem sikerült az elmúlt években.

A helyi önkormányzat tulajdona nemzeti vagyon, emiatt **a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben (továbbiakban: Vtv.) rögzített vagyongazdálkodási alapelveket** a döntés meghozatalánál **vegyék figyelembe:**
„7. § (1) A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását és e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását. A nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.

(2) A nemzeti vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az állam, az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése,…."

A Lovászi zártkertben a termőföld ingatlanok helyben szokásos földterület átlagos vételára rét, gyep, legelő művelési ágú ingatlanoknál 2020. évben 82,70 Ft/m^2, 2021. évben 87,70 Ft/m^2, 2022. évben 94,30 Ft/m^2. Az erdő és fásított terület művelési ágú zártkerti ingatlanok átlagos vételára 2020. évben 86,70 Ft/m^2, 2021. évben 106,20 Ft/m^2, 2022. évben 108,40 Ft/m^2.(Forrás: otpagrar.hu).

A zártkerti részen 2022. évben hirdetményi közzététel során megismert adásvételi szerződésekben (Lovászi 383/2., 921., 929., 932. hrsz-ú ingatlanok Lentiben 2022.05.05. napján kelt adásvételi szerződése: 100 Ft/m^2, Lovászi 838/1. hrsz-ú ingatlan Lentiben 2022.05.17. napján kelt adásvételi szerződése: 100 Ft/m^2), a 2023. évben megismert adásvételi szerződésekben (Lovászi 832. hrsz-ú ingatlan Lentiben 2023.03.28. napján kelt adásvételi szerződése: 100 Ft/m^2).

Az egyedi értékbefolyásoló tényezők figyelembevétele alapján javasolt vételár:

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (m^2)	Az ingatlan természetbeni állapota alapján javasolt földterület vételár (Forint/m^2)	A lábon álló élőfaállomány becsült kitermelési értéke (Forint)	**A helyi zárkerti termőföld árak és az élőfatömeg becsült értéke alapján javasolt ingatlan vételár (Forint)**
Lovászi 1467.	rét és út	1659 m^2	1020 m^2 x 120 Ft/m^2= 122.400 Ft. 639 m^2 (bányaszolgalmi joggal érintett terület) x 80 Ft/m^2 = 51.120 Ft. Összesen: 173.520	340.000	**513.520**

Az ingatlant az önkormányzat kötelezően ellátandó vagy önként vállalt feladatainak ellátásához nem veszi igénybe.

A Vtv.-ben megfogalmazott vagyongazdálkodási alapelveknek megfelelően a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló fenti zártkerti ingatlan elidegenítését javaslom.

Határozat javaslat:

A **Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Andrea 8878 Lovászi, Lakótelep 20.** szám alatti lakos részére felajánlja megvásárlásra

a **lovászi 1467. helyrajzi számú** rét és út művelési ágúként nyilvántartott 1659 m^2 területű 3,32 ak értékű - a MOL NYRT. 1117 Budapest, Dombóvári út 28. bányaszolgalmi jogával 639 m^2 területre, az L-452 jelű kút biztonsági övezetére és 299 m^2 területre az L-452 kútvezeték DN76 olaj biztonsági övezetére, területi átfedés miatt összesen 639 m^2 területre terhelt - zártkerti ingatlanát **513.520 Forint** azaz **Ötszáztizenháromezer-ötszázhúsz** Forint vételárért.

Hatalmazzák fel a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására és hirdetményi közzétételére.

Lovászi, 2023. április 20.

Kovács Ferenc
polgármester

Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 1. Lovászi

SZO 3
1475
1476
SZO 3
1473
SZO 3 1470
1472
1469
SZO 3
1468
1467
1445
1446
1447
1448
1449
1444
1443
1457
1458/1
1458/2
1459
1456
1452
1453
1454
1455
1460
1461
1462
1463
1464
1465
1466
Gy 6
519
546
547
548
550/4
kult?rh z
545
534
?ltal nos Iskola

ELŐTERJESZTÉS

Készült: a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. április 27-i ülésére.

Előterjesztő: Kovács Ferenc polgármester
Készítette: Gerencsér Róbert igazgatási ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Földesi Anett 8960 Lenti, Kossuth Lajos utca 4. szám alatti lakos bejelentette vételi szándékát a Lovászi, Lakótelep 68. szám alatti – a **lovászi 559/1. hrsz-ú** 1671 m^2 nagyságú kivett vendéglő, udvar megnevezésűként nyilvántartott osztatlan közös tulajdonú ingatlanban, a földszinten lévő, - a Balassa Béla építészmérnök (Eng.: É/1 01-0389) által készített É02 rajzszámú alaprajzon az épület földszinti alaprajzán 559/1/A/10. jelöléssel szereplő - mindösszesen 171,82 m^2 alapterületű , 944/10000 tulajdoni hányadú volt műszaki bolt helyiségcsoportra, amely az alábbi helyiségekből áll:

k1 klubhelyiség 141,22 m^2; k2 ruhatár 11,50 m^2; k3 WC 1,60 m^2; k4 előtér 2,32 m^2; k5 férfi előtér 1,60 m^2; k6 férfi WC 5,84 m^2; k7 női előtér 1,60 m^2; k8 női WC 4,70 m^2; k9 női WC 1,44 m^2.

A **vevő** a **fenti ingatlanra 6.500.000 Forint** azaz Hatmillió-ötszázezer Forint összegű **vételár ajánlatot tette.**

A korábban műszaki boltként funkcionáló önálló helyiségcsoport évek óta kihasználatlanul áll, további hasznosításához teljes építési szakipari és épületgépészeti felújításra van szükség.
A strand villamos mérője a volt eladótér helyiségben a bejárati ajtó mellett található, amelynek kiváltását eladás esetén meg kell oldani.
A belső villamos hálózat már nem használható, a hatályos előírásoknak nem felel meg, új villamoshálózat kiépítése szükséges.
A helyiségcsoport önálló gázmérővel rendelkezik, a meglévő gázhálózat amelyről a helyiségek fűtését ellátó gázkészülékek üzemeltek, teljes felújításra szorul, a gázkészülékeket a korábbi tulajdonos leszereltette.
A volt üzletet kiszolgáló szociális helyiségek ivóvíz ellátása az önkormányzati konyha főmérőjén keresztül történik, az ivóvíz fogyasztás jelenleg almérőn keresztül mérhető.

A megvásárolni kívánt ingatlanrész forgalmi értékének megállapításához a polgármester felkérésére **Pintér Csaba** 8774 Gelse Kossuth u. 98. székhelyű 52343902 nyilvántartási számú ingatlanforgalmazó és értékbecslő 2023.01.26. napján készített ingatlan **értékbecslési szakvéleményt** amelyben a **lovászi 559/1. hrsz-ú** 1671 m^2 nagyságú kivett vendéglő, udvar megnevezésűként nyilvántartott osztatlan közös tulajdonú ingatlanban megvásárolni kívánt 944/10000 tulajdoni hányadú **ingatlanrész forgalmi értékét 8.000.000 Forint azaz Nyolcmillió Forint összegben állapította meg.**

A megvásárolni kívánt ingatlan a nemzeti vagyon része és az önkormányzat üzleti vagyonába tartozik, azt hasznosítani (birtoklásának, használatának, hasznok szedése jogának bármely - a tulajdonjog átruházását nem eredményező - jogcímen történő átengedése) nem sikerült az elmúlt években.

A helyi önkormányzat tulajdona nemzeti vagyon, emiatt **a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben (továbbiakban: Vtv.) rögzített vagyongazdálkodási alapelveket** a döntés meghozatalánál **vegyék figyelembe:**

„7. § (1) A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását és e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását. A nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.

(2) A nemzeti vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az állam, az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése."

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól **6/2011. (IV.22.) számú,** a 11/2012. (III.30.) önkormányzati rendelettel módosított **önkormányzati rendelete** (továbbiakban: helyi vagyonrendelet) további rendelkezéseket tartalmaz az önkormányzat vagyonának hasznosítására vonatkozóan.

A helyi vagyonrendelet:

5.§ (2) A rendelet alkalmazásában a hasznosítás alatt különösen az egyes vagyontárgyak használatát, bérbe, használatba vagy haszonbérletbe adását, illetve a feladatok ellátásához nem szükséges vagyon elidegenítését kell érteni.

(3) A helyi önkormányzat vállalkozási tevékenysége, valamint a vagyon hasznosítása a kötelező feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti. A helyi önkormányzat csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

„8. § (1) A forgalomképes ingatlan megszerzéséről, elidegenítéséről, továbbá megterheléséről, gazdasági társaságba való beviteléről, vagyonkezelői szerződéssel történő átadásáról vagy a tulajdoni viszonyok bármilyen változását eredményező egyéb jogügyletről a képviselő-testület dönt. A képviselő-testület jognyilatkozatait a polgármester aláírásával teszi meg."

„9. § (1) **Ingatlant kizárólag forgalmi értékbecslés alapján lehet értékesíteni. Az 5 millió forint (előzetesen becsült) forgalmi érték feletti ingatlanok értékesítése versenytárgyalás útján történhet (versenyeztetési eljárás).** A versenyeztetési eljárás szabályait a jelen rendelet 2. számú melléklete állapítja meg. Versenytárgyalás helyett licitálásos eljárás a képviselő-testület engedélye alapján folytatható le.

(2) **A polgármester javaslatára és az ügyrendi bizottság véleményezése alapján a képviselő-testület eltekinthet a pályázat vagy meghirdetés útján történő ingatlan-értékesítéstől, ha azt a község különös méltánylást érdemlő érdekei indokolják (pl. foglalkoztatási, adózási szempontból kiemelt jelentőségű beruházások, szociálpolitikai célú létesítmények, sport, művészeti, vallási életet szolgáló beruházások) és a vételár alku útján megfelelően kialakítható. A vételár azonban ez esetben sem lehet kevesebb a forgalmi értékbecslésben megjelölt összegnél. Mindezekre nézve a polgármester részletesen indokolt előterjesztést köteles a képviselő-testület ülésére készíteni.**

(3) A szerződés megkötésére a polgármester jogosult.

(4) Az 5 millió forint értékhatár feletti vagyonértékesítésre, vagyonhasznosításra vonatkozó szerződéseket az Áht. 15/B. § (1) bekezdése szerinti tartalommal kötelező közzétenni a szerződés létrejöttét követő 60 napon belül. A közzétételről a polgármester gondoskodik."

Az önkormányzati vagyon értékének meghatározásakor a 10. § rendelkezései szerint kell eljárni:

„10. § (1) A vagyon értékének megállapítására általában a nyilvántartási érték az irányadó.
(2) Értékesítéskor a vagyon értékét az alábbiak szerint kell megállapítani:
a) értékpapír esetén a névérték alapján,
b) egyéb ingó és ingatlan vagyon esetén 6 hónapnál nem régebbi értékbecslés alapján. „

A megvásárolni kívánt ingatlanrészt az önkormányzat kötelezően ellátandó vagy önként vállalt feladatainak ellátásához nem veszi igénybe.
A Vtv.-ben megfogalmazott vagyongazdálkodási alapelveknek megfelelően a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló fenti volt műszaki bolt helyiségcsoport elidegenítését javaslom.

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló **1993. évi LXXVIII. törvény** 45.§ rendelkezéseiben foglalt **elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó jogosultsági feltételeknek megfelelő bérlő nem ismert.**

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi 5:81. § rendelkezése szerint a tulajdonostárs tulajdoni hányadára a többi tulajdonostársat harmadik személlyel szemben elővásárlási, előbérleti és előhaszonbérleti jog illeti meg.

Határozat javaslat:

A **Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete** amennyiben elidegenítés útján kívánja hasznosítani az üzleti vagyonába tartozó

- Lovászi 559/1. helyrajzi számú, - a természetben a Lovászi, Lakótelep 68. szám alatti - 1671 m^2 nagyságú kivett vendéglő, udvar megnevezésűként nyilvántartott osztatlan közös tulajdonú ingatlan földszintjén lévő, mindösszesen 171,82 m^2 alapterületű, klubhelyiség 141,22 m^2; ruhatár 11,50 m^2; WC 1,60 m^2; előtér 2,32 m^2; férfi előtér 1,60 m^2; férfi WC 5,84 m^2; női előtér 1,60 m^2; női WC 4,70 m^2; női WC 1,44 m^2 helyiségekből álló, 944/10000 tulajdoni hányadú volt műszaki bolt ingatlanrészét, azt értékesítésre pályázat vagy licit útján.

Az ingatlanrész legalacsonyabb vételára a Pintér Csaba 8774 Gelse, Kossuth u. 98. székhelyű 52343902 nyilvántartási számú ingatlanforgalmazó és értékbecslő által 2023.01.26. napján készített ingatlan **értékbecslési szakvéleményben megállapított 8.000.000 forint, azaz Nyolcmillió forint összegű forgalmi érték.**

Az adásvételi szerződés megkötésének költségeit, a tulajdonjog bejegyzésének költségeit és az illetéket a vevő viselje.

Lovászi, 2023. április 20.

Község Önkormányzat Képviselő-testülete 1. Lovászi

Kovács Ferenc
polgármester

INGATLAN ÉRTÉKBECSLÉSI

SZAKVÉLEMÉNY

Tárgya:
Lovászi, Lakótelep 68.
551/1/A/10. értékbecslése



Készítette: **Pintér Csaba**
Gelse, Kossuth Lajos utca 98.
Tel.: 0620/9820-814

HELYSZÍNI SZEMLE: 2023-01-26

TARTALOMJEGYZÉK

1. Összefoglaló

2. Az értékbecslés elve, módszere

Értékelési fogalmak

2.1 Az értékbecslés célja

2.2.Az ingatlanforgalmi érték fogalma, megállapítása

3. Kiindulási alapadatok, információk

3.1.Az értékbecslést megelőzően

3.2. Az ingatlan adatai

4. A terület bemutatása

4.1 .A településen belüli elhelyezkedése

4.2. Környezeti szempontok

4.3. Közintézményi és infrastrukturális ellátottság

4.4. Közművesítettség

5. Az épületek bemutatása

5.1. Általános leírás

5.2. Műszaki leírás

6. Az ingatlan értékelése

6.1. Piaci összehasonlító adatok

6.2. Értékmeghatározás

7. Mellékletek

1. Összefoglaló

Megbízó: **LOVÁSZI KÖZSÉG POLGÁRMESTERE**
Lovászi Községi Önkormányzat
8878 Lovászi, Kútfej utca 112.

Megbízott: **Pintér Csaba**
8774 Gelse Kossuth Lajos utca 98.
52343902 számú ingatlanközvetítő, értékbecslő

Értékelés célja: **Lovászi, Lakótelep 68. 551/1/A/10. értékbecslése**

Ingatlan becsült értéke:
A Lovászi, Lakótelep 68. 551/1/A/10. helyrajzi számú étterem, bolt, udvar megjelölésű ingatlan, mai ingatlanforgalmi értéke a vonatkozó okmányok, dokumentumok piaci viszonyok tanulmányozása után, a helyszíni bejárás, s a később részletezett megfontolásoknak megfelelően:

8.000.000 ft,
azaz nyolcmillió forint

az ingatlanforgalmi érték megállapítás tehermentes ingatlanra vonatkozik (az áfa-t nem tartalmazza) és a kibocsátástól számított 3 hónapig érvényes. A becslésre pertelen és igénymentesen került sor.

Gelse, 2023-01-26

Pintér Csaba

2. AZ ÉRTÉKBECSLÉS ELVE, MÓDSZERE, ÉRTÉKELÉSI FOGALMAK

2.1. Az értékbecslés célja

Az ingatlan ingatlanforgalmi értékének meghatározása, értékbecslés elkészítése céljából.

2.2. Az ingatlan forgalmi érték fogalma, megállapítása

Az ingatlan forgalmi érték: egy adott időpontra vonatkozó, készpénzben kifejezett érték, amelyben az adott ingatlan tulajdonjoga normál, nyílt piaci körülmények között a legnagyobb valószínűséggel értékesíthető, feltételezve, hogy mind az eladó, mind a vevő Tájékozottan, önérdekét követve dönt, és egyikük sincs jogtalan kényszer hatása alatt. Az ingatlanforgalmi érték megállapításánál gyors, szabad piaci értékesítést kell feltételezni, melynél az értékesítésre maximálisan hat hónap áll rendelkezésre.

Az ingatlan forgalmi érték valamely ingatlannak az óvatos becslése alapján meghatározott értéke.

Az ingatlanforgalmi érték megállapításának alapja a piaci érték, melynek meghatározására módszerként a piaci összehasonlító adatok elemzését alkalmaztam.

Piaci összehasonlításon alapuló megközelítés: hasonló ingatlanok értékesítésének tapasztalatai, és az értékelt ingatlannal való összehasonlítás alapján készült értékbecslés. Az értékelt ingatlan és az ehhez hasonlító, korábban értékesített ingatlan közötti különbségek (állag, értékesítés időpontja, földrajzi elhelyezkedése, kor, stb.) figyelembe vételével a tapasztalati árat korrigálva kell a valós piaci értéket meghatározni.

3. Kiindulási alapadatok, információk

3.1. Az értékbecslést megelőzően:

- A Lovászi Önkormányzat megbízottja által bemutatott dokumentumok alapján tisztáztuk a tulajdonosi és kezelői viszonyokat.

- A helyszíni szemle alkalmával megvizsgáltam a terület állapotát.

3.2. Az ingatlan adatai:

Az ingatlan címe:	**Lovászi, Lakótelep 68.**
Helyrajzi száma:	**551/1/A/10.**
Területe:	**172 m^2,**
Az ingatlan tulajdonosa: Címe:	**Lovászi Községi Önkormányzat** **8878 Lovászi, Kútfej utca 112.**

3.2.1 *Az ingatlan jelzálog mentes!* /lásd mellékelt tulajdoni lap/.

A helyszíni szemlén megállapítottam, hogy a tárgyi ingatlan a természetben megfelel az értékelendő étterem, bolt, udvar -nak.

A megbízó megbízása alapján a tárgyi ingatlanforgalmi szakértői vélemény kimondottan a tárgyi ingatlan tehermentes, mai használatba vehető, értékesíthető értékére vonatkozik.

4. A terület bemutatása

4.1. Településen belüli elhelyezkedése:

Az ingatlan Zala megyében található, ami Magyarország nyugati felén helyezkedik el. A munkanélküliség az országos átlaggal megegyező. A megye és a régió a folyamatos gyár bezárások miatt a szolgáltató iparra és a túrizmusra próbál alapozni. A régióban egymás után nyílnak a jellemzően külföldieket kiszolgáló horgásztavak, termálfürdők, szállodák és különböző Wellness programokat nyújtó intézmények.

Letenye és Lenti között fekszik, előbbitől valamivel több, mint húsz, utóbbitól kevesebb, mint tíz kilométerre, a két várost összekötő 7538-as út mentén. Lovászi első okleveles említése 1322-ből való, ekkor Louazi alakban írták, ami azt jelenti: „lovászoké". Még a MAORT időkben épült a „Kantin", amelyben étterem, mulató, fagylaltozó, kenyérbolt, húsbolt, ruhabolt, élelmiszerbolt valamint az emeleten leányszálló volt. Jelenleg is itt vannak a szakboltok, italbolt, étterem és szálló.

Lovászi község, alap infrastruktúrával – víz, gáz, villany, aszfaltozott út, kábel tv, telefon stb. rendelkezik. Természeti adatottságai: dombos vidék nagy vadállománnyal, valamint a mezőgazdasághoz értő emberek. Lélekszáma 1194 fő, bel és külterülete 9,67 km^2.

A becsült terület a község déli szélén fekszik. A környezetében családi házak, és fürdő találhatóak. A falu lakói nyugodt, barátságos emberek. **A területen lévő épületrész az értékbecslés tárgya.** A település és környékének adottságai az előző évekhez képest nem változott.

4.2. Környezeti szempontok:

Az ingatlan Lovászi belterületén fekszik, a környezetvédelmi előírásoknak a véleményem szerint megfelel.

4.3. Közintézményi és infrastrukturális ellátottság:

A község közintézményi és infrastrukturális ellátottsága gyengének mondható. Minden fontosabb közintézmény 15 percnyi autózással érhető el. Úthálózata megfelelő minőségű, Lovásziról viszonylag sok buszjárat indul Lentibe és Letenyére. A munkanélküliség aránya az országos átlag felett van. A település létszáma gyenge fogyást mutat. Köszönhetően a városra való betelepedésnek, valamint a fiatalok elvándorlásának, a lakók elöregedésének.

5. A terület bemutatása

5.1. Általános leírás

Állapot leírás:

Az épületrész árának kialakításában nagy szerepet játszott a terület megközelíthetősége, fekvése, a településen való elhelyezkedése és az épületre fordítandó összeg nagysága. Az értékelt ingatlan régebben műszaki bolt, raktárként funkcionált, később Disco volt, de több éve már nincs funkciója. Raktárként hasznosítják. Jelenlegi állapotában nehéz hasznosítani. Jelentős felújítás fér rá, mind szerkezetileg, mind esztétikailag. Hőszigetelve nincs. De adottságai jók: parkoló, étterem, fürdő, bolt van közvetlen mellette.

Az ingatlan értékelése

A forgalmi érték meghatározására a 3. fejezetben részletezett definíciók ismeretében, ill. az alábbiak figyelembe vételével került sor:

- Van egy eladni szándékozó fél
- Rendelkezésre áll egy eladás lebonyolításához szükséges ésszerű időtartam, figyelembe véve a tulajdon jelegét és a piaci helyzetét.
- Az értékek az adott időszakban nem változnak
- Nem vesznek figyelembe olyan árat, amelyet egy speciális érdekeltségű vásárló fizet

Ezek ismeretében került sor az ingatlan forgalmi értékének piaci összehasonlító módszer alapján történő megállapítására, valamint egy amortizációs érték megállapításra.

5.2. Piaci összehasonlító adatok :

A piacon fellelhető hasonló méretű és adottságú épületek eladási árai 8 és 10 Millió Forint közötti árat képviselnek. Természetesen az árak függhetnek az országon belüli elhelyezkedéstől is.

8,0 millió Forint, azaz 8.000.000ft.

Jelen ÉRTÉKBECSLÉS részben vagy egészben történő másolása Tilos!

Az értékbecslés az Önkormányzat saját felhasználására készült.

Más személyeknek, vagy cégnek való bemutatása nem megengedett!

6. Melléletek

Tulajdoni lap	1 db
Térkép	2db
Fényképek	11 db

Lechner Nonprofit Kft. - Földhivatal

ala Vármegyei Kormányhivatal
ENTI 8960 Templom tér 9. Pf. 82.

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/808/2023

2023.01.17

OVÁSZI Szektor: 53

elterület **559/1 helyrajzi szám**

8878 LOVÁSZI Lakótelep 68. "felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

. Az ingatlan adatai:
alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. ha m2	kat.jöv k.fill
Kivett vendéglő, udvar	0	1671	0.00		

II.RÉSZ

. tulajdoni hányad: 1752/8000
bejegyző határozat, érkezési idő: 31593/1995.06.15
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név: LOVÁSZI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
cím: 8878 LOVÁSZI Kútfej utca 112.
törzsszám: 15432058

3. tulajdoni hányad: 852/8000
bejegyző határozat, érkezési idő: 35111/1998.12.15
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Harkai Margit
sz.név: Harkai Margit
szül. : 1949
a.név : Szundi Margit
cím : 6400 KISKUNHALAS Dózsa György utca 2/A

4. tulajdoni hányad: 3444/8000
bejegyző határozat, érkezési idő: 30823/1999.03.10
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név: LOVÁSZI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
cím: 8878 LOVÁSZI Kútfej utca 112.
törzsszám: 15432058

5. tulajdoni hányad: 1086/8000
bejegyző határozat, érkezési idő: 33327/2000.09.25
jogcím: átalakulás
utalás: II /4.
jogállás: tulajdonos
név: ERVIG KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
cím: 8878 LOVÁSZI Lakótelep 68/A.
törzsszám: 12497539

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/808/2023

2023.01.17

OVÁSZI Szektor: 53

elterület **559/1 helyrajzi szám**

Folytatás az előző lapról

II. RÉSZ

0. tulajdoni hányad: 280/8000
bejegyző határozat, érkezési idő: 31106/2/2015.04.02
jogcím: adásvétel
utalás: II /16-19, II /7.
jogállás: tulajdonos
név: ERVIG KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
cím: 8878 LOVÁSZI Lakótelep 68/A.
törzsszám: 12497539

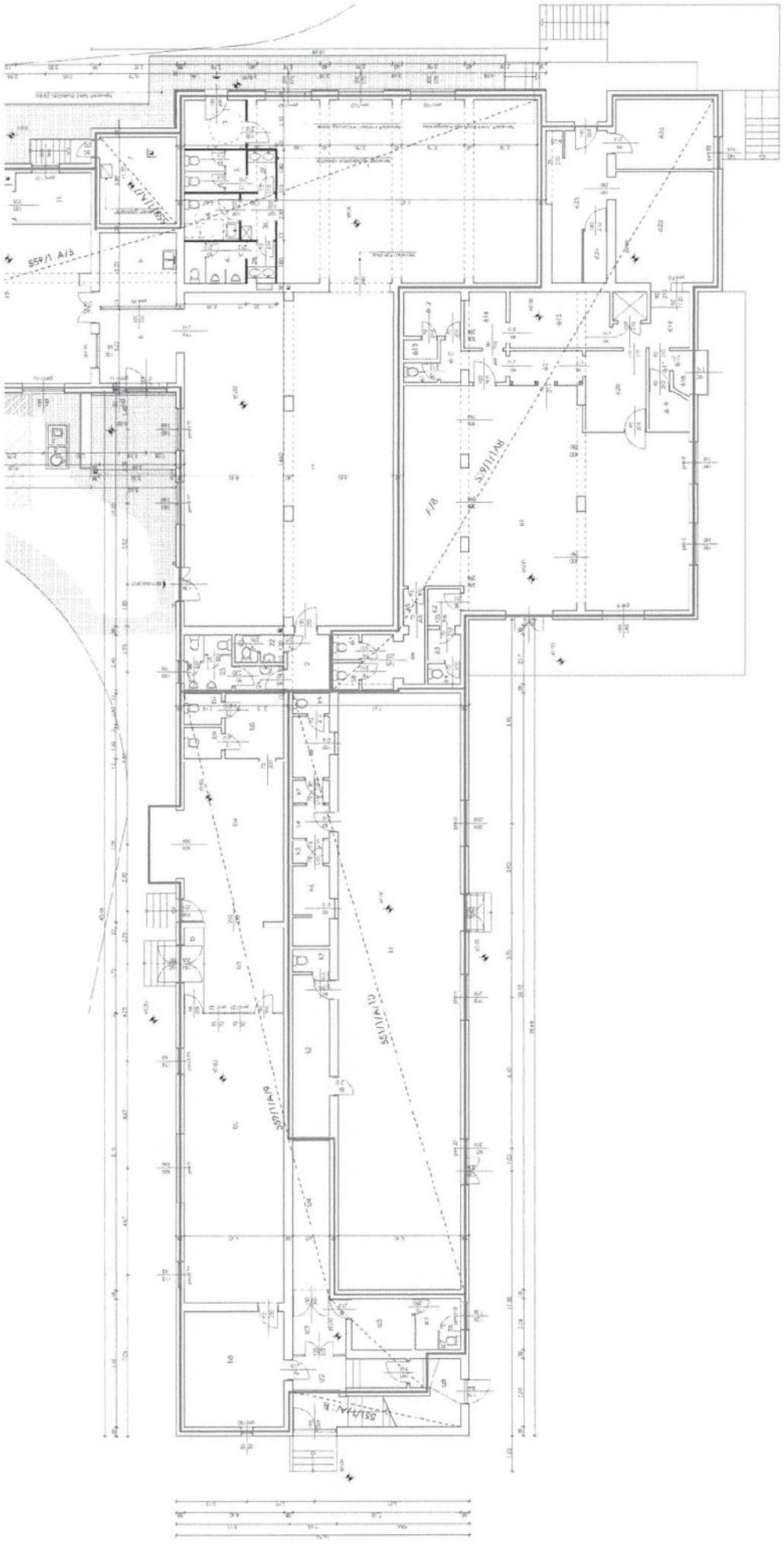
1. tulajdoni hányad: 584/8000
bejegyző határozat, érkezési idő: 32362/2/2016.04.27
jogcím: adásvétel
utalás: II /5.
jogállás: tulajdonos
név: LOVÁSZI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
cím: 8878 LOVÁSZI Kútfej utca 112.
törzsszám: 15432058

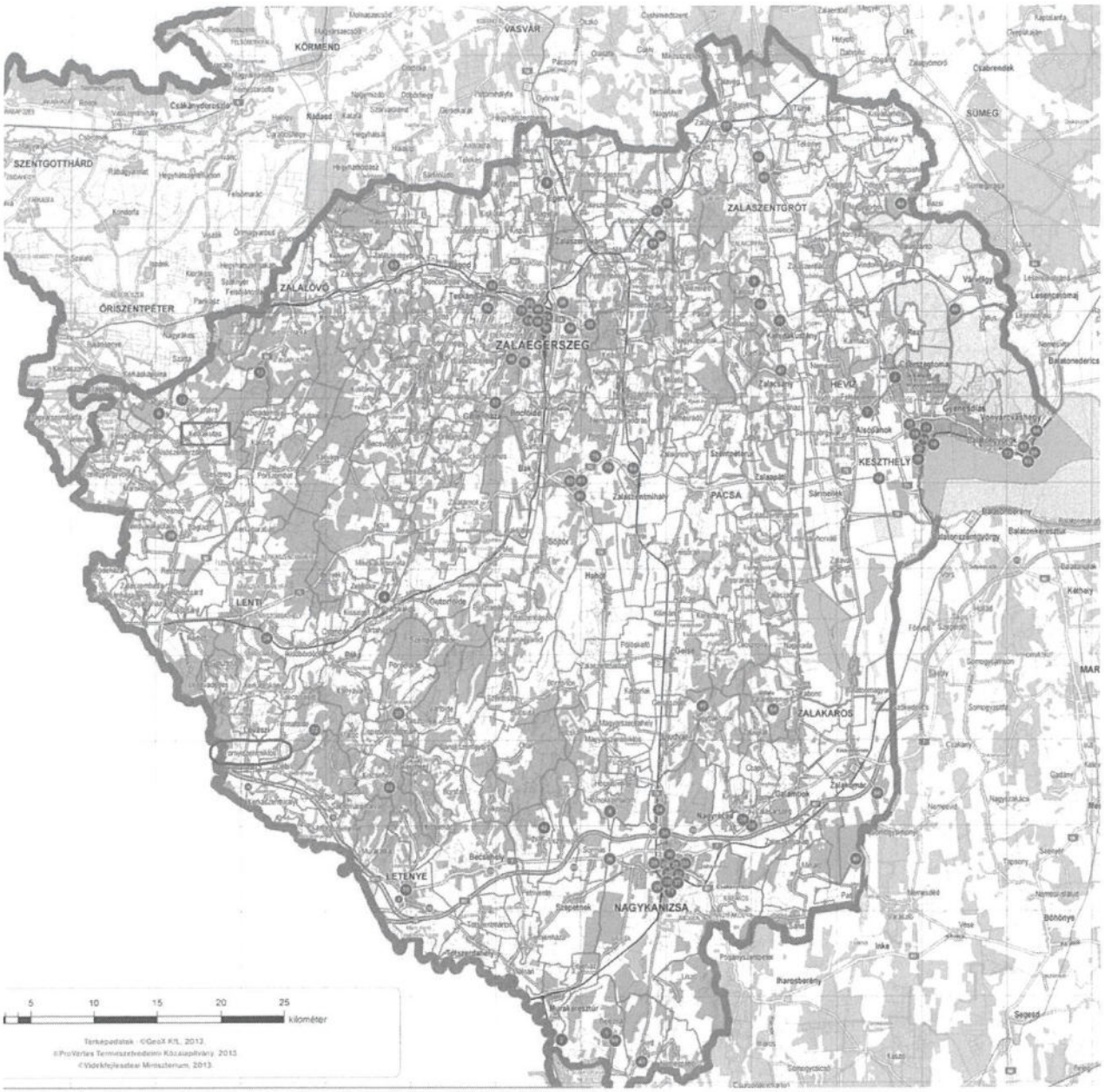
III. RÉSZ

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 30509/2/2011.02.02
Vezetékjog
56 m2 nagyságú területre.
jogosult:
név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10732614
cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE





Lovászi elhelyezkedése a megyén belül



A terület légifényképről


Kantin
2023.01.26. 09:59

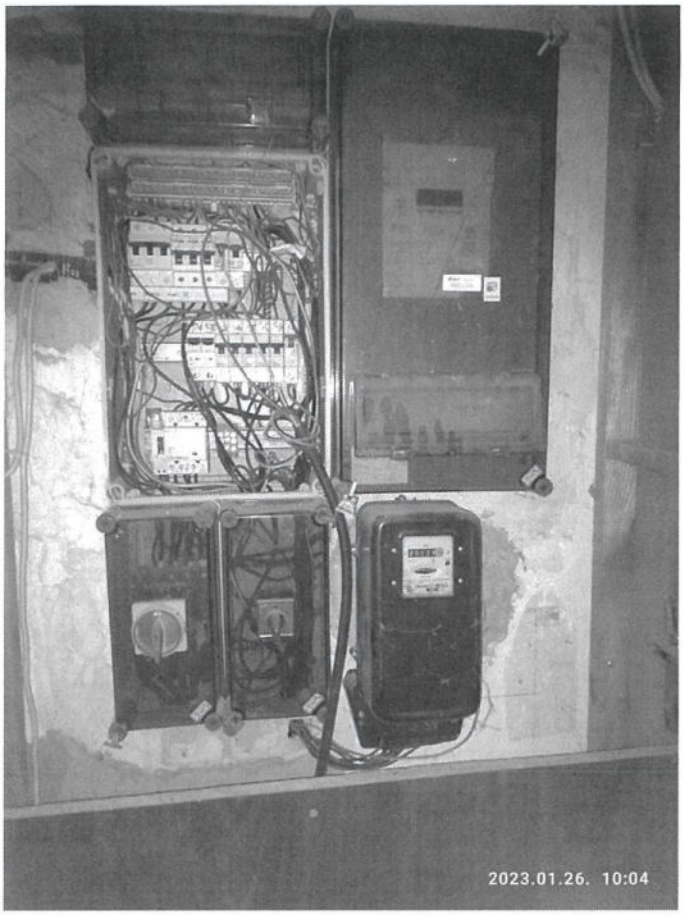

Heinek
2023.01.26. 09:59

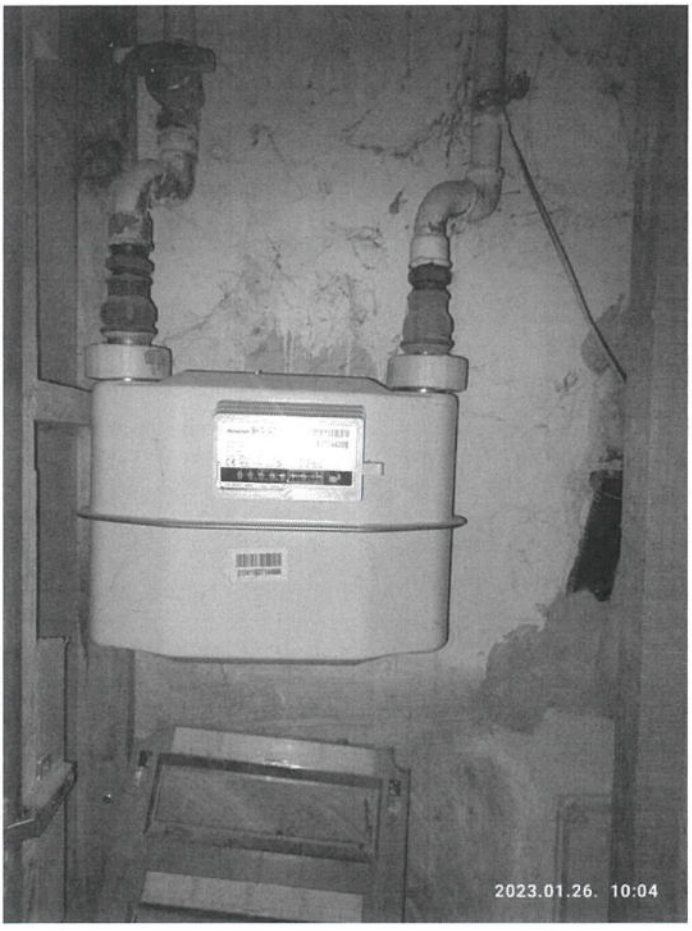

2023.01.26. 10:02


2023.01.26. 10:00


2023.01.26. 10:00


2023.01.26. 10:01


2023.01.26. 10:04


2023.01.26. 10:04

Az épület melleti fürdő



Az épület hátsó fele a bolttal



ELŐTERJESZTÉS

Készült: a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. április 27-i ülésére.

Előterjesztő: Kovács Ferenc polgármester
Készítette: Gerencsér Róbert igazgatási ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. László Péter bejelentette vételi szándékát a Lovászi, Lakótelep 84. szám alatti, lovászi 544/19. helyrajzi számú társasház pince-alagsori részén lévő lovászi 544/19/A/4. helyrajzi számú, összesen 124,14 m^2 alapterületű raktár megnevezésű - a társasház 124/348 eszmei hányadú részét képező - helyiségcsoportban lévő 12,57 m^2 alapterületű raktár helyiség, 26,36 m^2 alapterületű raktár helyiség és 10,02 m^2 alapterületű fürdő megnevezésű helyiség (összesen: 48,95 m^2) megvásárlására.

A helyiségek eladása esetén az ingatlanból a 25,59 m^2 alapterületű raktár, a 9,64 m^2 alapterületű iroda, a 12,29 m^2 alapterületű előtér, a 16,34 m^2 alapterületű iroda a 10,39 m^2 alapterületű öltöző, a 0,94 m^2 alapterületű WC helyiség (összesen: 75,19 m^2) maradna Lovászi Község Önkormányzatának tulajdonában.

A helyiségcsoportot az önkormányzat raktározás céljára használja, teljes terjedelmében nincs kihasználva. A pincerész nyugati oldalfala- amely nagyrészben a talajszint alatt helyezkedik el – a szigetelés hiánya következtében a csapadékvíztől erősen átázott. A kialakult állapot az épület állagát veszélyezteti, a pincefal szigetelését sürgősen el kell végezni.
Az értékesítés megvalósulása esetén az új tulajdonviszonyoknak megfelelő kialakításhoz a pincerész tartófalában lévő ajtónyílásokat be kell falazni és az értékesített helyiségek válaszfalaiban kell új ajtónyílásokat kialakítani, a vízvezeték és almérők kiváltása és a villamos hálózat átalakítása szükséges.

A megvásárolni kívánt ingatlanrész a nemzeti vagyon része és az önkormányzat üzleti vagyonába tartozik, azt hasznosítani (birtoklásának, használatának, hasznok szedése jogának bármely - a tulajdonjog átruházását nem eredményező - jogcímen történő átengedése) nem sikerült az elmúlt években.

A helyi önkormányzat tulajdona nemzeti vagyon, emiatt **a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben (továbbiakban: Vtv.) rögzített vagyongazdálkodási alapelveket** a döntés meghozatalánál **vegyék figyelembe:**
„7. § (1) A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását és e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását. A nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.
(2) A nemzeti vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az állam, az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az

állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése,..."

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól **9/2013. (VI.28.) számú önkormányzati rendelete** (továbbiakban: helyi vagyonrendelet) további rendelkezéseket tartalmaz az önkormányzat vagyonának hasznosítására vonatkozóan.

A helyi vagyonrendelet:
„4. § (1) Jogszabály eltérő rendelkezése hiányában csak írásbeli szerződés köthető
a) vagyontárgy önkormányzati tulajdonba kerülésére,
b) önkormányzati vagyon hasznosítására,
c) önkormányzati vagyon tulajdonjogának átruházására.
(2) A vagyon átruházása esetén a piaci érték
a) gazdasági célra történő ingatlanértékesítés esetén a független szakértő által megállapított érték,
b) az *a)* pontba nem tartozó esetben
ba) független szakértő által megállapított érték,
bb) a vagyontárgy meghirdetése során benyújtott legmagasabb ajánlat,
bc) hasonló ingatlan forgalmi értéke, vagy
bd) az önkormányzat számviteli nyilvántartásában szereplő nettó érték. „

A megvásárolni kívánt ingatlanrészt az önkormányzat kötelezően ellátandó vagy önként vállalt feladatainak ellátásához nem veszi igénybe.
A Vtv.-ben megfogalmazott vagyongazdálkodási alapelveknek megfelelően a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló összesen 48,95 m^2 pince-alagsori helyiségcsoport elidegenítését javaslom.
Az adásvételhez kapcsolódóan a társasházi alapító okirat és az ingatlannyilvántartásba bejegyzett adatok módosítása szükséges.

Határozat javaslat:

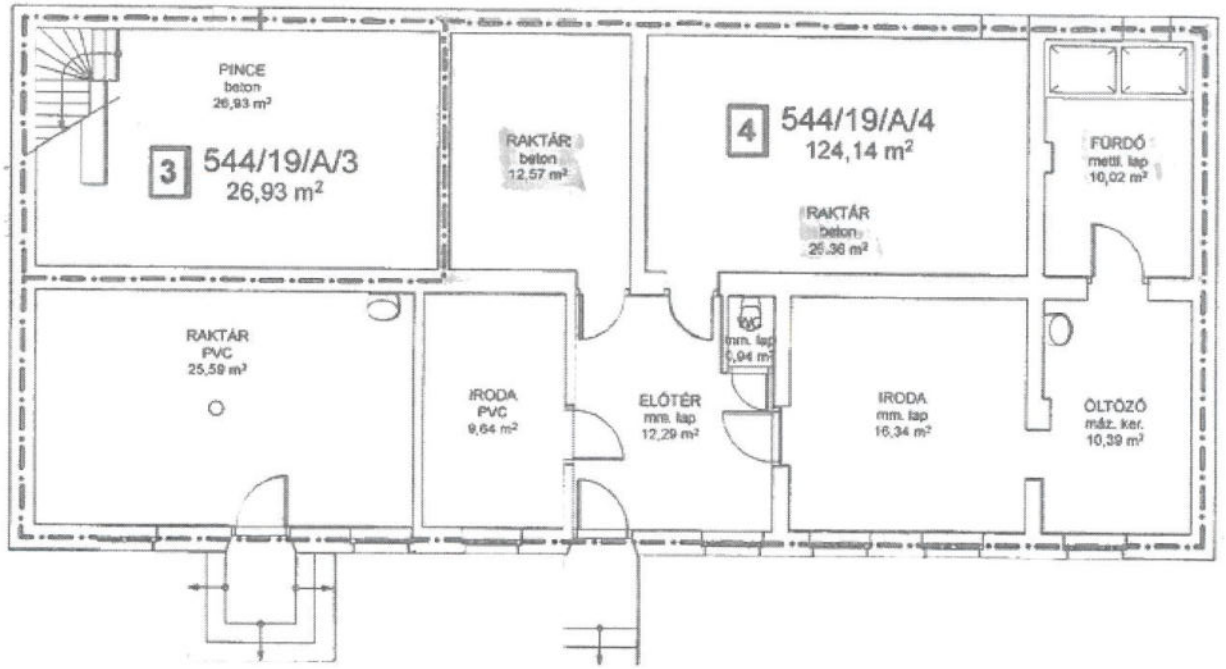
A **Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete** a Lovászi, Lakótelep 84. szám alatti, **lovászi 544/19. helyrajzi számú** társasház pince-alagsori részén lévő **lovászi 544/19/A/4. helyrajzi számú**, összesen 124,14 m^2 alapterületű raktár megnevezésű - a társasház 124/348 eszmei hányadú részét képező - helyiségcsoportban lévő **12,57 m^2** alapterületű **raktár helyiségből, 26,36 m^2** alapterületű **raktár helyiségből és 10,02 m^2** alapterületű **fürdő megnevezésű helyiségből álló, összesen: 48,95 m^2** térmértékű **helyiségcsoport forgalmi értékének megállapításához ingatlanforgalmi értékbecslést készíttessen.**

Hatalmazzák fel a polgármestert az értékesítés előkészítéséhez az ingatlanforgalmi értékbecslés megrendelésére és a társasházi alapító okirat módosításnak elkészíttetésére.

Lovászi, 2023. április 21.

Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 1. Lovászi

Kovács Ferenc
polgármester



02 PINCE-ALAGSORI ALAPRAJZ 1:100

VEGA-TEKT TERVEZŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ BT. 8668 LETENYE, CSALLÓKÖZ U. 21	ÉPÍTMÉNY:	TÁRSASHÁZ KIALAKÍTÁS ORVOSI RENDELŐBŐL
	ÉPÍTTETŐ:	LOVÁSZI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 8878 LOVÁSZI, KÚTFEJ UTCA 112.
	ÉPÍTMÉNY HELYE	8878 LOVÁSZI, LAKÓTELEP 84. SZÁM. 544/1. HRSZ.
	FELELŐS TERVEZŐ:	VÉGH LÁSZLÓ OKLEVELES ÉPÍTÉSZ É 20-0146

ÉRKEZETT

2023 ÁPR 21.

Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal
8878 Lovászi, Kútfej u. 112.

Érk.: 2023 ÁPR 21.

Előzmény: Szám: 861-1/2023

Ügyint. tud:

lovaszihivatal@z-net.hu

2533/2023

Feladó: laszlopetidr@gmail.hu
Küldve: péntek 2023. április 21 9:44
Címzett: lovaszihivatal@z-net.hu
Tárgy: ajánlatkérés

Tisztelt Lovászi Önkormányzat!

Tisztelt Jegyzőnő!

Az általam képviselt Anestomed Jánka Bt. a szerteágazó egészségügyi szolgáltatáshoz használt , a természetben a 8878, Lovászi , Lakótelep 84. szám alatt található ingatlanban tulajdonrésszel rendelkezik. A cég fő telephelye is ezen ingatlan. Tulajdonrészünket lehetőség szerint a legjobb állapotban igyekszünk tartani és gondozni, hiszen egészségügyi szolgáltatásunkat tartósan fent kívánjuk tartani és fejleszteni szeretnénk. Az épület további sorsáért aggódva , korábban is felmerült, hogy tulajdonrészünket növelni szeretnénk, hiszen más tulajdonában álló ingatlan felújításához nem fűződik érdekem.

Kérem a Tisztelt Önkormányzatot , nyilatkozzon arról, kész -e értékesíteni az épület további részeit a hozzá tartozó arányos osztatlan közös részekkel együtt? Amennyiben igen, ezt milyen áron tudja felkínálni. Döntésüknél kérem vegyék figyelembe az épület korát, folyamatosan romló állagát, jelentős invesztációt kívánó felújítási költségét. A romló állagú épület ugyanakkor rossz benyomást kelt a felújított kultúrház, fogorvosi rendelő, védőnői szolgálat közelében. Kérem így egy nyomott négyzetméterárat határozzanak meg, mivel az adás-vétel lebonyolítására csak így látok esélyt. Ezt erősíti az a tény is , hogy cégen belül, üzlettársammal (feleségem) nincs teljes egyetértés a pénznyelő beruházással kapcsolatban. Az ő meggyőzése is csak egy kedvező ajánlattal lehetséges.

A külső és belső állag rendezésén túl a felhasználás további célja nem továbbértékesítés, haszonszerző üzleti tevékenység vagy kereskedelmi cél lenne, hanem tárolási és rekreációs céllal , magáncélra történne felhasználása. Elsősorban a pincém folytatásába eső belső helyiségek érdekelnek. A rendelőt véleményem szerint nem érdemes megvásárolni, azt célszerűbb önkormányzati tulajdonban tartani. Ajánlatuk ezen kívül minden egyéb helységet rartalmazzon. Írásos ajánlatukat várva, köszönettel:

Dr László Péter

„NAPSUGÁR"
CSALÁD – ÉS GYERMEKJÓLÉTI
KÖZPONT ÉS SZOLGÁLAT LENTI
8960 LENTI, PETŐFI U. 9/2.

SZAKMAI BESZÁMOLÓ

2022. ÉV

I. Az Intézmény adatai

Intézmény neve: „Napsugár" Család – és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti

Címe: 8960 Lenti, Petőfi u. 9/2.

Telefonszám: 0692/336-961

E-mail: napsugar@lenti.hu

Önállóan működő költségvetési szervként alapítás időpontja:

- 2017. január 01.

Államháztartási szakágazati besorolás:

- 889900 M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

Az alaptevékenység kormányzati funkció szerinti megjelölése:

- 104042 Család és gyermekjóléti szolgáltatások
- 104043 Család és gyermekjóléti központ
- 105020 Foglalkoztatást elősegítő képzések és egyéb támogatások
- 107080 Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

Irányító szerve: Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete

8960 Lenti, Zrínyi Miklós u. 4.

Fenntartó szerve: Lenti Város Önkormányzata

8960 Lenti, Zrínyi Miklós u. 4.

I./1. Szakmai szabályozók *(a legfontosabbak)*

- ✓ 1993. évi III. törvény a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról (továbbiakban Szt.),
- ✓ 1997. évi XXXI. törvény a gyermek védelméről és a gyámügyi igazgatásról (továbbiakban Gyvt.),
- ✓ 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről,
- ✓ 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről,
- ✓ 235/1997. (XII. 17.) Korm. rendelet a gyámhatóságok, a területi gyermekvédelmi szakszolgálatok, a gyermekjóléti szolgálatok és a személyes gondoskodást nyújtó szervek és személyek által kezelt személyes adatokról,

- ✓ 415/2015. (XII. 23.) Korm. rendelet a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi igénybevevői nyilvántartásról és az országos jelentési rendszerről,
- ✓ 8/2000. (VIII. 4.) SZCSM rendelet a személyes gondoskodást végző személyek adatainak működési nyilvántartásáról
- ✓ 9/2000. (VIII. 4.) SzCsM rendelet a személyes gondoskodást végző személyek továbbképzéséről és a szociális szakvizsgáról
- ✓ 1992. évi XXXIII. törvény a Közalkalmazottak jogállásáról

II./2. Az intézményi feladatellátás személyi feltételei

A feladatellátás Lenti Járás egész területére vonatkozik. A feladatellátás során az intézmény a 15/1998. (IV.30) NM rendeletben meghatározott gyermekjóléti és gyermekvédelmi személyes gondoskodás formáinak szakmai létszám irányszámai és létszámminimum normái szerint működik.

A 2022. évben az intézmény engedélyezett státuszszáma 17,75 fő volt.

2022. december 31.-ei hatállyal az intézménynek 1 fő betöltetlen státusza volt (családsegítő). A 15/1998. (IV. 30.) NM rendeletben a képesítési előírások nagyon megengedőek a családsegítő és esetmenedzser munkakörök esetében, így a nem szociális szakirányú képzést végzett munkatársak (kisgyermekgondozó, -nevelő, ifjúságsegítő stb.) esetében komoly szakmai, mentori támogatásra van szükség a szociális munka alapjainak elsajátítása érdekében, melyek nélkül a gyakorlati feladatellátás lehetetlen. Sajnos tapasztaljuk, hogy egy- egy álláshirdetésre csak csekély számú szociális szakirányú képesítéssel (szociális munkás, szociálpedagógus) rendelkező szakember jelentkezik.

II./3. Az intézményi feladatellátás tárgyi feltételei:

Az intézmény irodája a Lenti Petőfi u. 9/2. szám alatt található. A működési feltételeket a Fenntartó biztosította. Az intézmény épülete könnyen megközelíthető, a hozzánk érkező személyek számára az intézmény földszintje teljesen akadálymentes. A fogadótér, a váróhelyiség, az irodahelyiségek jól felszereltek bútorzattal, informatikai eszközökkel, telefonnal, internet elérhetőséggel. A munkavállalók számára megfelelő irodahelyiség áll rendelkezésére, ahol ellátják az adminisztrációs és egyéb feladataikat, ehhez szükséges technikai eszközök biztosítottak (bútorzat, informatikai eszközök, internet elérhetőség, telefon). Valamennyi munkatársunk rendelkezik szolgálati mobiltelefonnal. A járás településeire saját gépjárművel és tömegközlekedéssel jutnak el, illetve munkatársak rendelkezésére áll egy személygépkocsi és 5 db kerékpár. Az intézmény tulajdonát képezi egy új személygépkocsi, melyet szintén ebben az évben sikerült beszerezni.

III. Az Intézmény által nyújtott szolgáltatások bemutatása

Az intézmény feladatait, az alábbi önálló szakmai szervezeti egységek útján látja el:

- Család-és Gyermekjóléti Központ
- Család – és Gyermekjóléti Szolgálat

Statisztikai adatok az ellátási területen, Központ és Szolgálat estében 2022. december 31.-én:

Ellátott településeken élő összlakosság száma jegyzők adatai alapján: **19 253 fő**

Hátrányos helyzetű gyermekek száma (jegyzői nyilvántartás alapján): **316 fő**

Halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek száma (jegyzői nyilvántartás alapján): **222 fő**

Lakosság bontása alábbiak szerint jegyzők által adott adatok alapján:

ellátási területek	3 év alatti (fő)	3-5 éves (fő)	6-13 éves (fő)	14-17 éves (fő)	18-60 éves (fő)	60 év feletti (fő)	összesen:
Lenti	216	64	410	248	4154	2384	7476
Lovászi	90	39	129	86	1459	786	2589
Zalabaksa	30	41	99	52	866	501	1589
Rédics	38	42	11	45	1035	522	1793
Páka	68	61	148	73	1252	620	2222
Csömödér	59	61	127	77	920	488	1732
Csesztreg	40	37	118	54	1019	584	1852
összesen	**541**	**345**	**1 042**	**635**	**10 705**	**5 885**	**19 253 fő**

III./1. Család -és Gyermekjóléti Központ

Család- és Gyermekjóléti Központ szakmai egység a járásközpontban, Lentiben működik, a járás 48 településén látja el feladatait. *(Lenti, Alsószenterzsébet, Baglad, Barlahida, Belsősárd, Bödeháza, Csesztreg, Csömödér, Dobri, Felsőszenterzsébet, Gáborjánháza, Gosztola, Hernyék, Iklódbördőce, Kálócfa, Kányavár, Kerkabarabás, Kerkafalva, Kerkakutas, Kerkateskánd, Kisszíget, Kozmadombja, Külsősárd, Lendvadedes, Lendvajakabfa, Lovászi, Magyarföld, Márokföld, Mikekarácsonyfa, Nemesnép, Nova, Ortaháza, Páka, Pórszombat, Pördefölde, Pusztaapáti, Ramocsa, Resznek, Rédics, Szentgyörgyvölgy, Szécsisziget, Szijártóháza, Szilvágy, Tormafölde, Tornyiszentmiklós, Zalabaksa, Zalaszombatfa, Zebecke települések közigazgatási területe)*

Segítő tevékenységünket a Szociális Munka Etikai Kódexében foglalt szakmai etikai normáknak megfelelően végezzük.

Az intézményünkben a Gyvt.40/A.§-ban meghatározott feladatait a Család- és Gyermekjóléti Központ szervezeti egysége útján látja el.

Család -és Gyermekjóléti Központ személyi feltételek

	munkakör	Szakirányú	végzettsége	foglalkoztatása	területe
1.	intézményvezető / tanácsadó	igen	szociális munkás	8 órás határozatlan idejű	intézmény területe
2.	1. esetmenedzser	igen	szociális munkás	8 órás határozatlan idejű	Rédics, Lovászi közös hivatalok területe
3.	2. esetmenedzser	igen	szociálpedagógus	8 órás határozott idejű	Páka, Zalabaksa közös hivatalok területe
4.	3. esetmenedzser	nem	érettségi, kisgyermekgondozó, - nevelő	8 órás határozott idejű	Lenti, Csesztreg közös hivatalok területe
5.	1. óvodai és iskolai szociális segítő	igen	szociálpedagógus	8 órás határozatlan idejű	Központ
6.	2. óvodai és iskolai szociális segítő	igen	szociális munkás	8 órás határozatlan idejű	Központ
7.	szociális diagnózist készítő esetmenedzser	nem	védőnő	8 órás határozatlan idejű	Központ

A megvalósítani kívánt program konkrét bemutatása a létrejövő kapacitások, a nyújtott szolgáltatáselemek, tevékenységek leírása



A gyermek családban nevelkedésének elősegítése, a gyermek veszélyeztetettségének megelőzése érdekében a gyermek igényeinek és szükségleteinek megfelelő önálló egyéni és csoportos speciális szolgáltatásokat, programokat nyújtunk, amelynek keretében biztosítjuk:

- ***utcai (lakótelepi) szociális munkát***

Az utcai (lakótelepi) szociális munkát is ellátó munkatársak feladata a magatartásával testi, lelki, értelmi fejlődését veszélyeztető, szabadidejét az utcán töltő, kallódó, csellengő gyermekek segítése, melynek keretében őrjáratot szervezünk hetente, hétköznap 2 alkalommal a délelőtti órákban a városban csellengő fiatalok felkutatása, iskolába terelése, az iskolába járási helyes magatartásminták átadása a célunk, ugyanakkor fontos szempont a bűnmegelőzés, illetve az alkohol, a kábítószer fogyasztásának megakadályozása is. Továbbá segítséget nyújtunk a lakóhelyéről önkényesen eltávozó, vagy gondozója által a lakásból kitett, ellátás és felügyelet nélkül maradó gyermek lakóhelyére történő visszakerüléséhez, átmeneti gondozás igénybevételéhez vagy egyéb gyermekvédelmi intézkedést kezdeményezéséhez.

2022. évben 104 alkalommal került sor őrjáratra.

- ***kapcsolattartási ügyeletet***

Kapcsolattartási ügyelet keretében találkozásra, együttléte alkalmas semleges helyszínt biztosítunk a gyermek és a kapcsolattartásra jogosult szülő vagy más kapcsolattartásra jogosult személy számára. A zavartalan együttlétre az intézmény székhelyén kerül sor a Lenti, Petőfi u. 9/2. szám alatt. Indokolt esetben felügyelet és tanácsadás mellett. A kapcsolattartás szombati napokon 8.00-15.00 óra között vehető igénybe. A kapcsolattartás elrendelését megelőz6en a Lenti Járásbíróság vagy a Zala Vármegyei Kormányhivatal Lenti Járási Hivatal Gyámügyi Osztálya felveszi a kapcsolatot az intézményünkkel és a szabad kapacitás függvényében kerül megállapításra az időpont. A határozat vagy végzés átvételét követően lehetőség szerint sor kerül egy, a kapcsolattartást megelőző első találkozásra, melyben az érintettek megállapodnak a kapcsolattartásra vonatkozó szabályok betartásáról.

A család- és gyermekjóléti központ a felügyelt kapcsolattartás elmaradása esetén annak elmaradásáról öt napon belül tájékoztatja a gyámhivatalt. A megvalósulásáról, az ott történtekről, a szülő vagy más kapcsolattartásra jogosult személy és a gyermek kapcsolatának alakulásáról kapcsolattartási naplót vezet a jelenlévő szakember. A felügyelet fenntartásának szükségességéről felkérésre, vagy felülvizsgálatára vonatkozó javaslatáról hivatalból tájékoztatja a gyámhivatalt az intézmény.

2022. évben 11 alkalommal 1 család vette igénybe a szolgáltatást.

- ***gyermekvédelmi jelzőrendszeri készenléti szolgálatot***

A készenléti szolgálat célja a Család- és Gyermekjóléti Központ nyitvatartási idején kívül felmerülő krízishelyzetekben történő azonnali segítség, tanácsadás vagy tájékoztatás nyújtása. A készenléti szolgálat egy állandóan hívható telefonszám (06-30/55-791-55) biztosításával van megszervezve oly módon, hogy a készenlétben lévő munkatárs szakszerű segítséget tudjon nyújtani vagy ilyen segítséget tudjon mozgósítani. Az ügyeletet biztosító munkatársak havonta készített beosztás alapján látják el a feladatot. A szakembernek feljegyzést kell készíteni az erre a célra kiadott formanyomtatványon. Az ügyeletet biztosító munkatársak havonta készített beosztás alapján látják el a feladatot.

2022.évben 5 fő vette igénybe a szolgáltatást.

- ***jogi tanácsadást***

Intézményünk a jogi kérdések megválaszolása, értelmezése, jogi konfliktusok kezelése-rendezése érdekében jogi tanácsadást nyújt. jogásza tájékoztatást nyújt. A jogász előzetes bejelentkezés alapján, meghatározott időpontokban fogadja a klienseket.

2022. évben 19 alkalommal 17 fő vette igénybe a tanácsadást.

- ***pszichológiai tanácsadást***

A Család- és Gyermekjóléti Központ pszichológusa rendszeres és folyamatos pszichológiai megsegítést biztosított a hozzá fordulók gyermekek, és családjuk részére. Az ingyenesen biztosított szolgáltatással az ügyfelek kapcsolatba kerülhetnek: önként, a családsegítő vagy az esetmenedzser ajánlására, hatósági kötelezés által. A pszichológus előzetes bejelentkezés alapján, meghatározott időpontokban fogadja a klienseket.

2022. évben 53 alkalommal 23 fő vette igénybe a tanácsadást.

- ***szociális diagnózist***

A szociális diagnózis felvételét végző esetmenedzser, tevékenységét Lenti Járás közigazgatási területén látja el. A szociális diagnózis: szociálisan rászorulók, egyénre szabott segítségnyújtása. A diagnózis készítése az ügymenetben az a folyamat, amely megalapozza az egyéni fejlesztési és szolgáltatási terv elkészítését, amelynek során képet kaphatunk az egyén

aktuális helyzetéről és állapotáról. A diagnózis elkészítését legtöbb esetben a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat családsegítői kérték.

2022. évben 14 esetben került sor szociális diagnózis készítésére.

- ***óvodai és iskolai szociális segítő tevékenységet***

Az óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység 2018. szeptember 1. napjától kezdődően kötelezően ellátandó feladat. A köznevelési intézmények továbbra is a gyermekvédelmi rendszerhez kapcsolódó feladatot látnak el, mely feladatok ellátásához és az észlelő és jelzőrendszer hatékony működéséhez, illetve megerősítéséhez nyújtanak az óvodai és iskolai szociális segítő szakemberek segítséget. Az óvodai és iskolai szociális segítő szolgáltatás ellátása a köznevelési intézmény és szükségszerűen a fenntartója, valamint a család- és gyermekjóléti központ közötti együttműködési megállapodás alapján történik. A 2022. szeptemberi iskolakezdés a köznevelési intézmények mindegyikében hagyományos módon, jelenléti oktatás keretében valósult meg, így mi is a köznevelési intézményekkel kötött megállapodások szerint — személyes jelenléttel - láttuk el feladatainkat. A tavalyi évben két fő látta el az óvodai és iskolai segítő feladatokat (a jogszabályban meghatározott, a szolgáltatásra előírt létszámnormának megfelelően, 1000 fő köznevelésben tanuló gyermekre, fiatalra legalább 1 szociális segítőnek kell jutnia). Egyéni, csoportos és közösségi tevékenységek alkalmazásával valósul meg a szolgáltatás biztosítása. A 2022. évben összesen 632 alkalommal 5362 fő került bevonásra. A kollégák heti rendszerességgel látogatják az intézményeket. A legtöbb esetben a teljesítményzavar, igazolatlan iskolai hiányzás, beilleszkedési nehézség, magatartászavar, viselkedészavar, tanulászavar és az intézményben való dohányzás miatti problémák kezelése érdekében van szükség a szociális munka eszközeinek bevonására. Ünnepekhez kötődően kézműves, kreatív foglalkozás- színezés, ragasztás, rajzolás technikák csapatjáték- közösséget összekovácsoló játékok- kendős játék, ügyességi versenyek, intellektuális feladatok (mondókák, találós kérdések) közül választhattak a gyermekek.

A gvermekvédelmi gondoskodás keretébe tartozó hatósági intézkedésekhez kapcsolódó, a gyermekek védelmére irányuló tevékenységet látunk el, amelynek keretében

- kezdeményezi a gyermek védelembevételét vagy súlyosabb fokú veszélyeztetettség esetén a gyermek ideiglenes hatályú elhelyezését, nevelésbe vételét,
- javaslatot készít a veszélyeztetettség mértékének megfelelően a gyermek védelembevételére, illetve a családi pótlék természetbeni formában történő nyújtására, a gyermek tankötelezettsége teljesítésének előmozdítására, a gyermek családjából történő kiemelésére, a leendő gondozási helyére vagy annak megváltoztatására,

valamint a gyermek megelőző pártfogásának mellőzésére, elrendelésére, fenntartására és megszüntetésére,

- együttműködik a pártfogó felügyelői szolgálattal és a megelőző pártfogó felügyelővel a bűnismétlés megelőzése érdekében, ha a gyámhatóság elrendelte a gyermek megelőző pártfogását,
- a családjából kiemelt gyermek visszahelyezése érdekében szociális segítőmunkát koordinál és végez - az otthont nyújtó ellátást, illetve a területi gyermekvédelmi szakszolgáltatást végző intézménnyel együttműködve - a család gyermeknevelési körülményeinek megteremtéséhez, javításához, a szülő és a gyermek közötti kapcsolat helyreállításához,
- utógondozást végez - a gyermekvédelmi gyámmal együttműködve, - a gyermek családjába történő visszailleszkedéséhez,
- védelembe vett gyermek esetében elkészíti a gondozási-nevelési tervet, szociális segítőmunkát koordinál és végez, illetve a gyámhatóság megkeresésére a családi pótlék természetbeni formában történő nyújtásához kapcsolódó pénzfelhasználási tervet készít

A Család és Gyermekjóléti Központ a gyermek családban nevelkedésének elősegítése, a gyermek veszélyeztetettségének megelőzése, a fennálló veszélyeztetettség megszüntetése érdekében a gyermek igényeinek és szükségleteinek megfelelő, önálló egyéni és csoportos speciális szolgáltatásokat, programokat nyújt, valamint a gyermekvédelmi gondoskodás keretébe tartozó hatósági intézkedésekhez kapcsolódó, a gyermekek védelmére irányuló tevékenységet lát el. Célunk az, hogy a klienseink szociális közegében jelentkező működési zavarok ellensúlyozásával, az alapvető pszichoszociális szükségletek kielégítésén túl, a számukra megterhelő körülmények kiküszöbölésében működjünk közre. Hivatásunk gyakorlása során szem előtt tartjuk, hogy a lelki egészséghez vezető szubjektív értékek és képességek tanulhatók, elmélyíthetők.

Az esetmenedzserek, a jogszabályi előírásoknak megfelelően dolgoznak, meghatározott feladataikat területi felosztás alapján látják el, valamint több alkalommal is sor kerül esetmegbeszélésre. Az esetmenedzserek munkaidejének fele kötött, munkaidejük másik felét a terepen töltött munka tölti ki. A kollégák rendszeres munkaértekezleten, közös szakmai teamen vesznek részt. Szakembereink fogadják a klienseket, adminisztrálnak, koordinálnak, esetkonzultáción, esetmegbeszélésen, esetkonferencián vesznek részt és működnek közre, családlátogatást tesznek, találkoznak a jelzőrendszer tagjaival, az ügyekbe bevont egyéb szakemberekkel, idézésre, meghívásra tárgyaláson, tervezési értekezleten jelennek meg. Ezen kívül közreműködnek a kliensek hivatalos ügyeinek intézésében, valamint a szakellátásba

került gyermekeket is felkeresik gondozási helyükön. Vezetik az esetdokumentációkat, nyilvántartásokat. Segítik a Szolgálat családsegítő munkatársait az esetvezetésben és szakmai támogatást biztosítanak az őket megkereső szakembereknek.

Kompetenciájuk birtokában segítik a szolgálat családsegítő munkatársait és egyéb, őket megkereső szakembereket a szakmai támogatás és iránymutatás érdekében. A részleg szakmai tevékenységét az esetmenedzseri csoport vezetője és az intézményvezető koordinálja, ellenőrzi. 2022-ben a Szolgálattal, a települési jelzőrendszeri tagokkal, társintézményekkel a család és gyermekjóléti központ szakemberei hatékonyan tudtak együttműködni a család- és gyermekvédelem terén. Az esetmenedzserek és a tanácsadók konzultációkon és esetkonferenciákon tanácsadással, információnyújtással segítették a szakemberek együttműködésének hatékonyságát. A körülmények pontos tisztázása érdekében fontos a gyors információcsere.

A szolgáltatás elsődleges célcsoportja a járásban élő 0 18 éves korosztály, és ehhez kapcsolódóan mindazon felnőttek is, akik a gyermekek sorsának alakulásában, alakításában szerepet vállalnak (szülők, egyéb családtagok, a gyerekeket, családokat körülvevő személyek, jelzőrendszeri tagok, közösségek, szervezetek).

Az esetmenedzserek olyan családokkal és kiskorúakkal dolgoznak együtt, akik a gyermekvédelmi gondoskodás keretébe tartozó valamely hatósági intézkedésben érintettek. Éppen ezért a munkájukban nagyfokú a leterheltség, ami nem számszakilag mérhető és mérendő, hanem az esetek minőségi jellemzőiben: a hozzájuk kerülő ügyek gyakorta hosszas előzménnyel rendelkeznek, ahol valamilyen okból kifolyólag a családsegítés nem tudta a kiskorúak veszélyeztetettségét nemhogy megszüntetni, de mérsékelni sem. Gyakori az is, hogy az esetmenedzserek olyan sokproblémás, komplex ellátást és rálátást igénylő, súlyos problémákkal küzdő családokkal dolgoznak, melyek esetvitele szellemileg és lelkileg igen megterhelő, mindemellett — mivel itt hatósági ügyekről beszélünk — a javaslatok meghozatala alapos, több szempontú megfontolást igényel, és ennek felelőssége és következménye mind az esetmenedzsert terheli.

A jelzések számában 2021. évhez (34 jelzés) képest némi csökkenés figyelhető meg. A családlátogatások száma jóval magasabb, mint a 2021. évben (231). A védelembe vett esetek száma 2022. éveben növekedett, míg a nevelésbe vett esetek száma azonos az előző évivel.



Hatósági intézkedésekhez, (javasolt és jogerős) kapcsolódó tevékenységek és az érintettek (kiskorúak és 18. évet betöltött fiatalok) száma. 2022. év (KSH adatok alapján)		
	tevékenységek száma	az érintettek (kiskorúak és 18. évet betöltött fiatalok) száma.
Szociális segítő tevékenység	591	168
Esetkonferencia-szervezése, azon való részvétel	32	35
Esetkonzultáció	786	148
Esetmegbeszélés	56	34
Első védelembe vételi tárgyaláson való részvétel	24	25
Felülvizsgálati tárgyaláson való részvétel nevelésbe vétel védelembe vétel	 10 ?4	 11 46
Családlátogatás	668	168
Környezettanulmány készítése önállóan	61	62
Elhelyezési értekezleten, ill. tárgyaláson való részvétel	5	9
Egyéni gondozási/nevelési terv készítése	31	43
Egyéb hatósági tárgyaláson való részvétel	6	15
összesen	**2294**	**764**

Hatósági intézkedéshez kapcsolódó esetmenedzseri tevékenységben érintettek (kiskorúak és 18. évet betöltött fiatalok) száma korcsoportok szerint 2022. év (KSH adatok alapján)					
	védelembe vett	ideiglenes hatállyal elhelyezett	nevelésbe vett	utógondozói szakellátásból kikerült	összesen
összes érintett száma ebből:	53	2	64	3	122
0-2 éves	5	2	7	-	14

3-5 éves	14	-	12	1	27
6-13 éves	21	-	31	1	53
14-17 éves	11	-	14	1	26
18- éves	2	-	-	-	2
hátrányos helyzetűnek minősített					75
halmozottan hátrányos helyzetűnek minősített					74

Veszélyeztetett kiskorúak (0-17 évesek) adatai (KSH adatok alapján)		
családok száma, amelyekben a veszélyeztetett kiskorúak élnek	90 család	
	az érintett gyermekek száma veszélyeztetettség fő oka szerint	a veszélyeztetettség okainak halmozott száma (fő okokkal együtt)
Okok, mely miatt veszélyeztetettek:		
nevelési probléma	40	92
szülők, család életvitele	45	62
családi konfliktus	19	37
szülők betegsége	1	3
gyermek családon belüli bántalmazása	4	4
gyermek elhanyagolása (fizikai) (lelki)	18 11	35 11
elégtelen lakáskörülmények	4	25
kilakoltatás veszélye	4	4
munkanélküliség	4	19
gyermekintézménybe való beilleszkedési nehézség	1	2
csavargás	2	3
tankötelezettség elmulasztása (50 tanóra és egyéb)	6	6
tartós betegség	2	2
fogyatékosság	1	1
magatartás- vagy tanulási zavar	1	1

A család- és gyermekjóléti központ által ellátott településeken a gyermekek napközbeni ellátásának biztosítása

Gyermekek napközbeni ellátásának biztosítása			
	igen	nem	Férőhelyek száma (fő)
Bölcsőde Lenti	X		52
Minibölcsőde Nova	X		8
Minibölcsőde Csesztreg	X		14
Maja a Méhecske Családi Bölcsőde	X		7
Házi gyermekfelügyelet		X	
Óvoda			
Lenti	X		275

Csesztreg	X		75
Zalabaksa	X		50
Lovászi	X		60
Páka	X		52
Nova	X		30
Rédics	X		50
Csömödér	X		40
Iskolai napközi			
Lenti	X		222/104/420
Csesztreg	X		150
Lovászi	X		77
Páka	X		104

Jelzőrendszeri beszámoló a jelzőrendszeri tanácsadó munkájáról (készítette: Cseke Lászlóné jelzőrendszeri tanácsadó)

Jelzések

A „Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti 2022-ben érkezett jelzések száma előző évihez képest jelentősen nem változott (2021-ben 131 jelzés, 2022-ben 134 jelzés érkezett). Különösen az iskolai hiányzások száma emelkedett meg jelentősen 2021-ben 32 jelzés, 2022-ben 65 jelzés érkezett az iskolákból.

A központba csak a hatósági intézkedéssel már érintett gyermekre vonatkozó jelzések kerültek.

Beérkezett esetjelzések száma 2022. évben		
Jelzést tevő	Központ	Szolgálat
Egészségügyi szolgáltató	3	11
Rendőrség	10	17
Óvodák	-	2
Iskolák	9	56
Járási Hivatal	-	1
Közüzemi szolgáltató	-	-
más Család-és Gyermekjóléti Szolgálat	-	5
Pártfogó	4	-
Ügyészség, bíróság	1	1
Átmeneti gondozást biztosító	-	-
Állampolgár, gyermek, felnőtt érdekeit képviselő társadalmi szervezet	-	9
Önkormányzatok	-	3
Áldozatsegítés	1	1
	28	106

1. Jelzések formája:

Továbbra is szóban vagy telefonon érkezett jelzést is fogadjuk, de minden esetben felhívjuk a jelzés tevő figyelmét, hogy írásban is tegye meg a jelzését. Az írásbeli jelzést iktatás után, gyermekek esetében a GYVR rendszerbe rögzíti az esetfelelős.

Jelzések egy részét a gyermekjóléti szolgálat által a jelzőrendszerhez eljuttatott, protokoll mellékletében megjelent esetjelző lapon tették meg. Néhány intézményben a saját készítésű jelzőlapon jeleznek. Rendőrség továbbra is adatlapot továbbít, illetve értesítést küld szabálysértés, illetve bűncselekményben érintett fiatalkorúakról.

Jelzésben szerepelt a személy adatai, jelzést tevő intézmény és a jelzett probléma. Legtöbb jelzésben továbbra sem szerepelt, hogy a jelzőrendszeri tag mit tett eddig a probléma megoldása érdekében.

- visszajelzés: Határidőn 15 napon belül megtörténtek, visszajelzések gyerekek esetében a GYVR rendszerbe szintén rögzítésre kerültek. A visszajelzés tartalmazza az esetfelelős személyét, kapcsolatfelvétel módját, megtett intézkedést és az esetkezelés módját.

- heti jelentés (formája, határidő)

A családsegítőktől hetente beérkező jelzéseket a jelzőrendszeri felelős összesíti és táblázatba foglalja. Ezt hetente megküldi a jelzőrendszeri tanácsadónak.

Táblázat tartalmazza a jelzés dátumát, az érintett nevét, címét, a jelzést tevőt, a jelzés rövid tartalmát, az ügyben tett intézkedést.

A jelzőrendszeri tanácsadó a jelzésre tett intézkedéseket elemzi és szükség esetén konzultál az illetékes családsegítővel, illetve szükség esetén esetkonferenciát szerveznek az ügyben.

2. Kötelező szakmai kereteken túl a felsorolt módon is kapcsolatot tartunk a jelzőrendszeri tagokkal.

- esetmegbeszélés (száma, tapasztalatai)

Központnál 2022-ban 56 estmegbeszélést tartottunk, esetmegbeszélésen az ügyben érintett szakemberek vettek részt.

Szolgálatnál 2022-ban 82 esetmegbeszélést tartottak.

Megbeszélésekre jellemző volt a kölcsönös együttműködés, a probléma feltárás segítése, a lehetséges megoldásra törekvés.

- esetkonzultáció (száma, tapasztalatai)

Központnál 2022 évben 786 esetkonzultáció történt. Az esetkonzultációk száma

nőtt az előző évihez képest. A védelembe vett és nevelésbe vett gyermekekkel kapcsolatban minimum havonta egyszer konzultál a családsegítő és az esetmenedzser.

Szolgálatnál 1454 esetkonzultáció volt 2022-ban.

- esetkonferencia (száma, tapasztalatai)

Központnál 2022-ban 32 esetkonferencia volt, ez a tavalyi évhez képest nőtt. Az esetkonferenciákról feljegyzések készültek, a meghívottak megjelentek aláírásával. Szolgálatnál 32 esetkonferencia történt.

3. Szakmaközi megbeszélések

„Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti a jelzőrendszer tagjainak előre meghatározott témakörben jogszabály szerint évi 6 szakmaközi megbeszélést kell szervezni. A szakmaközi megbeszéléseken a jelzőrendszeri tanácsadó jelen volt. A megbeszéléseken feljegyzések és jelenléti ívek készültek.

„Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti által 2022-ben szervezett szakmaközi megbeszélések, témái

időpont	helyszín	téma	előadó
2022.02.16.	„Napsugár" Család és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti 8960 Lenti, Petőfi u.9/2.	Jogszabályi változások a jelzőrendszer működése kapcsán.	Kovács Brigitta Simon Franciska családsegítők
2022.04.27.	Zalabaksa Önkormányzati Hivatal 8971 Zalabaksa, Rákóczi u. 24	Aktualitások felvetése. Empatikus képesség fejlesztésének lehetőségei a jelzőrendszeri munkában.	Goldfinger Tünde családsegítő
2022.04.28.	„Napsugár" Család és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti 8960 Lenti, Petőfi u.9/2	Érzelmi inteligencia fejlesztése a gyakorlatban	Király Melinda szociálpedagógus
2022.06.09.	Bellosics Bálint Kulturális és Közösségi Ház 8978 Rédics, Vasút út 2.	„Idősek és Fiatalok" tájékoztató, népszerűsítő előadás-beszélgetés	Végi Zsuzsanna szociális munkás Mikóné Kiss Éva védőnő
2022.09.22.	Városi Művelődési Központ Lenti 8960 Lenti, Templom tér 5.	„ELF-BAR: Trükkös és Veszélyes nikotinbomba"	Dányi József bűnmegelőzési előadó

2022.10.27.	Városi Művelődési Központ Lenti 8960 Lenti, Templom tér 5.	Krízisterhesek támogatásának lehetőségei	Várva Várt Alapítvány képviselői
2022.11.21.	Városi Művelődési Központ Lenti 8960 Lenti, Templom tér 5.	A bántalmazás hatása a gyermekek lelki fejlődésére.	Fábry Zoltán pszichológus

3. Szakmai Tanácskozás

Minden településen az éves Szakmai Tanácskozások 2022. február 28–ig megszervezésre kerültek, helyileg a közös önkormányzati hivatalok épületeiben, illetve Lentiben a Városi Művelődési Központban.

A beszámoló a jelzőrendszeri tagok és a gyermekjóléti szolgáltat írásos beszámolója alapján elkészült. Beszámoló tervezetet minden jelzőrendszeri tag írásban megkapta. Kértük, hogy írásba tegyék meg észrevételeiket, javaslataikat, amit szinte minden jelzőrendszeri tag meg is küldött. A jelzőrendszer által elfogadott beszámoló önkormányzatoknak továbbítottuk.

4. Család-és gyermekjóléti központ szakmai segítségének igénylésével kapcsolatos tapasztalatok:

A közös intézmény keretein belül, külön szakmai egységként működött 2022-ben is gyermekjóléti központ és gyermekjóléti szolgálat. Az intézmény családsegítőivel rendszeres napi kapcsolatban voltunk. A nem hatósági ellátást igénylők esetében tartott esetkonferenciákra is az esetmenedzsert vagy a jelzőrendszeri tanácsadót meghívják, tanácsadóként. A központ intézményvezetője és a jelzőrendszeri tanácsadó folyamatos szakmai segítséget nyújt a szolgálat dolgozóinak. Különösen figyelünk a szakképzettséggel nem rendelkező családsegítők szakmai munkájának segítésére. Kompetencia határok betartására ügyelünk.

Szolgálat-Központ együttműködése, szolgálat bevonásának szintjei

A szolgálat által végzett alapellátásoknál a gondozási folyamat elakadása esetén kéri a Központ segítségét. Esetkonferenciára az esetmenedzser vagy a jelzőrendszeri tanácsadó meghívást kap. Új alapellátásnál a családsegítő írásban felkérte a Központ szakemberét a szociális diagnózis elkészítésére. 2022-ban 14 esetben készült diagnózis. A Központ védelembe vett, utógondozás alatt álló és nevelésbe vett gyermek esetén a gondozási-nevelési tervben feladatokat határoz meg a családsegítő részére. Legalább havonta közös családlátogatást végeznek és havonta többször rendszeresen konzultálnak. Speciális szolgáltatások biztosítása 2022-ben is folyamatos volt, melyre a Szolgálat és a Központ egyaránt delegált ügyfeleket.

5. Az éves Intézkedési terv elkészítése:

2022-ben az intézkedési tervek a jelzőrendszeri felelős a családsegítők és a jelzőrendszeri tagok beszámolói, körzetben a települések és a térség adottságait figyelembe véve készítették el. Minden évben az éves szakmai tanácskozás alkalmával megkérjük a jelzőrendszer tagjait, hogy a terv elkészítéséhez küldjék meg saját javaslataikat, ötleteiket, annak érdekében, hogy az együttműködés még hatékonyabb legyen intézményünkkel.

A terv a jelzőrendszer által megküldött írásbeli beszámoló alapján készült el. Az előző évben meghatározott célok többnyire megvalósultak.

6. Települési/járási jelzőrendszer működésének jellegzetességei összefoglalóan:

Lenti Járás területén a „Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti egy intézményen belül külön szervezeti egységben látja el a szolgálat és a központ feladatait. Ennek köszönhetően a családsegítők és az esetmenedzserek közvetlen napi kapcsolatban vannak egymással, így az információ áramlás sokkal gyorsabb, mint a külön intézményként működő szolgálatoknál. A gyors információ miatt az intézkedések is rugalmasabban gyorsabban történnek a családok érdekében. Jelzőrendszeri felelős és a jelzőrendszeri tanácsadó napi kapcsolatban van. A szoros együttműködés elősegíti, hogy a GYVR-ben az ügymenet zökkenő mentesebben történjen

Minden évben az új terv elkészítése az előző tervben meghatározott célkitűzéseket figyelembevételével történik.

III./2. Család -és Gyermekjóléti Szolgálat

Család- és Gyermekjóléti Szolgálat szakmai egység Lenti Járás 48 településén látja el feladatait. *(Lenti, Alsószenterzsébet, Baglad, Barlahida, Belsősárd, Bödeháza, Csesztreg, Csömödér, Dobri, Felsőszenterzsébet, Gáborjánháza, Gosztola, Hernyék, Iklódbördőce, Kálócfa, Kányavár, Kerkabarabás, Kerkafalva, Kerkakutas, Kerkateskánd, Kissziget, Kozmadombja, Külsősárd, Lendvadedes, Lendvajakabfa, Lovászi, Magyarföld, Márokföld, Mikekarácsonyfa, Nemesnép, Nova, Ortaháza, Páka, Pórszombat, Pördefölde, Pusztaapáti, Ramocsa, Resznek, Rédics, Szentgyörgyvölgy, Szécsisziget, Szijártóháza, Szilvágy, Tormafölde, Tornyiszentmiklós, Zalabaksa, Zalaszombatfa, Zebecke települések közigazgatási területe)*

Segítő tevékenységünket a Szociális Munka Etikai Kódexében foglalt szakmai etikai normáknak megfelelően végezzük.

A család- és gyermekjóléti szolgálat feladatait a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló, többször módosított 1993. évi III. törvény 64.§-a és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló, többszörösen módosított 1997. évi XXXI. törvény 39., 40.§-a valamint a fentiek végrehajtási rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló, többszörösen módosított 1/2000. (1. 7.) SZCSM rendelet és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet határozza meg.

Család -és Gyermekjóléti Szolgálat személyi feltételek

	munkakör	**szakirányú**	**végzettsége**	**foglalkoztatása**	**területe**
1.	családsegítő, szakmai vezető	igen	mentálhigiénés szakember	8 órás határozatlan idejű	Szolgálat területe
2.	1. családsegítő	igen	szociális munkás	6 órás határozatlan idejű	Lenti
3.	2. családsegítő	igen	szociálpedagógus	8 órás határozatlan idejű	Lenti
4.	3. családsegítő	igen	szociálpedagógus	8 órás határozatlan idejű	Lovászi közös hivatal
5.	4. családsegítő	nem	gyermek és ifj. véd asszisztens	8 órás határozatlan idejű	Csömödér közös hivatal
6.	5. családsegítő	igen	mentálhigiénés szakember	8 órás határozatlan idejű	Zalabaksa közös hivatal
7.	6. családsegítő	nem	érettségi	8 órás határozatlan idejű	Rédics közös hivatal
8.	7. családsegítő	nem	érettségi	8 órás határozatlan idejű	Páka közös hivatal
9.	8.családsegítő	nem	felsőfokú ifjúságsegítő asszisztens	8 órás határozatlan idejű	Csesztreg közös hivatal
10.	szociális asszisztens	igen	pedagógiai-és családsegítő munkatárs	6 órás határozott idejű	Szolgálat
11.	szociális asszisztens	nem	érettségi	8 órás határozatlan idejű	Szolgálat

A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat szociális alapellátási feladatokat lát el, ellátja a családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatás körében végzendő feladatokat egyaránt. A szolgáltatást igénybe vevők problémájuk megoldásához személyre szabottan kapnak segítséget.

A családsegítés keretében a szociális vagy mentálhigiénés problémák, illetve egyéb krízishelyzet miatt segítségre szoruló személyek, családok számára - az okok megelőzése, a krízishelyzet megszüntetése, valamint az életvezetési képesség megőrzése céljából - nyújtunk szolgáltatást. A gyermekjóléti szolgáltatás a gyermek érdekeit védő speciális személyes

szociális szolgáltatás, amely a szociális munka módszereinek és eszközeinek felhasználásával szolgálja a gyermek testi és lelki egészségének, családban történő nevelkedésének elősegítését, a gyermek veszélyeztetettségének megelőzését, a kialakult veszélyeztetettség megszüntetését, illetve a családjából kiemelt gyermek visszahelyezését.

A gyermekek veszélyeztetettségének megszüntetése érdekében elsősorban az önkéntes együttműködésre építő, alapellátást keretében végzett segítői támogatást ajánlottunk fel az érintett családoknak. Azokban az esetekben, amikor az alapellátásban történő segítségnyújtástól megfelelő eredmény nem volt várható, illetve amikor a problémák megszüntetésében a szülők nem működtek együtt kollégáinkkal, hatósági intézkedést kezdeményeztünk a Család- és Gyermekjóléti Központ bevonásával.



Lenti Járás illetékességi területén végzett gyermekvédelmi munkáról, a jelzőrendszer tagjai által kitöltött kérdőívek alapján

A **Lenti Rendőrkapitányság** munkatársai összesen 27 alkalommal éltek jelzéssel intézményünk felé. Ebből 23 esetben családon belüli erőszakra vonatkozó jelzés érkezett, 3 esetben bűncselekmény áldozatává vált gyermekekre vonatkozó jelzés és 1 esetben pedig elkövetővé vált gyermekre vonatkozóan érkezett jelzés. Lenti járás illetékességi területén 14 év alatti fiatalkorú bűncselekményt és szabálysértést elkövetők száma 1-1 fő. A Rendőrkapitányság munkatársainak tapasztalatai szerint egyre kisebb a szülői felelősségvállalás, a gyermekek szabadon, ellenőrzés nélkül használják az online teret, ahol egymást bántják, kiközösítik, megsértve az alapvető személyiségi jogokat. 2022. év

tapasztalatai szerint gyermekvédelmi szempontból a legveszélyeztetettebb települések Lenti (4), Csömödér (4), Páka (3), Kissziget (2), Kerkakutas (2 adatlap).

A **Zala Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Igazságügyi Osztály** pártfogó felügyelő tájékoztatása szerint az elmúlt évben Lenti járás illetékességi területén összesen 6 alkalommal került sor környezettanulmány készítésére, illetve megelőző pártfogás elrendelésére a 2022. évben nem került sor. A leggyakrabban előforduló bűnelkövetések a fiatalkorúak körében a garázdaság, testi sértés. Kisebb számban elfordultak a lopás, rongálás, zaklatás, hamis vád, kábítószer birtoklás, valamint megjelent Lenti Járás illetékességi területén a gyermekpornográfia is. A bűncselekmények elkövetéséhez vezető okok az elhúzódó, megoldatlan konfliktushelyzetek, a családok diszfunkcionális működése, az ismerethiány és a deviáns kortárscsoport-hatás is. Lenti járás területén fiatalkorú bűnelkövetők, pártfogó felügyeletének vonatkozásában a pártfogó felügyelő 2022. évben 4 ügyben jártak el, ebből 3 esetben a fiatalkorút a bíróság próbára bocsátotta, 1 esetben feltételes ügyészi felfüggesztés elrendelésére került sor. A bűnelkövetéshez vezető okok a szülői kontroll hiánya, szocializációs hiányosságok, illetve a káros kortárskapcsolatok voltak. Pártfogó felügyelők részéről hatósági eljárás kezdeményezésére nem volt szükség. A pártfogó felügyelő fontosnak tartaja hatékonyabb együttműködés érdekében az esetkonzultációt, szakmaközi megbeszéléseket, valamint gyámhatósági tárgyalások, esetkonferenciák során a video-konferencia lehetőségét. Intézményünk esetmenedzsereinek feladata elsődlegesen a pártfogó felügyelővel való szakmai együttműködés. Egy-egy esetben történtek közösen tett családlátogatások a pártfogó felügyelővel.

A **Lenti Járásbíróságon** 2022. évben Lenti járás illetékességi területén 10 esetben indult szabálysértési eljárás 11 fő fiatalkorú elkövetővel szemben. A leggyakrabban előforduló esetek tulajdon elleni szabálysértés 4, engedély nélküli vezetés 2, rendzavarás 2, valótlan bejelentés 2, garázdaság 1 eset. Az estek többségében figyelmeztetés alkalmazására kerül sor, 2 esetben pénzbírság, 1 esetben pedig közérdekű munka büntetés kiszabására került sor. 2022. évben Lenti járás illetékességi területén 3 bűntetőeljárás indult 5 fő fiatalkorú ellen. Leggyakrabban előforduló esetek a rablás bűntette, garázdaság vétsége, hamis vád vétsége. A Járásbíróság, mint jelzőrendszeri tag fontosnak tartja az intézmény által szervezett szakmaközi megbeszéléseken való részvételt.

A **Zala Vármegyei Kormányhivatal Lenti Járási Hivatal Hatósági és Gyámügyi Osztály** munkatársai által kitöltött kérdőív alapján megállapítható, hogy valamennyi eljárás száma emelkedett a 2021. évhez képest. Lenti Járás illetékességi területén a védelembe vételi eljárások száma 17-ről 48-ra emelkedett. A védelembe vettek száma 2021. évben 27 főről, 2022. évben 50 főre emelkedett. Ideiglenes hatályú elhelyezésre 8 alkalommal került sor. A nevelésbe vételi

eljárások száma kétszeresére emelkedett (2021. évben 8, 2022. évben 16). Környezettanulmányt gyámsági ügyben 19 esetben, gondnoksági ügyben 36 esetben készítettek. A Gyámügyi Osztály munkatársaival szoros, napi szintű munkakapcsolatban vagyunk.

Zala Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Lenti Tagintézménye szakemberei Rédics, Zalabaksa, Páka, Csömödér, Lovászi, Lenti, Nova, Csesztreg településeken látják el feladataikat. Fejlesztő foglalkoztatásra járó gyermekek száma 236 fő. Pszichológiai ellátásban 116 fő gyermek részesül. Logopédiai foglalkozáson résztvevő gyermekek száma 504 fő, ebből logopédiai szűrésen részt vett 233 fő, logopédiai terápiában 271 fő részesült. Szakmaközi megbeszéléseken és esetkonferencián szinte mindig részt tudtak venni. Pszichológiai ellátáshoz kapcsolódó szakmaközi megbeszélés szervezését javasolták. A Szakszolgálattal való együttműködésünk megfelelő, probléma esetén kölcsönösen informáljuk egymást. Esetenként hatékony tanácsokkal látnak el bennünket.

Szakmai tevékenységek a Szolgálatnál

(KSH adatok alapján) a szolgáltatásban részesülők száma	**2022. év**
Információnyújtások	377
Segítő beszélgetés	272
Tanácsadás	228
Ügyintézéshez segítségnyújtás	325
Konfliktuskezelés	34
Közvetítés ellátásokhoz pénzbeli, természetbeni, személyes gond.	95
Esetkonferencia, Esetmegbeszélések, Esetkonzultáció	57 / 50 / 338
Szakmaközi megbeszélés	7
Környezettanulmány készítésében való közreműködés	257
Családlátogatás	415
Adományközvetítés	238
Közvetítés Család- és gyermekjóléti központhoz	17
Krízis	11

2022. évben a szolgálatnál együttműködési megállapodás (83 család) alapján gondozott családokat/háztartásokat érintő elsődleges probléma a család vagy egyén fő problémáját jelöli, amely mellett lehet (és jellemzően van is) egy vagy több másodlagos problématípus is, amelyek megoldásán a szociális segítő munka során szintén dolgozunk. A tapasztalatok azt mutatják, hogy napjainkban a családok legjellemzőbb gondjai: az életviteli problémák, megélhetési és gyermeknevelési problémák, a munkanélküliség, inaktivitás (mely nem feltétlenül kapcsolódik a munkavállalási lehetőségekhez), a pénzbeosztás hiánya; a szülői elhanyagolás (fizikai, érzelmi), családi konfliktusok, a szülők nem megfelelő életvitele, ebből fakadóan a gyermekek magatartás- és viselkedésproblémái.

A családi-kapcsolati konfliktusok (válás, családtagok közötti súlyos érzelmi feszültségek), életviteli problémák is első helyen szerepelnek. Az anyagi természetű problémák szintén jellemzőek. Továbbá azok a problémák, amelyek az esetek többségében nem járnak egyedül. Elhúzódó krízisekben munkahelyvesztés, alkoholabúzus megjelenése sem ritka, és csak tovább súlyosbítják a megélhetési nehézségeket. Ilyenkor pl. az ingyenes jogi tanácsadás is felajánlásra kerül részünkről. Tapasztalatunk szerint a felnőtt korúak esetében megjelenik pl. a foglalkoztatással kapcsolatos problémakör is.

2022-ben is voltak olyan családok, amelyeket már az előző évben (években) vontunk be a gondozásba, azonban indokolt volt a hosszabb távú szociális segítő munka, ill. az önkéntes együttműködés keretében végzett családsegítés nem vezetett eredményre, ezért hatósági intézkedést kezdeményezésére került sor.

Az egyszeri intézkedéssel lezárható napi ügyfélforgalmunk számottevő része a kliensek számára az ügyintézésben való segítségnyújtás és az ehhez kapcsolódó információnyújtás, tájékoztatás, mivel általában alacsony iskolai végzettségük, szociokulturális hátterük miatt nem rendelkeznek az önálló ügyintézéshez szükséges kompetenciákkal, képességekkel. Ennek keretében közvetítjük ügyfeleinket pénzbeli és természetbeni ellátások igénybevételére, tájékoztatást nyújtunk a szociális ellátásokról.

Tapasztaltuk, hogy megnőtt az anyagi problémákkal küzdők száma. Az Önkormányzattal szoros együttműködésben sikerült megsegíteni a hirtelen nagyon nehéz élethelyzetbe került ügyfeleinket.

Prevenciós tevékenységek

Részt vettünk a RSZTOP csomagosztásban: az élelmiszercsomag-akció célcsoportjai rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő élő családok, amelyekben intézményi étkeztetésben nem részesülő, háromévesnél fiatalabb gyermek él és nem jár intézménybe, a várandósok, valamint szociálisan rászoruló megváltozott munkaképességű és rendkívül alacsony jövedelmű időskorú személyek.

Vöröskereszt Zala Vármegyei Szervezetével rendszeres és szoros kapcsolatot ápolunk, illetve élelmiszeradomány kiosztásában is közösen együttműködtünk.

Adományozás/Ruhabörze: Örömmel tapasztaltuk, hogy a lakosság adakozó volt az elmúlt időszakban. A nehéz anyagi helyzet következményeinek enyhítését célozza az adományok osztása, cseréje. Az intézmény által nyújtott ruha, bútor adományt a Lenti lakosok, intézmények juttatják el Szolgálatunkhoz a rászorulók számára. Nagyobb adományok esetében (bútor) tárolási gondjaink vannak, közvetítéssel juttatjuk el klienseink számára. Ruhabörzét az elmúlt időszakban számtalan alkalommal tartottunk. Az elmúlt évben nagyobb számban beérkezett

adományoknak köszönhetően még több családot tudtunk segíteni ruhaadománnyal, élelmiszeradománnyal, valamint bútoradománnyal is.

„Ha fázol, vigyél el egyet, ha van feleslegben, akassz fel egyet" Ingyenes kabátcsere-akció a hideg idő beálltával indult el még 2020. évben, illetve folytatódott 2021. évben, illetve a 2022. évben is, sok kabát talált gazdára.

„Kirándulások szervezése és megvalósítása a TOP-5.2.1-15-ZA1-2016-00004 projekt keretében" a megvalósuló pályázatnak köszönhetően rászoruló egyének, családok kiránduláson vettek részt. Betekintettük a porcelánkészítés rejtelmeibe a Herendi porcelángyárban, csónakáztunk a Tapolcai tavasbarlangban, csokoládékóstolással egybekötött gyárlátogatáson vettünk részt a Soproni Csokoládégyárban, megtekintettük a Fertődi Eszterházy kastélyt. Látogatást tettünk a Pécsi Állatkertbe, valamint a Siklósi vár történetével is megismerkedhettünk. Budapesten megtekintettük az Országházat, valamint a cápás állatkertet a Tropicariumot. Ezek a közös kirándulások nagyban erősítették a szociális és kommunikációs kompetenciákat és hozzájárult a diszkrimináció, mint jelenség hatásainak csökkentéséhez.

Napközi Erzsébet – tábor: a résztvevő 43 gyermek Lenti Járás általános iskoláinak tanulói közül kerültek kiválasztásra. A tartalmas programok mellett a táborozóknak a napi négyszeri étkezés is biztosítva volt térítésmentesen. A tábor öt kötelező tematika mentén épült fel: sport, egészségtudatos életmód, környezettudatosság, természeti értékeink és környezetszépítés, művészeti nevelés, hagyományőrzés, kézművesség, önismeret, közösségépítés, kompetenciafejlesztés, valamint egy egész napos bunkertúra Lovásziban. A táborban részt vevő gyermekek és szüleik visszajelzése alapján nagyon sikeres kétszer öt napot tudhatunk magunk mögött, olyan minőségi, élményalapú napközi tábort sikerül megvalósítani, ahol a résztvevő gyermekek közös élményekkel és örök emlékekkel gazdagodtak.

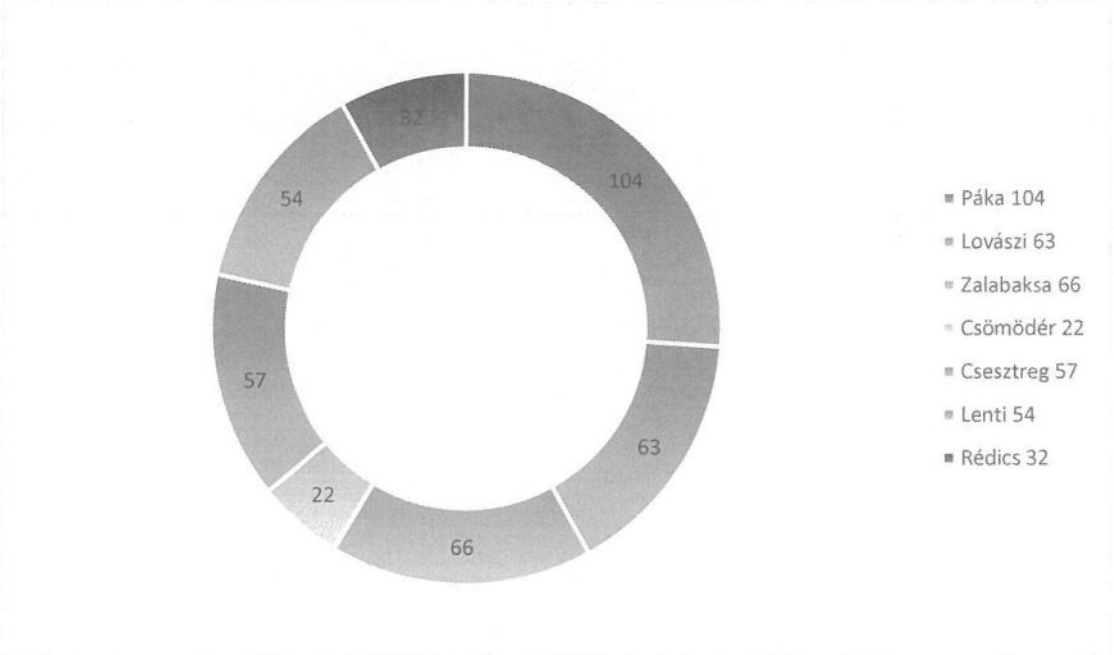
„Adni jó": a Városi Könyvtárral közösen jótékonysági akciót hirdettünk. Advent időszakában gyermekkönyveket, ifjúsági regényeket, kifestőket, játékokat, higiéniai felszereléseket, írószereket, iskolai felszerelést, tartós élelmiszert gyűjtöttünk, majd karácsony előtti napokban az összegyűjtött adományokból csomagokat készítettünk össze és osztottuk szét rászorul egyének, családok számára.

Játékszer-Játékbirodalom az előző évekhez hasonlóan ismét játékgyűjtést szervezett advent időszakában, rengeteg játék gyűlt össze, így lehetőség volt sok-sok gyermek karácsonyát szebbé tenni.

„Nyárzáró", „Családi nap", „Falunap" programokba kapcsolódtunk be több településen.

Farsangi, húsvéti, karácsonyi játszóházi foglalkozásokat is tartottunk, melyre szép számban érkeztek gyermekes családok.

Szünidői gyermekétkeztetés igénylésének kitöltésében és benyújtásában is közreműködünk: a települési önkormányzat szünidői gyermekétkeztetés keretében a szülő, törvényes képviselő kérelmére a déli meleg főétkezést a hátrányos helyzetű gyermek és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, halmozottan hátrányos helyzetű gyermek részére ingyenesen biztosítja. Sajnos nagyon sokszor előfordul, hogy az érintett személyek nem mennek el az ebédért. A 2022. évben, a tavaszi, a nyári és a téli szünetben összesen 398 fő vette igénybe, az alábbiak szerint alakult az igénybevételek száma a körzetekben, illetve települések szerint:



IV. Az intézményen belüli szakmai együttműködés jellemzői

A szervezeti egységek jogi személyiséggel nem rendelkeznek. Az önálló szervezeti egységek egymástól szakmailag elkülönülnek. A munkatársak közötti kapcsolattartás a személyes szakmai megbeszélések mellett, e-mail-en, illetve telefonon valósult meg, különösen, ami a telephelyek közötti kapcsolattartást illeti. Az információáramlás biztosítása, az információk torzításmentes átadása terén fokozott felelőssége volt a szakmai vezetőknek. A személyes kapcsolattartás nehezítettsége mellett is rendszeres volt az egyeztetés a szakmai csoportok szakemberei között. Amennyiben a védelembe vétel, a hatósági intézkedés kezdeményezésének a lehetősége felmerült, az összehívott esetmegbeszéléseken, esetkonferenciákon jelen voltak a

Központ esetmenedzserei, valamint a járási jelzőrendszeri tanácsadó is. A családsegítők, az esetmenedzserek és az óvodai és iskolai szociális segítők szoros együttműködésben dolgoztak.

V. Intézményközi szakmai együttműködések

Az intézmény szakemberei 2022. évben is fenntartották a már kialakult jó együttműködést a jelzőrendszer tagjaival, A Központ szakmai egysége a hatósági intézkedésekkel érintett ügyekben szoros, gyakorlatilag napi kapcsolatban működött együtt a Gyámhatósággal. A nevelésbe vett gyermekek tekintetében az esetmenedzserek kapcsolatot tartottak a gyermekvédelmi gyámokkal, továbbá az ügybe bevont szakemberekkel. 2022 évben 7 alkalommal került megszervezésre az észlelő és jelzőrendszeri tagokkal jelzőrendszeri szakmaközi megbeszélés.

VI. Megvalósult képzések, ellenőrzések

A szakmai munka színvonalának folyamatos fejlődését biztosítja, hogy a Központ és Szolgálat dolgozói folyamatosan részt vesznek továbbképzéseken. Az intézményben dolgozó valamennyi szakembernek lehetősége nyílik a szakmai továbbképzések keretében akkreditált képzéseken való részvételre. A hatékony szakmai munka fontos feltétele a megfelelő szakmai képzettség és a folyamatos önképzés, továbbképzés. A továbbképzésre kötelezettnek a továbbképzési teljesítéséhez kötelező, munkakörhöz kötött vagy választható továbbképzést kell teljesítenie 4 év alatt, amely ciklus 2022. december 31. napjával lezárult. A 9/2000. (VIII.4.) SZCSM rendeletnek megfelelően az intézmény valamennyi továbbképzésre kötelezett munkatársa e-learning képzés keretében teljesítette a kötelező továbbképzést, mely a teljes ágazat tekintetében szükséges. Az elvégzett képzések címei:

- ✓ Kiégés felismerése és kezelésének lehetőségei
- ✓ Jogszabály/jogismeretek aktualizálás, ellátotti-, gyermek-, betegjogok
- ✓ ENSZ egyezmények, szakmai etika kérdései, önkéntesség
- ✓ A reziliencia erősítésének, a coping technikák fejlesztésének és a rekreáció biztosításának jelentősége a segítő munkában különösen a válsághelyzetek kezelése során

2022. május hónapban a Zala Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya intézményünk működését ellenőrizte. Az hatósági ellenőrzés során megállapításra került, hogy intézményünk által biztosított család-és gyermekjóléti szolgáltatás, család-és gyermekjóléti központ vonatkozásában a tárgyi és személyi feltételek a jogszabályi követelményeknek megfelelően biztosítottak.

VII. A jövőre vonatkozó tervek, célok meghatározása

- Szülőkkel és gyerekekkel közös programok szervezése, hogy elősegítsük a szülők és gyermekeik kapcsolatának a kialakítását, a közös együttlétet.
- Jelzőrendszer aktivitásának növelése, rendszeres együttműködéssel, szakmai fórumok szervezésével, közös pályázati lehetőségek felkutatásával, megvalósításával.
- Elengedhetetlennek tartjuk a pontos és gyors információnyújtás szempontjából az intézményi honlap létrehozását, folyamatos frissítését, amelyen az aktuális programok, szolgáltatások szintén megjelenhetnének.

Lenti, 2023. január 31.

Tisztelettel:

Tánczosné Mánfai Csilla
intézményvezető

Lovászi, Dobri, Kerkateskánd, Szécsisziget, Tormafölde, Tornyiszentmiklós települések 2022. évi család-és gyermekvédelmi beszámolója

A beszámoló készült: a „Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti, Lovászi terület családsegítőjének és a jelzőrendszeri tagok írásos beszámolói, tapasztalatai alapján.

Lovászi körzet családsegítője: 2022-ben a család-és gyermekjóléti szolgáltatást Horváthné Laki Brigitta látta el a területen

Lovászi körzet esetmenedzsere: Cseke Lászlóné

A jelzőrendszeri tagok, akik a körzetben írásos tájékoztatásukat elkészítették a beszámolóhoz:

- háziorvosok,
- iskola,

- óvoda,
- védőnő,
- jegyző.

<u>Jegyző:</u> A Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal körzetéhez tartozó ellátott települések:

Lovászi, Tormafölde, Szécsisziget, Kerkateskánd, Tornyiszentmiklós, Dobri

<u>A 18 év alatti népesség megoszlása a jegyzői nyilvántartás szerint:</u>

A településeken élő 18 év alatti gyermekek száma összesen: 344 fő.

0-2 éves: 90 fő

3-5 éves: 39 fő

6-13éves: 129 fő

14-17éves: 86 fő

Halmozottan hátrányos helyzetű, hátrányos helyzetű gyermekek száma: 61 fő

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek száma: 64 fő

A településeken az <u>ingyenes szünidői étkeztetés</u> biztosított.

- Lovásziban 10 fő
- Tormaföldén 6 fő
- Kerkateskándon 4 fő,
- Dobriban 2 fő,
- Szécsiszigeten 1 fő,
- Tornyiszentmiklóson 2 fő vette igénybe.

Beiskolázási segélyben 39 fő részesült összesen a térségben.

Egyszeri pénzbeli- és természetbeni támogatottak száma a térségben 68 fő.

<u>Lovászi körzeti háziorvosának tájékoztatása:</u>

A körzethez tartozó 18 éven aluliak száma: 176

Súlyosnak mondható, tartós beteg gyermekek száma: 6

Veszélyeztetett környezetben nevelkedő gyermekek száma: -

2022. évben jelzés nem érkezett.

Tornyiszentmiklós körzeti háziorvosának tájékoztatása:

A körzethez tartozó 18 éven aluliak száma: 102
Súlyosnak mondható, tartós beteg gyermekek száma: 2
Veszélyeztetett környezetben nevelkedő gyermekek száma: -

2022. évben jelzés nem érkezett.

Mindkét háziorvos megfelelőnek tartja a körzetéhez tartozó gyermekek egészségi állapotát. Gyermekbántalmazásra utaló jeleket nem tapasztaltak az elmúlt évben Prevenciós tevékenységként a rendelés alatti tanácsadást jelölték meg. A gyermekvédelemmel kapcsolatban egyéb meglátásuk, javaslatuk nincs.

Védőnő tájékoztatása:

Lovászi körzet:

Várandós anyák:

- nyilvántartott várandós anyák száma: 8
- szociális okokból fokozott gondozást igénylő: 0
- szociális okokból fokozott gondozást igénylő saját hatáskörben: 0
- kiskorú várandósok: 0

0-35 hónapos csecsemők, kisdedek:

- nyilvántartott 0-35 hónapos csecsemők, kisdedek száma: 51
- szociális okokból fokozott gondozást igénylő: 2
- szociális okokból fokozott gondozást igénylő saját hatáskörben: 6
- veszélyeztetettként fokozott gondozást igénylő: 0

3-6 éves gyermekek:

- nyilvántartott 3-6 éves gyermekek: 49
- passzív gondozásban lévő: –
- szociális okokból fokozott gondozást igénylő: 10
- szociális okokból fokozott gondozást igénylő saját hatáskörben: 10
- veszélyeztetettként fokozott gondozást igénylő: -

7-16 éves otthon gondozott gyermek: -

Tornyiszentmiklós körzet:

Várandós anyák:

- nyilvántartott várandós anyák száma: 6

0-35 hónapos csecsemők, kisdedek:

- nyilvántartott 0-35 hónapos csecsemők, kisdedek száma: 15
- szociális okokból fokozott gondozást igénylő: 0
- szociális okokból fokozott gondozást igénylő saját hatáskörben: 0
- veszélyeztetettként fokozott gondozást igénylő: 0

3-6 éves gyermekek:

- nyilvántartott 3-6 éves gyermekek: 18
- passzív gondozásban lévő: –
- szociális okokból fokozott gondozást igénylő: 1
- szociális okokból fokozott gondozást igénylő saját hatáskörben: 1
- veszélyeztetettként fokozott gondozást igénylő: 0

7-16 éves otthon gondozott gyermek: 0

A védőnő meglátása az, hogy a településeken általában továbbra is a családok életvitele és anyagi problémái jellemzőek, mint veszélyeztető tényezők. A Szolgálat és a Központ által szervezett esetmegbeszéléseken, esetkonferenciákon, szakmaközi megbeszéléseken részt vett.

A Buda Ernő Körzeti Általános Iskola tájékoztatása:

Az iskola gyermeklétszáma: 77 fő
Az iskolai napközi férőhelyek száma: 77 fő
Veszélyeztetett gyermekek száma: 0 fő
Szakértői vizsgálatra küldött gyermekek száma: 8 fő

2022-es évben nem tettek jelzést felénk.

Az iskolában nincs kijelölt gyermek- és ifjúságvédelmi felelős, minden pedagógus végez gyermekvédelmi munkát. Szervezett prevenciós eseményre két témakört érintve került sor, az elektromos cigaretta káros hatásairól és az internet veszélyeiről felvilágosító előadásokat szerveztek. Intézményünk által szervezett szakmaközi megbeszéléseken, esetkonferenciákon részt vettek.

Az óvoda tájékoztatása:

Óvoda gyermeklétszáma: 51 fő

Óvodai férőhelyek száma: 60 fő

Veszélyeztetett gyermekek száma: 2 fő

Az óvoda 2022-es évben nem tett jelzést a Szolgálat felé. Prevenciós tevékenységet nem szerveztek.

A gyermek- és ifjúságvédelmi felelős tervet készít, illetve beszámol munkájáról. 2022-ben részt vettek az intézményünk által szervezett szakmaközi megbeszéléseken, esetkonferenciákon.

Család- és Gyermekjóléti Szolgálat beszámolója:

2017 óta külön szakmai egységként működik a Központ és a Szolgálat szoros együttműködésben. A Szolgálat területen dolgozó családsegítő munkatársa a támogatásra szoruló családokkal közvetlenül áll kapcsolatban, helyben tesz lépéseket a veszélyeztető tényezők megelőzésére, megszüntetésére, valamint a segítségnyújtás helyben történő megszervezésére.

A szociális törvény (1993. évi III. tv.) így fogalmaz: **a családsegítés a szociális vagy mentálhigiénés problémák, illetve egyéb krízishelyzet miatt segítségre szoruló személyek, családok számára az ilyen helyzethez vezető okok megelőzése, a krízishelyzet megszüntetése, valamint az életvezetési képesség megőrzése céljából nyújtott szolgáltatás.**

A Központ és a Szolgálat együttműködik (esetmenedzser és családsegítő)

- Esetmegbeszélések, esetkonzultációk szükség szerint kerülnek összehívásra, megszervezésre a családsegítő és az esetmenedzser által a jelzőrendszeri tagok bevonásával.
- Együttműködést, közös munkát igényelnek a védelembe vett, ideiglenes hatállyal elhelyezett és a nevelésbe vett, valamint az utógondozott gyermekek és családjaik.
- Továbbá együttműködik a szakmaközi megbeszélések lebonyolításában és a jelzőrendszer működtetésében is.

A 2022-es évben, a pandémiát követően és a közelünkben zajló háború okozta gazdasági változások miatt hatványozottan jelentkeztek bizonyos nehézségek a családok életében. Elsősorban a megélhetési nehézségek, időnként a napi élelmezés megoldása is komoly gondot

okozott. Mellette a pelenka, illetve a növekedő gyerekek számára a ruházat előteremtése is nehéz terhet jelentett.

A segítő tevékenység leginkább érzékelhető részét alkotta ebben az évben az említett problémák enyhítésére irányuló munka.

Két alkalommal szerveztünk a védőnővel közösen **évszakváltó ruhabörzét** a lenti központunkhoz és közvetlenül a lovászi irodába érkezett adományokból. A későbbiekben célom, hogy a területen élő lakosság körében is elterjedjen az adományozó szemlélet, hiszen helyben idén csak néhány felajánlónk volt gyermekruhákkal elsősorban. Egy alkalommal vállaltam eladásra kerülő **családi ház berendezésének közvetítését** rászorultakhoz – ezzel mindkét fél számára segítséget nyújtva. Magán kezdeményezésű (Kantin étterem) **karácsonyi gyümölcs és édességadomány** eljuttatásában működtem közre a településen nyilvántartott hátrányos helyzetű gyerekek részére. Sajnos a megvalósulás az adományozó betegsége miatt átnyúlt januárra, de az ünnepekhez kapcsolódott volna.

Ugyancsak karácsony időszakában juttattam el ugyanebben a körben lehetőségekhez mérten személyre, életkorra szabottan ajándékot minden gyermek számára a központunkhoz már hagyományosan beérkező **játékfelajánlásokból**. Ezeken felül folyamatosan szereztem be **pelenka-, ruha- és élelmiszeradományokat** a hozzám érkező jelzések alapján, valamint a települési önkormányzatok is több alkalommal nyújtottak támogatást, átmeneti segélyt a kezdeményezésemre egy-egy akut probléma kezelésére. Köszönet a megértő együttműködésükért!

Két alkalommal kértem segítséget a **Várva Várt Alapítványtól**, akik segítsége a 6 hónapnál fiatalabb csecsemőt nevelő családok számára elérhető. Általuk egy alkalommal babakocsit továbbítottunk, másodszor pedig pelenka, babaápolási- és élelmiszeradományt juttattunk el krízisben lévő család számára. Köszönet és hála a szervezetnek, hiszen mindkét adomány értéke jelentős volt, hosszabb távra áthidalva a nehézséget.

A prevenciós tevékenység legnagyobb horderejű eseménye a **nyári napközi tábor** volt, melyet az Erzsébet a Kárpát medencei Gyermekekért Alapítvány finanszírozott, és a Lovászi Olajbányász Művelődési Ház adta a helyet a megvalósításhoz. 45 gyermek részvételével zajlott az egy hetes program, melyben az alapítvány elvárásainak megfelelően változatos tevékenységek zajlottak. Sport, hagyományőrzés, kézműves tevékenység, elsősegély, közösségépítés, kirándulás címszavakkal jelzett iránymutatás mellett igyekeztünk a gyerekeket rendhagyó élményekhez juttatni. Személyes kapcsolatok felhasználásával több, a katonaság kötelékébe tartozó vendégünk volt, akik színesítették a programokat. Olyan lehetőségeket sikerült a táborozók számára elérhetővé tenni, melyhez a legtöbben talán csak itt jutottak hozzá (Airsoft lövészet, önvédelmi interaktív bemutató, nemezelés stb.) A tábor felnőtt résztvevői mind professzionális képviselői annak a területnek, amit végeztek a gyerekekkel. Kollégáim

között volt neves díszletkészítő, Waldorf testnevelő, cserkész-katona-pedagógus és elhivatott hagyományőrző kézműves. Egy kivételével mindannyian pedagógusok. Vendégeink is színes palettát képviseltek: helikopteres mentőtisztek, hivatásos katonák, népzenész, képzett gyógynövényszakértő. A nagy létszám miatt voltak ifjú segítőink is, középiskolások, akik a munkánkat, a felügyeletet erősítették. Lehetőség szerint évente szeretnénk hasonló táborokat szervezni, ezzel segítve a térség családjait a nyári iskolai szünet ideje alatt felmerülő gyermekfelügyeleti gondok megoldásában.
Köszönet a települési önkormányzatoknak és a Közös Önkormányzati Hivatal dolgozóinak a lebonyolítás háttérmunkálataiban vállalt tevékenységéért!

Az elmúlt évben intézményünk szolgáltatásai bővültek pszichológiai és jogi segítségnyújtással. A területünkről 5 fő vette igénybe ezen szolgáltatások valamelyikét. Ezek a lehetőségek népszerűek és térítés mentesen jutnak hozzá olyan emberek, akik másképp nem tudják megfizetni az ilyen szakembereket.
Egy család számára sikerült **támogató ügyvédi szolgáltatást is kieszközölni**, ezáltal megoldani több éve húzódó vitás helyzetet.
A jelzőrendszert alkotó kollégákkal kölcsönösen egymást támogató kapcsolat áll fenn. Külön köszönet illeti Varga Anita védőnőt és a falugondnoki szolgálat összes dolgozóját, akik napi szinten könnyítették meg a munkát segítőkészségükkel. Továbbá minden jelzőrendszeri tag a saját kompetenciája és lehetősége szerint hozzájárult az egyes családok problémájának megoldásához.

Szakmai tevékenységek száma 2022-ben:

Ügyintézés száma:	83
Tanácsadás száma:	13
Információnyújtás száma:	51
Segítő beszélgetés:	78
Családlátogatás:	210
Esetkonferencia, esetmegbeszélés szervezése, esetkonzultáció:	40
Szakmaközi megbeszélés:	6
Adományközvetítés:	254
Konfliktuskezelés:	5
Közvetítés ellátásokhoz:	23
Környezettanulmány:	36
Közösségfejlesztés:	28
Hátralékkezelési tanácsadás, közreműködés:	3

Munkavállalási, pályaválasztási tanácsadás: 7

Mediáció: 5

Jelzőrendszer által leadott jelzések száma 2022-ben: 14

Egészségügyi szolgáltató: 0 ebből védőnő: -

Állampolgár: 3

Pártfogó: -

Közoktatási intézmény: 11

Önkormányzat, jegyző, gyámhivatal: -

Rendőrség: 3

Ellátásban részesülő gyermekek 2022 évben:

Település	alapellátásban részesülő	Védelembe vett	Nevelésbe vett	Ideiglenes elhelyezés	Utógon - dozott	Egyszeri esetkezelt
Dobri	-	-	-	-	-	-
Kerkateskánd	1	1	-	-	-	-
Tormafölde	4	-	-	-	-	-
Szécsisziget	-	-	-	-	-	-
Tornyiszentmiklós	1	-	3	-	-	-
Lovászi	29	3	3	-	1	-
Összesen	35	4	7	-	1	-

Legjellemzőbb kezelt probléma típusa (halmozott adat):

	0-17 éves	18 év feletti
Anyagi, megélhetési jellegű:	12	13
Szülői elhanyagolás:	2	-
Gyermeknevelési:	7	5
Szülő család életvitele :	13	12
Családi konfliktus:	4	-
Családon belüli bántalmazás:	2	-

Magatartászavar:	1	-
Egészségügyi:	-	16
Gyermekintézménybe való beilleszkedés		-

2022-ben gyermeket érintő fizikai, szexuális bántalmazás gyanúja egyszer sem merült fel.
A korábbi statisztikai adatok alapján nagyjából ugyan annyi jelzés érkezett, mint az előző években, a problémák típusa és azok kezelése továbbra is hasonló maradt, ami a jelzőrendszeri tagoktól kapott adatokból is látszik. 2022-es évben fiatalkorúak vagy gyermekkorúak által elkövetett szabálysértés, 2 alkalommal jutott tudomásunkra.

A Szolgálat területén kezelt felnőttkorú kliensek:

Település	alapellátásban részesülő	egyszeri esetkezelt
Dobri	-	-
Kerkateskánd	1	-
Tormafölde	1	1
Szécsisziget	-	-
Tornyiszentmiklós	1	4
Lovászi	13	16
Összesen	16	21

Szervezési feladatok 2022. évben:

Ruhák, bútorok gyűjtése és adományozása a rászoruló családok számára évek óta folyamatosan történik, a lakosság részéről rendszeres a felajánlás. 2022-ben 2 alkalommal került sor szezonális ruhabörze meghirdetésére, melyet a lovászi Olajbányász Művelődési Házban valósítottunk meg a védőnővel közösen. Az elmúlt évben sokkal nagyobb volt a felajánlási motiváció – hatalmas mennyiségű ruha, illetve karácsony időszakában játék és könyv cserélt gazdát.

2017. december óta továbbra is részt veszünk a rászoruló személyek operatív program által a három év alatti rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermeket nevelő családok, valamint a megváltozott munkaképességű, alacsony jövedelemmel rendelkező személyek számára adott tartós élelmiszercsomag szétosztásában.

Összegző gondolatok a gyermekvédelmi jelzőrendszer működéséről:

A beszámolóhoz szükséges kérdőívek, mint minden évben, idén is visszaérkeztek a jelzőrendszeri tagoktól. A 2022-es évben az intézmények 14 esetben éltek a jelzési kötelezettségükkel, ezen felül volt 3 esetben állampolgári jelzésünk is. Ez azért is fontos, mert nagyon kevés az az ellátott, aki önként keresi fel problémájával az illetékes családsegítőt vagy esetmenedzsert, a gondok sokszor csak a jelzések által kerülnek felszínre.

Sajnos van egy réteg, amelynek a problémái rejtve tudnak maradni: ha a gyermek nem vesz részt nappali ellátásban, illetve a bajba jutott felnőttek esetében gondnok hiányában nagyon nehéz segíteni, bármennyire szükséges is lenne. Van olyan helyzet is, amikor a látszat szerint minden rendben van, de tudjuk, hogy nincs rendben. Szívszorító sorsokkal, élethelyzetekkel nézünk szembe nap, mint nap - sokszor tudva, hogy nem tehetünk semmit.

Kérek minden jelzőrendszeri tagot, hogy továbbra is járjon nyitott szemmel, s jelezze, ha úgy találja, szükség lenne beavatkozásra – sajnálatos, hogy szinte alig kapunk jelzést, többnyire csak a „kötelező dolgok" jutnak el hozzánk (iskolai hiányzás, rendőrségi intézkedés).

Lovászi, 2023. január 30.

Horváthné Laki Brigitta
családsegítő

FELJEGYZÉS

Éves Települési Tanácskozás

Ideje: 2023. február 15. 13.30

Helye: Lovászi Önkormányzati Hivatal

Lovászi Kutfej u. 112.

Jelen vannak: ld. jelenléti ív szerint

A rendezvényen nem tudott minden meghívott részt venni. Többeknek volt akadályoztatva a megjelenés munkakörének napi teendői miatt.

A megbeszélés témája a 2022-es év szakmai tevékenységéről szóló beszámoló megbeszélése, elfogadása volt. A jelen lévők egyhangúan elfogadták a beszámolót, annak tartalmát megfelelőnek tartották.

Szó esett a térségben az elmúlt évben jellemző problémák jellegéről, illetve az aktuális eseményekről.

Megbeszélésre kerültek az adott év tapasztalatai, valamint a nehezen orvosolható esetek megoldását célzó újabb lehetőségek (esetleges KMB közreműködés egyedülállókkal kapcsolatos problémás helyzetekben).

Az együttműködés a jelzőrendszerrel folyamatos és aktív volt, de az írásos jelzések csak a törvényileg előírt esetekről érkeztek (pl.iskolai hiányzás).

A megbeszélés lezárásaként kötetlen beszélgetés során kerültek átbeszélésre a közelmúltban felmerült konkrét esetek.

Lovászi, 2023. február 16.

Horváthné Laki Brigitta

családsegítő