

9/2023. RT.

**Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2023. július 17. napján megtartott rendkívüli nyilvános üléséről**

Határozatok:

Sorszám:
64/2023. (VII. 17.)
65/2023. (VII. 17.)

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. július 17-én megtartott rendkívüli nyilvános rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal Tanácsterme – Lovászi, Kutfej utca 112.

Jelen vannak: Kovács Ferenc polgármester, András Csabáné alpolgármester, Cseke Lászlóné, Hóbor Róbert, Kovács Ágnes, Páli Tibor és Varga László képviselők, a megválasztott 7 fős testületből 7 fő.

Tanácskozási joggal: dr. Novák Anett jegyző.

Kovács Ferenc polgármester a köszöntés és a határozatképesség megállapításával 17⁰⁰ órakor megnyitja a képviselő-testületi ülést és előterjeszti a napirendi javaslatot, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadott.

Napirend:

1. Közbeszerzési eljárás lezárása

Előadó: Kovács Ferenc polgármester

2. Döntés vis maior támogatás iránti igény benyújtásáról

Előadó: Kovács Ferenc polgármester

1. napirend:

Közbeszerzési eljárás lezárása

Előadó: Kovács Ferenc polgármester

(Előterjesztés mellékelve.)

Kovács Ferenc polgármester: Az iskola közbeszerzési eljárását le kell zárunk. Beérkeztek az ajánlatok, az ár alapján legkedvezőbb a LE-KO Kft.-é volt, így velük fogunk szerződést kötni.

Hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

LKÖKT 64/2023. (VII. 17.) sz. hat.

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „**Buda Ernő Ált. Iskola tető helyreállítás**” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban a Képviselő-testület az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

A Bíráló Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület

- a LE-KO Építőipari Kft. (8960 Lenti, Béke utca 40.) ajánlattevő által benyújtott ajánlatot érvényesnek nyilvánítja, és
- a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja,
- a LE-KO Építőipari Kft. (8960 Lenti, Béke utca 40.) ajánlattevőt hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek, tekintettel arra, hogy a LE-KO Építőipari Kft. (8960 Lenti, Béke utca 40.) nyújtotta be a legjobb ár – érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot.

Határidő: esedékességkor
Felelős: Kovács Ferenc polgármester

2. napirend:

Döntés vis maior támogatás iránti igény benyújtásáról

Előadó: Kovács Ferenc polgármester
(Előterjesztés mellékelve.)

Kovács Ferenc polgármester: az értékelési javaslatot láttátok, sajnos az idei vihar tovább rontott a helyzeten, most az átjárók és a tornaterem ázott be.

Hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletét:

LKÖKT 65/2023. (VII. 17.) sz. hat.

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **vis maior támogatás címen** támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: Lovászi, Lakótelep 96. szám alatti, 534 helyrajzi számú, önkormányzati tulajdonú Buda Ernő Körzeti Általános Iskola lapostetője bitumenes szigetelésének, beázott tantermei és tornaterme falfelületeinek helyreállítása.

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2023. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	1.906.521,- Ft	10
Biztosító kártérítése	0,- Ft	
Egyéb forrás	0,- Ft	
Vis maior támogatási igény	17.158.682,- Ft	90
Források összesen	19.065.203,- Ft	100

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 19.065.203,-Ft, melynek fedezetét az önkormányzat részben tudja biztosítani.

A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelemek a tulajdonát képezik.

▪ A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik.

Az adott káreseményre biztosítási összeget: nem igényelt.

▪ Vállalja a károsodott ingatlanak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

▪ Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.

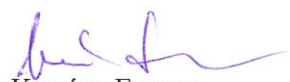
▪ A testület a saját forrás összegét a 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (III. 1.) számú Költségvetési Rendeletében biztosítja.

A testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.

Felelős: Kovács Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

További napirend nem lévén, a polgármester 17²⁰ órakor bezárja az ülést.

Kmf.


Kovács Ferenc
polgármester




dr. Novák Anett
jegyző



Lovászi Község Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete rendkívüli nyilvános ülését

2023. július 17. napján (hétfő) 17,00 órára
összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

Helye: Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal - Lovászi, Kutfej u. 112.

NAPIREND

Nyilvános ülés:

- 1. Közbeszerzési eljárás lezárása**
Előadó: Kovács Ferenc polgármester
- 2. Döntés vis maior támogatás iránti igény benyújtásáról**
Előadó: Kovács Ferenc polgármester

Lovászi, 2023. július 14.


Kovács Ferenc



JELENLÉTI ÍV

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. július 17-i rendkívüli nyilvános ülésén

Kovács Ferenc polgármester

András Csabáné alpolgármester

Cseke Lászlóné képviselő

Hóbor Róbert képviselő

Kovács Ágnes képviselő

Páli Tibor képviselő

Varga László képviselő

dr. Novák Anett jegyző

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Lovászi Község Önkormányzata „Buda Ernő Ált. Iskola tető helyreállítás”		
	Értékelési jegyzőkönyv	Jelen / összes oldalszám: 1/5

A Lovászi Község Önkormányzata által kiírt „Buda Ernő Ált. Iskola tető helyreállítás” tárgyú közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok értékelési javaslata

I. Bevezetés

Az Ajánlatkérő Bíráló Bizottsági ülésére és az azt követő döntéshozatalra - a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben (a továbbiakban Kbt.) foglaltakra is figyelemmel - az alábbi napirendre teszünk javaslatot:

- Az ülés első napirendjeként az Ajánlatkérő elvégzi az ajánlat tartalmi értékelését.
- Az ülés második napirendi pontjaként az Ajánlatkérő elvégzi a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján a legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében az ajánlat formai értékelését és megállapítja az ajánlat érvényességét, érvénytelenségét.
- Az ülés harmadik napirendi pontjaként az Ajánlatkérő dönt a közbeszerzési eljárás eredményéről és a nyertes ajánlattevő személyéről.

II. Az eljárásról általában

A Lovászi Község Önkormányzata által kiírt a „**Buda Ernő Ált. Iskola tető helyreállítás**” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlattételi határidő lejártáig kettő darab ajánlat érkezett, amely az alábbi ajánlattevők által kerültek benyújtásra, az alábbi megajánlásokkal:

Ajánlattevő: LE-KO Építőipari Kft. (8960 Lenti Béke Utca 40.)

Nettó ajánlati ár (HUF): 20 606 465,- Ft

Többléjtartás vállalása - előny a magasabb hónapban és egész számban megadva (minimum 0 hónap, maximum 36 hónap): 1 hónap

Ajánlattevő: Mano Interieur Kft. (9811 Andrásfa Andrásfa hrsz 1122.)

Nettó ajánlati ár (HUF): 23 203 940,- Ft

Többléjtartás vállalása - előny a magasabb hónapban és egész számban megadva (minimum 0 hónap, maximum 36 hónap): 0 hónap

Az ajánlatok értékelése során tett megállapításainkat szigorúan javaslati szinten tesszük meg azzal, hogy mind a formai, mind a tartalmi kérdésekben meghozandó döntések kizárólag az ajánlatkérő hatáskörébe tartoznak, és azok az általunk előterjesztettektől eltérhetnek.

III. A tartalmi értékelés

Az ajánlatkérő a felhívásban előírta, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján az ajánlatok bírálatát 67.§ (1) bekezdésében foglalt nyilatkozat alapján - az ajánlatok értékelését követően végzi el.

Az ajánlatkérő a felhívásban a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont szerinti legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer alapján kívánta értékelné az ajánlatokat az alábbiak szerint.

	Részszerpont	Súlyszám
Ár:	1. Ajánlati ár (nettó vállalkozási díj Ft)	7
Minőségi kritérium:	2. Többléjtartás vállalása (minimum 0 hónap – maximum 36 hónap)	3

Lovászi Község Önkormányzata <i>„Buda Ernő Ált. Iskola tető helyreállítás”</i>		
	Értékelési jegyzőkönyv	Jelen / összes oldalszám: 2/5

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-100-ig.

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot:

Az 1. részszerzőpont esetében: a legkedvezőbb (a legalacsonyabb nettó vállalkozói díjat tartalmazó) ajánlat a maximális 100 pontot kapja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, a **fordított arányosítás** módszerével számolja ki a pontszámokat ajánlatkérő, a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) alapján.

Az értékelés képlete (fordított arányosítás):

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni.

A 2. részszerzőpont esetében az ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) alapján kívánja a megajánlások közötti pontszámokat kiosztani.

A többletjótállás legkedvezőbb szintje 36 hónap, amelyre ajánlatkérő a ponthatár felső határával azonos pontot adja (100 pont). A 36 hónap feletti megajánlás is ugyanakkor 100 pontot jelent.

Amennyiben az ajánlattevő a 2. értékelési részszerzőpontra nem ajánl meg "többletet", abban az esetben az ajánlat nem érvénytelen, hanem ajánlatkérő az adott értékelési részszerzőpontra 0 pontot ad.

Ennek megfelelően ajánlatkérő az ajánlattevők 0 (nulla) hónap és legfeljebb 36 (harminchat) hónap közötti megajánlásait értékeli azzal, hogy a 36 vagy annál több hónap legfeljebb 100 pontot ér, míg a többletjótállás esetleges hiánya 0 (nulla) pontot ér.

Ajánlatkérő az értékelési részszerzőpont kapcsán a többletjótállás tekintetében csak egész hónapot vesz figyelembe.

Az értékelés képlete (egyenest arányosítás):

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

Lovászi Község Önkormányzata <i>„Buda Ernő Ált. Iskola tető helyreállítás”</i>		
	Értékelési jegyzőkönyv	Jelen / összes oldalszám: 3/5

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{legrosszabb}: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A pontozás két tizedesjegyre kerekítve történik.

A részszerzőpontok szerinti értékelést követően Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (2) bekezdésének megfelelően az egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot megszorozza a súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

A benyújtott ajánlatok előzetes formai és tartalmi értékelése keretében megállapítottuk, hogy a benyújtott ajánlatok nem tartalmaztak közbeszerzési-jogi hiányosságokat, tartalmi szempontból valamennyi benyújtott ajánlat megfelelőnek minősül.

Ezt követően megállapítottuk, hogy az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlatot az LE-KO Építőipari Kft. (8960 Lenti, Béke utca 40.) ajánlattevő nyújtotta be, így bírálatra csak ezen ajánlat esetében kerül sor.

IV. A bírálat

A Kbt. kötelezővé teszi a teljes körű hiánypótlást, ezért az elsődleges formai értékelés során azt vizsgáltuk, hogy a bírálat alá vont ajánlatok tartalmazznak-e olyan hiányosságokat, amelyek hiánypótlás/felvilágosítás kérés keretében orvosolhatóak.

A bírálat alá vont ajánlatok formai értékelése keretében megállapítottuk, hogy az ajánlatok nem tartalmazznak közbeszerzési-jogi hiányosságokat, amelynek értelmében az alábbiak állapíthatók meg a LE-KO Építőipari Kft. által benyújtott ajánlatról:

Az ajánlattevő nyilatkozata és a lekért elektronikus nyilvántartásokból egyértelműen megállapítható, hogy az ajánlattevő nem áll a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alatt.

Az ajánlattevő által benyújtott ajánlat vizsgálata alapján javasoljuk a LE-KO Építőipari Kft. által benyújtott ajánlatot érvényesnek nyilvánítani.

V. Az értékelési javaslat

Mivel a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot a LE-KO Építőipari Kft. nyújtotta be, így javasolom a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítani és a LE-KO Építőipari Kft. ajánlattevőt az eljárás nyerteseként kihirdetni és vele a szerződést a felhívásban és az ajánlatában meghatározott feltételekkel megkötöni.

Tamási, 2023. július 17.

Lovászi Község Önkormányzata <i>„Buda Ernő Ált. Iskola tető helyreállítás”</i>		
	Értékelési jegyzőkönyv	Jelen / összes oldalszám: 4/5

Dr. Bakó Zoltán

ügyvéd

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

.....
 azonosítószám: 00782

Dr. Bakó Zoltán

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Lovászi Község Önkormányzata <i>„Buda Ernő Ált. Iskola tető helyreállítás”</i>		
	Értékelési jegyzőkönyv	Jelen / összes oldalszám: 5/5

1. sz. melléklet

Az értékelés részzszempontjai	A részzszempontok súlyszaai	Az ajánlattevő neve:	
		LE-KO Építőipari Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszaa szorzata
Ajánlati ár (nettó Ft)	7	100,00	700,00
Többltetjótállás vállalása (min. 0 hónap, max. 36 hónap)	3	100,00	300,00
A súlyszaammal szorzott értékelési pontszáaok összegei ajánlattevőnként:			1000,00

Az értékelés részzszempontjai	A részzszempontok súlyszaai	Az ajánlattevő neve:	
		Mano Interieur Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszaa szorzata
Ajánlati ár (nettó Ft)	7	88,80	621,60
Többltetjótállás vállalása (min. 0 hónap, max. 36 hónap)	3	0,00	0,00
A súlyszaammal szorzott értékelési pontszáaok összegei ajánlattevőnként:			621,60

ELŐTERJESZTÉS

Készült: a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő - testületének 2023. július 17 -i ülésére.

Előterjesztő: Kovács Ferenc polgármester

Készítette: Pék Jánosné

Tisztelt Képviselő-testület!

A Lovászi Község Önkormányzata vis maior pályázatot szeretne benyújtani a 2023. június 6-i nagy esőzés okozta károk helyreállítására.

A káresemény helye: Lovászi, Lakótelep 96. szám alatti, 534 helyrajzi számú, önkormányzati tulajdonú Buda Ernő Körzeti Általános Iskola

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége: **19.065.203,- Ft.**, melynek a 70%-a, azaz **17.158.682,-Ft** igényelhető támogatásként. A saját forrást **1.906.521,-Ft** - ot (az összköltség 30 %-a) az önkormányzat biztosítja.

Határozati javaslat:

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **vis maior támogatás címen** támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: Lovászi, Lakótelep 96. szám alatti, 534 helyrajzi számú, önkormányzati tulajdonú Buda Ernő Körzeti Általános Iskola lapostetője bitumenes szigetelésének, beázott tantermei és tornaterme falfelületeinek helyreállítása.

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2023. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	1.906.521,- Ft	10
Biztosító kártérítése	0,- Ft	
Egyéb forrás	0,- Ft	
Vis maior támogatási igény	17.158.682,- Ft	90
Források összesen	19.065.203,- Ft	100

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 19.065.203,-Ft, melynek fedezetét az önkormányzat részben tudja biztosítani.

A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelemek a tulajdonát képezik.

- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik.
- Az adott káreseményre biztosítási összeget: nem igényelt.
- Vállalja a károsodott ingatlanak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.
- A testület a saját forrás összegét a 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (III. 1.) számú Költségvetési Rendeletében biztosítja.

A testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.

Lovászi, 2023. július 15.


Kovács Ferenc
polgármester

