

10/2023. RT.

**Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2023. augusztus 2. napján megtartott rendkívüli nyilvános üléséről**

Határozatok:

Sorszám:
66/2023. (VIII. 2.)
67/2023. (VIII. 2.)
68/2023. (VIII. 2.)
69/2023. (VIII. 2.)

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. augusztus 2-án megtartott rendkívüli nyilvános rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal Tanácssterme – Lovászi, Kutfej utca 112.

Jelen vannak: Kovács Ferenc polgármester, András Csabáné alpolgármester, Cseke Lászlóné, Kovács Ágnes, Páli Tibor és Varga László képviselők, a megválasztott 7 fős testületből 6 fő.

Igazoltan távol: Hóbor Róbert képviselő

Tanácskozási joggal: dr. Novák Anett jegyző.

Kovács Ferenc polgármester a köszöntés és a határozatképesség megállapításával 17⁰⁰ órakor megnyitja a képviselő-testületi ülést és előterjeszti a napirendi javaslatot, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadott.

Napirend:

1. Döntés Lovászi község településrendezési eszközeinek módosítása, turisztikai fejlesztésmegvalósítása tárgyában

Előadó: Kovács Ferenc polgármester

2. Az LKÖKT 65//2023.(VII.17.) sz. határozat módosítása

Előadó: Kovács Ferenc polgármester

1. napirend:

Döntés Lovászi község településrendezési eszközeinek módosítása, turisztikai fejlesztésmegvalósítása tárgyában

Előadó: Kovács Ferenc polgármester

(Előterjesztés mellékelve.)

Kovács Ferenc polgármester: Az előterjesztés részletes, javasolom a határozati javaslatok szerint meghozni a döntéseket.

Hozzászólás nem volt, ezért a polgármester egyenként szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

LKÖKT 66/2023. (VIII. 2.) sz. hat.

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 50/2022. (VIII. 18.) sz. határozata kiegészítéseként úgy dönt, hogy elfogadja a településrendezési eszközök módosításához a települési főépítész által összeállított feljegyzést, mely megállapítja a településtervező által kidolgozandó tervdokumentáció tartalmát.

Felelős: Kovács Ferenc polgármester

Határidő: esedékességkor

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

LKÖKT 67/2023. (VIII. 2.) sz. hat.

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2/2005. (IV. 11.) Korm. rend.-ben előírt környezeti értékelés elkészítését szükségtelennek ítéli a tervezett módosításra vonatkozóan, ugyanis a turisztikai célú erdőterület kijelölése és csekély mértékű, természetközeli épületek elhelyezése a meglévő állapothoz képest nem jelentős, ami a környezetre nem lesz zavaró hatású, ezért a meglévő állapothoz képest nem keletkezik jelentős környezeti hatás. A környezeti vizsgálat elkészítését a mellékletben bemutatott, a Korm. rend. alapján megkeresett és nyilatkozó környezetvédelemért felelős államigazgatási szervek sem tartják szükségesnek, mellyel a Képviselő-testület egyetért.

Határidő: esedékességgel
Felelős: Kovács Ferenc polgármester

Melléklet az LKÖKT 66/2023. (VIII. 2.) sz. határozathoz

<i>2/2005. (I. 11.) Korm. rend. szerinti nyilatkozatok</i>		
	<i>Véleményező megnevezése</i>	<i>A környezeti értékelés elkészítését szükségesnek tartja-e?</i>
1.	Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály üi.sz.: ZA/KTO/01293-2/2023.	Nem
2.	Zala Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály üi.sz.: ZA/NEF/0569-2/2023.	Nem
3.	Zala Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda üi.sz.: ZA/010/158-4/2023.	Nem
4.	Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága üi.sz.: SZTFH-BANYASZ/4860-2/2023.	Nem
5.	Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály üi.sz.: ZAG/030/02206-2/2023.	Nem
6.	Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály üi.sz.: 18.059/2023.	Nem

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

LKÖKT 68/2023. (VIII. 2.) sz. hat.

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

- megállapítja, hogy a helyi partnerségi egyeztetést szabályozó 12/2017. (IX. 22.) Önk. rendelet előírásainak, valamint a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően a turisztikai fejlesztés érdekében készülő településrendezési eszközök módosítása tervdokumentáció partnerségi egyeztetése 2023. március 24. és 2023. április 7. között lezajlott. A tervezett módosításra vonatkozóan a partnerek részéről észrevétel vagy vélemény nem érkezett.
- elfogadja a beérkezett véleményeket és a partnerségi egyeztetést lezárja.

3. felhatalmazza a polgármestert, hogy a tervdokumentációt a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rend. előírásának megfelelően az egyeztetés záró szakaszára nyújtsa be.

Határidő: esedékességgel
Felelős: Kovács Ferenc polgármester

2. napirend:

Az LKÖKT 65//2023.(VII.17.) sz. határozat módosítása

Előadó: Kovács Ferenc polgármester

Kovács Ferenc polgármester: a Buda Ernő Körzeti Általános Iskola vis maior pályázatával kapcsolatosan kaptunk hiánypótlást amiatt. Ami bennünket érint az az, hogy az eredeti határozatunk nem tartalmazott egy jogszabályban meghatározott sort. Ezt kell most beleírunk.

Kérem, hogy fogadjuk el a határozatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

LKÖKT 69/2023. (VIII. 2.) sz. hat.

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a 65/2023.(VII.17.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **vis maior támogatás címen** támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A kéresemény megnevezése: Lovászi, Lakótelep 96. szám alatti, 534 helyrajzi számú, önkormányzati tulajdonú Buda Ernő Körzeti Általános Iskola lapostetőjének bitumenes szigetelésének, beázott tantermei és tornaterme falfelületeinek helyreállítása.

A kéresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2023. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	1.906.521,- Ft	10
Biztosító kártérítése	0,- Ft	
Egyéb forrás	0,- Ft	
Vis maior támogatási igény	17.158.682,- Ft	90
Források összesen	19.065.203,- Ft	100

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 19.065.203,-Ft, melynek fedezetét az önkormányzat részben tudja biztosítani.

A testület nyilatkozik arról, hogy a kéreseménnyel érintett vagyonelemek a tulajdonát képezik.

▪ A károsodott épület az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálja: településüzemeltetés: önkormányzati tulajdonú közoktatási feladatot ellátó épület állagmegóvása

▪ A bekövetkezett kéreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik.

Az adott kéreseményre biztosítási összeget: nem igényelt.

▪ Vállalja a károsodott ingatlanak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.
- A testület a saját forrás összegét a 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (III. 1.) számú Költségvetési Rendeletében biztosítja.

A testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.

Felelős: Kovács Ferenc polgármester

Határidő:azonnal

További napirend nem lévén, a polgármester 17³⁰ órakor bezárja az ülést.

Kmf.


Kovács Ferenc
polgármester




dr. Novák Anett
jegyző



Lovászi Község Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete rendkívüli nyilvános ülését

2023. augusztus 2. napján (kedd) 17,00 órára
összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

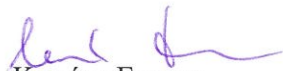
Helye: Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal - Lovászi, Kutfej u. 112.

NAPIREND

Nyilvános ülés:

- 1. Döntés Lovászi község településrendezési eszközeinek módosítása, turisztikai fejlesztésmegvalósítása tárgyában**
Előadó: Kovács Ferenc polgármester

Lovászi, 2023. augusztus 1.


Kovács Ferenc



JELENLÉTI ÍV

**Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. augusztus 2-i rendkívüli nyilvános ülésén**

Kovács Ferenc polgármester

András Csabáné alpolgármester

Cseke Lászlóné képviselő

Hóbor Róbert képviselő

Kovács Ágnes képviselő

Páli Tibor képviselő

Varga László képviselő

dr. Novák Anett jegyző

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Előterjesztés

Készült: Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. soron következő rendkívüli ülésére

Előterjesztő: Kovács Ferenc polgármester

Készítette: Kovács Brigitta igazgatási ügyintéző

Tárgy: Döntés Lovászi község településrendezési eszközeinek módosítása, turisztikai fejlesztés megvalósítása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Lovászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 50/2022. (VIII.18.) sz. határozattal eldöntötte, hogy módosítja a község településrendezési eszközeit. A módosítás célja turisztikai fejlesztés megvalósítása.

A fenti módosítás a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 68. § (1) bekezdés bb) pontja alapján egyszerűsített eljárásban történik.

Az eljárásban a képviselő-testületnek az alábbi feladatkörökben szükséges döntést hoznia:

1. A Korm. rendelet szerint a tervdokumentáció kidolgozott alátámasztó munkarészeire vonatkozóan a települési önkormányzati főépítési feljegyzést a képviselő-testületnek jóvá kell hagynia.

2. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése alapján a döntéshez a kidolgozó kikéri a 3. számú mellékletben meghatározott környezet védelméért felelős közigazgatási szervek (a továbbiakban: környezet védelméért felelős szervek) véleményét arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás. A közigazgatási szervektől beérkezett vélemények alapján a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartják szükségesnek

3. A tervező elkészítette a tervet, melyre vonatkozóan az önkormányzat az eljárásrendnek megfelelően a véleményezési szakaszt lefolytatta.

A településrendezési eszközök tervezett módosításával létrejött beépítést nem tette volna lehetővé a településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet településképi követelményei, ezért ennek a módosítására is szükség van. A településképi védelméről szóló rendelet tervezett módosításának véleményeztetése szintén lezajlott, az illetékes államigazgatási szervek a tervezett módosítást nem kifogásolták. Az elfogadása településrendezési eszközök elfogadását megelőzően történik.

A beérkezett vélemények alapján a szükséges javításokat a tervező elvégezte, és kiegészítette a tervdokumentációt.

A Korm. rendelet alapján a partnerségi egyeztetést az önkormányzat a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete által elfogadott, a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 12/2017. (IX. 22.) sz. önkormányzati rendeletének, valamint a veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes

közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról szóló 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendeletnek megfelelően kizárólag elektronikus úton folytatja le.

A partnerek észrevételeiket 2023. március 24. napjától és 2023. április 7. napjáig teheték meg, mely határidőig nem érkezett vélemény, valamint észrevétel.

1. Határozati javaslat:

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő- testülete az 50/2022. (VIII.18.) sz. határozata kiegészítéseként úgy dönt, hogy elfogadja a településrendezési eszközök módosításához a települési főépítész által összeállított feljegyzést, mely megállapítja a településtervező által kidolgozandó tervdokumentáció tartalmát.

2. Határozati javaslat:

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2/2005. (IV. 11.) Korm. rendeletben előírt környezeti értékelés elkészítését sürgősségűnek ítéli a tervezett módosításra vonatkozóan, ugyanis a turisztikai célú erdőterület kijelölése és csekély mértékű, természetközeli épületek elhelyezése a meglévő állapothoz képest nem jelentős, ami a környezetre nem lesz zavaró hatású, ezért a meglévő állapothoz képest nem keletkezik jelentős környezeti hatás. A környezeti vizsgálat elkészítését a mellékletben bemutatott, a Korm. rend. alapján megkeresett és nyilatkozó környezet védeleméért felelős államigazgatási szervek sem tartják szükségesnek.

3. Határozati javaslat:

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a helyi partnerségi egyeztetést szabályozó 12/2017. (IX.22.) sz. önkormányzati rendelet előírásainak, valamint a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően a turisztikai fejlesztés érdekében készülő településrendezési eszközök módosítása tervdokumentáció partnerségi egyeztetése 2023. március 14. és 2023. április 7. között lezajlott. a tervezett módosításra vonatkozóan a partnerek részéről nem észrevétel vagy vélemény nem érkezett.

Elfogadja a beérkezett véleményeket és a partnerségi egyeztetést lezárja.

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a tervdokumentációt a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően az egyeztetés záró szakaszára nyújtsa be.

Lovászi, 2023. augusztus 1.


Kovács Ferenc
polgármester





Lovászi Község Önkormányzata
8878 Lovászi, Kútfej út 112.

Tisztelt Képviselő-testület!

FŐÉPÍTÉSI FELJEGYZÉS

Lovászi község önkormányzati főépítéseként a „*Lovászi településrendezési eszközeinek módosítása turisztikai fejlesztés érdekében*” című tervdokumentáció kidolgozandó alátámasztó munkarészeit - az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rend. (azaz OTÉK) 2012. augusztus 6-án érvényes településrendezési követelményeit továbbá az OTÉK 121. § (1) bekezdésének megfelelően az OTÉK ma hatályos III. fejezete figyelembe véve - az alábbiakban állapítom meg:

- Tervezési terület bemutatása
- A hatályos településrendezési eszközök ismertetése a tervezési terület tekintetében
- Tervezett módosítás ismertetése
- Településrendezési eszközök módosítása:
 - településszerkezeti terv és leírás
 - helyi építési szabályzat és külterületi szabályozási terv
- Területrendezési tervekkel való összhang igazolása
- Tájékoztató a környezet védelméért felelős szervek részére az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rend.-ben meghatározott, a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséhez

Kérem a feljegyzés elfogadását.

Lovászi, 2023. február 12.



 önkormányzati főépítész
 Nagy-Kovács Janka
 Főépítési vizsga bizonyítvány száma:
 BP/16/2015|

<i>2/2005. (I. 11.) Korm. rend. szerinti nyilatkozatok</i>		
	<i>Véleményező megnevezése</i>	<i>A környezeti értékelés elkészítését szükségesnek tartja-e?</i>
1.	Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály üi.sz.: ZA/KTO/01293-2/2023.	Nem
2.	Zala Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály üi.sz.: ZA/NEF/0569-2/2023.	Nem
3.	Zala Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda üi.sz.: ZA/010/158-4/2023.	Nem
4.	Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatóságaüi.sz.: SZTFH-BANYASZ/4860-2/2023.	Nem
5.	Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály üi.sz.: ZAG/030/02206-2/2023.	Nem
6.	Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály üi.sz.: 18.059/2023.	Nem

**Zala Vármegyei Igazgatóság
Állampénztári Iroda****Lovászi Község Önkormányzata**Lovászi

Kútfej u. 112.

8878

Iktatószám: ZAL-ÁPI/275-8/2023.

Ügyintéző: Palkovics Andrea

Telefonszám: 92/501-671

Ebr42 azonosító: 606875

Tárgy: Felszólítás hiánypótlásra

Tisztelt Pályázó!

Tájékoztatom, hogy az **606875** ebr42 pályázatazonosító számon regisztrált, vis maior támogatás előirányzat terhére benyújtott pályázatukat a vonatkozó jogszabályok alapján szabályszerűségi szempontból felülvizsgáltuk.

A felülvizsgálat alapján pályázatuk jelenleg az alábbiak miatt nem megfelelő:

1. A pályázati adatlap

- 8. és 9. sorában szereplő dátumokat kérem felülvizsgálni,
- 14. sorában a támogatás tekintetében az általános forgalmi adó levonása tévesen került megjelölésre,
- 16. sorában nem került rögzítésre az áfa összege.

2. A szakértői nyilatkozat

- 2.3. karbantartás gyakorisága pontban kérjük felsorolni a karbantartás munkálatait és időpontjait,
- a szakértő által nem került aláírásra.

3. A képviselő-testületi határozat nem tartalmazza a Rendelet 4. § (3) cc) pontjában foglaltakat.

4. Nem kerültek benyújtásra az alábbi dokumentumok:

- a vagyongazdálkodó által megkötött biztosítási kötvény,
- a biztosító által a káreseményhez kapcsolódóan felvett helyszíni kár jegyzőkönyve, valamint a biztosító által megállapított kár összegére vonatkozó dokumentum, vagy a Zalaegerszegi Tankerületi Központ nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a biztosító által kártérítési összeg kifizetésére nem kerül sor.

5. Tornyiszentmiklós Község Önkormányzatának hozzájárulásában a tulajdoni hányad elírásra került.

Tekintettel arra, hogy a hiánypótlás érinti a pályázati adatlapot, az ebr42 rendszerben az adatlap lezárt állapotát Irodánk felnyitja, hogy a szükséges javításokat, valamint a dokumentumok feltöltését elvégezhessek. A módosítást követően az adatlap lezárása szükséges.

Felhívjuk figyelmüket, hogy az ebr42 rendszerben az 5. melléklethez soronként csak egy darab pdf dokumentum feltöltésére van lehetőség. Amennyiben egy adott dokumentum javítása külön nyilatkozat vagy kiegészítés keretében történik, úgy kérjük a javított dokumentummal egyidejűleg az eredeti dokumentum ismételt feltöltését is.

A vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése alapján a hiánypótlásra csak egyszer, jelen felszólítás kézhezvételétől számított 7 napon belül van lehetőség, amelyről az ebr42 rendszerben kell gondoskodni és az új nyilatkozatot a Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság Állampénztári Irodája részére elektronikus úton (hivatali kapu: MAKPER, KRID:434024334) megküldeni.

Zalaegerszeg, „időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

dr. Fülöp Edina
irodavezető

Melléklet: -

Készült: 1 elektronikus példányban

Kapják: Címzett

Irattár