

8/2025. T.

**Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. július 22. napján megtartott nyilvános üléséről**

Határozatok:

Sorszáma:
67/2025. (VII. 22.)
68/2025. (VII. 22.)
69/2025. (VII. 22.)
70/2025. (VII. 22.)
71/2025. (VII. 22.)
72/2025. (VII. 22.)
73/2025. (VII. 22.)
74/2025. (VII. 22.)
75/2025. (VII. 22.)

Rendelet:

Sorszáma (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet (módosítás, vagy hatályon kívül helyezés)
7/2025. (VII. 22.)	az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet módosításáról	11/2017. (IX. 22.) mód.

JEGYZŐKÖNYV

- Készült:** A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. július 22. napján megtartott nyilvános üléséről.
- Az ülés helye:** Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal – Lovászi, Kutfej utca 112.
- Jelen vannak:** Jánosi Zsuzsanna polgármester, Kondákor Csabáné alpolgármester, András Csabáné, Szabó Zília, Simon András, Páli Tibor és Kománovics Péter képviselők, a megválasztott 7 fős testületből 7 fő.
- Tanácskozási joggal:** dr. Novák Anett jegyző

Jánosi Zsuzsanna polgármester a köszöntés és a határozatképesség megállapításával 17⁰⁰ órakor megnyitja a képviselő-testületi ülést és előterjeszti a napirendi javaslatot, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta.

Napirend:

- 1. Az önkormányzat SzMSz-ének módosítása**
Előadó: Jánosi Zsuzsanna polgármester
- 2. Döntés polgármesteri illetmény megállapításáról**
Előadó: dr. Novák Anett jegyző
- 3. Döntés a Lovászi Intézményirányító Társulás Társulási megállapodásának módosításáról**
Előadó: Jánosi Zsuzsanna polgármester
- 4. Döntés ingatlan ügyekben**
 - szolgalmi jog bejegyzéséről döntés
 - ingatlan vételről döntés
 - ingatlan eladásrólElőadó: Jánosi Zsuzsanna polgármester
- 5. Költségvetést érintő döntések**
Előadó: Jánosi Zsuzsanna polgármester
- 6. Helyi Értéktár Bizottság felállítása**
Előadó: Jánosi Zsuzsanna polgármester
- 7. Polgármester beszámolója a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről**
Előadó: Jánosi Zsuzsanna polgármester
- 8. Interpellációs kérdések, bejelentések**

- 1. napirend: Az önkormányzat SzMSz-ének módosítása**
Előadó: Jánosi Zsuzsanna polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Jánosi Zsuzsanna polgármester: láttátok a tervezetet, belekerült az értéktár is.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletét:

LKÖKT 7/2025. (VII. 22.) ÖR

Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2017. (IX. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

2. napirend: Döntés polgármesteri illetmény megállapításáról

Előadó: dr. Novák Anett jegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Novák Anett jegyző: az előterjesztést megkaptátok. Ez jogszabályi rendelkezés, minden évben ezután erről döntést kell hozni.

Jánosi Zsuzsanna polgármester: bejelentem, hogy személyes érintettségem okán a szavazásban nem kívánok részt venni.

dr. Novák Anett jegyző: kérem a képviselőket, hogy szavazzanak a polgármester döntéshozatalból történő kizárásáról.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

LKÖKT 67/2025. (VII. 22.) sz. hat.

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Jánosi Zsuzsanna főállású polgármester személyes érintettség miatt tett bejelentését tudomásul veszi, és úgy határoz, hogy a polgármestert a „polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása során” a döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Novák Anett jegyző

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztett határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Aki egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

LKÖKT 68/2025. (VII. 22.) sz. hat.

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Jánosi Zsuzsanna főállású polgármester illetményét 2025. július 1. napjától havi bruttó 1.167.900,- Ft-ban, azaz Egymillió-százhatvanhétezer-kilencszáz forintban, költségterítését 175.185,-Ft-ban, azaz Egyszázhatvenötezer-száznyolcvanöt forintban állapítja meg.

Határidő: esedékességkor

Felelős: dr. Novák Anett jegyző a munkaügyi dokumentumokon történő átvezetésért

3. napirend: Döntés a Lovászi Intézményirányító Társulás Társulási megállapodásának módosításáról

Előadó: Jánosi Zsuzsanna polgármester *(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

Jánosi Zsuzsanna polgármester: a társulás múlt héten meghozta a döntést az óvoda Alapító Okiratának és a társulás Társulási Megállapodásának módosításáról. Most minden testületnek egyenként is el kell fogadnia a Társulási Megállapodás módosítását. Jól állunk az előkészületekkel. Eszközök, játékok és a térelválasztó elkészült. Voltak kint előzetesen a kormányhivataltól is. A dolgozók kiválasztása megtörtént. 2 fő saját dolgozóval és 1 fő dajka felvételével fogunk indulni.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

LKÖKT 69/2025. (VII. 22.) sz. hat.

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Lovászi Intézményirányító Társulás Társulási Megállapodásának módosítását, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást az előterjesztett formában és tartalommal elfogadja.

A Társulási Megállapodás módosítása, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás a 2025. szeptember 1. napján lép hatályba. A Társulási Megállapodás jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Jánosi Zsuzsanna polgármester

4. napirend: Döntés ingatlan ügyekben

- **szolgalmi jog bejegyzéséről döntés**
- **ingatlan vételről döntés**
- **ingatlan eladásról**

Előadó: Jánosi Zsuzsanna polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Jánosi Zsuzsanna polgármester: végre elkészült a vázrajz é a szükséges további előkészületek is, így az ügyvéd asszony el tudja készíteni a szolgalmi jog bejegyzését. Nagyon sok előzetes egyeztetés volt a Sóhajok hídját kívánjuk elérni és a Color alatti út is jelölve lesz.

Lovásziiban felajánlottak megvételre egy ingatlanrészt, ha az állam nem kívánt élni a saját részével, akár még azt is meg tudjuk vásárolni vagy nekünk ajándékozzák. A vagyonkezelőt felhívtam és megbeszéltük, hogy ha önkormányzati feladat ellátáshoz szükséges, akkor ingyenes vagyonátadással és 15 év elidegenítési tilalommal akár a miénk is lehet az ingatlan. Egy pocsék épület van rajta, talán a dolgozókkal rendbe tehetjük.

Szabó Zília: miért is akarjuk megvenni?

Jánosi Zsuzsanna polgármester: szükségünk nincs rá, csak mi dönthessünk a sorsáról. Akármit tudunk tenni a helyére és a tulajdonos kínlódik vele.

Az utolsó előterjesztés pedig egy lakótelek eladásáról szól, ahol 600 Ft/m² árral számoltunk. Ilyen már régen nem volt.

Kománovics Péter: feltételt is tűzzünk, ha ide akar költözni, akkor hagyni kell.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester egyenként szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

LKÖKT 70/2025. (VII. 22.) sz. hat.

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **Hermán Attila 8960 Lenti, Tavas utca 18.** szám alatti lakos részére felajánlja megvételre a

- **Lovászi 157/9 helyrajzi számú, 1589 m² nagyságú** kivett beépítetlen terület megnevezésű, - a Pécsi Postaigazgatóság 7621 Pécs, Jókai u. 10., valamint a Magyar Telekom Távközlési Nyrt. 1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 36. vezetékjogával

terhelt - belterületi ingatlanát **953 400,-Ft**, azaz kilencszázötvenháromezer-négyszáz forint **vételárért**.

A Képviselő-testület döntése alapján a vevőnek 5 éven belül lakóházat kell építenie a Lovászi, 157/9. helyrajzi számú telken és a lakóingatlannak használatba vételi engedéllyel is rendelkeznie kell. Ellenkező esetben a vevő a telket az önkormányzat részére jelen határozatban szereplő áron eladja.

Az adásvételi szerződés megkötésének költségeit, a tulajdonjog bejegyzésének költségeit és az illetéket a vevő viseli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntésről a kérelmezőt tájékoztassa, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: esedékességkor

Felelős: Jánosi Zsuzsanna polgármester

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

LKÖKT 71/2025. (VII. 22.) sz. hat.

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Lovászi belterület 588/24 hrsz-ú, (Sóhajok-hidja) megközelíthetősége céljából telki szolgalmi jogot (átjárási szolgalmi jogot) alapít a Bagladi Géza földrendező mérnök (8868 Letenye, Kossuth utca 10.) által elkészített változási vázrajz alapján a Lovászi belterület 557/13, 588/18 és 588/23 hrsz-ú ingatlanokra az alábbiak szerint:

- a Lovászi belterület 557/13 hrsz-ú, kivett garázs, udvar megnevezésű ingatlan változási vázrajz szerinti 83 m² területű részére,
- a Lovászi belterület 588/18 hrsz-ú, kivett 2 egyéb épület, udvar megnevezésű ingatlan változási vázrajz szerinti 314 m² területű részére, valamint a
- Lovászi belterület 588/23 hrsz-ú, kivett épület, udvar megnevezésű ingatlan változási vázrajz szerinti 397 m² és 42 m² területű földrészleteire.

Az átjárási szolgalmi jog alapítása ingyenesen történik.

A szolgalmi jog alapításával kapcsolatos összes költséget (változási vázrajz, szerződéskötés, földhivatali díjak) az önkormányzat viseli.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telki szolgalmi jog alapításával kapcsolatos intézkedések megtételére és az ehhez szükséges okiratok aláírására.

Határidő: esedékességkor

Felelős: Jánosi Zsuzsanna polgármester

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 1 tartózkodás szavazattal meghozta a következő határozatot:

LKÖKT 72/2025. (VII. 22.) sz. hat.

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt Szabó Róbert 1034 Budapest, Szőlő utca 35. 2.em. 7.a. szám alatti lakos Lovászi 430 helyrajzi számú, 507 m² területű „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű belterületi ingatlan 5/12 tulajdoni hányadának, 300.000 forint vételáron történő megvásárlásáról.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse Szabó Róbertet.

Amennyiben az 5/12 tulajdoni arányban történő átruházásról a megegyezés létrejön, a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére. A szerződéskötés költségeit és az illetéket a vevő viseli.

Határidő: esedékességgel
Felelős: Jánosi Zsuzsanna polgármester

5. napirend: Költségvetést érintő döntések

Előadó: Jánosi Zsuzsanna polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Jánosi Zsuzsanna polgármester: itt jobbra közlekedési és egy belépő díjat érintő témánk van. A Deák Ferenc utcából lakói megkeresés érkezett fekvőrendőr telepítésére, egyeztettem a rendőrséggel és a közúttal is és szerintük 30-as tábla jobb megoldás lenne a száguldozókra.

Kondákor Csabáné alpolgármester: most lakó-pihenő övezet, szerintem a 30-as tábla nem jó.

Páli Tibor: akkor inkább 40-es tábla legyen. Ott nincs lakóház egy darabig.

Jánosi Zsuzsanna polgármester: akkor felteszem szavazásra, kiért egyet a 40-es sebesség határ táblával?

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 4 igen szavazattal, 3 ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

LKÖKT 73/2025. (VII. 22.) sz. hat.

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

- a Lovászi, Deák Ferenc utcának 7538. számú út és a Lovászi, Petőfi utca 1. szám közötti szakaszára „Sebességkorlátozás 40 km/h” közlekedési tábla kihelyezését rendeli el és egyidejűleg a „Lakó-pihenő övezet” táblát a Lovászi Deák Ferenc és Kossuth Lajos utcákról eltávolítja.
- a Lovászi, Arany János utca Kossuth Lajos utca kereszteződésbe „Zsákutca” közlekedési táblát helyez ki.

Határidő: esedékességgel
Felelős: Jánosi Zsuzsanna polgármester

Jánosi Zsuzsanna polgármester: az Arany János utcában Zsákutca tábla kihelyezése? Lehet az utolsó kereszteződéshez is.

Páli Tibor: oda már minek, inkább az utca elejére kellene.

dr. Novák Anett: oda meg nem lehet, mert nem zsákutca. Legyen teherautóval behajtani tilos vagy kivéve célforgalom vagy 3,5 tonnás korlátozás.

Simon András: állandó nyitvatartásra lenne szükség a nyári időszakban és leköltöznék a múzeumba 9-17 óráig. Ehhez egyenlőre internet hozzáférés kell, minden más megvan.

Arra gondoltam, hogy kombinált jegyet lehetne árulni mondjuk 2.500,- Ft/fő áron, a múzeum anyag is egyre bővül arra külön lehetne 1.800,- Ft-ot kérni és a többi ár maradna a régi. 1.400eFt az eddigi bevétel. Még a pénztárgépen és a Szép kártyán gondolkodom, hogy lehetne. A belépő díjak jelen módosítást kivéve változatlanok maradnak.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

LKÖKT 74/2025. (VII. 22.) sz. hat.

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Vasfüggöny Múzeum nyári nyitvatartását 9⁰⁰-17⁰⁰ időszakban határozza meg.

A Vasfüggöny Múzeum

- belépő díját 1.800Ft/fő,
- kombinált jegy árát 2.500,- Ft/fő összegben állapítja meg.

Határidő: esedékességkor

Felelős: Jánosi Zsuzsanna polgármester

6. napirend: Helyi Értéktár Bizottság felállítása

Előadó: Jánosi Zsuzsanna polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Jánosi Zsuzsanna polgármester: Zilia elkészítette az előterjesztést, nagyon örülök továbbra is a kezdeményezésnek.

Páli Tibor: Zilia, te legyél az elnök. Nagyon szívesen leszek tagja a bizottságnak.

Jánosi Zsuzsanna polgármester: Zilia én is azt javaslom, hogy te legyél az elnök. És kérdem Simon András és Páli Tibor képviselőket vállalják -e a tagi jelölést.

Simon András: vállalom.

Páli Tibor: vállalom.

Szabó Zilia: vállalom.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

LKÖKT 75/2025. (VII. 22.) sz. hat.

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Lovászi Települési Értéktár Bizottság felállítását elhatározta.

A Bizottság elnökének Szabó Zilia Abigélt, tagjainak Páli Tibor és Simon András képviselőket megválasztotta.

A Képviselő-testület a Lovászi Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztett formában és tartalommal elfogadja.

Határidő: esedékességkor

Felelős: Jánosi Zsuzsanna polgármester

7. napirend: Polgármester beszámolója a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről

Előadó: Jánosi Zsuzsanna polgármester

Jánosi Zsuzsanna polgármester: A 2025. májusi ülésünk óta eltelt időről szeretnék beszámolni.

- Ismét gyarapodott a falunk, egy kislány született június elején. A napokban fogom meglátogatni.

- A településüzemeltetési csoport folyamatosan dolgozik. Gyűjtik a szemetet, a ravatalozó takarítása, az árkok tisztítása is folyamatos feladat. A kaszálással már kétszer körbeértünk a falun. A virágosítást eléggé a végére hagytuk, ebben András Csabáné képviselőnk közreműködését szeretném megköszönni. Az egyynyári virágok jelentős részét évelőkre cseréltük. A laktanya előtt, a múzeumnál és a művelődési háznál is. Ha ezekkel a növényekkel jövőre is tudunk számolni, szép lassan csökken majd a virágra költendő pénzsükséglet. Szerintem nagyon szép most, hogy nem csak egyfajta virág van a faluban. Ismét került ki adományból kannavirág is, azt a temetőben és a laktanyával szembeni területekre ültettük el. Ezzel is próbáltunk spórolni. Várunk még virágokat, és tervezem, hogy azokat a bokrokat is átültetjük majd, amik túlszorodtak a jelenlegi helyükön, ezzel pedig a kaszálendő területek nagyságát tudjuk csökkenteni, szebb is lesz. A virágok gondozásába bevontam a női dolgozókat. Gyorsan tanulnak. Megbíztuk egyiküket, aki már hosszabb ideje van nálunk, hogy irányítsa a női munkákat. Úgy tűnik, ez beválik. Tudnak örülni a szépek. Erre próbálok alapozni.
- A virágosításban felhasználtuk még azokat a palántákat is, amik a tavalyi magokból keltek ki. Ezekből a fogorvos előtti ágyásba ültettünk.
- Hamarosan megkezdjük a hidegaszfaltozást is. Viszont át kell gondolnunk, hogy ne rendeljünk-e meg kátyúzást, mert vannak szakaszok, ahol a hidegaszfalt kevés lesz.
- Szeretnék a start program felénél jutalmat is adni a dolgozóknak. Úgy látom, ezzel is jól lehet motiválni őket. Még akkor is, ha az összeg nem tud olyan nagy mértékű lenni. Differenciálni fogok közöttük.
- A gépek folyamatos javíttatását is elvégeztük, hogy a munka haladni tudjon.
- A közlekedési táblák cseréjét megkezdjük, első körben a Lakótelepen az egyirányú szakaszokon, vagyis a Tímár közben.
- Május 24-én megtartottuk a falunapot, Levidéki Vigadalom néven. Nagyon jók voltak a visszhangjai, az elszármazottak is nagyon elégedettek voltak.
- A pedagógusnap alkalmából felköszöntöttem mind az óvodai mind az iskolai pedagógusokat.
- Június 6-án ismét egy olajiparral kapcsolatos ünnepséget tartottunk, a MOL Nyrt. és az OILTECH Kft. közös ajándékát, a laktanyával szembeni L-123-as kúton elhelyezett mélyszivattyús himbát avattuk fel. Ez nem került pénzünkbe, viszont a turisták megállnak és fotózzák, szelfi pontként használják. A lakosság zöme örül neki, különösen, akik az olajiparhoz kötődnek. Mindig vannak ellenérzők, meg olyanok is, akik szeretik félremagyarázni a történeteket. Velük nem tehetünk mást, mint hogy megpróbáljuk a valóságot megismertetni velük, és bízunk benne, hogy sikerül is.
- A strandot megnéztük a szerkezetstatikussal. Azt mondta, a csempét verjük le minden felületről, a ragasztóval együtt, mert azzal, hogy a hólyagos részekben meg tud állni a víz, a beton is károsodhat. Különösen a téli időszak ártott neki. A gépházat teljesen újra kell gondolni, lehet, hogy nem is lehet javítani a beton földemet, mert a rozsdás vasalásról levált a beton. Ott a lejárát életveszélyes, a létra nem megfelelő, a gépek is rozsdásak, a vegyszerek korrodáltak mindent. Már a működéskor is csak egyik szivattyú működött. A tanmedence padozatát feltehetően vagy fel kell bontani, vagy a szerelvényeket azon újra meg kell csinálni, mert Horváth Zsolt szerint ott rosszul kötötték be a csöveket, azért folyt el kezdettől fogva a víz, és kellett minden nap több köbméter vizet pótolni. Az alapítvány bejegyzéséről még nem érkezett semmi, 2,5 hónap telt el azóta, már lejárt a határidő. Hiánypótlás sem érkezett.
- Megtörtént a bunkerben a páratartalom-mérés. Az adatokat továbbítottuk, várjuk az elemzést, hogy a következő lépéseinket megtehessek. A vizesedés ismét extrém méreteket öltött. Nem tudjuk, van-e összefüggés az évszakkal, de már nem nagyon tudjuk, mivel kellene próbálkoznunk. Tény, hogy a felújítások előtt nem állt benne ennyi víz. Valami történt, amire nem tudunk rájönni, hogy mi.

- Pénteken megkaptuk a Magyar Olaj- és Gázipari Múzeumtól Szilas A. Pál professzor szakestes korszógyűjteményét, amely továbbra is a múzeum tulajdona marad. Ehhez vásároltunk egy zárható üvegvitrint. Évente jönnek majd ellenőrizni a meglétét. Gyönyörű példányok vannak a gyűjteményben.
- A Postának elküldtem a testület választát, most az ő jogászaik dolgoznak a szerződésen. Ami biztos, hogy ingyenesen adják majd használatba, bennünket az üzemeltetés költségei fognak terhelni. Egy főt jeleztünk, aki a képzést elvégzi, helyettesítő lesz. Megvan a jelentkezőnk is.
- A tegnapi napon elküldtem az MBH Banknak az ATM kihelyezéséhez a dokumentumokat és a fényképeket. A buszmegálló helyiségében, ill. a Bányász Presszó portálja előtti részt tudtam felajánlani. Keresni fognak a részletek miatt.
- Az iskolában a LE-KO Kft. megkezdte az energetikai felújítási munkálatokat. Ebben kazán- és nyílászárócseré lesz. A kazán bontásával elvégeztek, az ablakokat a jövő hétre cserélik ki.
- Nagyon jól állunk a mini bölcsőde létrehozásával. Az eszközöket, bútorokat, játékokat beszereztük. Elkészült a térelválasztó, 4-en jön a kőműves a szükséges bontási munkát elvégezni. A csoportszoba és a folyosó festését egyik festő szakmunkás közmunkásunk megcsinálta. Most a társulás tagjainak döntéseire várunk. Szeretnénk még az idén beindítani a bölcsit.
- Dolgozunk a ravatalozó felújítására a pályázaton, ez Magyar Falus pályázat lesz, 100%-os támogatással.
- Az Interreges (bunkerhez kapcsolódó) pályázat befogadásáról kaptunk értesítést. Várjuk az eredményt.
- Pályáztunk az Országfásítási programban is. Idén mindenki, aki igényelt fát, meg is fogja kapni. Az 1000 fő fölötti települések szeptemberben ültethetnek. Amiben ügyesnek kellett lenni, az a fák kiválasztása. Mi 1 db szil és 9 db gömbszivarfát kértünk, meg is kapjuk.
- Folyamatban van a következő Lovászi Hírmondó készítése is.
- Az elmúlt időben 3 db adás-vételi szerződést írtam alá a testület döntései alapján, a befizetések meg is érkeztek.
- A múlt hónap végén Bíró László, letenyei nyugalmazott határőr tiszttel megkoszorúztuk a temető fölötti parkban lévő két hősi halált halt határőr katona emlékművét. Annyira megtetszett a környezet az úrnak, hogy jövőre szeretné a határőr találkozójukat nálunk lebonyolítani. Ehhez gyűjtöm most neki az információkat.
- Részt vettem az általános iskolások és az óvodások ballagásán és Bacsák Józsefné 90. születésnapján a Gondozási Központban, egy nagyon bensőséges ünnepségen.
- Továbbra is népszerű a kerti hulladékok elszállítása az önkormányzat részéről. Ennek eredményeként jelentősen csökkent a tűzgyújtások száma a faluban.
- Megérkezett 3 db szemetes edényzet, melyeket a buszmegállókban fogunk kihelyezni. Szeretnénk lerögzíteni is őket, a lehetőség megvan rá.
- Jelenleg 1 fő diákmunkásunk van. Eleinte a hirdetőtáblákból szedte ki a kapcsokat, rajzszégeket, majd a kutfeji temető kapuit festette le. Az időjárás nem engedte tovább, hogy fessen, ezért irodai feladatokat adtunk neki. Augusztusban hárman lesznek, ők is festeni fognak.

8. napirend: Interpellációs kérdések, bejelentések

Jánosi Zsuzsanna polgármester: tűzrakót szeretnének a településen élni. Arra gondoltam, hogy mindhárom falurészben kijelölhetnénk egy területet erre. Aki szeretné az építhet, anyagot tudunk biztosítani.

Páli Tibor: szerintem nem olyan nagy összegért az emagón is lehet ilyet venni.

Jánosi Zsuzsanna polgármester: a süvegfenyők nagyon rossz állapotban vannak, gondolkodjatok, hogy mit lehetne helyettük ültetni. Csendrendeletet többen jelezték, hogy szigorítani kellene, legyen aláírás gyűjtés és akkor meglátjuk.

Kománovics Péter: a csatornákat ki kell megint tisztítani.

Jánosi Zsuzsanna polgármester: Kele Gyula visszavonta az ajánlatát. Sajnálom, hogy nem lesz a falué az épület. Szeretném, ha felmérnék az aszfaltozásra, kátyúzásra szoruló területeket, hogy el tudjuk dönteni hol kell beavatkozni.

András Csabáné: Bicsákék előtt van egy nagy lyuk.

Kondákor Csabáné: ablakfestés előtt szeretném, ha lecsiszolnák az ablakkereteket majd az alsó lovászi kultúrbán. Mi a helyzet a VP-s pályázattal? A bunker mellett az utat elvitte a víz. Közvilágítás pályázatot beadjuk? A temetőnél a virágosításnál évelőkben kellene gondolkodni. Az iskolából nem lehetne a teke csapatba az utánpótlást elindítani?

Kománovics Péter: a Nádkempen megsüllyedt az út partja.

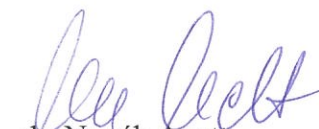
Szabó Zilia: a kápolnához jó lenne egy kerékpár tárolót kitenni. Egyre jobban keskenyedik a fűtől a kerékpárút tornyi felé. És ami nagyon bántja a szememet az az, hogy ilyenkor a turisták „telepilisik” az utak környezetét, a temetőt a buszmegállót – nem tudunk ezzel valamit kezdeni?

Páli Tibor: a Bozsik Program nem valósul meg. Jó lenne egy serdülő csapatot elindítani. Augusztus 21-23-án lesz a Sághe Pál Emléktorna, ahova mindenkit szeretettel várunk.

További napirend nem lévén, a polgármester 20¹¹ órakor bezárja az ülést.


Jánosi Zsuzsanna
polgármester




dr. Novák Anett
jegyző



Lovászi Község Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános ülését

2025. július 22. napján (kedd) 17⁰⁰ órára
összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

Helye: Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal - Lovászi, Kutfej utca 112.

N A P I R E N D

1. **Az önkormányzat SzMSz-ének módosítása**
Előadó: Jánosi Zsuzsanna polgármester
2. **Döntés polgármesteri illetmény megállapításáról**
Előadó: dr. Novák Anett jegyző
3. **Döntés a Lovászi Intézményirányító Társulás Társulási megállapodásának módosításáról**
Előadó: Jánosi Zsuzsanna polgármester
4. **Döntés ingatlan ügyekben**
 - szolgalmi jog bejegyzéséről döntés
 - ingatlan vételről döntés
 - ingatlan eladásrólElőadó: Jánosi Zsuzsanna polgármester
5. **Költségvetést érintő döntések**
Előadó: Jánosi Zsuzsanna polgármester
6. **Helyi Értéktár Bizottság felállítása**
Előadó: Jánosi Zsuzsanna polgármester
7. **Polgármester beszámolója a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről**
Előadó: Jánosi Zsuzsanna polgármester
8. **Interpellációs kérdések, bejelentések**

Lovászi, 2025. július 15.

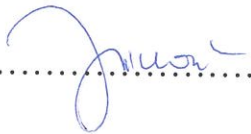

Jánosi Zsuzsanna
polgármester



JELENLÉTI ÍV

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. július 22. napján tartott nyilvános ülésén.

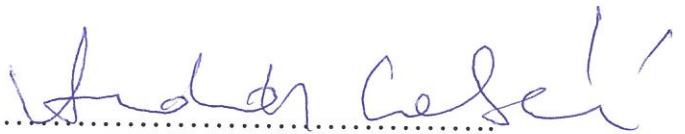
Jánosi Zsuzsanna polgármester


.....

Kondákor Csabáné alpolgármester


.....

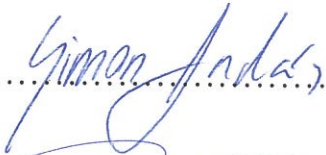
András Csabáné képviselő


.....

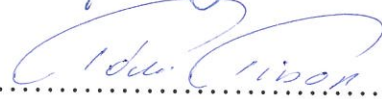
Szabó Zília képviselő


.....

Simon András képviselő


.....

Páli Tibor képviselő


.....

Kománovics Péter képviselő


.....

Meghívott:

dr. Novák Anett jegyző


.....

ELŐTERJESZTÉS

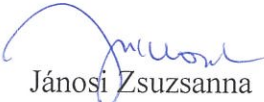
Készült a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülésére.

Előterjesztő: Jánosi Zsuzsanna polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A rendelet módosítása kapcsán a jegyző megállapította, hogy az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelete jogszabályszerkesztési hibákat tartalmaz, melyek módosítása (javítása) jelen rendelettel kijavításra kerül. Az önkormányzat SZMSZ-ének módosítása vált szükségessé a felsőbb jogszabályok változása és az önkormányzati választások miatt, továbbá hibás meghatározások javítása is megtörtént.

Lovászi, 2025. július 17.


Jánosi Zsuzsanna
polgármester



Lovászi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (VII. 22.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) d) pontja,

[2] a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. §-ban, 143. § (4) a) pontjában, valamint a népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvény 92. §-ában foglalt felhatalmazás alapján

[3] a következők szerint állapítja meg Szervezeti és Működési Szabályzatát.

1. §

Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. §

A képviselő-testület és szervei által használt hivatalos kör alakú bélyegzője közepén Magyarország címere van, a köríven pedig a következő felirat olvasható:

- a) Lovászi Község Polgármestere
- b) Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
- c) Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal
- d) Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője”

2. §

(1) Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet 7. § (3) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A községi önkormányzat helyi közszolgáltatások körében önként vállalt feladatai különösen:)

- „a) A pénzbeli és természetben nyújtott szociális, valamint gyermekvédelmi ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott önkéntes feladatvállalás útján nyújtott ellátások biztosítása,”

(2) Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet 7. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartoznak a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (a továbbiakban: Mötv.) meghatározott át nem ruházható feladat- és hatáskörök.”

3. §

Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet II. Fejezete a 8. §-át megelőzően a következő alcím címmel egészül ki:

„A képviselő-testület működése”

4. §

Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet 29. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„29. §

(1) A képviselő-testület évente legalább egyszer előre meghirdetett közmeghallgatást tart, amelyen a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatot tehetnek. A közmeghallgatás a helyi lakosság, valamint a helyben érdekelt szervezetek képviselőinek személyes megjelenése nélkül,

a) lehetőség szerint a különböző helyszínen jelen lévők között, egy időben, valós idejű kommunikációt lehetővé tévő, kép és hang egyidejű továbbítására alkalmas elektronikus hírközlő eszköz útján, illetve

b) a honlapon való közzététel útján

is megtartható. A közmeghallgatás időpontját megelőzően lehetőséget kell biztosítani arra, hogy az érintettek írásban is észrevételeket telessenek és kérdéseket telessenek fel. Az elhangzott, illetve az írásban megfogalmazott javaslatra, kérdésre a közmeghallgatáson vagy legkésőbb tizenöt napon belül választ kell adni. A képviselő-testület a közmeghallgatás eredményessége érdekében minden alkalmas eszközt – így különösen helyi műsorszóró szolgáltatást, hirdetményi vagy közösségi felületeket – is igénybe vehet.

(2) A közmeghallgatás helyéről, idejéről a lakosságot a képviselő-testületi üléshez hasonló módon, nyolc nappal korábban kell értesíteni.

(3) A közmeghallgatást a polgármester vezeti.

(4) A közmeghallgatásról jegyzőkönyv készül.”

5. §

Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet 30. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület a képviselők, a bizottsági elnök részére megbízatásuk idejére külön rendeletben havi tiszteletdíjat állapít meg.”

6. §

Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet 32. § (1) bekezdése a következő c) ponttal egészül ki:

(A képviselő-testület az alábbi bizottságot hozza létre:)

„c) Települési Értéktár Bizottság (3 tag)”

7. §

Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet VI. Fejezet címe helyébe a következő rendelkezés lép:

*„VI. Fejezet
A tisztségviselők”*

8. §

Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet 39. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) A jegyző tekintetében a munkáltatói jogokat a Tornyiszentmiklós község polgármestere gyakorolja.

(3) A jegyzői tisztség betöltetlensége, illetve a jegyző tartós akadályoztatása esetén – legfeljebb hat hónap időtartamra – a jegyzői feladatok ellátásáról a Tornyiszentmiklós község polgármestere gondoskodik más jegyző helyettesítésre való felkérésével vagy a közös önkormányzati hivatal – a jegyzői feladatok ellátására előírt végzettséggel rendelkező köztisztviselője – megbízásával.”

9. §

Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet 41. § (3) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) A hivatal létszámát, belső szervezeti felépítését, működési rendjét, valamint részletes feladat és hatáskörét a hivatalt alapító együttműködési megállapodás és a hivatal ügyrendje (szervezeti és működési szabályzata) részletezi.

(4) A hivatalban a vagyony nyilatkozat tételi kötelezettséggel jár munkaköröket a hivatal ügyrendjének 3. számú melléklete tartalmazza.”

10. §

Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet a 44. §-át megelőzően a következő alcím címmel egészül ki:

„Az önkormányzat költségvetése”

11. §

Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet 45. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„45. §

Az önkormányzat gazdálkodási feladatait a hivatal látja el. E körben különösen:

- a) jogszabályokban előírt módon és időben elkészíti az év végi költségvetési beszámolót, az időközi költségvetési és mérlegjelentést, valamint a pénzforgalmi információt és ezeket megküldi a Magyar Államkincstár részére.
- b) Beszedi az önkormányzat saját bevételeit.
- c) Biztosítja az önkormányzat pénzforgalmi szemléletű könyvvitelének szabályszerű vezetését, kialakítja számlarendjét, kötelező irányelveket határoz meg az önkormányzat egységes számviteli rendjének kialakításához.
- d) Biztosítja az önkormányzat törzsvagyonának elkülönített nyilvántartását.

- e) Elkészíti az önkormányzat éves vagyonskimutatását, és azt csatolja az év végi költségvetési beszámolóhoz.
- f) Az önkormányzat költségvetési számláját kezelő pénzügyintézetten keresztül gondoskodik az önkormányzat tartozásainak és az önkormányzat intézményei működési kiadásainak a kiegyenlítéséről, illetve teljesítéséről.”

12. §

Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet IX. Fejezete a 46. §-át megelőzően a következő alcím címmel egészül ki:

„Az önkormányzat gazdálkodásának ellenőrzése”

13. §

Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet 46. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A költségvetési ellenőrzés részletes szabályait a hivatal ügyrendjének 4. számú melléklete tartalmazza.”

14. §

Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet X. Fejezet címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„X. Fejezet Záró rendelkezések”

15. §

Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet 47. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) E rendelet függelékei: Az önkormányzat szakmai alaptevékenysége (2. függelék)”

16. §

(1) Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe a 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 2. melléklet lép.

17. §

Hatályát veszti az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet

- a) 4. § (2) bekezdése,
- b) 32. § (2) bekezdése,
- c) 37. §-a,
- d) 42. § (2) bekezdése,

- e) 43. §-a,
- f) 47. § (3) bekezdés szövege,
- g) 1. függelék
- h) 3. függelék
- i) 4. függelék

18. §

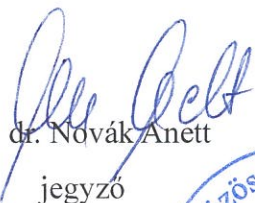
Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.


János Zsuzsanna
polgármester




dr. Novák Anett
jegyző

Kihirdetve: 2025. július 22.


dr. Novák Anett
jegyző



A képviselő-testület által átruházott hatáskörök

a) A polgármesterre átruházott hatáskörök

A	
Átruházott hatáskör megnevezése	
1	Jóváhagyja a közbeszerzési szabályzatot, az éves közbeszerzési tervet, dönt azok esetleges módosításáról, jogszabály eltérő rendelkezése hiányában a közbeszerzési eljárás felelősségi rendjének megfelelően döntést hoz a közbeszerzési eljárásban az ajánlatkéréstől a szerződéskötésig.
2	Eljár az önkormányzat jelképeinek használatával kapcsolatos önkormányzati hatósági ügyben az önkormányzat jelképeiről szóló önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően
3	Eljár a szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletben átruházott ügyekben.
4	Eljár az önkormányzat éves költségvetési rendeletében átruházott ügyekben.
5	Eljár az önkormányzat vagyonáról szóló önkormányzati rendeletben átruházott ügyekben
6	Gondoskodik a közterület tisztántartásáról és lomtalanítási akciókkal kapcsolatos feladatok ellátásáról.
7	Gondoskodik a település belterületén a kóbor állatok befogásáról.
8	Gondoskodik arról, hogy a közút a biztonságos közlekedésre alkalmas, közvetlen környezete esztétikus és kulturált legyen. Eljár a közút mellett, kijelölt pihenőhelyen vagy várakozóhelyen elhelyezett, nem utasforgalomból származó hulladék ügyében. Tájékoztatást nyújt a közlekedésben résztvevőknek, fogadja a közutak üzemeltetésével kapcsolatos, a forgalom biztonságát érintő bejelentéseket
9	Elvégzi vagy elvégezteti a közlekedés biztonsága vagy a közút állaga érdekében halasztást nem tűrő közútkezelői munkákat. A közút kezelőjeként felszólítja és kötelezi a közúti közlekedésről szóló törvényben és végrehajtási rendeletében előírtakat tevékenységével vagy mulasztásával megszegő személyeket, indokolt esetben kezdeményezi a közlekedési hatóság eljárását. Kijavíttatja a közút megrongálódását, gondoskodik a közút tisztántartásáról, a hó eltakarításáról, továbbá az út síkossága elleni védekezésről.
10	Indokolt esetben gondoskodik a közút lezárásáról vagy forgalmának korlátozásáról (eltereléséről)
11	Hatósági eljárásokban nyilatkozattételre jogosult, amennyiben az önkormányzat, a képviselő-testület (úgy is, mint építtető, közútkezelő, közmű-kezelő) ügyfélnek minősül
12	Dönt a közterület-használati engedély kiadásáról.

b) A jegyzőre átruházott hatáskörök

A	
Átruházott hatáskör megnevezése	
1	Ellátja a helyi közutak adatainak nyilvántartásával kapcsolatos közútkezelői feladatokat.
2	Megállapítja a házszámokat.
3	Eljár a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok tisztántartásáról szóló rendeletben átruházott ügyekben

c) Társulásra átruházott hatáskörök

ca) A Nyugat-Balaton és Zala folyó medence nagytérégi települési szilárd hulladécai kezelésének korszerű megoldására létrehozott Önkormányzati Társulásra átruházott hatáskörök

	A
	Átruházott hatáskör megnevezése
1	Önkormányzati Társulás a Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytérég Települési Szilárdhulladécai Kezelésének Korszerű Megoldására (rövidített neve: ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás) célját képező projekt keretében az ISPA/KA támogatással létrejövő vagyon- és eszközrendszerrel megvalósuló települési szilárd hulladékkezelési közszolgáltatás regionális szintű végzése, az ISPA/KA támogatással létrejövő vagyon üzemeltetése céljából gazdasági társaságot alapít, kinevezi vezetőjét.
2	Ellátja a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás célját képező projekt keretében az ISPA/KA támogatással létrejövő vagyon- és eszközrendszerrel kapcsolatos önkormányzati feladat- és hatásköröket.
3	Ellátja a települési szilárd hulladék-kezelési közszolgáltatás ellátására irányuló, a települési önkormányzat feladat-és hatáskörébe tartozó mindazon feladatokat, amelyeket törvény nem utal a képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe.

cb) Lenti Kistérség Többcélú Társulásra átruházott hatáskörök

	A
	Átruházott hatáskör megnevezése
1	EU-s pályázatok fenntartása

cc) Lovászi Intézményirányító Társulásra átruházott hatáskörök

	A
	Átruházott hatáskör megnevezése
1	Fenntartja és üzemelteti a Lovászi Óvodát, gyakorolja az alapítói és fenntartói jogokat.
2	Fenntartja és üzemelteti a Lovászi Gondozási Központot, a megállapodás szerint.

cd) Az Ügyrendi Bizottságra átruházott hatáskörök

	A
	Átruházott hatáskör megnevezése
1	Vagyonnyilatkozat-tételi eljárás lefolytatása, nyilvántartása, ellenőrzése.

ce) A Szociális, Kulturális és Sportbizottság Bizottságra átruházott hatáskörök

	A
	Átruházott hatáskör megnevezése
1	Szociális tűzifa kérelmek elbírálása.
2	Beiskolázási segély kérelmek elbírálása
3	Bursa Hungarica ösztöndíj kérelmek elbírálása
4	Felsőoktatási támogatási kérelmek elbírálása

cf) A Települési Értéktár Bizottságra átruházott hatáskörök

A	
Átruházott hatáskör megnevezése	
1	A települési önkormányzat területén fellelhető nemzeti értékek adatait tartalmazó gyűjtemény létrehozása és gondozása. A megóvandó értékek azonosítása, rendszerezése, adataik nyilvántartásba vétele és folyamatos frissítése.

Az önkormányzat társulásai

	A	B
	A társulás megnevezése	A társulás által ellátott feladatok
1	Önkormányzati Társulás a Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytérség települési szilárdhulladékai Kezelésének Korszerű Megoldására	köztisztaság és településtisztaság, települési szilárd hulladékgazdálkodási közszolgáltatás
2	Lenti Kistérség Többcélú Társulása	egyres európai uniós pályázatok lebonyolítása
3	Lovászi Intézményirányító Társulás	köznevelési intézmény fenntartása és üzemeltetése, az alapítói és fenntartói jogok gyakorlása, Lovászi Gondozási Központ fenntartása és üzemeltetése.

Az 1–18. §-hoz, az 1. mellékletéhez és a 2. mellékletéhez

Az önkormányzat SZMSZ-ének módosítása vált szükségessé a felsőbb jogszabályok változása, az önkormányzati választások és önkormányzatok döntései miatt, továbbá hibás meghatározások javítása is megtörtént.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7/2025. (VII. 22.) önkormányzati rendelethez

Társadalmi-gazdasági hatása: változatlan

Költségvetési hatása: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs

Egyéb hatása: nincs

A rendelet megalkotásának szükségessége: A felsőbb szintű jogszabályokhoz igazítás követelménye.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: törvényességi észrevétel.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- **személyi:** a már meglévő ügyintézői háttér
- **szervezeti:** nincs
- **tárgyi:** a meglévő feltételeken kívül többlet nem szükséges

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülésére

Előterjesztő: dr. Novák Anett jegyző

Készítette: dr. Novák Anett jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A polgármester illetményét összecsúszva kell meghatározni a törvény rendelkezése alapján. A képviselő-testületnek az összeg tekintetében nincs mérlegelésre lehetősége. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 35. § (4) bek. szerint az illetmény, tiszteletdíj közérdekű adat, arról nyilvános ülésen kell tárgyalni és egyszerű többséggel kell határozatot hozni.

A 2024. november 29-én hatályba lépett 2024. évi LVIII. törvény alapján a polgármester illetményének összegét az alábbiak szerint kell meghatározni:

„A polgármester megbízatásának időtartamára havonta az 501–1500 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset 1,75-szeresének megfelelő összegű illetményre jogosult.”

A nemzetgazdasági átlagkereset a KSH Hivatalos Értesítő 2025. évi 11. számban megjelent közleménye alapján: 667.365,- Ft volt.

A fentiek alapján Jánosi Zsuzsanna polgármester illetménye az Mötv. 71. §. (4) bekezdés a) pontja alapján 2025. július 1. napjától 1.167.889,-. Az illetmény 100 Ft-ra kerekítve kerülhet megállapításra és kifizetésre. A Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján a főállású polgármester havonta költségtérítésre jogosult, amely az illetményének 15 %-ában meghatározott összeg, jelen esetben 175.185,- Ft.

Határozati javaslat:

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Jánosi Zsuzsanna főállású polgármester illetményét 2025. július 1. napjától havi bruttó 1.167.900,- Ft-ban, azaz Egymillió-százhatvanhétezer-kilencszáz forintban, költségtérítését 175.185,-Ft-ban, azaz Egyszázhetvenötezer-száznyolcvanöt forintban állapítja meg.

Határidő: esedékességkor

Felelős: dr. Novák Anett jegyző a munkaügyi dokumentumokon történő átvezetésért

Lovászi, 2025. június 2.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülésére
Tárgy: Lovászi Intézményirányító Társulás Társulási megállapodásának módosítása
Előterjesztő: Jánosi Zsuzsanna polgármester
Készítette: Orbán Anikó

Tisztelt Képviselő-testület!

A Lovászi Óvoda Alapító okiratának módosítása a Társulás 22/2025. (V. 13.) TT. számú határozatán alapul, melyben a fenntartó a 2025/26. nevelési évtől a Lovászi Óvoda többcélú óvoda-bölcsődeként történő működtetéséről határozott.

Az Alapító Okirat módosítása szükségessé teszi a Társulási Megállapodás módosítását.

Kérem az előterjesztés megvitatását és elfogadását.

Határozati javaslat:

A Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Lovászi Intézményirányító Társulás Társulási Megállapodásának módosítását, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást az előterjesztett formában és tartalommal elfogadja.

A Társulási Megállapodás módosítása, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás a 2025. szeptember 1. napján lép hatályba.

A Társulási Megállapodás jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Jánosi Zsuzsanna polgármester

Lovászi, 2025. július 15.

Előterjesztés

Készült: Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. július 22-ei ülésére

Előterjesztő: Jánosi Zsuzsanna polgármester

Készítette: Kovács Brigitta igazgatási ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Szabó Róbert 1034 Budapest, Szőlő utca 35. 2. em. 7.a. szám alatti lakos a Lovászi 430 helyrajzi szám alatti, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 507 m² területű belterületi ingatlan 5/12 tulajdoni hányada vonatkozásában megkereste Lovászi Község Önkormányzatát azzal, hogy az ingatlan 5/12 tulajdoni illetőségét Lovászi Község Önkormányzata javára kívánja 300.000 forint vételáron felajánlani.

Az ingatlanra bejegyzett épületek utcafront felőli része már évekkel ezelőtt elbontásra került. A megmaradt épületrész felújításra szorul. Jelenleg a terület gondozatlan. Az ingatlan 2/12 tulajdoni része Szabó József (8960 Lenti, Kossuth u. 5. 4.em. 84.), 5/12 tulajdoni része a Magyar Állam javára van bejegyezve. A tulajdoni lap III. része szerint per- és tehermentes.

A felajánlás előzménye, hogy a jelenlegi tulajdonostárs 2005. februárjában örökölte az ingatlanrészt. Kezelní, gondozni, fenntartani nem tudja, ezért felajánlotta tulajdoni részét megvásárlás céljából az Önkormányzat javára, ha azt elfogadja és vállalja a szerződéskötés költségét.

Az önkormányzati vagyongazdálkodási tevékenységére vonatkozóan a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben (továbbiakban: Vtv.) rögzített vagyongazdálkodási alapelveket a **döntés meghozatalánál** vegyék figyelembe:

„7. § (1) A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását és e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását. A nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.

(2) A nemzeti vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az állam, az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.”

Határozati javaslat:

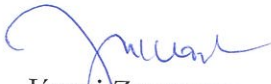
Lovászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt Szabó Róbert 1034 Budapest, Szőlő utca 35. 2.em. 7.a. szám alatti lakos Lovászi 430 helyrajzi számú, 507 m² területű „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű belterületi ingatlan 5/12 tulajdoni hányadának, 300.000 forint vételáron történő megvásárlásáról.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse Szabó Róbertet.

Amennyiben az 5/12 tulajdoni arányban történő átruházásról a megegyezés létrejön, a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, valamint

a további szükséges intézkedések megtételére. A szerződéskötés költségeit és az illetéket a vevő viseli.

Lovászi, 2025. július 22.


János Zsuzsanna
polgármester



Lovászri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

8878 Lovászri

Kutafaj utca. 112.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alulírt Szabó Róbert (sz.: 1966.01.16., an. Horváth Ibolya) 1034 Budapest, Székács utca 35.
2. em. 7. szám alatti lakos felajánlom a 8878 Lovászri, Arany J. u. 15. szám alatti, 430 hrsz-ú
kivált lakóházzal, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 507 m² terület nagyságú ingatlanban
lévő 5/12 tulajdoni részemmel Lovászri Községi Önkormányzatánál részére 300.000 Ft eladási
árban.

2025. július 16.



Szabó Róbert



Zala Vármegyei Kormányhivatal
LENTI 8960 Templomtér 9. Pf. 82.

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8826/2025

2025.07.15

Szektor: 61

LOVÁSZI

Belterület 430 helyrajzi szám

8878 LOVÁSZI Arany János utca 16--2. "felülvizsgálat alatt"

8878 LOVÁSZI Arany János utca 16/A. "felülvizsgálat alatt"

II R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok

ha m2

k.fill.

ter.

kat.jöv

ha m2

k.fill

. Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület

0

507

0.00

II R É S Z

4. tulajdoni hányad: 2/12

bejegyző határozat, érkezési idő: 3406/1978.10.05

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Szabó József

sz.név: Szabó József

szül. : 1958

a.név : Horváth Anna

cím : 8960 LENTI Kossuth út 6 4. emelet 84

5. tulajdoni hányad: 5/12

bejegyző határozat, érkezési idő: 30474/2005.02.02

jogcím: öröklés

utalás: II /2.

jogállás: tulajdonos

név : Szabó Róbert

szül. : 1966

a.név : Horváth Ibolya

cím : 1034 BUDAPEST Pacsirtamező utca 34. fsz. 15.

1034 Bp. Szőlő utca 35. 11/7.

7. tulajdoni hányad: 5/12

bejegyző határozat, érkezési idő: 132524/2022.06.24

eredeti határozat: 33677/2013.11.18

jogcím: öröklés

utalás: II /6.

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

Tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 3.§.(1a) bekezdése értelmében a Maradványvagyon-hasznosító ZRT gyakorolja.

III R É S Z

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8826/2025

2025.07.15

LOVÁSZI

Szektor : 61

Belterület

430 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

Határozati javaslat:

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Lovászi belterület 588/24 hrsz-ú, (Sóhajok-hidja) megközelíthetősége céljából telki szolgalmi jogot (átjárási szolgalmi jogot) alapít a Bagladi Géza földrendező mérnök (8868 Letenye, Kossuth utca 10.) által elkészített változási vázrajz szerint a Lovászi belterület 557/13, 588/18 és 588/23 hrsz-ú ingatlanokra az alábbiak szerint:

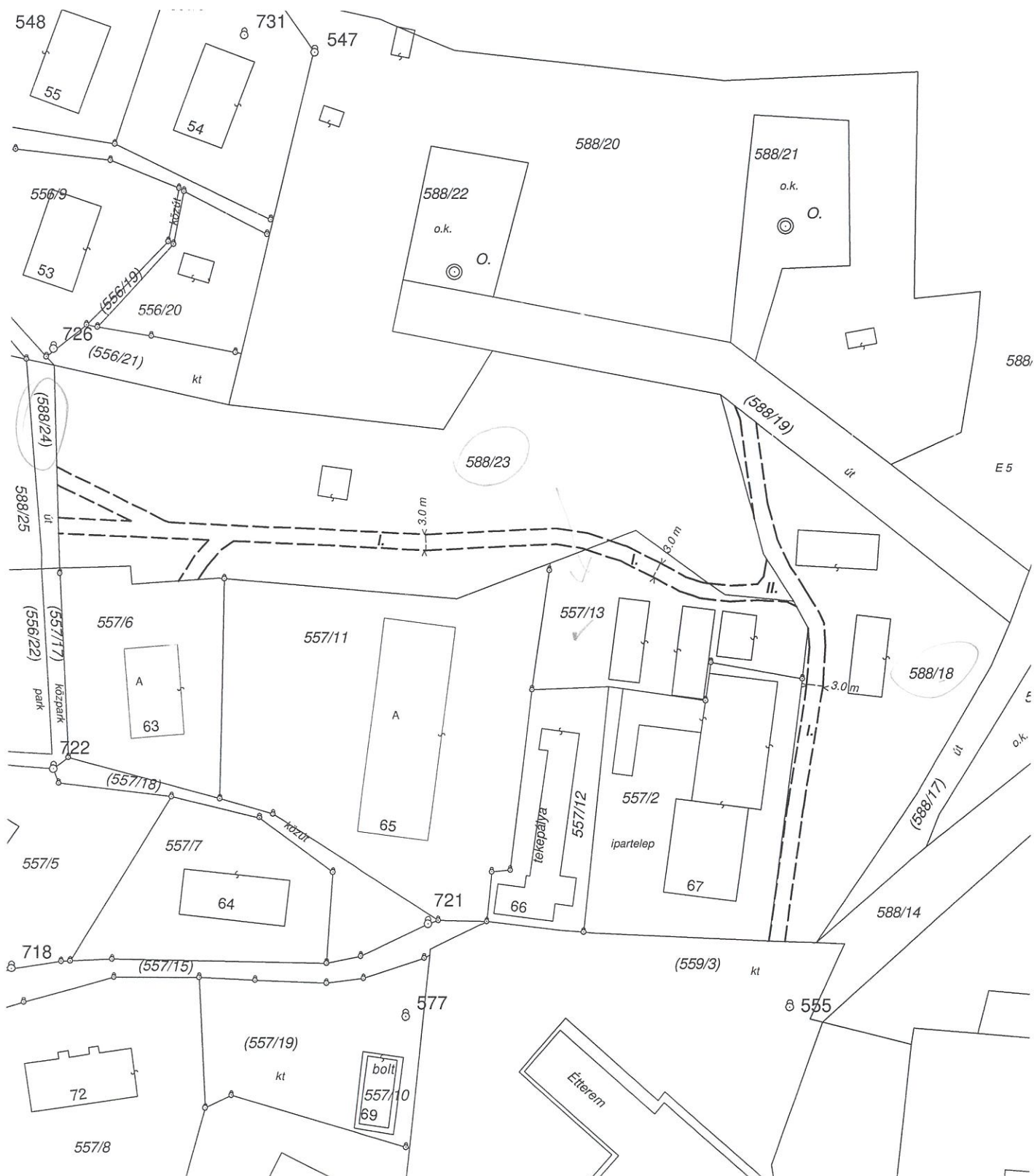
- a Lovászi belterület 557/13 hrsz-ú, kivett garázs, udvar megnevezésű ingatlan változási vázrajz szerinti 83 m² területű részére,
- a Lovászi belterület 588/18 hrsz-ú, kivett 2 egyéb épület, udvar megnevezésű ingatlan változási vázrajz szerinti 314 m² területű részére, valamint a
- Lovászi belterület 588/23 hrsz-ú, kivett épület, udvar megnevezésű ingatlan változási vázrajz szerinti 397 m² és 42 m² területű földrészleteire.

Az átjárási szolgalmi jog alapítása ingyenesen történik.

A szolgalmi jog alapításával kapcsolatos összes költséget (változási vázrajz, szerződéskötés, földhivatali díjak) az önkormányzat viseli.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telki szolgalmi jog alapításával kapcsolatos intézkedések megtételére és az ehhez szükséges okiratok aláírására.

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.





Bagladi Géza
8868 Letenye, Kossuth L. u. 10.

Munkaszám: 102/2025.

Lovászi
belterület

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2/207/2025.

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

az 557/13, 588/18, 588/23 helyrajzi számú földrészleteken telki szolgalmi jog bejegyzéséhez
M= 1:1000

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ág	Min.o.				jel	műv. ág	Min.o.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
557/13	-	kivett garázs, udvar	-	0.1087	0.00	557/13	-	kivett garázs, udvar	-	0.1087	0.00	Az 588/24 hrsz-ú ingatlan megközelítését biztosító átjárási szolgalmi jog az 557/13 hrsz-ú földrészlet I. jelű, 83 m ² területű részére az 588/24 hrsz-ú ingatlan mindenkori tulajdonosát illeti meg. Az 588/23 hrsz-ú ingatlan megközelítését biztosító átjárási szolgalmi jog az 557/13 hrsz-ú földrészlet I. jelű, 83 m ² területű részére az 588/23 hrsz-ú ingatlan mindenkori tulajdonosát illeti meg.	
588/18	-	kivett 2 egyéb épület, udvar	-	0.2358	0.00	588/18	-	kivett 2 egyéb épület, udvar	-	0.2358	0.00	Az 588/24 hrsz-ú ingatlan megközelítését biztosító átjárási szolgalmi jog az 588/18 hrsz-ú földrészlet I. jelű, 314 m ² területű részére az 588/24 hrsz-ú ingatlan mindenkori tulajdonosát illeti meg. Az 588/23 hrsz-ú ingatlan megközelítését biztosító átjárási szolgalmi jog az 588/18 hrsz-ú földrészlet I. jelű, 314 m ² területű részére az 588/23 hrsz-ú ingatlan mindenkori tulajdonosát illeti meg. Az 557/13 hrsz-ú ingatlan megközelítését biztosító átjárási szolgalmi jog az 588/18 hrsz-ú földrészlet I. jelű, 314 m ² területű részére az 557/13 hrsz-ú ingatlan mindenkori tulajdonosát illeti meg.	
588/23	-	kivett épület, udvar	-	0.4646	0.00	588/23	-	kivett épület, udvar	-	0.4646	0.00	Az 588/24 hrsz-ú ingatlan megközelítését biztosító átjárási szolgalmi jog az 588/23 hrsz-ú földrészlet I. jelű, 397 m ² területű részére, valamint a II. jelű, 42 m ² területű részére az 588/24 hrsz-ú ingatlan mindenkori tulajdonosát illeti meg. Az 557/13 hrsz-ú ingatlan megközelítését biztosító átjárási szolgalmi jog az 588/23 hrsz-ú földrészlet II. jelű, 42 m ² területű részére az 557/13 hrsz-ú ingatlan mindenkori tulajdonosát illeti meg.	
Össz:	-		-	0.8091	0.00		-		-	0.8091	0.00	-	

A szolgalmi jog megállapítása akaratumnak megfelelően történt:

.....

.....

Készítette: **Lenti**, 2025. július 21.

Készítő és minőséget tanúsító

Ing. rend. min. sz.: 1647/2000.
Földmérő ig. száma: 7672/2018.

Bagladi Géza földrendező mérnök,
ingatlankataszteri szakmérnök
ing.rend.min.sz.:1647/2000.
Kamarai szám: 20-0619
8868 Letenye, Kossuth L. u.10.

Az állami alapadat-tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

Lenti, év. hó nap

Záradékoló:

Ing.rend.min.sz.:

P.H.

Előterjesztés

Készült: a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. júliusi soron következő ülésére

Előterjesztő: Jánosi Zsuzsanna polgármester
Készítette: Kovács Brigitta ig. ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Hermán Attila 8960 Lenti, Tavasz utca 18. szám alatti lakos vételi kérelmet nyújtott be a

- a **Lovászi 157/9 helyrajzi számú, 1589 m² nagyságú** kivett beépítetlen terület megnevezésű, - a Pécsi Postaigazgatóság 7621 Pécs, Jókai u. 10., valamint a Magyar Telekom Távközlési Nyrt. 1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 36. vezetékjogával terhelt - belterületi ingatlanra.

A lakótelek a Lovászi, Deák Ferenc utca mellett található. A lakótelek jelenleg nem közművesített, viszont az elektromos hálózat, az ivóvíz, a szennyvíz és a földgáz gerincvezeték kiépített az ingatlan előtti utca oldalain, a csatlakozási lehetőség biztosított.

Az ingatlan a rendezési terv szerint lakóházzal beépíthető. Egy hasonló, viszont jelenleg beépítésre nem alkalmas terület értékbecslő általi értékét 400 Ft/m² áron határozta meg. Amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, hogy értékesíteni kívánja az ingatlanát, úgy javaslom a 600 Ft/m² vételáron történő eladását. Az érintett ingatlan esetében ez összesen 953.400,- forint összegben kerül megállapításra.

A helyi önkormányzat tulajdona nemzeti vagyon, emiatt **a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben (továbbiakban: Vtv.) rögzített vagyongazdálkodási alapelveket** a döntés meghozatalánál **vegyék figyelembe:**

„7. § (1) A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását és e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását. A nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.

(2) A nemzeti vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az állam, az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése,…”

A Vtv.-ben megfogalmazott vagyongazdálkodási alapelveknek megfelelően a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló fenti belterületi ingatlan elidegenítése lehetséges.

Határozati javaslat:

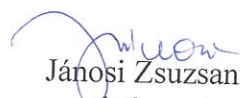
Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Hermán Attila 8960 Lenti, Tavasz utca 18. szám alatti lakos részére felajánlja megvételre a

- **Lovászi 157/9 helyrajzi számú, 1589 m² nagyságú** kivett beépítetlen terület megnevezésű, - a Pécsi Postaigazgatóság 7621 Pécs, Jókai u. 10., valamint a Magyar Telekom Távközlési Nyrt. 1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 36. vezetékjogával terhelt - belterületi ingatlanát **953 400,-Ft**, azaz kilencszázötvenháromezer-négyszáz forint **vételárért**.

Az adásvételi szerződés megkötésének költségeit, a tulajdonjog bejegyzésének költségeit és az illetéket a vevő viseli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntésről a kérelmezőt tájékoztassa, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződés megkötésére.

Lovászi, 2025. június 25.


János Zsuzsanna
polgármester



ELŐTERJESZTÉS

Készült: Lovászi Községi Önkormányzat Képviselőtestületének soron következő ülésére.

Tárgy: Értéktár Bizottság létrehozása

Előterjesztő: Szabó Zilia képviselő

Tisztelt Képviselőtestület!

Az előző ülésen teljes egyetértésben elhatároztuk, hogy Lovászi értékeinek megőrzésére létrehozzuk a települési értéktárunkat. Ennek első lépése a települési Értéktár Bizottság felállítása, illetve működési módjának meghatározása.

A mellékelten küldött „Települési értéktár szabályozások” nevű dokumentumban kivonatoltam ezen lépések törvényi kereteit. Ezek alapján a javaslatom a következő:

- a képviselőtestületi szervezeti és működési szabályzat keretein belül egy teljesen új bizottságot hozunk létre, Lovászi település Értéktár Bizottságát, benne képviselőkkel, és tanácskozási joggal a helyi civil szervezetek képviselőivel.
- amennyiben külön szervezeti és működési szabályzatot kell készíteni ezen új bizottság tevékenységéhez, azt a jegyző asszony instrukciói alapján összeállítom.

Javaslom az Értéktár Bizottság tagjának megválasztani egy-egy képviselőtársat a működő bizottságainkból (Szociális, Kulturális és Sport Bizottság delegáltjaként Simon Andrást, Ügyrendi Bizottság delegáltjaként Szabó Ziliát), elnökének a Szociális, Kulturális és Sport Bizottság elnökét, Páli Tibort. Tanácskozási, döntéselőkészítési céllal a Bizottság üléseire meghívást kap a Lovászi Olajbányász Nyugdíjas Klub Egyesület, a Kerka-völgye Baráti Kör Egyesület, a Lovászi Olajbányász Kulturális Egyesület, a Buda Ernő Körzeti Általános Iskola valamint a Lovászi Olajbányász Sport Egyesület képviselője.

Kérem a Képviselőtestületet, hogy szíveskedjenek az előterjesztésről dönteni!

Lovászi, 2025. július 21.



Szabó Zilia

képviselő

KIK ÉS MILYEN FELTÉTELEKKEL HOZHATNAK LÉTRE HELYI ÉRTÉKTÁRAT?

Forrás: Hungarikum.hu

A legfontosabb tény, hogy a jogi szabályozás alapján minden Magyarországon található településnek jogában áll, hogy helyi értéktárat hozzon létre. Önkormányzatok esetében a helyi értéktár létrehozása önként vállalt feladatnak minősül, a létrehozást érintő korábbi nemleges döntésük bármikor, határidő nélkül megváltoztatható.

A helyi értéktárak létrehozása két döntésből áll. Egyrészt dönt a képviselőtestület, közgyűlés a helyi értéktár **létrehozásáról**, másrészt arról, hogy ezt **milyen formában** szeretné működtetni. A törvény nagyon megengedő, a közösségre bízta, hogy milyen formát választ ehhez. Két lehetőség áll fenn:

1., a képviselőtestületi szervezeti és működési szabályzat keretein belül bízzák a feladatot egy bizottságra:

- egy már működő bizottságra,
- vagy egy teljesen új bizottságot hoznak létre, az adott település értéktár bizottságát, benne képviselőkkel, és ha ez lehetséges, külső szakértőkkel,

2., külön testületre bízzák a feladatot:

- önálló értéktár bizottságot hozhatnak létre,
- vagy helyi intézményt, civil szervezetet bíznak meg a feladattal, mely esetben külön szervezeti és működési szabályzatot kell létrehozni, melyben belefoglaltatik, hogy a megbízás a döntés-előkészítésre vonatkozik vagy a tényleges döntéshozatalra is.

KIK LEHETNEK TAGJAI AZ ÉRTÉKTÁR BIZOTTSÁGOKNAK?

Bárki lehet értéktár bizottsági tag, akit egy település, egy közösség a bizottság tagjává választ. A gyakorlatban előfordulhat néhány „szűkítő” szabály. Abban az esetben, ha a település a képviselőtestület mellett működő bizottságot bíz meg ezzel a feladattal, akkor csak a helyhatósági választáson már korábban megválasztott helyi képviselőt delegálhatja a testületbe. Ha önálló értéktár bizottságot hoznak létre, akkor bárki beválasztható, például a polgármester is, vagy éppen a helyi múzeum, vagy iskola vezetője is.

MILYEN SZEREPÜK LEHET A CIVIL SZERVEZETEKNEK A HELYI ÉRTÉKTÁRAK KIALAKÍTÁSÁBAN?

A hungarikum mozgalom elindítása során egyértelmű cél volt, hogy a civil szervezetek, közösségek bekapcsolódjanak az értékek gyűjtésébe, feltárásába. Az elmúlt évek tapasztalatai azt mutatják, hogy az „ideális állapot” az, ha a képviselőtestület és a civil közösségek közösen valósítják meg a helyi értéktár létrehozását és működtetését. A helyi civil szervezetek tagjai lehetnek a legalkalmasabbak arra, hogy elindítsák a helyi értékek gyűjtését, dokumentálását, archiválását. Az országban számos olyan példát is láthatunk, amely során a helyi képviselőtestület civil szervezetet bízott meg a települési értéktár bizottság feladatainak ellátásával.

2012. ÉVI XXX. TÖRVÉNY - A MAGYAR NEMZETI ÉRTÉKEKRŐL ÉS A HUNGARIKUMOKRÓL

II. RÉSZ

A NEMZETI ÉRTÉKEK AZONOSÍTÁSA ÉS RENDSZEREZÉSE

3. Települési, valamint tájegységi értéktár

3. § * (1) A települési önkormányzat települési értéktárat hozhat létre.

(2) * A települési önkormányzat Települési Értéktár Bizottságot hozhat létre, amely – az e törvény végrehajtására kiadott jogszabályban meghatározottak szerint – azonosítja a településen fellelhető nemzeti értékeket, létrehozza a települési értéktárat és nyilvántartás céljából megküldi azt a Vármegyei Értéktár Bizottság részére.

(4) * A települési önkormányzat a települési, tájegységi értékek azonosításával, a települési, tájegységi értéktár létrehozatalával és annak gondozásával, valamint adatainak az érintett Vármegyei Értéktár Bizottság részére történő megküldésével megbízhat a település, tájegység területén működő, nemzeti értékek azonosítását, gondozását végző állami, települési önkormányzati, egyházi vagy civil szervezetet, közalapítványt, ilyen szervezet által fenntartott intézményt vagy annak szervezeti egységét, vagy a településfejlesztésben tevékenykedő külső településfejlesztési, vidékfejlesztési szervezetet (a továbbiakban együtt: települési szervezet). A települési szervezet jogai megegyeznek a Települési Értéktár Bizottság, illetve a Tájegységi Értéktár Bizottság jogaival.

(5) * A Települési, illetve Tájegységi Értéktár Bizottság létrehozásáról vagy a (4) bekezdés szerinti feladatok ellátásával történő megbízásról az érintett települési önkormányzat vagy önkormányzatok a létrehozást, illetve a megbízást követő 30 napon belül tájékoztatja, illetve tájékoztatják a HB-t és az érintett vármegyei értéktár bizottságot vagy bizottságokat.

(6) * A települési önkormányzat közigazgatási területén fellelhető, illetve az ott létrehozott nemzeti érték felvételét a települési, tájegységi értéktárba bárki írásban kezdeményezheti az adott érték fellelhetőségének helye szerint illetékes önkormányzat polgármesteréhez címzett javaslatában.

324/2020. (VII. 1.) KORM. RENDELET A MAGYAR NEMZETI ÉRTÉKEK ÉS HUNGARIKUMOK ÉRTÉKTÁRBA VALÓ FELVÉTELÉRŐL ÉS AZ ÉRTÉKTÁR BIZOTTSÁGOK MUNKÁJÁNAK SZABÁLYOZÁSÁRÓL

1. A nemzeti értékek szakterületenkénti kategóriái

1. § (1) A nemzeti értékek adatait a települési, tájegységi, vármegyei és ágazati értéktárakban, a Magyar Értéktárban, valamint a Hungarikumok Gyűjteményében a következő, szakterületenkénti kategóriák szerint kell azonosítani és rendszerezni: *

- a) agrár- és élelmiszergazdaság: az agrárium szellemi termékei és tárgyi javai beleértve az erdészet, halászat, vadászat, az élelmiszerek és állategészségügy területét;
- b) egészség és életmód: a tudományos és népi megelőzés és gyógyászat, természetgyógyászat szellemi termékei és tárgyi javai;
- c) épített környezet: a környezettudatos építési munka eredményeként létrehozott, illetve elhatárolt épített része, amely elsődlegesen az egyéni és közösségi lét feltételeinek megteremtését szolgálja, valamint az embert körülvevő környezet fenntartásához kapcsolódó szellemi termékek;
- d) ipari és műszaki megoldások: az ipari termelés – beleértve a kézműipart, kézművességet is – szellemi termékei és tárgyi javai;
- e) kulturális örökség: a kulturális örökség szellemi és tárgyi javai;
- f) nemzetiséghez kapcsolódó érték: az adott nemzetiség identitásához kötődő jelen- vagy múltbeli nyelvi, folklór, öntevékeny, illetve hivatásos előadó-művészeti, hitéleti, alkotóművészeti hagyományainak összessége, valamint nemzetiség által épített és tárgyi örökség;
- g) sport: a fizikai erőnlét és a szellemi teljesítőképesség megtartását, fejlesztését szolgáló, a szabadidő eltöltéseként kötetlenül vagy szervezett formában, illetve versenyszerűen végzett testedzés vagy szellemi sportágban kifejtett tevékenység;
- h) természeti környezet: az ember természetes környezetének tárgyi javai, valamint az embert körülvevő környezet fenntartásához kapcsolódó szellemi termékek;
- i) turizmus és vendéglátás: a turizmus és a vendéglátás szellemi termékei és tárgyi javai.

2. A települési, tájegységi és vármegyei értéktárak létrehozása és gondozása *

(2) * A települési, a tájegységi értéktár létrehozására, valamint a Települési Értéktár Bizottság, illetve a Tájegységi Értéktár Bizottság megalakítására vagy a Htv. 3. § (4) bekezdése szerinti települési szervezetre vonatkozó döntésről a meghozatalát követő 30 napon belül a települési önkormányzat a Vármegyei Értéktár Bizottságot, a tájegységi értéktár székhelye szerinti önkormányzat a székhely szerinti Vármegyei Értéktár Bizottságot tájékoztatja.

(3) * A települési, a tájegységi értéktár adataiban bekövetkezett változást a települési önkormányzat vagy a tájegységi értéktár székhelye szerinti önkormányzat 30 napon belül bejelenti az illetékes Vármegyei Értéktár Bizottságnak.

3. A Települési, Tájegységi és Vármegyei Értéktár Bizottság működése *

4. § (1) A Települési Értéktár Bizottság működési szabályzatát a települési, a Vármegyei Értéktár Bizottság működési szabályzatát a vármegyei önkormányzat határozza meg.

A Települési, valamint a Vármegyei Értéktár Bizottság *

- a) legalább három tagból áll,
- b) munkájába bevonja az országos és területi közművelődési szakmai szolgáltatást biztosító szervezetet, továbbá bevonhatja az értékek gyűjtésével, megőrzésével, hasznosításával foglalkozó országosan és területi szinten működő szakmai, egyházi vagy civil szervezeteket, valamint egyéb szakértőket, és
- c) évente beszámol a tevékenységéről az alapító önkormányzatnak.

6. A felvételre javasolt értékek települési, tájegységi vagy vármegyei értéktárba történő felvétele *

9. § (1) * A felvételre javasolt érték települési, tájegységi vagy vármegyei értéktárba történő felvételét bárki a HB hivatalos honlapján közzétett nyomtatvány elektronikus vagy postai úton történő benyújtásával kezdeményezheti.

(4) * A javaslat szerinti nemzeti érték adatainak az ágazati, a vármegyei, a tájegységi és a települési értéktárak valamelyikébe való felvételéről a Bizottság, a javaslat benyújtását követő 90 napon belül dönt, és arról a javaslattevőt írásban értesíti. A döntésnek tartalmaznia kell legalább az értéktár nevét, az érték pontos megnevezését, kategóriáját, valamint az érték felvételének dátumát.

9. A nyilvántartás és a közzététel szabályai

18. § (1) * A települési, a tájegységi, illetve a vármegyei értéktárban nyilvántartott nemzeti érték megnevezését a helyi önkormányzat az önkormányzat honlapján, a 10. § (4) bekezdése szerinti döntést követően, 8 napon belül közzéteszi.