

Dr. Kornseé András Végrehajtói Irodája
Dr. Kornseé András önálló bírósági végrehajtó

Cím: 8960 Lenti, Zrínyi Miklós utca 6/b. Fsz. 4. Pf.7.
Adószám: 32214415-1-20

Hivatali kapu: VH0806MBVK, KRID: 762607756

Cégkapu KRID: 32214415

E-mail: vh.0806@mbvk.hu (konkrét ügyre vonatkozó tájékoztatást e-mail-en nem küldhetünk)



Telefonos tájé-
Hétfő - Péntek:
tájékoztatás!

Elektronikusan aláírta:

Dr. Kornseé András

Sajgó

Félfogadás: kedden és szerdán 08:00-12:00

Félfogadás kizárólag jogi képviselőknek: csütörtökön
08.00-12.00

ÉRKEZET

2025 AUG 14.

Lovászi Közös Önkormányzat Végrehajtói letéti számla száma:
8878 Lovászi, Kútfej u. 112. 11737083-24690650 (OTP Bank Nyrt.)

Végrehajtói ügyszám(ok): 0806.V.0079/2025/29

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Előszám:

Szám:

Ügyintéző:

LOVÁSZI KÖZSÉG POLGÁRMESTERI HIVATALA
8878 Lovászi, Lovászi, Kútfej u. 112.



25BA8C6

HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

INTRUM Zrt. végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: 8549600158640_VH),

Horváth Sándor adós ellen megindult dr. Nagyné dr. Török Timea közjegyző 54018/Ü/31472/2024/3 számú határozata alapján dr. Nagyné dr. Török Timea közjegyző a(z) 54018/Ü/70125/2025/2 számon kiállított végrehajtási lappal rendelte el, díj címen fennálló 31 620 Ft és járulékai iránt folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki.

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő(hiv.szám)

Adós

Ügyszám

Köv.jogcíme

Tőke

Agria Portfólió Zrt.

Horváth Sándor

0806.V.0863/2010

Pénzkövetelés

942 933 Ft

Az árverésre kerülő gépjármű megtekintési helye: 8878 Lovászi, Sporttelep tér 6
megtekintési ideje: adott napon.

Árverésre kerülő gépjármű megjelölése és becsértéke:

gyártmány és típus:	OPEL ASTRA FCC 1.4(évj.:2001)
rendszáma:	HPZ675
km óra állása	-
jellemzői:	OPEL ASTRA FCC 1.4

Kikiáltási ára:

300 000 Ft

Licitküszöb:

6 000 Ft

Végrehajtói letéti számla száma: OTP Észak-dunántúli r., Sopron, 11737083-24690650

Az árverés helye: 8878 Lovászi, Sporttelep tér 6

Az árverés időpontja: 2025.10.16. 09:50

Felhívom az adós figyelmét, amennyiben az árverés szerinti helyen és időben nem állítja elő az árverésre kerülő ingóságot (gépjármű esetén a hozzá tartozó dokumentumokkal és indítókulccsal), úgy a foganatosító bíróság 500.000 Ft-ig terjedő rendbírságot szabhat ki Önnel szemben!

Vht. 45/A. § (1) A végrehajtást foganatosító bíróság 500 000 Ft-ig terjedő rendbírsággal sújti az adóst vagy a végrehajtási eljárásban közreműködésre kötelezett személyt, szervezetet, ha a végrehajtásból eredő, jogszabályban foglalt kötelezettségének nem tesz eleget, vagy a végrehajtást végző hatóság intézkedésének eredményességét akadályozó magatartást tanúsít. A kiszabott rendbírság összege nem haladhatja meg a végrehajtási ügyértéket. Az adóssal szemben nem lehet rendbírságot kiszabni kizárólag abból az okból, hogy a végrehajtható okiratban foglalt kötelezettségét nem teljesíti.

(2) Ha a végrehajtó a bírságolás alapjául szolgáló körülményről szerez tudomást, a bírságolás kilátásba helyezésével haladéktalanul felhívja a jogsértőt kötelezettségeinek teljesítésére, illetve a magatartás abbahagyására. A végrehajtó a felhívást jegyzőkönyvben rögzíti, annak eredménytelensége esetén a szükséges iratok megküldésével indítványt tesz a bíróságnál a rendbírság kiszabására. A bíróság az indítvány tárgyában haladéktalanul végzést hoz, amelyet bírság kiszabása esetén a végrehajtónak és a megbírságotlnak, az indítvány elutasítása esetén a végrehajtónak kézbesít.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési

jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Az árvevő személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árvevő lehet, amennyiben előárverezési jogosultsággal rendelkezik akkor az előárverezésre jogosult ezen jogát az árvevő megkezdéséig – az árvevő helyszínén – a végrehajtó előtt igazolta. Több lefoglalt és árvevőre kerülő ingóság esetén az adós meghatározhatja az ingóságok árvevőzésének sorrendjét. Ha az árvevő nem él ezzel a jogával, az ingóságok a foglalási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kerülnek árvevőzésre, mindaddig, amíg a teljes tartozás a járulékokkal és a végrehajtási költségekkel együtt meg nem térül.

Az árvevőre kifizetett ingóságok vételára a becsérték 1%-ra szállíthatók le, az ezt el nem érő ajánlat érvénytelennek minősül.

Felhívom az árvevők figyelmét, hogy a legtöbbet ajánló köteles a teljes vételárát a megvett ingóság árvevőzése után készpénzben azonnal kifizetni. Ha nem fizeti ki, az árvevőt tovább kell folytatni. A fizetést elmulasztó árvevő nem vehet tovább részt az árvevőzésben. Ha a további árvevőzés során, az ingóságot alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árvevő ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást foganatosító bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!

Tájékoztatatom a végrehajtást kérőt, hogy joga van követelése és járulékaik erejéig az árvevőzésen készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az ő követelése fejében foglalták le, illetőleg – több végrehajtást kérő esetén – valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez. Ha az állam részére az illeték vagy más költség, továbbá a végrehajtási eljárás költsége nincs megfizetve, úgy azt a végrehajtást kérőnek a készpénzfizetési vételre tekintet nélkül az árvevőzésen meg kell fizetnie.

Felhívom az árvevő vevő figyelmét, hogy a megvett ingóságot köteles haladéktalanul elszállítani!

Az árvevő lefolytatására a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 118-132. §-aiban írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel.

Megkeresem

a(z) **Lenti Járásbíróság-t, illetékes Polgármesteri Hivatalt,**

0806.V.0079/2025/29 árvevőzési hirdetményt, kérem a bíróságok központi internetes honlapján, valamint az önkormányzat weboldalán közzétenni szíveskedjenek!

A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árvevőzést megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árvevőzést megelőző 5. napig kell a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árvevőzés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árvevőzési hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is.

Az árvevőzés közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árvevőzési hirdetmények nyilvántartásban történő közzétételhez kapcsolódik.

Tájékoztatatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszámolójára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Lenti, 2025.08.13.

Tisztelettel:

Dr. Kornseé András
önálló bírósági végrehajtó

A HIRDETÉNY KÖZZÉTÉTELENEK NAPJA: 2025. 08. 15.

A HIRDETÉNY LEVÉTELENEK NAPJA: 2025. 10. 13.